

**DODATEK Č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 29.9.2011**

Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.9.2011 („dodatek“) je uzavřen mezi následujícími smluvními stranami:

(1) **CONTERA Investment III. s.r.o.**

IČ 24702668

se sídlem Praha 4, Nusle, Na Strži 1702/65, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 167320

zastoupená panem Tomášem Jirků a JUDr. Miroslavem Dongresem, jednatelem

(„pronajímatel“)

a

(2) **Česká pošta, s.p.**

se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

IČ: 47114983

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupen Bc. Petrem Řehákem, vrchním ředitelem divize správy majetku („nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

3.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

3.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha 1d – Situační plán s vyznačením umístění 10 parkovacích stání

3.4 Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1.4.2014.

NA ZNAMENÍ JEJICH VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE strany připojují svoje podpisy:

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE

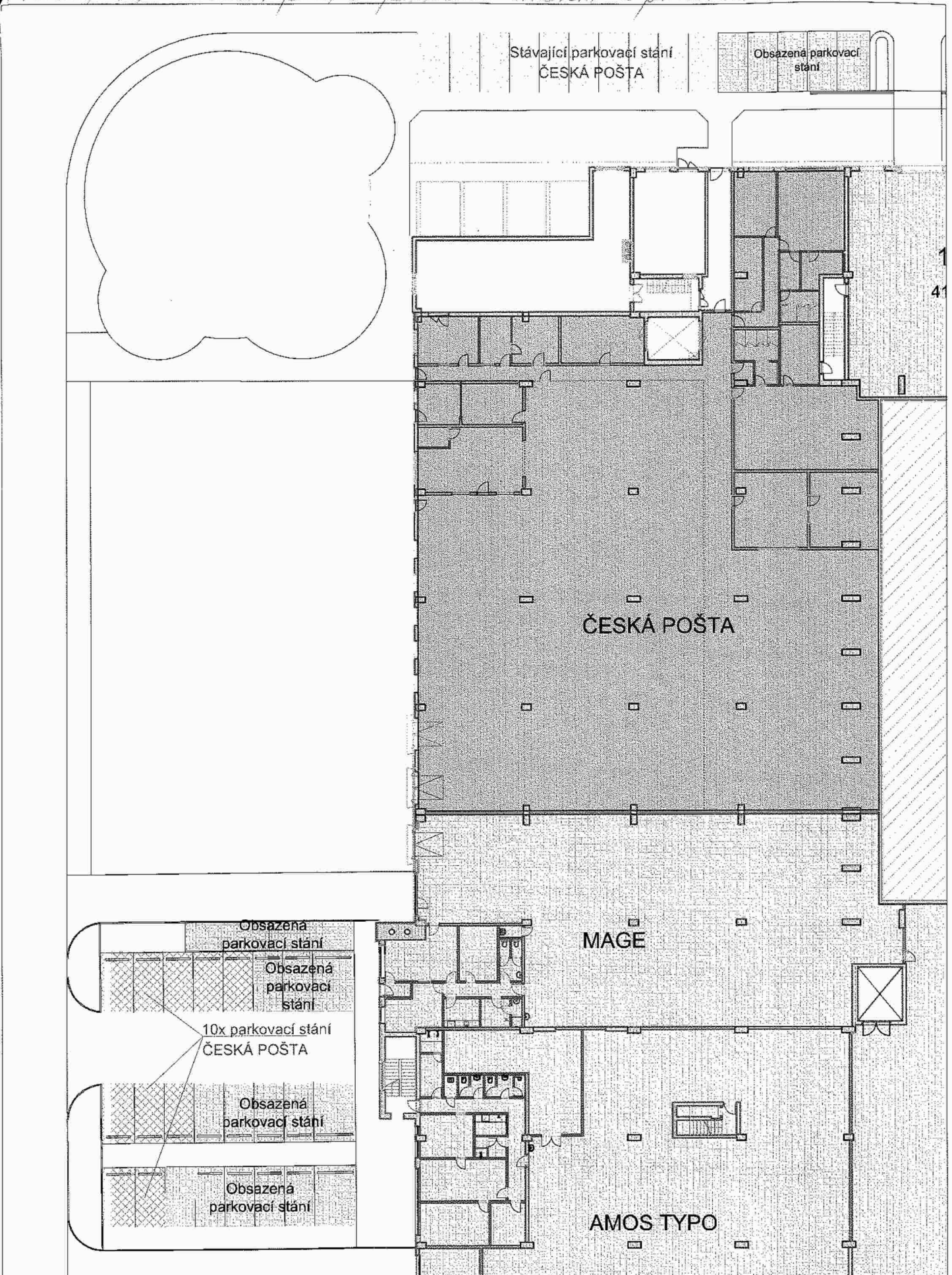
██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████
Podpis: ██████████
Jméno: JUDr. Miroslav Dongres
Funkce: jednatel, zastoupen Dušan Kaotl
Místo / datum: 7. 4. 2014

