

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Dárce : **FERROMET a.s.**
se sídlem: Kollárova 1229, 698 01 Veselí nad Moravou
IČO: 00000884, DIČ: CZ00000884
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B,
vložka 5601
zastoupená: Ing. Jarmilou Havlovou, předsedkyní představenstva
(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný: Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A,
vložka 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky tuto darovací smlouvu:

I.

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem výhybky č. 45 vložené do výtažné koleje č. 7a v železniční stanici Veselí nad Moravou v km 87,039 trati č. 805 00 Veselí nad Moravou – Blažovice (dále také jen „předmět daru“). Předmětná výhybka se nachází na pozemcích parcelní číslo 4334/1 a 4334/3 v katastrálním území Veselí-Předměstí, jak je zachyceno na plánu, který je nedílnou součástí této darovací smlouvy. Přílohou této smlouvy je rovněž fotodokumentace zachycující předmět daru v terénu.

Dárce prohlašuje, že jeho možnost disponovat s označeným majetkem není žádným způsobem omezena.

II.

Dárce tímto daruje předmět daru uvedený v čl. I. této smlouvy obdarovanému, který jej takto od dárce přijímá, nabývá jej do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro obdarovaného.

Předmět daru není samostatně veden v účetní evidenci dárce. Dle znaleckého posudku č. 2374-30/20 ze dne 24.6.2020, vypracovaného Ing. Miloslavem Schneiderem činí hodnota daru (v posudku uvedena jako cena nemovité věci) 70.750 Kč.

III.

Vlastnictví pro Českou republiku a právo hospodařit k předmětu daru dle čl. I. této smlouvy vznikne obdarovanému ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

Dárce se zavazuje předat předmět daru dle čl. I. této smlouvy obdarovanému nejpozději do 30 dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). O předání a převzetí sepíše smluvní strany protokol. Obdarovaný se zavazuje poskytnout dárce v souvislosti s předáním předmětu daru dle čl. I. této smlouvy maximální součinnost.

Dárce se zavazuje nejpozději do 30 dnů po předání předmětu daru dle čl. I. této smlouvy obdarovanému podat u Drážního úřadu žádost o změnu úředního povolení k provozování železniční dráhy - vlečky: „vlečka Železářny Veselí“ evidenční číslo ÚP/2017/5207.

IV.

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru dle čl. I. této smlouvy nevázne věcné břemeno, ekologická zátěž, žádné zástavní právo ani jiné právní vady, které by omezovaly vlastnické právo a které by dárce byly známy.

Obdarovaný žádné dluhy, zástavy ani břemena, či jiná omezení vlastnického práva nepřijímá.

Obdarovaný prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu daru dle čl. I. této smlouvy dobře seznámil a nabývá jej do práva hospodařit ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

V.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Tuto smlouvu je možno měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

VI.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha obsahující plánek s vyznačením předmětu daru na podkladu ortofotomapy a fotodokumentaci zachycující předmět daru v terénu.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Obdarovaný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Obdarovaný poskytne dárci doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Účelem této smlouvy je majetkoprávní vypořádání v souvislosti s umístěním předmětu daru v trati celostátní dráhy, jejímž vlastníkem je Česká republika a obdarovaný je provozovatelem této trati celostátní dráhy.

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

Všechna ujednání této smlouvy jsou oddělitelná. Neúčinnost nebo nevynutitelnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by měly z jakéhokoli důvodu pozbýt účinnosti nebo vynutitelnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměru obsaženého v té části této smlouvy, která pozbyla účinnosti nebo vynutitelnosti.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárci a dvě vyhotovení obdrží obdarovaný.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Příloha: Plánek s vyznačením předmětu daru na podkladu ortofotomapy a fotodokumentace předmětu daru v terénu.

Za dárce:

V *Veselá M. M.* dne *29.11.2021*



Ing. Jarmila Havlová
předsedkyně představenstva

FERROMET a.s.
Kollárova 1229
698 01 Veselí nad Moravou
IČO: 000 00 884 -2-

Za obdarovaného:

V Praze dne *20-12-2021*



Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

 **Správa železnic**
státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[164]

Příloha smlouvy



1. plánec s vyznačením předmětu daru na podkladu ortofotomapy



2. fotodokumentace zachycující předmět daru v terénu