

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo  
Spr 1100/2019 ze dne 9. 12. 2019  
(dále jen „Dodatek č. 1“)**

**I.  
Smluvní strany**

**1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové**

se sídlem: Československé armády 218, 502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

zastoupená vedoucím organizační složky státu: JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D., předseda Krajského soudu v Hradci Králové

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**2. TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.**

se sídlem: Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem

IČO: 28491670

DIČ: CZ28491670

zapsaná: v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145492

zastoupená: **Petr Kaiser, prokurista společnosti**

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**II.  
Smlouva**

Dne 9. 12. 2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo pod zn. Spr 1100/2019 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem dle čl. III.1 Smlouvy byla výměna 384 ks původních dřevěných oken (výplní okenních otvorů) za jejich repliky na budově Krajského soudu v Hradci Králové včetně výroby, dodávky a záruční údržby těchto dřevěných replik (dále jen „dílo“) dle zpracované projektové dokumentace. Následně po uzavření Smlouvy vyšlo v rámci realizace díla najevo, že některé práce oceněné v jejich soupisu dle výkazu výměr projektové dokumentace není nutné realizovat vůbec, případně je postačující je realizovat částečně, když konkrétně se jedná o následující položky specifikované ve změnovém listu stavby č. 1 ze dne 10. 9. 2021, jež je přílohou tohoto Dodatku č. 1:

**6 - Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní:**

Vápenocementová štuková omítka ostění nebo podpraží - v rozpočtu je šířka vnitřních špalet 300 mm, neodpovídá skutečnosti -30 %.

Začištění vnitřních omítek kolem oken včetně materiálu - začištění pouze pod parapetní rovinou.

Montáž omítkových zajišťovacích profilů a rohových lišt - přípojovací profily nejsou osazeny u vnitřních parapetů a neosazen rohový profil.

Přípojovací profil okenní dle PD (ozn. 5) - přípojovací profily nejsou osazeny u vnitřních parapetů.

Rohový profil dle PD (ozn. 10) - rohový profil neosazen.

#### 764 - Konstrukce klempířské

Demontáž oplechování parapetů do sutí - neprovedeno oplechování římsy K2, která je ve vyhovujícím stávajícím stavu. Neprovedení venkovních Cu parapetů u oken v přízemí, napojení na stávající keramický obklad, přechod na parapetní rovinu řešenou přechodovou Cu lištou.

Oplechování parapetů oken z měděného plechu, polévaný z výroby slanou vodou, vč. kotvení k podkladu, dále TZ, D+M - neprovedeno oplechování římsy K2 a oplechování venkovního parapetu u oken v přízemí.

Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech do 24 m - poměrově odpočteno za neprovedenou Cu římsu K2 a venkovní Cu parapety v přízemí.

#### 767 - Konstrukce zámečnické

Repase kovových držáků na vlnku včetně demontáže a zpětné montáže - demontovány s okny bez zpětného osazení na základě požadavku objednatele.

### III.

#### Předmět dodatku

Tímto dodatkem č. 1 se předmět díla dle čl. III.1 Smlouvy ponižuje o méněpráce spočívající v nerealizaci prací specifikovaných v čl. II. tohoto Dodatku č. 1 a v souvislosti s tím dochází k odpovídajícímu snížení ceny díla tak, že v čl. V.1 se ruší první věta a nahrazuje se textem následujícího znění: „**Cena díla uvedeného v čl. III.1 této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 33.995.031,01 Kč (slovy třicet tři miliónů devět set devadesát pět tisíc třicet jedna korun a jeden haléř), včetně DPH**“. Dále se ruší text v čl. V.2 Smlouvy a nahrazuje se textem následujícího znění: „**Rozpis ceny díla v Kč:**

- **cena bez DPH 28.095.066,95 (slovy dvacet osm milionů devadesát pět tisíc šedesát šest korun a devadesát pět haléřů)**
- **DPH 5.899.964,06 (slovy pět miliónů osm set devadesát devět tisíc devět set šedesát čtyři korun a šest haléřů)**
- **celková cena vč. DPH 33.995.031,01 (slovy třicet tři miliónů devět set devadesát pět tisíc třicet jedna korun a jeden haléř)**“.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ve vztahu k předmětu daného Dodatku č. 1 a nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se rozsahu tohoto Dodatku č. 1.
2. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.
3. Je-li nebo stane-li v budoucnu některé ustanovení tohoto Dodatku č. 1 neplatným, neúčinným, nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost zbytku Dodatku č. 1, lze-li od něj vadné ustanovení oddělit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neprodleně dohodou nahradit vadné ustanovení ustanovením novým, nahrazovanému ustanovení obsahem a účelem co nejbližším. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 1 ze dne 10. 9. 2021

V Hradci Králové dne .....

