

Smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
k podpisu smlouvy pověřen xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupené panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, náměstkem primátorky,
v této věci oprávněn jednat xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu
města Jihlavy, dle usnesení Rady města Jihlavy č. 801/19 – RM ze dne 15. 7. 2019
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 1078 pro k. ú. Jihlava a obec Jihlava vlastníkem pozemku par. č. 5994/1 – ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemek“).

Uvedený pozemek získal Kraj Vysočina na základě Smlouvy darovací ze dne 30. 5. 2011 (V-3076/2011-707). Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 – Dodatkem č. 580 ze dne 22. 3. 2011 jej předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Statutární město Jihlava je investorem stavby „**Zvýšení bezpečnosti dopravy v Jihlavě - II. etapa, Chodník ul. Znojemská, II. etapa - úsek 2**“. Touto stavbou bude dotčený mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina. Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen zákresem trasy na snímku katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek II.

Usnesením 1727/29/2021/RK ze dne 12.10.2021 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat souhlas se stavebním záměrem „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Jihlavě - II. etapa, Chodník ul. Znojemská, II. etapa - úsek 2“ a s dotčením pozemku, uvedeném v článku I. smlouvy, touto stavbou. Současně rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 5994/1 v k. ú. Jihlava a obci Jihlava ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník

tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

Článek III.

Smluvní strany se zavazují, že po realizaci stavby „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Jihlavě - II. etapa, Chodník ul. Znojemská, II. etapa - úsek 2“ a po jejím geometrickém zaměření provedou její majetkoprávní vypořádání za podmínek schválených příslušnými orgány samosprávných celků.

Pro tento účel se investor zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu předloží Kraji Vysočina žádost o provedení majetkoprávního vypořádání se 4 výtisky geometrického plánu a kopií kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 stejnopisy.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Jihlavě - II. etapa, Chodník ul. Znojemská, II. etapa - úsek 2“ v k. ú. Jihlava a obci Jihlava, jejímž investorem je statutární město Jihlava.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy kromě podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina, statutární město Jihlava zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se svými vnitřními předpisy.

Vlastníkovi pozemku svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

V Jihlavě dne

V Jihlavě dne

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
vedoucí Majetkového odboru MMJ

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
člen rady kraje