

Smlouva o dílo na zajištění dohledu topných zdrojů a obsluhu ČOV (dále jen „Smlouva“)

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Název: **Správa železnic, státní organizace**
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384
Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz
ID datové schránky: **uccchjm**

jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Název: **SEŽEV Facility s.r.o.**
Sídlo: Brno, Vídeňská 298/135, PSČ 619 00
IČO: 292 44 960 DIČ: CZ29244960
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 68071
Zastoupena: Janem Rezkem, jednatelem společnosti
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: [REDAKCE]

jako „**zhotovitel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. PŘEDMĚT DOHODY

Předmětem Smlouvy je dohled topných zdrojů, obsluha ČOV umístěné v obvodu OŘ Brno, obsluha ČOV na měsíc Listopad a Prosinec, podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 – Stanovení ceny této smlouvy.

II. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTA PLNĚNÍ

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu dvou měsíců od nabytí její účinnosti.
2. Místem plnění je obvod OŘ Brno
3. Zhotovitel je povinen vyzoomět a dohodnout se s určeným zaměstnancem objednatele: [REDAKCE] o termínu zahájení prací. K převzetí provedeného díla dojde protokolárním předáním, potvrzeným tímto zaměstnancem Objednatele.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení díla je stanovena ve výši 95 800 Kč bez DPH.
Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s plněním díla. Jednotlivé položky jsou uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatelem. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být kopie předávacího protokolu. V záhlaví každého daňového dokladu (faktury) je nutno vždy uvést číslo této Smlouvy.
3. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz nebo datovou zprávou na identifikátor schránky: uccchjm.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů od jeho vystavení. V případě, že daná faktura nebude mít odpovídající náležitosti účetního nebo daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení s její splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Úroky z prodlení jsou stanoveny zákonnou úpravou.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daň nebo jím vystavený doklad bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

IV. VADY, JAKOST, ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškeré opravy na svůj náklad a na své nebezpečí. Záruční doba činí 24 měsíců, pokud není výrobcem stanovena jinak.
2. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, osobních údajů, předmětu, účelu, ceně, hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nedojde-li k zveřejnění v registru smluv, není žádná smluvní strana oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS, pokud Zhotovitel písemně nespecifikuje údaje, jež považuje za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.
5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí bez udání důvodu, výpovědní lhůta činí 15 dní a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými platnými právními předpisy.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Příloha č. 1 – stanovení ceny

V Brně dne 17 -12- 2021

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

V..... dne 21 -12- 2021

Zhotovitel:

SEŽEV Facility, s.r.o.

Ing. Libor Tkáč

ředitel Oblastního ředitelství Brno

Jan Rezek

jednatel společnosti

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne

Zadavatel:
Správa železnic, OŘ Brno
Správa pozemních staveb

Stanovení ceny

Název a adresa objektu	Brno, Kounicova 26
Evid. číslo	
Zadavatel/Telefon	
Datum	29.10.2021
Termín pro zaslání nabídky	

Popis práce

Zajištění dohledu topných zdrojů SPS Brno, obsluha ČOV, na měsíc listopad a prosinec

Zjištění předpokládané ceny

Popis činností

<i>Popis</i>
Pravidelné kontroly zařízení 1 x denně
Mimořádné kontroly při zahájení a ukončení topné sezony
Provádění odečtů vodoměrů, plynměřů a calorimetrů
Provádění úklidu v obsluhovaných místnostech
Provádění zkoušek výstroje kotelny a tlakových nádob dle platných předpisů vyhláška ČÚBP č 91/1993Sb.
Vést provozní deník kotelny
Uvést zařízení do provozu při mimořádných odstávkách
Provádět drobný servis zařízení (dotahování ucpávek, výměna těsnění, protáčení ventilů a čerpadel, kontrola úniků.....)
U uhelných kotelen zauhlování a odpopelnění kotle, úklid uhlí, příprava popele na odvoz, vybírání popele z komínů
U všech technologických zařízení hlásit závady pověřené osobě.
U výtahů provádět provozní prohlídky dle ČSN 274002 "Bezpečnostní předpisy pro výtahy"
U ČOV kontrola funkce, čištění vtokových a výtokových armatur, protáčení ventilů, doplňování oleje, výměna klín, řemenů
Cena obsahuje veškeré náklady nutné k provedení výše uvedených činností (pracovní pomůcky, školení, doprava ...)

Seznam technologických zařízení

Seznam lokalit	Jednotka	Počet jednotek	Kč/jednotku	Kč celkem
PK Hodonín VB	měsíc	2	1 750,00	3 500,00
PK Hodonín tranzito	měsíc	2	750,00	1 500,00
PK Křenovice VB	měsíc	2	2 500,00	5 000,00
PK Kyjov VB	měsíc	2	2 500,00	5 000,00
PK Tišnov VB	měsíc	2	2 500,00	5 000,00
PK Veselí nad Moravou VB	měsíc	2	1 000,00	2 000,00
PK Veselí nad Moravou VB byty	měsíc	2	650,00	1 300,00
PK Znojmo RSM	měsíc	2	3 100,00	6 200,00
PK Znojmo VB	měsíc	2	3 100,00	6 200,00
UK Brno Královo Pole	měsíc	2	14 250,00	28 500,00
UK Olbramkostel VB	měsíc	2	9 850,00	19 700,00
Nákladní výtah Brno Královo Pole	měsíc	2	300,00	600,00
Osobní výtah Kuřim	měsíc	2	300,00	600,00
ČOV Adamov	měsíc	2	1 850,00	3 700,00
ČOV Letovice	měsíc	2	1 750,00	3 500,00
ČOV Skalice nad Svitavou	měsíc	2	1 750,00	3 500,00

celkem				95 800,00
--------	--	--	--	-----------

Doprava				
---------	--	--	--	--

	Práce	Materiál	Doprava	SUMA
CELKEM	95 800,00			95 800,00

Uchazeč (firma, IČ)	SEŽEV facility s.r.o. Vídeňská 298/135, 619 00 Brno
Datum, razítko a podpis	16.12.2021

odhad očekávané ceny