

Smlouva o dílo S32000072

v oboru oprav a údržby klimatizačních a vzduchotechnických zařízení
uzavřená podle hlavy II. obchodního zákoníku, díl IX.

Článek 1 - Smluvní strany

Objednatel:	Obchodní název:	Univerzita Karlova v Praze – Právnická fakulta
	Sídlo:	nám. Curieových 901/7, 116 40 Praha 1 - Staré Město
	Zastoupený:	prof. JUDr. Alešem Gerlochem, CSc., děkan právnické fakulty
	IČ:	00216208
	DIČ:	CZ00216208
	Bankovní spojení:	
	Č. účtu:	
	Telefon:	
	Fax:	
	E-mail:	
Zhotovitel:	Obchodní název:	KLIMA-CLASSIC, s.r.o.
	Sídlo:	Kbelská 44/618, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
	Zastoupený:	Ing. Kroupou Alešem – jednatelem společnosti
	IČ:	63672448
	DIČ:	CZ63672448
	Bankovní spojení:	
	Číslo účtu:	
	Telefon:	
	Fax:	
	E-mail:	

Článek 2 - Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět servisní práce a opravy pro objednatele na klimatizačním zařízení instalovaném v **objektu objednatele na adrese nám. Curieových 901/7, 116 40 Praha 1 – Staré Město.**
 - Specifikace zařízení, četnost servisních prohlídek - viz Příloha č. 1 smlouvy
 - Rozsah servisních prací (Protokoly o servisu) - viz Příloha č. 2 smlouvyObě uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 3 - Cena

- Cena za provádění servisních prací za jednotlivá zařízení a celková cena je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.
- Potřebné opravy, práce a náhradní díly, které vyplynou z revizních nálezů a servisních prací, které přesahují sjednaný rozsah této smlouvy, popř. odstranění závad a poruch, které objednatel oznámí v mezidobí servisních prohlídek, provede zhotovitel na základě samostatné objednávky objednatele, pokud se na uvedené práce a materiál nevztahují záruční podmínky.

Článek 4 - Financování

- Fakturováno a placeno bude po splnění jednotlivých částí díla dle článku 2 Smlouvy popř. dle následných dodatků smlouvy.
- Splatnost faktury je čtrnáct dní po doručení objednateli.

Článek 5 - Realizace

1. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 48 hodin od nahlášení závady či poruchy objednatelem se dostaví jeho technik k posouzení rozsahu, závažnosti, popř. k okamžitému odstranění závady. Závažnější závady, které nelze odstranit ihned, budou konzultovány s objednatelem a budou odstraněny v nejbližším možném termínu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při výkonu své činnosti bude dodržovat platné bezpečnostní a požární předpisy.
3. Odběratel se zavazuje, že zajistí vstup do prostoru namontovaných klimatizačních zařízení.
4. Kontakt na zhotovitele: tel: , fax:
Hot-line:
adresa: Kbelská 44, 198 00 Praha 9

Článek 6 - Záruční podmínky

1. Záruční doba na nově dodané a namontované zařízení počíná dnem předání objednateli. Standardní záruční doba pro nově dodané a namontované zařízení Toshiba je 36 měsíců ode dne předání.
2. Pokud bude do 6ti měsíců ode dne předání díla objednateli podepsána servisní smlouva mezi objednatelem a dodavatelem o provádění pravidelného servisu, čištění a údržbě zařízení, poskytne zhotovitel objednateli na zařízení Toshiba **prodlouženou záruční dobu** v délce 36 + 12 měsíců.
3. Prodloužená záruční doba je poskytnuta, pouze pokud je servisní smlouva platná po celou dobu prodloužené záruky.
4. Prodloužená záruční doba není vymahatelná ani právně přenosná na jiné subjekty. Prodloužená záruka není poskytována při provádění servisu, čištění a údržby zařízení jiným subjektem než firmou Klima-classic s.r.o.
5. Záruky se nevztahují na závady vzniklé neodbornou manipulací, nedostatečnou údržbou anebo neodborným zásahem do zařízení.
6. Na veškeré práce, materiál a dodané náhradní díly při pozáručních opravách se vztahuje záruka 6 měsíců ode dne předání zařízení objednateli v plně provozuschopném stavu po opravě.
7. Začátek záruční doby: dle předávacího protokolu
Konec standardní záruční doby: 36 měsíců od předání
Konec případné prodloužené záruční doby: 48 měsíců od předání

Článek 7 - Rozhodčí doložka

1. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem.

