

272/2017

Dnešního dne smluvní strany:



MKOLP001JSP3

město Kolín,
IČ 00235440,
se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I,
zastoupeno místostarostou Mgr. Michaelem Kašparem



jako vlastník na straně jedné (dále také jen „**Vlastník**“)

GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.,
IČ 24807702,
se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem,
vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka C 176106,
zastoupena Pavlem Jelínkem, jednatelem společnosti

jako zájemce na straně druhé (dále také jen „**Zájemce**“)

dále i společně uvedeny jako „smluvní strany“ či „účastníci této Smlouvy“

uzavírají za níže ujednaných smluvních podmínek tuto

tzv. Rezervační smlouvu

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Vlastník je výlučným vlastníkem mimo jiné následující Nemovitosti, pozemků parc. č. 1067/1, orná půda o výměře 11 751 m², parc. č. 1155/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 758 m² a parc. č. 1049/5, orná půda o výměře 7 842 m², vše v kat. území Ovčáry u Kolína, obci Ovčáry, vše zapsáno na LV 845 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín. Na základě nezapsaného geometrického plánu č. 579-3532/2017 pro rozdělení pozemků, jenž je nedílnou součástí této smlouvy, vyhotoveného Ing. Ondřejem Novotným a ověřeného tímto úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem dne 13.02.2017 pod č. 142/2017 s vyznačeným souhlasem Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, s očíslováním parcel ze dne 12.03.2017, č. 38/2017 (dále i jen "geometrický plán") došlo mimo jiné i ke vzniku pozemků parc. č. **1067/95**, orná půda o výměře 9 338 m², par. č. **1155/11**, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 322 m² a parc. č. **1049/19**, orná půda o výměře 293 m² (dále jen „Nemovitost“)
- 1.2. Zájemce má vážný zájem o koupi výše uvedené Nemovitosti, kde za tímto účelem je uzavírána tato tzv. Rezervační smlouva (dále jen „Smlouva“).

- 1.3. Účastníci této smlouvy berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva není smlouvou o smlouvě budoucí kupní ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. o.z. ve spojení s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“), následkem čehož z této smlouvy neplyne závazek prodeje či koupě Nemovitosti, ale jen podmínky rezervace Nemovitosti pro Zájemce.

II. Rezervační podmínky

- 2.1. Vlastník přijímá tímto závazek rezervovat pro Zájemce Nemovitost, tj. neprodat jinému Zájemci Nemovitost či její část po rezervační dobu, a to za předpokladu úhrady rezervačního poplatku ze strany Zájemce ve prospěch Vlastníka dle článku 2.3. této Smlouvy.
- 2.2. Účastníci této Smlouvy si sjednali rezervační dobu v rámci naplnění závazku dle článku 2.1. této smlouvy v rozsahu 12 (dvanácti) měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.
- 2.3. Účastníci této Smlouvy si sjednali rezervační poplatek ve výši 408.073 Kč (slovy: čtyřista-osm-tisíc-sedmdesát-tři korun českých), který se zavazuje Zájemce uhradit ve prospěch Vlastníka nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne uzavření této Smlouvy, a to převodem na účet Vlastníka číslo účtu 3661752/0800, vedeného u České spořitelny, a.s, pod VS 5554
- 2.4. V případě toho, že Zájemce nesplní svůj závazek uvedený v článku 2.3. této Smlouvy řádně a včas, tak nevznikne Vlastníkovi závazek uvedený v článku 2.1. ve spojení s článkem 2.2. této Smlouvy.