Za objednatele:

JUDr. Vladimír  
Lanžhotský, Ph.D.

Digitálně podepsal JUDr. Vladimír  
Lanžhotský, Ph.D.  
Datum: 2021.10.14 09:54:12 +02'00'

.....  
JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D.  
předseda krajského soudu

V Hradci Králové dne .....

Za zhotovitele:

**Petr Kaiser**

Digitálně podepsal Petr Kaiser  
Datum: 2021.10.13 10:17:30  
+02'00'

.....  
Petr Kaiser  
prokurista společnosti

# Změnový list stavby

Číslo změny stavby:

1

Název stavby:

Výměna oken v budově Krajského soudu v Hradci Králové, Československé armády 218

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne ..... 9. 12. 2019 (Sm 1100/2019)

Objednatel:

1. Česká republika - Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218, 502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

zastoupen vedoucím organizační složky státu: JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D., předseda Krajského soudu v Hradci Králové

Zhotovitel:

2. Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.

se sídlem: Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem

IČO: 28491670

DIČ: CZ28491670

zastoupen: Romanou Kaiserovou - Jednatel

zastoupen: Mgr. Petrem Kaiserem - Prokura

Popis a zdůvodnění změny:

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní:

Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - v rozpočtu je šířka vnitřních špalet 300 mm, neodpovídá skutečnosti - 30%

Začištění vnitřních omítek kolem oken včetně materiálu - začištění pouze pod parapetní rovinou

Montáž omítkových začišťovacích profilů a rohových lišt - přípojovací profily nejsou osazeny u vnitřních parapetů a neosazen rohový profil

Přípojovací profil okenní dle PD (ozn. 5) - přípojovací profily nejsou osazeny u vnitřních parapetů

Rohový profil dle PD (ozn. 10) - rohový profil neosazen

764 - Konstrukce Klempířské

Demontáž oplechování parapetů do suti - neprovedeno oplechování římsy K2, která je ve vyhovujícím stávajícím stavu. Neprovedení venkovních Cu parapetů u oken v přízemí, napojení na stávající keramický obklad, přechod na parapetní rovinu řešenou přechodovou Cu lištou.

Oplechování parapetů oken z měděného plechu, polévaný z výroby slanou vodou, vč. kotvení k podkladu, dále dle TZ, D+M - neprovedeno oplechování římsy K2 a oplechování venkovního parapetu u oken v přízemí

Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m - poměrově odpočteno za neprovedenou Cu římsu K2 a venkovní Cu parapety v přízemí

767 - Konstrukce zámečnické

Repase kovových držáků na vřetku vč. demontáže a zpětné montáže - demontovány s okny bez zpětného osazení na základě požadavku objednatele

Vyjádření - souhlas se změnou	Údaje v Kč bez DPH		
	Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací
	-883 003,75 Kč	0,00 Kč	-883 003,75 Kč

Projektant (autorský dozor)	Jméno:	datum:	podpis:
TDS	Jméno:	datum:	podpis:
Ředitelka správy Krajského soudu	Jméno: Ing. Jaroslava Bujárková	datum: 10.9.2021	podpis:
Správce a investiční technik	Jméno:	datum: 8.9.2021	podpis:
Hlavní stavbyvedoucí	Jméno:	datum: 9.9.2021	podpis:
Stavbyvedoucí	Jméno:	datum: 8.9.21	podpis:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na základě výše uvedeného budou provedeny změny stavby, jež jsou popsány, zdůvodněny a oceněny rozpisem změn položek. Smlouva se nemění v rozsahu upraveném v tomto změnové listu stavby. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a zhotovitele své odoisv.

Objednatel	Jméno: JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D.	datum: 10.9.21	podpis:
Zhotovitel	Jméno: Mgr. Petr Kaiser	datum: 10.9.21	podpis: