

Smlouva o dílo č. D2 154/21
uzavřená podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou

IČ 62161521

DIČ CZ62161521

zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl Pr, vložka 9

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno, č.ú. 19-5142190287/0100

ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Ing. Jozef Kasala - ředitel organizace

Tomáš Hájek - koordinátor provozní jednotky Zakládání a údržba zeleně

Ing. Kateřina Novotná - úsek Správa zeleně

Zhotovitel:

REMI MaR, s.r.o.

Syrovice 260, 664 67 Syrovice

zastoupená jednatelem panem Miroslavem Hekerlem

IČ 26930684

DIČ CZ26930684

zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 46321

bankovní spojení Fio banka, a.s., č.ú. 2401354503/2010

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Miroslav Hekerle - jednatel

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je sjednání podmínek, za kterých se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele dílo (poskytovat služby) spočívající ve výkonu zámečnických prací (dále jen „činnosti“ či „dílo“).
2. Konkretizace činností:
 - dodání a montáž detektoru plynu v kotelně správní budovy objednatele
 - dodání a montáž snímačů hladiny pro retenční nádrž fontány, nerezového snímače hladiny a vyhodnocovací jednotky
 - oprava zábradlí v katastru Wilsonova lesa (včetně dodání nových částí zábradlí)
 - dodání a montáž vadné automatické hlavy a repase filtračního čerpadlaPožadované činnosti budou upřesněny v objednávkách.
3. Konkretizace místa výkonu sjednaných činností - sídlo objednatele (ředitelství), detašovaná pracoviště, detašovaná střediska (provozní zázemí) provozní jednotky Zakládání a údržba zeleně, dále parky, vodní prvky, vše ve správě objednatele a na území města Brna. Místo výkonu sjednaných činností bude upřesněno v objednávkách.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v maximální kvalitě odpovídající všem technickým a právním normám vztahujícím se k předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti v rozsahu plnění dle této smlouvy a že dílo bude prováděno v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

6. Činnosti vykonávané v rámci této smlouvy budou uskutečňovány na základě předchozích objednávek objednatele, v nichž zástupce objednatele oprávněný jednat v technických věcech zkonkretizuje požadované činnosti, místo plnění, termín nástupu na jejich realizaci a dobu plnění. S obsahem objednávky seznámí objednatel zhotovitele zpravidla minimálně dva pracovní dny předem telefonicky na čísle 603 848 511 případně mailem na adrese: info@remimar.cz. nebo prostřednictvím datové schránky.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele činnosti v touto smlouvou sjednaném a příslušnou objednávkou konkretizovaném rozsahu, místě, lhůtách a ceně.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo vlastními nástroji, pracovními pomůckami, stroji a zařízeními potřebnými pro výkon sjednaných činností příp. bude k plnění díla používat vlastní materiál.
3. Zhotovitel je povinen nést odpovědnost za činnosti vykonávané v rámci realizace díla.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje objednávkami řádně a včas konkretizovat činnosti tvořící předmět této smlouvy, místo jejich výkonu i lhůtu plnění.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zajištění předmětu smlouvy.

V. Cena

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí 181 110 Kč (slovy: jednoosmdesátjedentisícjednostodesetkorun českých). K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí do 31.12.2021. Je možno je změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že cena činností může být změněna pouze pokud v průběhu jejich provádění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny, a to formou dodatku k této smlouvě po předchozí dohodě smluvních stran.
3. Zhotovitel potvrzuje, že cena sjednaná formou hodinové sazby obsahuje veškeré náklady (např i náklady na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla, rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů apod.), nutné k řádné realizaci díla, tedy všech požadovaných úkonů dle čl. II. této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude fakturovat dílo vždy po uskutečnění ucelené dodávky předmětu smlouvy (poskytovaných činností) v souvislém časovém období (1 den či více po sobě následujících kalendářních či pracovních dnů) dle jednotlivých objednávek objednatele, a to nejpozději k poslednímu kalendářnímu dni daného měsíce. Zhotovitel vystaví fakturu - daňový doklad (dále jen faktura) nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury bude objednatelem potvrzený protokol o rozsahu realizovaných činností (poskytovaných služeb), případně o rozsahu použitého materiálu, v příslušném fakturovaném období. V protokolu bude mimo jiné specifikováno datum výkonu činností a místo činnosti. Případný použitý materiál bude ve faktuře vykazován samostatnou položkou.
2. Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním způsobem převodem na účet zhotovitele.

3. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Finanční závazek se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
5. Objednatel může fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Ode dne doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Při opoždění dodávky díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny díla opožděně provedeného a předaného, čímž není dotčen nárok na náhradu škody, která by objednateli při takovém opoždění vznikla.
2. Při prodlení objednatele s úhradou faktury - daňového dokladu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud činností zhotovitele související s realizací díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti, neplnění podmínek vyplývajících z této smlouvy, z obecně závazných předpisů či technických norem vztahujících se k realizovanému dílu, nese zhotovitel veškeré náklady škodou vzniklé a současně je povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit.
4. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy, tj. po dobu platnosti smlouvy, ke změnám údajů na straně zhotovitele, zejména dojde-li ke změně:
 - DIČ a údajů k registraci DPH (plátce/neplátce DPH),
 - oprávnění k podnikání souvisejícího s předmětem této smlouvy,
 - statutárních orgánů,
 - sídla,
 - právní formy podnikání,
 - bankovního spojení,musí o tom zhotovitel neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od změny údajů, informovat objednatele mailem na adrese: repistak@vzmb.cz nebo prostřednictvím datové schránky nebo faxem na č. 542 211 776 případně telefonicky na č. 542 422 647 nebo 542 422 641 (v tomto případě telefonickou informací následně potvrdí písemně) a současně neprodleně předložit příslušné dokumenty o změně. Pokud v důsledku nesplnění této oznamovací povinnosti zhotovitelem či v důsledku splnění oznamovací povinnosti po uplynutí sjednané lhůty dojde ke způsobení škody objednateli, nese zhotovitel veškeré náklady škodou objednateli vzniklé a je povinen objednateli škodu nahradit.

VIII.

Záruka

Zhotovitel poskytne na provedené práce záruku po dobu 3 měsíců, a to od data ukončení prací na příslušném elektrickém zařízení.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2021.
Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
2. Dle výpisu z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES dostupného na webových stránkách MF ČR spadá zhotovitel do velikostní kategorie dle počtu zaměstnanců do skupiny „1 - 5 zaměstnanců“.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
4. Veškeré změny smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V Brně dne

V Syrovicích dne

Ing. Jozef Kasala

ředitel

za objednatele

Miroslav Hekerle

jednatel

za zhotovitele