III. Nakládání s rezervačním poplatkem

- 3.1. Účastníci této Smlouvy si sjednali to, že v případě, kdy bude v rezervační smlouvě uvedené v článku 2.2. této Smlouvy uzavřena kupní smlouva na prodej Nemovitosti, kde Vlastník bude ve smluvní pozici prodávajícího, a Zájemce ve smluvní pozici, kupujícího, tak celý složený rezervační poplatek dle této Smlouvy bude považován za splátku č. 1 kupní ceny za prodej Nemovitosti.
- 3.2. Účastníci této Smlouvy si sjednali za situace, že Zájemce od záměru koupě Nemovitosti v průběhu rezervační doby odstoupí, anebo nedojde k uzavření kupní smlouvy v rezervační době, tak rezervační poplatek se stává náhradou Vlastníka za nemožnost prodeje Nemovitosti, případně části Nemovitosti, v rezervační době či její části třetí osobě.
- 3.3. V případě, že v rezervační době bude Zájemce souhlasit s tím, aby Vlastník prodal Nemovitost třetí osobě, tedy po splnění podmínky řádně a včasné úhrady rezervačního poplatku Zájemcem tento Zájemce nebude trvat na dodržení závazku rezervace ze strany Vlastníka ve prospěch Zájemce, tak rezervační poplatek bude vyplacen v obdržené výši zpět Zájemci ze strany Vlastníka, a to do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy Vlastník obdrží písemné prohlášení Zájemce ve smyslu tohoto článku

obsahující jednoznačné vzdání se práv Zájemce plynoucí z této Smlouvy ve vztahu k Nemovitosti a Vlastníkovi.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 4.2. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 4.3. Změna nebo doplnění této Smlouvy je možná pouze písemnou formou v podobě číslovaného, oběma stranami podepsaného dodatku.
- 4.4. Vlastník tímto prohlašuje - osvědčuje, že při sjednávání této Smlouvy postupoval v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
- 4.5. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran.
- 4.6. Případné spory o obsah a plnění této smlouvy budou řešeny cestou smírného jednání, kde v případě, že pouze v situaci, kdy toto nepovede k vyřešení věci, tak se účastníci zavazující dané řešit před místně a věcně příslušným soudem dle civilních procesních předpisů, kdy účastníci zároveň tímto využívají možnosti volby místní příslušnosti soudu ve smyslu ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, kterým je soud Vlastníka, tedy Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví místní příslušnost výlučnou.
- 4.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.8. Účastníci této smlouvy si sjednali, že místem doručování jsou adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámena účastnickou stranou druhé smluvní straně adresa jiná, stejně tak se považuje za doručenou zásilku zásilka daná k poštovní přepravě, když nebyla adresátem v úložní době převzata či došlo k odmítnutí převzetí této zásilky.
- 4.9. Tato Smlouva se vyhotovuje v počtu dvou vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

- 4.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že rozumí obsahu této Smlouvy a jsou s ním srozuměny, konstatující, že Smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle prosty jakékoli tísně, výhrad či nátlaku.

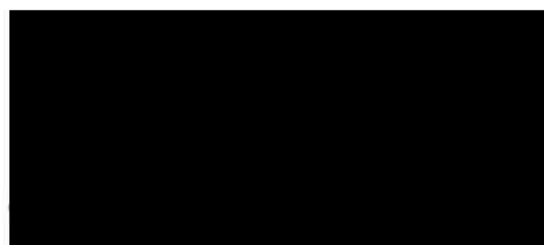
DOLOŽKA

Město Kolín potvrzuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Kolína dne 27.03.2017 usnesením č. 583/17/ZM/2017 a 584/17/ZM/2017.

V Kolíně dne 05.04.2017



město Kolín
Mgr. Michael Kašpar
místostarosta
(„Vlastník“)


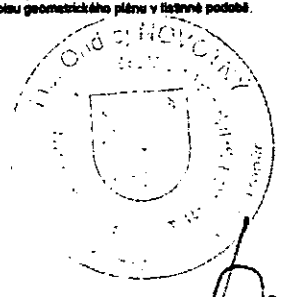


GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.
Pavel Jelínek
jednatel
(„Zájemce“)

