**SMLOUVA O DÍLO 12.2021**

**Městská bytová správa, spol. s r.o.**
Sídlo: Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01
IČ: 634 89 953, DIČ: 699001303

ID:4mimcfg

Zastoupená:

Ve věcech smluvních - Ing. Jana Bimková - jednatelka, ,

Ve věcech technických – vedoucí realit,

(dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné)

a

**Zuzana Adamcová,** **AZ studio**

Sídlo: Brandlova 2536/36, 695 01 Hodonín

IČ: 46302085, DIČ: CZ6551020850

tel:

ID:8dqmf64

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**
**Předmět Smlouvy.**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

PD dle Přílohy č. 8 vyhlášky o dokumentaci staveb č.499/2006 Sb. v platném znění

dokumentace pro vydání společného povolení

**Kasárenská 4, Hodonín stavební úpravy - výtah, rampa**

rozsah dokumentace dle přílohy č. 1

a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

**II.**
**Cena Díla a způsob úhrady.**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo bude činit částku ve výši

**143 500- Kč + DPH 21% = 173 635,- Kč vč. DPH**

a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 1025924415/6100 vedený u EQUA bank na základě vystavené faktury se splatností 14 dní.  Faktura bude obsahovat všechny náležitosti dle platné právní úpravy ČR.

**III.**
**Termín zhotovení díla.**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem řádně provedeno a předáno v termínu **nejpozději do 31.1.2022.**

2. Objednatel předal při podpisu smlouvy následující věci určené k provedení díla:
Část původní projektové dokumentace, požadavky na provedení díla

**IV.**
**Předání a převzetí Díla. Smluvní pokuty.**

1. K předání a převzetí Díla dojde v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

2. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

3. Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,01% z ceny díla za každý den prodlení.
Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 1% za každých započatých 7 dní prodlení.

**V.**
**Odpovědnost za vady**. **Záruka.**

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

3. V případě, kdy v důsledku vad či nedodělků Díla dojde ke škodě objednateli a/nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit.

4. Záruční dobu na projektovou dokumentaci zhotovenou na základě této smlouvy si smluvní strany sjednávají tak, že odpovídá obecně záruční době na dílo, které dle této předmětné projektové dokumentace vznikne.

**VI.**
**Závěrečná ustanovení.**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti ke dni zveřejnění v registru smluv.

2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že je objednatel povinným subjektem dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hodoníně dne. 22.12.2021                             V................   dne......................

................................................                              ...............................................

Objednatel                                                             Zhotovitel

Ing. Jana Bimková

Jednatelka

Městské bytové správy, spol. s r.o.