Článek 8 - Závěrečné ustanovení

1. Tuto smlouvu lze doplnit nebo změnit formou písemných dodatků v závislosti na změně počtu instalovaných zařízení popř. po dohodě obou stran.
2. Strany se dohodly, že v průběhu realizace servisní smlouvy bude zohledněn vliv inflačních vlivů maximálně 1 x ročně na návrh zhotovitele.
3. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Platnost a účinnost této smlouvy počíná datem podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Výpovědní lhůta smlouvy je jeden měsíc a počíná dnem doručení výpovědi druhé straně.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech stejně platných, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne

5/6/2012

V Praze dne

 KLIMA-classic

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo S32000072

Acce: UK - Právnická fakulta - servis
Objednatel: Univerzita Karlova v Praze - Právnická fakulta
nám. Curieových 901/7
116 40 Praha 1 - Staré Město

Příjemce: Univerzita Karlova v Praze - Právnická fakulta
nám. Curieových 901/7
116 40 Praha 1 - Staré Město

A. Shrnutí / Rekapitulace cen

Rekapitulace nákladů na servisní prohlídky	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Základní cena za servisní prohlídky zařízení bez dopravy	22 100,-	22 100,-	22 100,-	22 100,-
Sleva množstevní na servisní prohlídky (%)	-15%	-15%	-15%	-15%
Sleva množstevní na servisní prohlídky (Kč)	- 3 315,-	- 3 315,-	- 3 315,-	- 3 315,-
Cena za servisní prohlídky bez dopravy	18 785,-	18 785,-	18 785,-	18 785,-
Doprava, dopravní náklady	450,-	450,-	450,-	450,-
Cena za servisní prohlídky vč. dopravy / období	19 235,-	19 235,-	19 235,-	19 235,-

Kontroly těsnosti - rekapitulace nákladů (dle Zákona č. 483/2008 Sb., zařízení nad 3kg chladiva)	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Základní cena za kontroly těsnosti bez dopravy / období	10 800,-	0,-	1 800,-	0,-
Sleva množstevní za kontroly těsnosti (%)	-15%		-15%	
Sleva množstevní za kontroly těsnosti (Kč)	- 1 620,-	0,-	- 270,-	0,-
Cena za kontroly těsnosti bez dopravy	9 180,-	0,-	1 530,-	0,-
Doprava, dopravní náklady	0,-	0,-	0,-	0,-
Cena za kontroly těsnosti vč. dopravy / období	9 180,-	0,-	1 530,-	0,-

Celková cena za jednotlivá období	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Cena servisních prohl. a kontrol těsnosti / období	28 415,-	19 235,-	20 765,-	19 235,-
Celková cena za servisní prohlídky a kontroly těsnosti / rok	87 650,- Kč			

Poznámky k výše uvedeným cenám:

- Detailní rozpis zařízení, servisních prohlídek a revizí úniků je uveden v samostatných tabulkách.
- Uvedené částky nezahnují DPH v zákonné sazbě
- Cena servisu je vč. drobného materiálu, bez dodávky náhradních dílů, ekologických čističů a filtrů.
- Kontrola těsnosti nepřímou metodou, vč. zápisu do evidenční knihy.
- Četnost servisních prohlídek může být upravena dle provozních podmínek.
- Není-li uvedeno jinak, je cena servisní prohlídky kalkulována pro běžnou pracovní dobu 7:30 - 16:00
- Slevy se nevztahují na dopravu.