Handwritten mark

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|----------------|----------------|--|-------------------------|------------|--------------|---------|------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | | Dle přecházející a pozemku označeného v katastru nemovitostí | číslo listu vlastnictví | Výměra dle | Označení dle | | |
| 1018/1 | 2 | 06 08 | orná půda | 1018/1 | 1 | 45 80 | orná půda | | | | 0 | 1018/1 | 845 | 1 | 45 80 | |
| | | | | 1018/25 | | 60 26 | orná půda | | | | 0 | 1018/1 | 845 | | 60 26 | |
| 1049/5 | | 78 42 | orná půda | 1049/5 | | 18 14 | orná půda | | | | 0 | 1049/5 | 845 | | 18 14 | |
| | | | | 1049/18 | | 65 93 | orná půda | | | | 0 | 1049/5 | 845 | | 57 35 | b |
| | | | | | | | | | | | | 1049/7 | 845 | | 8 58 | a |
| | | | | | | | | | | | | | | | 65 93 | |
| | | | | 1049/19 | | 2 93 | orná půda | | | | 0 | 1049/5 | 845 | | 2 93 | |
| 1049/7 | | 9 55 | orná půda | 1049/7 | | 97 | orná půda | | | | 0 | 1049/7 | 845 | | 97 | |
| 1067/1 | 1 | 17 51 | orná půda | 1067/1 | | 48 42 | orná půda | | | | 0 | 1067/1 | 845 | | 48 42 | |
| | | | | 1067/85 | | 93 38 | orná půda | | | | 0 | 1067/1 | 845 | | 27 03 | n |
| | | | | | | | | | | | | 1067/68 | 845 | | 18 82 | m |
| | | | | | | | | | | | | 1067/69 | 845 | | 11 51 | l |
| | | | | | | | | | | | | 1067/70 | 845 | | 11 42 | k |
| | | | | | | | | | | | | 1067/71 | 845 | | 24 60 | j |
| | | | | | | | | | | | | | | | 83 38 | |
| 1067/67 | | 22 18 | orná půda | 1067/67 | 1 | 05 73 | orná půda | | | | 0 | 1067/1 | 845 | | 42 06 | d |
| | | | | | | | | | | | | 1067/67 | 845 | | 22 18 | celé |
| | | | | | | | | | | | | 1067/68 | 845 | | 26 47 | f |
| | | | | | | | | | | | | 1067/69 | 845 | | 9 33 | g |
| | | | | | | | | | | | | 1067/70 | 845 | | 4 65 | h |
| | | | | | | | | | | | | 1067/71 | 845 | | 84 | i |
| | | | | | | | | | | | | | | | 1 05 73 | |
| 1067/68 | | 89 15 | orná půda | 1067/68 | | 43 86 | orná půda | | | | 0 | 1067/68 | 845 | | 43 86 | |
| 1067/69 | | 51 28 | orná půda | 1067/69 | | 30 44 | orná půda | | | | 0 | 1067/69 | 845 | | 30 44 | |
| 1067/70 | | 47 88 | orná půda | 1067/70 | | 31 61 | orná půda | | | | 0 | 1067/70 | 845 | | 31 61 | |
| 1067/71 | | 2 18 91 | orná půda | 1067/71 | 1 | 93 47 | orná půda | | | | 0 | 1067/71 | 845 | | 1 93 47 | |
| 1155/3 | 17 | 58 | ostatní pozemky ostatní pozemky | 1155/3 | | 3 19 | ostatní pozemky pro pozemky | | | | 0 | 1155/3 | 845 | | 3 19 | |
| | | | | 1155/10 | | 11 17 | ostatní pozemky pro pozemky | | | | 0 | 1155/3 | 845 | | 11 17 | |
| | | | | 1155/11 | | 3 22 | ostatní pozemky pro pozemky | | | | 0 | 1155/3 | 845 | | 3 22 | |
| 1201/1 | 8 | 72 | ostatní pozemky ostatní pozemky | 1201/1 | | 2 14 | ostatní pozemky pro pozemky | | | | 0 | 1201/1 | 845 | | 2 14 | |
| | | | | 1201/18 | | 6 58 | ostatní pozemky pro pozemky | | | | 0 | 1201/1 | 845 | | 6 58 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 8 67 24 | |

