

DODATEK č. 9
SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB č. 38/2015
uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze

se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
zastoupená JUDr. Jaroslavou Pokornou, předsedkyní soudu
IČO: 00215660
DIČ: CZ00215660
bankovní spojení: ČNB
č.ú.: 2928021/0710
(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

2. SDRUŽENÍ „OLMAN SERVICE – OLMAN“,

sdruzující na základě smlouvy o sdružení ze dne 12. 5. 2015,
následující společnosti:

OLMAN SERVICE s.r.o.

Se sídlem: Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno

Zastoupená: Mgr. Miroslavem Olejářem

IČO: 262 93 102

DIČ: CZ26293102

Bankovní spojení: 2110605800/2700

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 42257

OLMAN spol. s r.o.

Se sídlem: Jakuba Obrovského 228/1a, Bystrc, 635 00 Brno

Zastoupená: Bc. Martinem Olejářem

IČO: 255 78 375

DIČ: CZ25578375

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 35258

(dále jen „**poskytovatel**“) na straně druhé

II.
Předmět dodatku

- 1. Předmětem dodatku č. 9** Smlouvy o provádění úklidových služeb č. 38/2015, ze dne 14. 7. 2015 (dále jen „dodatek“), je dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů **od 1. 1. 2022 navýšení ceny úklidu v prostorách objektů Městského soudu v Praze o 9,58% hodnoty závazku**; a to na základě legislativního zvýšení minimální mzdy (Nařízení vlády č. 405/2021 Sb.) a průměrné míry inflace za posledních 12 měsíců.

2. **Příloha č. 1 Smlouvy** o provádění úklidových služeb č. 38/2015, ze dne 14. 7. 2015, ve znění pozdějších dodatků, **se ruší a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.**

III. Ostatní ujednání

1. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. V ostatních bodech a ujednáních se smlouva o provádění úklidových služeb č. 38/2015 nemění.
3. Tento dodatek je vyhotoven pouze v elektronické podobě.
4. Objednatel, podle platné legislativy, uveřejnění tento dodatek v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2022.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - 6.1. Příloha č. 1 – Výkaz výměr včetně režimu úklidu služeb a cenová nabídka úklidových služeb a hygienických potřeb (dle přílohy č. 4 k ZD)

Objednatel:
JUDr. Jaroslava Pokorná
předsedkyně Městského soudu v Praze

Poskytovatel:
Mgr. Miroslav Olejář
jednatel

Výkaz výměr včetně režimu úklidu služeb a cenová nabídka úklidových služeb a hygienických potřeb (dle přílohy č. 4 k ZD)

Četnost	perioda v měsíci
denně	21,0830
1 x týdně	4,3330
2 x měsíčně	2,1670
1 x měsíčně	1,0000
1 x za 3 měsíce	0,3330
1 x za půl roku	0,1670
1 x ročně	0,0830
1 x za 2 roky	0,0415

Výkaz výměr					
Objekt SPÁLENÁ					
Povrch	Výměra v m ²	Četnost	Koeficient	Kč bez DPH/m ²	Kč bez DPH celkem/měsíc
podlahové plochy					
koberec	5 264,19	denně	21,0830		
parkety	749,24	denně	21,0830		
lino	1 665,27	denně	21,0830		
beton	37,00	denně	21,0830		
parkety sklad 1 NP	11,40	1 x ročně	0,0830		
beton 1 PP archivy	385,14	1 x za 2 roky	0,0415		
beton chodby 1 NP, 1 PP	342,52	1 x ročně	0,0830		
dlažba patra chodby	4 325,54	denně	21,0830		
dlažba sklady 1PP	112,28	1 x za 2 roky	0,0415		
dlažba nástavba ložžic	7,42	1x týdně	4,3330		
lino 1 PP B archiv	88,31	1 x za 2 roky	0,0415		
dlažba chodby 1 NP, 1 PP	172,33	1 x ročně	0,0830		
cihly suterén chodby	202,17	1 x ročně	0,0830		
schodiště	549,49	1 x týdně	4,3330		
schodiště suterén	60,23	1 x ročně	0,0830		
pororošt na ocel. nosné konstrukci	69,57	1x za půl roku	0,1670		
Mezisoučet					
obklady stěn /*					
keramika /m ² / /*	1 677,75	1 x za 3 měsíce	0,3330		
dřevo /m ² / /*	550,24	1 x za 3 měsíce	0,3330		
Mezisoučet					
prosklené plochy /*					
špaletová/m ² / /*	6 931,39	1 x za půl roku	0,1670		
dvířítá šroub./m ² / /*	3 437,92	1x za půl roku	0,1670		
suterén /m ² / /*	64,80	1 x za 2 roky	0,0415		
dveře prosklené /*					
celoplošná/m ² / /*	873,80	1 x za půl roku	0,1670		
Mezisoučet					
dveře dřevěné /*					
dveře /m ² / /*	4 672,35	1 x za 3 měsíce	0,3330		
dveře suterén /m ² / /*	346,96	1 x za 2 roky	0,0415		
Mezisoučet					
svítidla /*					
lustry /ks/ /*	12,00	1 x ročně	0,0830		
zářivky /ks/ /*	1 147,00	1 x ročně	0,0830		
zářivky suterén /ks/ /*	119,00	1 x za 2 roky	0,0415		

Pendy (koule) /ks/ /*	218,00	1 x ročně	0,0830
JS světla /ks/ /*	46,00	1 x ročně	0,0830
atyp /ks/ /*	118,00	1 x ročně	0,0830
ostatní /ks/ /*	143,00	1 x ročně	0,0830
Mezisoučet			
ostatní /*			
radiátory /ks/ /*	623,00	1 x za půl roku	0,1670
radiátory /ks/ /*	22,00	1 x za půl roku	0,1670
textilní vertikál.žaluzie /m ² / /*	1 512,00	1 x ročně	0,0830
koberce /m ² / /*	5 264,19	1 x za půl roku	0,1670
záclony /m ² / /*	1 004,70	1 x ročně	0,0830
lednice /ks/ /*	9,00	1 x za půl roku	0,1670
vosky /m ² / /*	1 665,27	1 x za půl roku	0,1670
denní služba (hod.) /*	8,00	denně	21,0830
Mezisoučet			
ZTI			
mísy /ks/	105,00	denně	21,0830
pisoiáry /ks/	45,00	denně	21,0830
výlevky /ks/	20,00	denně	21,0830
umyvadla /ks/	61,00	denně	21,0830
wc antivandal /ks/	12,00	denně	21,0830
dřez /ks/	13,00	denně	21,0830
Mezisoučet			
Celkem hodnocené položky - měsíčně v Kč bez DPH			195 165,06 Kč
CELKEM ZA 1 ROK v Kč bez DPH			2 341 980,70 Kč

Výkaz výměr					
Objekt SLEZSKÁ					
Povrch	Výměra v m ²	Četnost	Koeficient	Kč bez DPH/m ²	Kč bez DPH celkem/měsíc
podlahové plochy					
koberec	5 659,58	denně	21,0830		
parkety	450,72	denně	21,0830		
lino	1 330,50	denně	21,0830		
beton	1 112,50	1 x týdně	4,3330		
beton nádvoří	849,82	denně	21,0830		
dlažba	5 399,45	denně	21,0830		
schodiště	530,50	1 x týdně	4,3330		
Mezisoučet					
obklady stěn /*					
keramika /m ² / /*	1 594,51	1 x za 3 měsíce	0,3330		
dřevo /m ² / /*	392,36	1 x za 3 měsíce	0,3330		
Mezisoučet					
prosklené plochy /*					
špaletová/m ² / /*	9 063,68	1 x za půl roku	0,1670		
dvojitá šroub./m ² / /*	269,92	1 x za půl roku	0,1670		
dveře prosklené /*					
celoplošná/m ² / /*	1 124,84	1 x za půl roku	0,1670		
Mezisoučet					
dveře dřevěné /*					
dveře /m ² / /*	2 171,59	1 x za 3 měsíce	0,3330		
Mezisoučet					

svítidla /*			
lustry /ks/ /*	7,00	1 x ročně	0,0830
zářivky /ks/ /*	1 870,00	1 x ročně	0,0830
Pendy (koule) /ks/ /*	0,00	1 x ročně	0,0830
ostatní /ks/ /*	618,00	1 x ročně	0,0830
Mezisoučet			
ostatní /*			
radiátory /ks/ /*	274,00	1 x za půl roku	0,1670
textilní vertikál.zaluzie /m²/ /*	1 774,62	1 x ročně	0,0830
parkety /m²/ /*	450,72	1 x za půl roku	0,1670
koberce /m²/ /*	5 744,38	1 x za půl roku	0,1670
záclony /m²/ /*	1 463,25	1 x ročně	0,0830
vosky /m²/ /*	1 330,50	1 x za půl roku	0,1670
denní služba (hod.) /*	8,00	denně	21,0830
Mezisoučet			
ZTI			
mísy /ks/	83,00	denně	21,0830
pisoařry /ks/	42,00	denně	21,0830
výlevky /ks/	0,00	denně	21,0830
umyvadla /ks/	82,00	denně	21,0830
dřez /ks/	27,00	denně	21,0830
Mezisoučet			
Celkem hodnocené položky - měsíčně v Kč bez DPH			196 188,93 Kč
CELKEM ZA 1 ROK v Kč bez DPH			2 354 267,14 Kč

Souhrn		
	měsíčně (Kč bez DPH)	ročně (Kč bez DPH)
Spálená	195 165,06 Kč	2 341 980,70 Kč
Slezská	196 188,93 Kč	2 354 267,14 Kč
cena celkem Kč bez DPH	391 353,99 Kč	4 696 247,85 Kč
DPH (21%)	82 184,34 Kč	986 212,05 Kč
cena celkem Kč s DPH	473 538,32 Kč	5 682 459,90 Kč

	Cena Kč bez DPH 1 balení	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH 1 balení
toaletní papír SMART ONE GP 297 491; 6 ks v balení			
papírové ručníky			
papírové ručníky MIDI REFLEX; 6 ks v balení			
papírové ručníky; 6 ks v balení			
papírové ručníky MultiRoll; 12 ks v balení			
Součet cen papírových ručníků za 1 balení			

Tabulka oceněných úklidových služeb a hygienických potřeb

Hodnotící podkritéria	Cena Kč bez DPH	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH
A) Cena měsíčního úklidu (k fakturaci); cena úklidu celkem za 1 měsíc	391 353,99 Kč	82 184,34 Kč	473 538,32 Kč

B) Cena 1 balení toaletního papíru	
C) Součet cen 1 balení papírových ručníků	

Ostatní hygienické potřeby (zpoplatněné) /*

	Cena Kč bez DPH za 1 litr	DPH (21%) v Kč	Cena Kč s DPH za 1 litr
mýdlo pěnové ENMOTION GP 401 796			
tekuté mýdlo jemné (zvláčňující přísady)			
tekuté mýdlo jemné (fresh)			
prostředek na mytí nádobí			
toaletní papír malý dvouvrstvý (16m/130 útržků)			
aromatická kostka do pisoáru			
mycí houbička na nádobí			
osvěžovač vzduchu WC			
pytle do odpadkových košů 35l (Kč/ks)			
pytle do odpadkových košů 60l (Kč/ks)			
hygienické sáčky bal. po 50 ks (ks/bal.)			
hygienický papír na sedátko WC bal. po 200 ks (ks/bal.)			

Objednatel:
el. podpis

Poskytovatel:
el. podpis

JUDr. Jaroslava Pokorná
předsedkyně Městského soudu v Praze

Mgr. Miroslav Olejář
jednatel