

Smlouva o dílo na vypracování architektonické a objemové studie

uzavřená v souladu s ustanovení § 1724 až 1766 a ustanovení § 2586 až 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

mezi

Objednatel: **ČR - Státní úřad inspekce práce**
se sídlem: Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČO: 750 46 962
zastoupen/a: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: XXXXXXXXXX
datová schránka: cmwaazf

(dále jen „Objednatel“) na straně druhé

a

Zhotovitelem: **Ing. arch. Jiří Horák**
se sídlem: Dostojevského 26, 746 01 Opava
IČO: 121 22 173
DIČ: CZ6109131028
zastoupen/a: Ing. arch. Jiří Horák
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Plátce DPH ano
Datová schránka: ne

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně také „smluvní strany“)

Preambule

1. Předmětem Smlouvy je dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „VZMR č. 25/21 - OIP 08 – OIP Hradec Králové – přístavba budovy – studie“.
2. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy, má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má, respektive jeho poddodavatelé mají, zákonem vyžadovanou odbornou způsobilost pro splnění předmětu Smlouvy, kterou doložil v nabídce. Způsobilost Zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy o Dílo (dále jen „Smlouva“) provést pro Objednatele níže uvedené Dílo pro akci s názvem „**OIP Hradec Králové – přístavba budovy - studie**“ a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené Dílo zaplatit dohodnutou cenu.
- 1.2 Předmětem Díla je vypracování architektonické a objemové studie (dále jen „Studie“ nebo „Dílo“) přístavby stávající kancelářské budovy, případně stavby kancelářské budovy s propojením se stávající kancelářskou budovou Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Říční 1195, 501 01 Hradec Králové.
- 1.3 Účelem stavby či přístavby je získání:
 - 1.3.1 kancelářské plochy pro 30 zaměstnanců a s tím spojené potřebné sociální zázemí;
 - 1.3.2 uzavřených konzultačních prostor pro poskytování poradenství široké veřejnosti v přízemí, a v návaznosti na tento krok zajištění eliminace pohybu cizích osob po budově;
 - 1.3.3 jednacích místností pro správní řízení právního oddělení s dotčenými subjekty, ve kterých bude zajištěno potřebné soukromí při jednání s důrazem na ochranu osobních údajů;
 - 1.3.4 zasedací místnosti;
 - 1.3.5 bezbariérového vstupu do budovy přímo z ulice;
 - 1.3.6 dále získání archivních a skladovacích prostor a místa pro technické zázemí budovy;
 - 1.3.7 plochy pro parkování vozidel, přičemž Objednatel v této chvíli nemůže vyloučit parkování vozidel s pohonem na CNG.
- 1.4 Stavba bude výhradně na pozemcích parc. č. 167/129 (292 m²), 167/108 (609 m²) a 1351 (369 m²), katastrální území Hradec Králové, obec Hradec Králové přičemž bude navazovat na stávající kancelářskou budovu č. 1195 nacházející se na adrese Říční 1195, 501 01 Hradec Králové, na pozemku parc. č. 1502 (309 m²), katastrální území Hradec Králové, obec Hradec Králové. Na hranicích pozemků výše uvedených je potřebné předpokládat dle potřeby takové odstupy od hranic pozemků, aby dispoziční řešení nevytvářelo střetové situace s vlastníky sousedních pozemků.
- 1.5 Studie by neměla předpokládat přeložky vodovodu, kanalizace a plynovodu s podstatným vlivem na cenu Stavby.
- 1.6 Studie bude vypracována na základě následujících podkladů předaných Objednatelem Zhotoviteli po účinnosti Smlouvy:
 - 1.6.1 investiční záměr předmětné investiční akce „OIP Hradec Králové – přístavba budovy – studie“;
 - 1.6.2 souhlas města Hradce Králové s užitím pozemků jako smíšené plochy městské vícepodlažní zástavby, což umožňuje užití pozemku pro účely vybudování stavby pro administrativu a veřejnou správu;
 - 1.6.3 dokumentace programu reprodukce majetku „Rozvoj a obnova materiálně technické základny Státního úřadu inspekce práce“ na období 2014-2022.
- 1.7 Studie bude zpracována jako podklad k zadání projektových prací (dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, dokumentace pro výběr dodavatele a pro provedení stavby).
- 1.8 Ve Studii budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy a přímo aplikovatelné předpisy EU a stavební předpisy platné v ČR, zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a případně jeho prováděcí vyhlášky, a další požadavky specificky upravené pro území Hradce Králové.

1.9 Obsahem Studie musí být nejméně:

Textová část

- 1.9.1 průvodní zpráva s popisem a zdůvodněním navrženého architektonického a stavebně-konstrukčního řešení;
- 1.9.2 kvalifikovaný odhad investičních nákladů s bilancí ploch a objemů zpracovaný v agregovaných položkách

Výkresová část

- 1.9.3 situace širších vztahů;
 - 1.9.4 koordinační situace s kótami, zakreslením okolních staveb a hranic pozemků, včetně definice odstupů od sousedních objektů;
 - 1.9.5 půdorysné a výškové umístění objektu na pozemku včetně zpevněných ploch (chodníky, příjezdové cesty, parkovací stání apod.);
 - 1.9.6 půdorysy všech podlaží, návrh vnitřní dispozice, objemové řešení stavby;
 - 1.9.7 návrh objektu v souladu s platnými předpisy a územním plánem (řešení parkování, objemové řešení, zastavitelnost pozemků, apod.);
 - 1.9.8 schématické řezy a pohledy;
 - 1.9.9 vizualizace, barevné řešení.
- 1.10 Objednatel požaduje svolávání pravidelných schůzek kontaktních osob, popř. dalších přizvaných osob v průběhu vypracování Studie min. jednou za měsíc, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, za účelem projednání postupu prací. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 pracovní dny před konáním pravidelné schůzky odeslat podklady projednávané na schůzce předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 1.11 Z pravidelných schůzek musí být Zhotovitelem vyhotoven písemný zápis, ve kterém bude zachycen průběh jednání, zejména požadavky Objednatele a možnosti řešení navržené Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn se při jednáních vyjádřit k variantám Studie a v případě připomínek je Zhotovitel povinen tuto Studii upravit. Zápis z pravidelné schůzky bude opatřen podpisy kontaktních, popř. přizvaných osob, které se jednání zúčastnily.
- 1.12 Objednatel je povinen se ke Studii nebo její části vyjádřit a v případě připomínek je Zhotovitel povinen Studii nebo její část upravit.
- 1.13 Po finálním odsouhlasení Studie (v rámci jednání dle čl. 1.10 Smlouvy) je Zhotovitel povinen projednat Studii s odborem hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové (dále jen „OHA“) v rámci zajištění dodržení územního plánu. Výstupem z tohoto jednání musí být zápis OHA, že Studie je v souladu s územním plánem a požadavky OHA.
- 1.14 V případě nesouhlasného stanoviska OHA je Zhotovitel povinen upravit Studii dle požadavků OHA a změny opětovně projednat s Objednatelem. Postup bude opakován dle čl. 1.10 - 1.13 Smlouvy, a to do chvíle schválení a zajištění zápisu OHA, že Studie je v souladu s územním plánem a požadavky OHA dle čl. 1.13 Smlouvy.
- 1.15 Po zajištění zápisu dle čl. 1.13 Smlouvy je Zhotovitel oprávněn předat Dílo Objednateli v souladu s čl. 5 Smlouvy.

2. **Platnost a účinnost Smlouvy**

- 2.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

- 2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, který se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce Registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

3. Termín dokončení Díla a místo plnění

- 3.1 Lhůta pro zhotovení Díla činí nejdéle 90 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel splní povinnost zhotovit Dílo jeho dokončením a protokolárním předáním Objednateli v souladu s čl. 5 Smlouvy v jeho sídle nebo místě, které bude Objednatel písemně upřesněno.
- 3.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním Díla, jestliže prodlení bylo způsobeno na straně Objednatele nebo třetí osobou, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovením Díla.
- 3.4 Místem plnění je sídlo Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Říční 1195, 501 01 Hradec Králové, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou pro řádné plnění Smlouvy.
- 4.2 Objednatel zajistí přístup Zhotoviteli do objektů a na pozemky, které souvisí s předmětem Díla dle této Smlouvy.
- 4.3 Objednatel v příloze č. 1 této Smlouvy zmocnil Zhotovitele k úkonům potřebným k řádnému splnění předmětu Díla.
- 4.4 Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami kontaktních osob, rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 4.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo je zhotoveno v souladu s limity a parametry dokumentace programu dle čl. 1.6.3 Smlouvy.
- 4.6 Smluvní strany sjednávají užití licence k Dílu v rozsahu uvedeném v § 38d ve spojení s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatel.
- 4.8 Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

5. Předání a převzetí Díla

- 5.1 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené Dílo převzít. K převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady a nedodělky. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto Smlouvou.
- 5.2 O převzetí Díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož přílohami budou minimálně níže uvedené dokumenty. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 5.2.1 Studie v rozsahu dle čl. 1.9 Smlouvy v počtu 3 paré v tištěné podobě a 1 x na CD/DVD nosiči, a to ve formátu *pdf a *dwg v případě dokumentace a *xls/xlxs v případě rozpočtu;
- 5.2.2 Zápis OHA dle čl. 1.13 Smlouvy.

6. Cena Díla

- 6.1 Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 1. této Smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně:

Cena Díla bez DPH: 119 000,00 Kč

DPH: 24 990,00 Kč

Cena Díla vč. DPH: 143 990,00 Kč

- 6.2 Změna ceny Díla je možná jen na základě změny rozsahu Studie nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovení Díla. Změna předmětu Smlouvy musí být sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným zástupci obou smluvních stran, jinak Zhotoviteli právo na zaplacení těchto prací nevzniká.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v čl. 6.1 Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení Díla.
- 6.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.
- 6.5 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- 6.5.1 pokud po podpisu Smlouvy a před termínem dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH a jen o změnu této sazby;
- 6.5.2 pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

7. Platební podmínky

- 7.1 Po protokolárním předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. 5.2 Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit fakturu. Součástí faktury bude Protokol o předání a převzetí Díla.
- 7.2 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.3 Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.

- 7.4 Cena za plnění dle této Smlouvy bude Objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury Zhotovitele – na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 7.5 Doba splatnosti daňového dokladu, faktury vystavené Zhotovitelem, bude min. 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
- 7.6 Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.7 Faktura bude vždy obsahovat název výběrového řízení „VZMR č. 25/21 - OIP Hradec Králové – přístavba budovy – studie“.
- 7.8 Faktura budou vystavována elektronicky a zasílány na email: opava@suip.cz a kontaktní osobě Objednatele uvedené v čl. 10.1 Smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel výslovně uvádí, že před uzavřením této Smlouvy správce daně vůči němu nerozhodl, že je ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzv. nespolehlivým plátcem. Pakliže bude správcem daně následně rozhodnuto, že Zhotovitel nespolehlivým plátcem je, je Zhotovitel povinen o tom informovat Objednatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí Zhotoviteli; Zhotovitel je srozuměn s tím, že v takovém případě mu bude daň z přidané hodnoty uhrazena až poté, co Objednateli doloží, že příslušnému správci daně daň z přidané hodnoty uhradil.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady Díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba na Dílo provedené Zhotovitelem dle této Smlouvy je v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků v souladu s čl. 5.2 Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od Objednatele, přičemž Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.3 Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které Objednateli vzniknou v důsledku vadného předmětu Díla podle této Smlouvy.
- 8.4 Pro případ vady Díla dle této Smlouvy sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje vady Díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, nejpozději však do 14-ti dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou.
- 8.5 Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.
- 8.6 Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.

9. Sankční podmínky

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla dle čl. 3.1 Smlouvy je oprávněn fakturovat Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla, za každý i započatý den prodlení.