| | | |
|---|--|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna hranice pozemku, rozdělení pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr | Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr |
| | Jméno, příjmení: Ing. Ondřej Novotný | Jméno, příjmení: Ing. Ondřej Novotný |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2154/2001 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2154/2001 |
| | Oně: 8.3.2017 Číslo: 201/2017 | Oně: 12.3.2017 Číslo: 38/2017 |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | | Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel:  Ing. Jan Friedrich Pápešská 831, 280 02 Kolín IV Číslo plánu: 579-3532/2017 Okres: Kolín Obec: Ověčáry Kat. území: Ověčáry u Kolína Měpový list: Kolín 4-641, 42 Dosavadní vztahům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: píseň, mezníky, kolíčky | Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín Pavlína Henrichová PGP-327/2017-204 2017.03.09 15:05:29 CET | |
| | |  |

637/19

637/34

1253/1

637/36

1018/1

257-2

1018/19

451

1201/1
1049/7

135.18

553-12 14.93
553-5 11.00
553-1 553-11

561-291
561-292

1049/18

1018/25

1018/17

1201/18

a

b

1155/10

1149/17

1149/16

d

1149/15

1149/14

1067/67

1067/2

1049/10

1155/5

f

1067/17

g

1067/73

1149/13

h

1067/74

i

1067/38

1067/75

561-317

1067/76

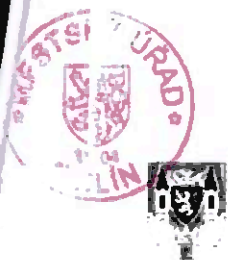
1067/78

287

m

k

j



PŘEHLED USNESENÍ

z 17. zasedání Zastupitelstva města Kolína
konané dne 27.03.2017

533/17/ZM/2017 Návrh na schválení návrhové komise

I. Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi 17. zasedání Zastupitelstva města Kolína v následujícím složení:

1. JUDr. Karel Molnár, zastupitel
2. Ing. Martin Škorpík, zastupitel
3. MUDr. Jan Rakušan, zastupitel

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

534/17/ZM/2017 Návrh na schválení ověřovatelů zápisu

I. Zastupitelstvo města schvaluje

ověřovatele zápisu z 17. zasedání Zastupitelstva města Kolína:

1. MUDr. Petra Volšanského, zastupitele
2. MUDr. Václava Navrátila, zastupitele

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

535/17/ZM/2017 Návrh na schválení programu zasedání Zastupitelstva města

I. Zastupitelstvo města schvaluje

předložený program 17. zasedání Zastupitelstva města Kolína v následujícím znění:

| č. | Bod jednání / Předkladatel, Přizvání |
|----|---|
| 1. | Zahájení zasedání |
| 2. | Návrh na schválení návrhové komise <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 3. | Návrh na schválení ověřovatelů zápisu <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 4. | Návrh na schválení programu zasedání Zastupitelstva města <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |

| | |
|-----|--|
| 5. | Diskuse - dotazy a připomínky občanů města |
| 6. | Návrh na schválení udělení Ceny města Kolína za rok 2016 panu PhDr. Luboši Dobrovskému <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 7. | Návrh na poskytnutí závazného finančního podílu města na výměnu výkladců na domě č. p. 42, ulice Kutnohorská, Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 8. | Návrh na poskytnutí závazného finančního podílu města na obnovu a restaurování omítky fasády na domě č. p. 89, Karlovo náměstí, Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 9. | Návrh na poskytnutí závazného finančního podílu města na obnovu kamenných zdí dvorní části domu č. p. 25, Brandlova, Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 10. | Návrh na schválení dohody o skončení účinnosti "Smlouvy o budoucí smlouvě kupní - nemovitosti" ze dne 05.10.2016 schválené ZM dne 26.9.2016 pod č. usnesením 369/132/ZM/2016 <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA |
| 11. | Návrh na prodej nemovitosti z majetku města pozemku parc. č. st. 367 zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy č. p. 17, Zahradní, Kolín IV a uzavření budoucí kupní smlouvy <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA |
| 12. | Návrh na prodej bytové jednotky č. 681/5 v domě č. p. 681, U Borků, Kolín , formou opakované dražby <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA |
| 13. | Návrh OZV č. 2/2017 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných veřejných hudebních produkcí v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 14. | Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína číslo 522/16/ZM/2017 ze dne 30.01.2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 15. | Návrh na poskytnutí dotace pro spolek Živé kultury, z.s., na "Kolínský Majáles" z rozpočtu města Kolína na rok 2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 16. | Návrh na poskytnutí dotace pro Národní filmový archiv na akci "Digitální restaurování filmu Miloše Formana Černý Petr" z rozpočtu města Kolína na rok 2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 17. | Návrh na poskytnutí dotace pro Kašpárek v rohlíku Servis, s.r.o., na akci "Narozeninový mejdan Kašpárka v rohlíku - dětský den" z rozpočtu města Kolína na rok 2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 18. | |

