

## KALKULACE CENY pro rok 2022

k Příloze č.3 Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 100/026/0122

Cenové ujednání platné od 01.01.2022



Základní škola a mateřská škola, Praha 3,  
Chelčického 43/2614  
Chelčického 2614/43  
130 00 Praha 3  
Česká republika

1.  
Kupující: **Základní škola a mateřská škola, Praha 3, Chelčického 43/2614**  
se sídlem: **Chelčického 2614/43, 130 00 Praha 3**  
IČ: **63831333**  
DIČ: **CZ63831333**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 2000795359/0800**  
**(dále jen "Kupující")**

2.  
Prodávající: **Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**  
se sídlem: **Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3**  
zastoupená: **Vladimírem Gruberem, ředitelem společnosti**  
registrovaná: **u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15521**  
držitel oprávnění: **ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, skupiny 31 a 32, číslo licence: 311329846 a 321329847**  
IČ: **28954866**  
DIČ: **CZ28954866**  
bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 172113626/0300**  
**zaměstnanci pověřeni činností ve věcech:**  
finančních: **Andrea Chomátová, tel.: +420 227 031 790, e-mail: chomatova@smppraha3.cz**  
technických: **Petr Kříž, tel.: +420 271 776 321, e-mail: kriz@smppraha3.cz**  
**(dále jen "Prodávající")**

### Název tepelného zdroje

CZT - Jeseniova 1046/35

Jeseniova 1046/35, Praha 3, 13000

### Seznam odběrných míst

PSV - Roháčova 273/40 (Jesle), Praha 3, 13000

Roháčova 273/40, Praha 3, 13000

PTV - Roháčova 273/40 (Jesle), Praha 3, 13000

Roháčova 273/40, Praha 3, 13000

PUT - Roháčova 273/40 (Jesle), Praha 3, 13000

Roháčova 273/40, Praha 3, 13000

## 1. Cena tepelné energie

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

1.2. Předběžná cena je stanovena ve výši **659,50 Kč/GJ** (s DPH 10% činí 725,45 Kč/GJ).

1.3. Kalkulace předběžné ceny slouží pro stanovení záloh na úhradu za dodávku tepla a TV (teplé vody) v roce 2022 v cenové lokalitě Praha 3 a je sestavena na základě plánovaných nákladů na 1 GJ tepla vyrobeného ve všech tepelných zdrojích, které Prodávající provozuje v jedné cenové lokalitě Praha 3. Na principu takto stanovené ceny bude provedeno též vyúčtování skutečných nákladů roku 2022.

1.4. Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie pro období od **01.01.2022** do **31.12.2022**. Platby za dodávku jsou hrazeny formou záloh včetně příslušné DPH s tím, že splátkový kalendář a tím i výše záloh je uveden v části 2. tohoto "cenového ujednání". V předpisu záloh je zahrnuta částka odpovídající předpokládané spotřebě studené vody [SV] pro ohřev.

1.5. Prodávající se zavazuje provést konečné vyúčtování za rok 2022 do 28.02.2023. Splatnost zúčtovací faktury - daňového dokladu je 14 dní od data vystavení faktury - daňového dokladu.

## 2. Dohoda o zálohách

2.1. Smluvní strany se dohodly, že Kupující bude Prodávajícímu poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie a SV ve formě záloh včetně DPH stanovené zákonem o DPH.

2.2. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 5. dni příslušného měsíce (viz tabulka) na výše uvedený účet Prodávajícího, variabilní symbol: **1000260122**.

Název období	Výše zálohy na dodávku Tepla vč. DPH	Výše zálohy na dodávku Vody vč. DPH	Výše zálohy CELKEM vč. DPH	Variabilní symbol	Splatnost
01/2022	26 937,56 Kč	929,44 Kč	27 867,00 Kč	1000260122	05.01.2022
02/2022	23 124,56 Kč	929,44 Kč	24 054,00 Kč	1000260122	05.02.2022
03/2022	20 581,56 Kč	929,44 Kč	21 511,00 Kč	1000260122	05.03.2022
04/2022	14 226,56 Kč	929,44 Kč	15 156,00 Kč	1000260122	05.04.2022
05/2022	5 328,56 Kč	929,44 Kč	6 258,00 Kč	1000260122	05.05.2022
06/2022	2 785,56 Kč	929,44 Kč	3 715,00 Kč	1000260122	05.06.2022
07/2022	2 785,56 Kč	929,44 Kč	3 715,00 Kč	1000260122	05.07.2022
08/2022	2 785,56 Kč	929,44 Kč	3 715,00 Kč	1000260122	05.08.2022
09/2022	4 057,56 Kč	929,44 Kč	4 987,00 Kč	1000260122	05.09.2022
10/2022	12 955,56 Kč	929,44 Kč	13 885,00 Kč	1000260122	05.10.2022
11/2022	20 581,56 Kč	929,44 Kč	21 511,00 Kč	1000260122	05.11.2022
12/2022	24 395,56 Kč	929,44 Kč	25 325,00 Kč	1000260122	05.12.2022
	<b>160 545,76 Kč</b>	<b>11 153,24 Kč</b>			
<b>Zálohy celkem za období od 01.01.2022 do 31.12.2022:</b>			<b>171 699,00 Kč</b>		

### 3. Odběrový diagram

3.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie pro období od 01.01.2022 do 31.12.2022 je **221,31 GJ**.

Pro předpisy záloh na odběr tepelné energie byla v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 použita předpokládaná cena 725,45 Kč/GJ včetně DPH (10 %).

Předpokládaný odběr SV pro období od 01.01.2022 do 31.12.2022 je **103,54 m<sup>3</sup>**.

Pro předpisy záloh na SV byla v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 použita předpokládaná cena 107,72 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH (10 %).

#### Návrh odběrového diagramu:

Název období	Plán odběru studené vody (SV)	Podíl období na celkovém ročním odběru TE	Plán odběru tepelné energie (TE)
leden	8,63 m3	16,78 %	37,13 GJ
únor	8,63 m3	14,40 %	31,88 GJ
březen	8,63 m3	12,82 %	28,37 GJ
duben	8,63 m3	8,86 %	19,61 GJ
květen	8,63 m3	3,32 %	7,34 GJ
červen	8,63 m3	1,74 %	3,84 GJ
červenec	8,63 m3	1,74 %	3,84 GJ
srpen	8,63 m3	1,74 %	3,84 GJ
září	8,63 m3	2,53 %	5,59 GJ
říjen	8,63 m3	8,07 %	17,86 GJ
listopad	8,63 m3	12,82 %	28,37 GJ
prosinec	8,63 m3	15,20 %	33,63 GJ
<b>Plánovaný odběr celkem za rok 2022:</b>	<b>103,54 m3</b>	<b>100,00 %</b>	<b>221,31 GJ</b>

V 21.12.2021 dne:



Kupující

V Praze dne: 15.12.2021



Prodávající

Správa majetkového portfolia  
Praha 3 a.s.  
130 00 Praha 3, Olšanská 2686/7  
IC/289 54 866