B. Aktuální sazebník za servisní práce a opravy

(aktualizace dle změn servisních sazeb)

Výše hodinové sazby za opravy, materiálové náklady oprav a náklady na opravu při opravě zařízení, budou účtovány dle aktuálního ceníku prací firmy KLIMA-CLASSIC s.r.o. pro servisní zákazníky, platného ke dni provedení opravy.

Orientační ceny oprav a servisů: (platný k 1.3.2012)

servisní technik	400,- Kč / 1osoba / 1 hod
servisní manažer - na vyžádání	700,- Kč / 1osoba / 1 hod
příplatek za mimopracovní dobu 16:00 až 20:00	50%
příplatek za mimopracovní dobu 20:00 až 06:00, víkend a svátek	100%
ekologický čistič (použití dle skutečné potřeby)	480,- Kč / l
vysokozdvíhná plošina (náklady účtovány dle skutečnosti)	
dopravné Praha (paušál) bez parkovného	450,- Kč / výjezd
dopravné mimo Prahu - náklady na kilometr	14,- Kč / km
- hodinová sazba dopravy	viz sazba servisní technik

Kontroly těsnosti přímou metodou ve smyslu Zákona č. 483/2008 Sb., Vyhlášky č. 279/2009, Nařízení komise (ES) č. 1516/2007 a další návazné legislativy, budou vč. vyhledání netěsnosti účtovány v aktuální hodinové sazbě.

C. Rozpis zařízení, základních cen a termínů servisních prohlídek

Umístění zařízení	Typ , popis zařízení	Chladivo	Počet (ks)	Cena (á ks)	Servis ano=1 / ne=0			
					I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
uč. 3NP m.č.333	RAV-SM1404UT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. 3NP m.č.334	RAV-SM1104UT-E / SM1103AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. 3NP m.č.335	RAV-SM1404UT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. 3NP m.č.336	RAV-SM1104UT-E / SM1103AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
ser. 3NP	RAV-SM562KRT-E / SM563AT-E	R410A	1	1 270,-	1	1	1	1
ser. 3NP	RAV-SM562KRT-E / SM563AT-E	R410A	1	1 270,-	1	1	1	1
ser. 3NP	RAV-SM1402CT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
ser. 3NP	RAV-SM1402CT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. sut	RAV-SM1404UT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. sut	RAV-SM1404UT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. sut	RAV-SM1404UT-E / SM1403AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
uč. sut - výpar pro VZT	RAV-SM803AT-E	R410A	1	1 270,-	1	1	1	1
copy - výpar pro VZT	RAV-SM1103AT-E	R410A	1	1 520,-	1	1	1	1
copy sut. m.č. 018	MMK-AP0093H	R410A	1	680,-	1	1	1	1
copy sut. m.č. 018	MMU-AP0181MH	R410A	1	680,-	1	1	1	1
copy sut. m.č. 018	MMK-AP0183H	R410A	1	680,-	1	1	1	1
dvorek_konzole	MCY-MAP0501HT - mini s-mms	R410A	1	1 050,-	1	1	1	1
Cena dopravy pro servisní prohlídky								
celkový servis	Praha - paušál (bez parkovného)		1	450,-	1	1	1	1

D. Rozpis zařízení, základních cen a termínů provádění kontroly těsnosti dle Zákona č. 483/2008 Sb.

Četnosti kontrol těsnosti dle Zákona č. 483/2008 Sb.:

1x ročně u systému s obsahem chladiva 3 až 30 kg.

2x ročně u systému s obsahem chladiva 30 až 300 kg.