- 9.2 V případě porušení dalších povinností vyplývajících ze Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Objednatelem o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.
- 9.4 Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.
- 9.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
- 9.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody či újmy, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 9.7 Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

10. Kontaktní osoby

10.1 Objednatel

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

Email:

[REDACTED]

vedoucí inspektor

[REDACTED]

[REDACTED]

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

Email:

[REDACTED]

vedoucí oddělení BOZP

[REDACTED]

[REDACTED]

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

Email:

[REDACTED]

vedoucí oddělení ekonomicko-provozního OIP

[REDACTED]

[REDACTED]

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

Email:

[REDACTED]

referent veřejných zakázek

[REDACTED]

[REDACTED]

Objednatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny zastupovat Objednatele v záležitostech týkajících se plnění Smlouvy, s výjimkou činění úkonů, kterými by docházelo ke změně Smlouvy.

10.2 Zhotovitel

Jméno a příjmení:

Funkce ve společnosti:

Telefon:

Email:

[REDACTED]

Autorizovaný architekt

[REDACTED]

[REDACTED]

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že výše uvedená kontaktní osoba je oprávněna zastupovat Zhotovitele v záležitostech týkajících se plnění Smlouvy.

10.3 Případnou změnu kontaktních osob jsou smluvní strany povinny neprodleně prokazatelně oznámit druhé smluvní straně. V tomto případě se ustanovení čl. 12.12 Smlouvy nepoužije.

11. Skončení Smlouvy a odstoupení

- 11.1 Platnost Smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran nebo výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího, po doručení písemné výpovědi.
- 11.2 Poruší-li některá ze stran podstatně své povinnosti z této Smlouvy vyplývající, má druhá strana právo od této Smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:
- a) Zhotovitel bude déle jak 30 dnů v prodlení s termínem dokončení Díla, Objednatel bude déle jak 30 dnů v prodlení se zaplacením ceny Díla;
 - b) předmět Díla předaný Zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno Objednatelům Dílo řádně užívat k účelu dle této Smlouvy;
 - c) nebo vyhlášení konkurzu na Zhotovitele.

12. Ostatní a závěrečná ujednání

- 12.1 Má-li Zhotovitel datovou schránku, považují se veškeré zásilky zaslané Objednatelům za doručené dnem dodání do datové schránky Zhotovitele, a to včetně výpovědi Smlouvy.
- 12.2 Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepostoupí třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro splnění podmínek podle této Smlouvy. Ustanovení tohoto článku se nevztahuje na poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.3 Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 12.4 Pokud by jednotlivá ustanovení Smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejlépe odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání této Smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 12.5 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.7 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této Smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou a výběrovým řízením souvisejících.
- 12.8 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním až do 31. 12. 2033. Zhotovitel je povinen zajistit, aby tuto povinnost splnili i jeho poddodavatelé.
- 12.9 Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené v této Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel

trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.

- 12.10 Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou. Totéž platí o postoupení Smlouvy.
- 12.11 Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- 12.12 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně, formou číslovaných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran. Ústní ujednání při provádění Díla jsou právně neúčinná.
- 12.13 Smlouva je sepsána v českém jazyce ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. /
- 12.14 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoje podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Plná moc Objednatele

Zhotovitel:

Ing. arch. Jiří Horák

Místo, datum V Opavě

Jméno Ing. arch. Jiří Horák

Pozice fyzická osoba

Podpis

.....

Objednatel:

ČR – Státní úřad inspekce práce

Místo, datum V Opavě

Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn

Pozice generální inspektor SÚIP

Podpis

.....

PLNÁ MOC

ČR – Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, 746 01 Opava
Zastoupený: Mgr. Ing. Rudolfem Hahnem, generálním inspektorem SÚIP

dále jen Objednatel

Zplnomocňuje

Zhotovitel: Ing. arch. Jiří Horák
Sídlo: Dostojevského 26, 746 01 Opava
Zastoupen: Ing. arch. Jiří Horák
IČ: 121 22 173
DIČ: CZ6109131028

K jednání jménem Objednatele s fyzickými i právnickými osobami dotčenými prováděním realizace stavební akce s názvem „**OIP Hradec Králové - přístavba budovy - studie**“, včetně přebírání veškerých písemností a k jednání se správci sítí a dalšími orgány státní správy.

V Opavě dne

.....
Mgr. Ing. Rudolf Hahn
generální inspektor SÚIP

Tuto plnou moc přijímám

Datum:

.....
Ing. arch. Jiří Horák
Zhotovitel