| | |
|-----|--|
| | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro SK Volejbal Kolín, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 19. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Dance Club Inferno, o.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 20. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro BASKETBALL CLUB KOLÍN dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 21. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Aeroklub Kolín z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 22. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Stáj Václav Kolín z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 23. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro TJ START KOLÍN dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 24. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro LTC Kolín - Tenis Club dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 25. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Taneční klub CrossDance při 4.ZŠ Kolín, o.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 26. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Sportovní oddíl plavání Kolín, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 27. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Štitarský SK, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 28. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Tenisový klub PTA Kolín dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 29. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Sportovní spolek Ju-Jutsu dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 30. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Arena Kolín, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 31. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Klub kolínských turistů, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| | |

| | |
|-----|--|
| 32. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro FK Kolín, a.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 33. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro TJ AGRO KOLÍN, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 34. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Kolín - atletika dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 35. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Akademii tanečního umění a sportu DUENDE, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 36. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Handball club Kolín dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 37. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro FBC Kolín dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 38. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro TAEHAN - klub korejských bojových umění, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 39. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Kolín dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 40. | Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro TJ Sokol Sendražice, z.s. dle vyhodnocených dotazníků za 2.pololetí 2016 a z výnosů z VHP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 41. | Návrh na zrušení části usnesení č. 419/14/ZM/2016, kterým Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o právu stavby na pozemcích parc. č. 4044 a 4043 ve vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 42. | Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 43. | Návrh na odkup kanalizačního řadu a pozemků parc. č. 1963/48 a 1963/49 v k. ú. Kolín z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 44. | Návrh na účast města Kolína na elektronické dražbě ideální 1/9 pozemku parc. č. 2515/50 v katastrálním území a obci Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |

| | |
|-----|---|
| 45. | Návrh na prodej pozemku parc. č. 664/13 v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 46. | Návrh na zrušení výhrady práva zpětné koupě jako věcného práva a zřízení této výhrady jako práva obligačního v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína společnosti STROM PRAHA a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 47. | Návrh na prodej pozemků parc. č. 1067/67, 1155/10, 1049/18, 1201/18, 1018/25 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 48. | Návrh na schválení kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 1067/67, 1155/10, 1049/18, 1201/18, 1018/25 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 49. | Návrh na rezervaci pozemků parc. č. 1067/95, 1155/11 a 1049/19 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 50. | Návrh na schválení rezervační smlouvy týkající se pozemků parc. č. 1067/95, 1155/11 a 1049/19 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 51. | Návrh na odkup pozemku parc. č. 723/2 v k. ú. Kolín z vlastnictví firmy Next Project s.r.o. do vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan |
| 52. | Návrh na schválení investiční dotace ve výši 55 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 53. | Návrh na schválení investiční dotace ve výši 55 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 54. | Návrh na schválení investiční dotace ve výši 60 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 55. | Návrh na schválení investiční dotace ve výši 70 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 56. | Návrh na schválení investiční dotace ve výši 100 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar |
| 57. | |

I. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1067/67, orná půda o výměře 10 573 m², parc. č. 1155/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 117 m², parc. č. 1049/18, orná půda o výměře 6 593 m², parc. č. 1201/18, vodní plocha, tok přirozený o výměře 658 m² a parc. č. 1018/25, orná půda o výměře 6 026 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, které nově vznikly na základě dosud nezapsaného GP č. 579-3532/2017, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, za kupní cenu 410 Kč/m² + DPH, tj. za celkovou cenu 10.236.470 Kč + DPH