Umístění zařízení	Typ , popis zařízení	Chladivo	Počet (ks)	Cena (á ks)	Kontrola ano=1 / ne=0			
					I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
	RAV-SM1403AT-E	R410A	5	1 800,-	1			
	RAV-SM1103AT-E	R410A	1	1 800,-	1			
	MCY-MAP0501HT	R410A	1	1 800,-			1	
Cena dopravy pro kontroly těsnosti								

Příjemce (instalace): _____		Zakázka: _____	
Umístění zařízení: _____			
Typ vnitřní jednotky: _____		Sér. číslo: _____	
STAV PŘED SERVISEM	1,1 Před servisem v provozu, funkční, nevykazuje zásadní poruchy	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	1,2 Zařízení před servisem v poruše / odstaveno / mimo provoz Kód: _____ (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
UPEVNĚNÍ	2,1 Vnitřní jednotka pevně a bezpečně připevněna a zavěšena	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
VÝPARNÍK	3,1 Základní čištění výparníku vnitřní jednotky (suché)	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	3,2 Chemické čištění výparníku vnitřní jednotky (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
VENTILÁTOR	4,1 Ventilátorové kolo OK, zákl. suché čištění (vysátí prachu)	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	4,2 Hlubkové čištění, oprava ventilátoru vč. demontáže. (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
ELEKTRO-INSTALACE	5,1 El. přívod neporušen, jištění v pořádku	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	5,2 PC board vnitřní jednotky vyčištěný, bez vizuálních závad	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	5,3 Šroubované spoje v prostoru elektro zkontrolovány, dotaženy	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
ČERPADLO KONDENZÁTU	6,1 Plováková komora vyčištěna, bez usazenin	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	6,2 Hadičky čerpadla těsné, průchodné a bez usazenin	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	6,3 Oprava / výměna čerpadla kondenzátu: (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
ODVOD KONDENZÁTU	7,1 Vanička sběrače kondenzátu pod výparníkem zbavena nečistot	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	7,2 Kontrola odvodu kondenzátu, odzkoušeno objemem litry	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	7,3 Oprava odvodu kondenzátu: (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
PŘÍDAVNÁ ZAŘÍZENÍ	8,1 Elektrostatický aktivní filtrační systém - čištění, kontrola funkce	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	8,2 Ionizátor vzduchu - čištění, kontrola funkce	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	8,3 Externí ventilátor přívodu vzduchu - čištění, vyměněn filtr (filtr. rohož ks)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
FILTRY	9,1 Přídavný filtr nepožadován / dodán nový	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	9,2 Přídavný filtr nepožadován / dodán nový	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	9,3 Základní filtry vyčištěny (vyluxovány, vysušeny, vymyty) a instalovány	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
ČIŠTĚNÍ JEDNOTKY	10,1 Korpus vnitřní jednotky, popř. krycí panel - základní čištění	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	10,2 Lamely zbaveny nečistot, vyčištěny, vyluxovány, omyty	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	10,3 Odnímatelné části (mřížky) kompletně vymyty, vyčištěny	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	10,4 Hlubkové chemické čištění korpusu nebo panelu (oprava h)	<input type="checkbox"/> Ne *	<input type="checkbox"/> Ano
VENKOVNÍ	11,1 Servisní prohlídka venkovní jednotky	viz samostatná příloha	
OVLADAČ	12,1 Kontrola baterií, resp. připojení a upevnění ovladače (výměna ks baterií)	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	12,2 Ovladač funkční, jednotka komunikuje a reaguje na povelů obsluhy	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	12,3 Vymazány předchozí chyby, neobjevují se žádná hlášení poruchy	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
KONTROLA PROVOZU	13,1 Klidný chod ventilátoru(ů) při nízkých / středních / vysokých otáčkách	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	13,2 Zařízení chladí v režimu chlazení	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	13,3 Zařízení topí v režimu topení	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
	13,4 Automatický restart je instalován / aktivován a plně funkční	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
PRACOVNÍSTĚ	14,1 Okolí zařízení je uklizeno a uvedeno do původního stavu	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ano
HODNOCENÍ	15,1 Zařízení je funkční a plně schopné provozu	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> OK
	15,2 Zařízení pokrývá tepelné zisky, je dostatečně dimenzované.	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> OK
Poznámka:		Práce provedl:	
	 datum podpis pracovníka

