

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce bytové jednotky č.19, Vilímkova 219, Praha Zbraslav**

Objednatel: **MČ Praha 5 Zbraslav**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Camino 88 spol. s r.o.**

IČ: **27639240**

K vápence 167/27

DIČ: **CZ 27639240**

159 00 Praha 5

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			299 833,48
PSV			275 879,25
MON			68 438,00
Vedlejší náklady			52 820,36
Ostatní náklady			0,00
Celkem			696 971,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	696 971,08 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 696 971,08 CZK

v **Praze** dne **06.12.2021**



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			171 593,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			62 835,00
64	Výplně otvorů	HSV			0,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			22 360,00
97	Prorážení otvorů	HSV			43 045,08
711	Izolace proti vodě	PSV			5 557,50
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 620,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			43 730,00
725	Zařizovací předměty, montáže rozvodů topení	PSV			169 845,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00
781	Obklady keramické	PSV			25 335,00
783	Nátěry	PSV			0,00
784	Malby	PSV			16 791,75
M21	Elektromontáže	MON			63 485,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			4 953,00
VN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			52 820,36
Cena celkem					696 971,08

Pozn.

Rozpočet zpracován dle poptávky

Položkový rozpočet

S: Rekonstrukce bytové jednotky č.19, Vilimkova 219, Praha 5 Zbraslav						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní, vnější				171 593,40
1		omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková	m2	66,20000	412,00	27 274,40
2		omítka stěn vnitřní vápenocement štuková - opravy	m2	165,20000	295,00	48 734,00
3		příčka Ytong tl.100	m2	0,50000	725,00	362,50
4		dveře chodové HT dveře Premium	ks	1,00000	22 120,00	22 120,00
5		dveře interiérové 1970/60-90 vč. kování	ks	6,00000	2 450,00	14 700,00
6		zárubeň stavební vč.mont.	ks	2,00000	1 925,00	3 850,00
7		vyrovnání povrchů stěn	m2	178,50000	265,00	47 302,50
8		zazdivky prostupů, otvorů, ostatní stav.práce	kpl	1,00000	7 250,00	7 250,00
Díl:	63	Podlahy, podlahové konstrukce, kuch.linka				62 835,00
1		demontáže stáv.podlah - dlažby, stěrky, pvc - bez zásahu do beton.skladby (1.01,1.02,1.03,1.04,1.05)	m2	34,60000	125,00	4 325,00
2		částečná repase parket (broušení, lak, výměna lišt). Lepení, fixace a vyplnění spár mezi parketami není součástí rozpočtu	m2	31,60000	650,00	20 540,00
3		kuch.linka (obsahuje spodní, horní skříňky, dřez, baterie, digestoř)	bm	2,50000	9 185,00	22 962,50
4		vyrovnávací potěr, alt. stěrka tl. do 20mm, alt. osb.deska, pvc ev. vinyl	m2	20,70000	725,00	15 007,50
Díl:	64	Výplně otvorů				0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				22 360,00
1		bourání příček, částí zdí apod..demontáže zař.předmětů, zárubní, část.vybavení bytu, tapet atd	kpl	1,00000	22 360,00	22 360,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				43 045,08
1		vysekání rýh ve zdivu z cihel	bm	78,50000	165,00	12 952,50
2		otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem.	m2	52,60000	146,50	7 705,90
3		demontáže nenosných příček, vybourání dveřních otvorů vč.	kpl	0,00000	17 650,00	0,00
4		odsekání vnitřních obkladů, dlažeb	m2	32,15000	134,50	4 324,18
5		odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitřost. 15 m, svislá doprava z 1.NP ručním nošením	t	4,25000	4 250,00	18 062,50
Díl:	711	Izolace proti vodě				5 557,50
1		nátěr hydroizolační těsnící hmotou vnitřní	m2	4,50000	1 235,00	5 557,50
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				14 620,00
1		kanalizace vnitřní přípojovací, kompletace	kpl	1,00000	14 620,00	14 620,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				43 730,00
1		vodovod vč. příp.armatur, kompletace	kpl	1,00000	26 520,00	26 520,00
2		stavební přípomoc	kpl	1,00000	17 210,00	17 210,00
Díl:	725	Zařizovací předměty, montáže rozvodů topení				169 845,00
1		umyvadlo keramika 60x40, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	3 920,00	3 920,00
2		sprch.vanička 80-90cm vč.zástěny	kus	1,00000	16 850,00	16 850,00
3		montáž ÚT	kpl	1,00000	49 250,00	49 250,00
4		baterie umyvadlová, sprchová vč.sprchy	kus	2,00000	2 260,00	4 520,00
5		el.topný žebřík 45x96	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00
6		radík 216040 2x,226120 1x,336120 1x, 216160 1x	kpl	1,00000	22 825,00	22 825,00
7		přípojovací armatury	kpl	1,00000	7 250,00	7 250,00
8		eř.kotel Protherm	ks	1,00000	22 360,00	22 360,00
9		eř. sporák (4.plotýnka, trouba)	ks	1,00000	6 950,00	6 950,00
10		montáže kompletace	kpl	1,00000	19 450,00	19 450,00
11		stavební přípomoc	kpl	1,00000	12 520,00	12 520,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské, podlahy				0,00

Díl:	781	Obklady keramické, dlažby				25 335,00
1		obklady, dlažby (v ceně do 300,- Kč/1m - materiál) vč.montáže, spárování, akryl, silikon	m2	22,52000	1 125,00	25 335,00
Díl:	783	Nátěry				0,00
Díl:	784	Malby				16 791,75
1		malba tekutá Primalex, barva, 2 x	m2	219,50000	76,50	16 791,75
Díl:	M21	Elektromontáže, svítidla				63 485,00
1		montáž hrubá elektroinstalace	kpl	1,00000	25 215,00	25 215,00
2		kompletace elektro vč. mat. (rozvodnice, kompletace ABB Tango, Unika - barva základní bílá)	kpl	1,00000	19 450,00	19 450,00
3		el.ventilátor vč.odvětrání - koupelna, příprava - prostup pro odvětrání kuchyně	kpl	1,00000	7 930,00	7 930,00
4		stavební přípomocce	kpl	1,00000	10 890,00	10 890,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				4 953,00
1		příprava - slaboproudé rozvody (trubkování)	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
2		stavební přípomocce	kpl	1,00000	2 553,00	2 553,00
Díl:	VRN	Vedlejší náklady				52 820,36
1		ztížené výrobní podmínky	%	1,20%	644 150,73	7 729,81
2		mimostaveništní doprava	%	3,00%	644 150,73	19 324,52
3		zařízení staveniště	%	1,00%	644 150,73	6 441,51
4		kompletační činnost	%	0,50%	644 150,73	3 220,75
5		výchozí revize a komplexní zkoušky	%	2,50%	644 150,73	16 103,77