██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████
Podpis: ██████████
Jméno: Bc. Petr Řehák
Funkce: vrchní ředitel divize správy majetku
Místo / datum:

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Funkce: jednatel
Místo / datum: 7. 4. 2014

✍

Příloha 1d - Situační plán s vyznačením umístění 10 parkovacích stání



A

GREEN SQUARE ŘÍČANY

ČESKÁ POŠTA - nová parkovacích stání

contera

20.8.2013

PLNÁ MOC

NÍŽE PODEPSANÁ:

CONTERA Investment III. s.r.o. se sídlem Praha 4, Bartoškova 1448/26, 140 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 167320, IČ: 24702668, zastoupená jednatelem Tomášem Jirků a jednatelem JUDr. Miroslavem Dongresem

(zmocnitel)

tímto zmocňuje

Ing. Dušana Kastla

Bytem Felklova 2187, 252 63 Roztoky u Prahy

Nar. 9. dubna 1975

(zmocněnec)


- a) **K zastupování zmocnitele při plnění** právních a faktických úkonů jménem zmocnitele směřujícím k uzavření, změně či ukončení nájemních smluv, budoucích nájemních smluv, týkajících se projektu Green Square Říčany, včetně uzavírání uvedených smluv. V rámci výše uvedených oprávnění je zmocněnec oprávněn zejména
- Vystupovat v souvislosti se shora uvedenými záležitostmi za zmocnitele vůči státním, správním, samosprávním i jiným orgánům, zejména vůči katastrálním úřadům; a
 - Činit za zmocnitele jakékoliv právní a faktické úkony, které bude zmocněnec považovat za nutné nebo vhodné ve výše uvedeném rozsahu této plné moci; a
 - Podepisovat jménem zmocnitele výše uvedené smlouvy nebo jiné dokumenty s předmětem zmocnění související.
- b) **K všem dalším právním a faktickým úkonům**, ke kterým je nebo bude zmocněnec zmocnitelem zmocněn;
- c) **K zastupování zmocnitele při zajišťování inženýrské činnosti**, zejména při jednání s orgány státní správy, samosprávy a dalšími orgány souvisejícími zejména se zajištěním EIA, získáním územního rozhodnutí, stavebního povolení, všech forem předčasného užívání stavby, kolaudačního souhlasu, včetně vzdání se práva odvolání ve všech shora uvedených řízeních;
- d) **K zastupování zmocnitele při projednání smluv se správcí inženýrských sítí** včetně uzavírání a ukončování těchto dohod;
- e) **Ke všem úkonům souvisejícím s právními úkony** uvedenými výše pod písm. a) až d).

Za společnost CONTERA Investment III. s.r.o.

V Praze dne 15.09.2011

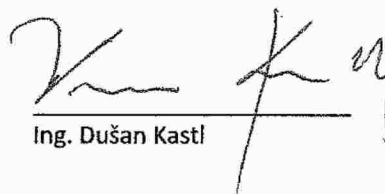


Tomáš Jirků, jednatel



JUDr. Miroslav Dongres, jednatel

Výše uvedené zmocnění v plném rozsahu přijímám



Ing. Dušan Kastl