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 30.04.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

581/17/ZM/2017 Návrh na schválení kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 1067/67, 1155/10, 1049/18, 1201/18, 1018/25 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 1067/67, orná půda o výměře 10 573 m², parc. č. 1155/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 117 m², parc. č. 1049/18, orná půda o výměře 6 593 m², parc. č. 1201/18, vodní plocha, tok přirozený o výměře 658 m² a parc. č. 1018/25, orná půda o výměře 6 026 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, které nově vznikly na základě dosud nezapsaného GP č. 579-3532/2017, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, za kupní cenu 410 Kč/m² + DPH, tj. za celkovou cenu 10.236.470 Kč + DPH, kdy kupní smlouva je uvedena v příloze a je součástí tohoto usnesení

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.04.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

582/17/ZM/2017 Návrh na rezervaci pozemků parc. č. 1067/95, 1155/11 a 1049/19 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.

I. Zastupitelstvo města ruší

usnesení č. 379/13/ZM/2016, kterým byla schválena rezervace pozemků parc. č. 1067/66, orná půda o výměře 9 385 m², parc. č. 1155/9, ostatní plocha jiná, plocha o výměře 322 m² a parc. č. 1049/17, orná půda o výměře 293 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, které nově vznikly na základě dosud nezapsaného GP č. 553-3532/2016, pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, po dobu 12 měsíců. Rezervační poplatek bude činit 410.000 Kč a bude sloužit jako záloha kupní ceny o celkové výši 4.100.000 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

583/17/ZM/2017 Návrh na rezervaci pozemků parc. č. 1067/95, 1155/11 a 1049/19 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

rezervaci pozemků parc. č. 1067/95, orná půda o výměře 9 338 m², parc. č. 1155/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 322 m² a parc. č. 1049/19, orná půda o výměře 293 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, které nově vznikly na základě dosud nezapsaného GP č. 579-3532/2017, pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, po dobu 12 měsíců. Rezervační poplatek bude činit 408.073 Kč a bude sloužit jako záloha kupní ceny o celkové výši 4.080.730 Kč

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 30.04.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

584/17/ZM/2017 Návrh na schválení rezervační smlouvy týkající se pozemků parc. č. 1067/95, 1155/11 a 1049/19 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry pro společnost GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

rezervační smlouvu týkající se pozemků parc. č. 1067/95, orná půda o výměře 9 338 m², parc. č. 1155/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 322 m² a parc. č. 1049/19, orná půda o výměře 293 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, které nově vznikly na základě dosud nezapsaného GP č. 579-3532/2017, se společností GARAGE EUROPA SERVICE s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, po dobu 12 měsíců. Rezervační poplatek bude činit 408.073 Kč a bude sloužit jako záloha kupní ceny o celkové výši 4.080.730 Kč

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.04.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

585/17/ZM/2017 **Návrh na odkup pozemku parc. č. 723/2 v k. ú. Kolín z vlastnictví firmy Next Project s.r.o. do vlastnictví města Kolína**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

odkup pozemku parc. č. 723/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 113 m² v k. ú. Kolín z vlastnictví firmy Next Project s.r.o., Basilejské náměstí 99/10, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 24200271, do vlastnictví města Kolína za cenu 250 Kč/m²

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření kupní smlouvy

Termín: 30.05.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

586/17/ZM/2017 **Návrh na schválení investiční dotace ve výši 55 000 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace na pořízení investičního majetku - nová vrata pro vjezd záchranných složek do haly Zimního stadionu - pro společnost Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se sídlem Masarykova 1041, 280 02 Kolín II, IČ 279 46 576 ve výši 55 000 Kč, OŘR 8301

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

587/17/ZM/2017 **Návrh na schválení investiční dotace ve výši 55 000 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy (ELS 310/2017) se společností Správa městských sportovišť Kolín, a.s. Veřejnoprávní smlouva je uvedena v příloze č. 1 a je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petru Villnerovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 07.04.2017

