

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávné k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí

Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 5/2021 Organizační řád v platném znění

*(dále jen **pronajímatel**)*

a

REDSTONE HOUSE s.r.o., se sídlem v Olomouci, tř. Kosmonautů 1221/2a, PSČ 779 00

IČO: 074 36 394

zastoupená

jednatelům a

1, jednatelem

*(dále jen **nájemce**)*

Tento

d o d a t e k č. 1

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
k nájemní smlouvě ze dne 4. 8. 2021

Pronajímatel a nájemce se dohodli na níže uvedených změnách nájemní smlouvy v souladu s usnesením Rady města Pardubic č. R/6957/2021 ze dne 13. 12. 2021

I.

1. V článku II. odstavci 3. smlouvy se mění termín doby určité z 31. 12. 2021 na 31. 12. 2022.
2. Článek II. smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 4:
„4. Nájem je poskytován v režimu podpory „de minimis“ ve smyslu znění Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013.“

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle dodatek k řádnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv. O uveřejnění dodatku bude pronajímatel bezodkladně nájemce informovat, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek uveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Dodatek je sepsán v 5 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
Záměr byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Magistrátu města Pardubic:
Schváleno: RmP dne 13. 12. 2021 usnesením č. R/6957/2021
Vyvěšeno dne: 12. 11. 2021
Svěšeno dne: 28. 11. 2021

V Pardubicích 22 -12- 2021

V Olomouci 16.12.2021

.....
statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení

.....
REDSTONE HOUSE s.r.o.

.....
jednatel

.....
REDSTONE HOUSE s.r.o.

.....
jednatel