



KUJCP01GBWTD

Číslo smlouvy 010/16/129/03/00

SON/0054/025/2014

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Prachatice

se sídlem Prachatice, Velké náměstí č. p. 3, PSČ 383 01
zastoupené starostou města Ing. Martinem Malým
IČO: 00250627

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1553/1** o výměře 10622 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 188 pro obec Prachatice a k. ú. **Prachatice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsaný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3508 – 266/2015 ze dne 11. 12. 2015 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 1553/1, k. ú. Prachatice díl „a“ o výměře 411 m² a díl „b“ o výměře 123 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „a“ o výměře 411 m² a díl „b“ o výměře 123 m² oddělené z pozemkové parcely číslo 1553/1, k. ú. **Prachatice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 188 pro obec Prachatice a k. ú. Prachatice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 9. 03. 2017

V Prachaticích, dne 02 -02- 2017

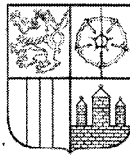


Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



Ing. Martin Malý
starosta města Prachatice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO: 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Město Prachatice

se sídlem Prachatice, Velké náměstí č. p. 3, PSČ 383 01
zastoupené starostou města Ing. Martinem Malým
IČO 00250627

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování dílů „a“ o výměře 411 m² a „b“ o výměře 123 m² oddělených na základě geometrického plánu č. 3508 – 266/2015 ze dne 11. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 1553/1, k. ú. Prachatice.

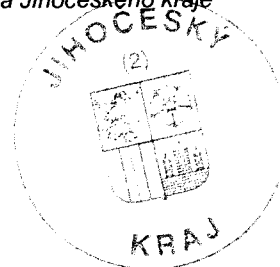
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 203/2016/ZK - 23 ze dne 19. 5. 2016

V Českých Budějovicích dne

- 9. 03. 2017

Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmána Jihočeského kraje





Město Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Městem Prachatice

jehož úřad sídlí v Prachaticích, Velké náměstí 3, PSČ 383 01

zastoupené Ing. Martinem Malým, starostou

IČ 00250627

jako obdarovaný

a

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Ing. Janem Kubíkem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 05.12.2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje

IČ 70890650

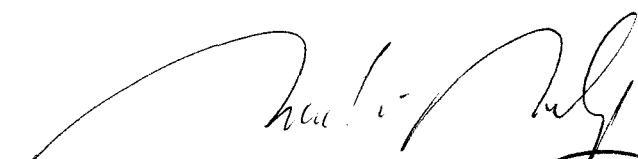
jako dárce

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 411 m² a dílu „b“ o výměře 123 m² oba oddělené z parcely číslo 1553/1 dle geometrického plánu č. 3508-266/2015, vše v k.ú. Prachatice z majetku Jihočeského kraje, IČ: 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice

je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákona o obcích), neboť nabytí předmětné nemovitosti byl schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením č. 993/2016 ze dne 19.12.2016 Zastupitelstvem města Prachatice.

V Prachaticích dne


Ing. Martin Malý
starosta města



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
595/48		70	ostat. pl. ostatní komunikace	595/48	*1)	4 80	ostat. pl. ostatní komunikace		2	595/48	10001	70	celá
										1553/1	188	4 11	a
												*1)	
1553/1	1 06	22	ostat. pl. sítnice	1553/1		1 00 88	ostat. pl. sítnice		2	1553/1	188	1 00 88	
1677	4 75		ostat. pl. ostatní komunikace	1677		5 98	ostat. pl. ostatní komunikace		2	1553/1	188	1 23	b
										1677	10001	4 75	celá
												5 98	
	1 11	67				1 11 66							

*1) Rozdíl -1 m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 595/48

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Prachatice (732630)

409-480	789608.60	1156684.25	3	barva na obrubníku
411-206	789595.87	1156663.68	3	barva na obrubníku
1450-2028	789615.41	1156711.50	3	stáv.kam.mezník
1482-10	789545.97	1156586.60	3	barva na obrubníku
2553-18	789556.31	1156600.05	3	barva na obrubníku
2889-232	789661.02	1156750.51	3	barva na obrubníku
2889-238	789656.16	1156754.51	3	barva na obrubníku
1	789548.06	1156589.32	3	barva na obrubníku
2	789547.79	1156590.50	3	barva na obrubníku
3	789547.71	1156591.50	3	barva na obrubníku
4	789548.03	1156593.49	3	barva na obrubníku
5	789548.59	1156595.43	3	barva na obrubníku
6	789549.43	1156597.25	3	barva na obrubníku
7	789566.73	1156622.74	3	barva na obrubníku
8	789581.83	1156644.81	3	barva na obrubníku
9	789592.95	1156661.05	3	barva na obrubníku
10	789593.90	1156662.23	3	barva na obrubníku
11	789594.66	1156662.90	3	barva na obrubníku
12	789613.18	1156690.85	3	barva na obrubníku
13	789616.73	1156695.72	3	barva na obrubníku
14	789620.93	1156701.35	3	barva na obrubníku
15	789624.64	1156706.11	3	barva na obrubníku
16	789629.71	1156712.35	3	barva na obrubníku
17	789641.11	1156726.40	3	barva na obrubníku
18	789655.11	1156743.49	3	barva na obrubníku
19	789623.46	1156721.04	3	plast. mezník
20	789626.67	1156718.46	3	barva na obrubníku
21	789642.48	1156737.62	3	barva na obrubníku
24	789634.07	1156727.42	3	barva na obrubníku

ějuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

tum: 9.2.2016 ev.č.: 92/2016



Handwritten signature

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Neužil	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Neužil
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2069/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2069/2001
	Dne: 11. prosince 2015 Číslo: 71/2015		Dne: 21. prosince 2015 Číslo: 75/2015	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOPLAN Prachatice Družstevní 92, Prachatice tel. 388 319 890, www.geoplanot.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3508-266/2015	KÚ pro Jihočeský kraj KP Prachatice Ing. Marta Zmrhalová PGP-864/2015-306 2015.12.21 11:09:28 CET			
Okres: Prachatice				
Obec: Prachatice				
Kat. území: Prachatice				
Mapový list: DKM				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: barva, plast.mezník				

