

číslo reg. (odběratel) :

číslo reg. (dodavatel) : D200/44000/00221/21/00

Smlouva

o dodávce pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod a odvádění srážkových vod uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Dodavatel: DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]



Zastoupený: [REDAKCE], zástupcem ředitele odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizačních:

[REDAKCE] oddělení životního prostředí - vodošpoldář

Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních a obchodních:

[REDAKCE] vedoucí oddělení smluvních vztahů

Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále jen „dodavatel“)

Vlastníkem a provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu je DIAMO, státní podnik, Máchova 201, Stráž pod Ralskem. DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem je provozovnou vlastníka a provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.

Odběratel: AMB s.r.o.

Stráž pod Ralskem 98, PSČ 471 27
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28698
IČO: 28720971 DIČ: CZ28720971, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE] jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „odběratel“)

Nemovitosti připojené přípojkou na vodovod a kanalizaci:

St. p. č. 1031, jehož součástí je stavba bez č.p./če., stavba technického vybavení, st. p.č. 1033, jehož součástí je stavba bez č.p./če., stavba technického vybavení, st. p.č. 1034, jehož součástí je stavba bez č.p./če., stavba technického vybavení, st. p.č. 1035, jehož součástí je stavba bez č.p./če., stavba technického vybavení, a p. p. č. 1587/24, vše k. ú. a obec Stráž pod Ralskem, zapsané ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj,

Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 1773 pro k. ú. a obec Stráž pod Ralskem (dále také jen „předmětné nemovitosti“).

Vlastník připojené nemovitosti : odběratel

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka pitné vody z vodovodní sítě TÚU, odvádění a čištění odpadních vod a odvádění srážkových vod.
2. Odběratel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy činí počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody do podnikatelského subjektu (průmysl) 0 osob.
3. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod (dále jen „odběrné místo“) nebo kanalizaci (dále jen „předávací místo“) dodavatele je:
 - a) odběrné místo - stavba bez čp./če, stavba technického vybavení, která je součástí pozemku st. p. č. 1034 v k.ú. Stráž pod Ralskem. Množství dodané vody bude měřeno vodoměrem umístěným ve vodoměrné šachtě na p. p. č. 1587/24. Limit množství dodávané vody je 2,8 m³ za den a množství určující kapacitu vodoměru je 4 m³ za hodinu.
 - b) předávací místo odpadních a srážkových vod - revizní šachty na páteřních kanalizačních stokách.Umístění odběrného místa a předávacích míst – viz příloha č. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděné odpadní vody je rovno množství dodané pitné vody pro st. p. č. 1034 v k.ú. Stráž pod Ralskem.
5. Množství odváděných srážkových vod je vypočtené dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.
6. Tlakové poměry v místě napojení vodovodních přípojek: minimální tlak 0,15 MPa, maximální tlak 0,70 MPa.
7. Kvalita dodávané pitné vody v době uzavření smlouvy je ve vodovodu: obsah vápníku 22,3 mg.l⁻¹, hořčíku 2,3 mg.l⁻¹ a dusičnanů 4,2 mg.l⁻¹. Aktuální hodnoty kvality pitné vody jsou k dispozici na vyžádání u dodavatele.
8. Přípustná míra množství a znečištění vypouštěné odpadní vody je stanovena v souladu s Kanalizačním řádem dodavatele (PP-TÚU-18-02, dále jen „Kanalizační řád“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součinem ročního množství odváděných odpadních vod a průměrné hodnoty přípustné míry znečištění.
9. Odběratel se zavazuje, že se bude řídit Kanalizačním řádem a bude dodržovat přípustnou míru znečištění odpadních a srážkových vod dle přílohy 9.1 platného Kanalizačního řádu. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s Kanalizačním řádem prokazatelně seznámen. O aktualizacích Kanalizačního řádu bude odběratel vyrozuměn elektronickou poštou.
10. Odběratel se zavazuje, že zabrání vniknutí odpadů, nebezpečných a zvláště nebezpečných látek vzniklých jeho činnostmi do splaškové a dešťové kanalizace.
11. Odběratel se zavazuje, že nebude vypouštět výrobní, technologické ani chladicí vody do splaškové kanalizace bez předchozího projednání a písemného souhlasu dodavatele.
12. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování limitů znečištění odpadních vod dle platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu.

13. Při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních a srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, tj. nad limity stanovenými přílohou č. 9.1 Kanalizačního řádu, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních nebo srážkových vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení. Odběratel v případě prokázaného vypouštění látek nedovolených vypouštět do kanalizace hradí veškeré vzniklé náklady (likvidace nedovolených látek, případné pokuty, opravy zařízení atp.).
14. Kód klasifikace produkce CZ-CPA: 36.00.11 pitná voda, 37.00.11 odvádění a čištění odpadních vod, 37.00 odvádění srážkových vod.

III.

Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních a srážkových vod kanalizací

1. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané obecně závaznými právními předpisy, odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou a odvádět kanalizací srážkové vody.
2. Odběratel se zavazuje platit dodavateli vodné a stočné včetně odvádění srážkových vod v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV.

Cena plnění

1. V souladu s výměrem MF v platném znění, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, se u ceny za pitnou vodu - vodné a u ceny za odvádění a čištění odpadních vod uplatňují věcně usměrňované ceny. Ceny mají jednosložkovou formu.
2. Cena za dodávku pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod a odvádění srážkových vod se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran takto:

pitná voda - vodné	58,40 Kč za 1 m ³ bez DPH
odvádění a čištění odpadních vod	48,30 Kč za 1 m ³ bez DPH
odvádění srážkových vod	18,00 Kč za 1 m ³ bez DPH

K uvedeným cenám bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Dodavatel je oprávněn změnit cenu za dodávku pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod a odvádění srážkových vod. V takovém případě je povinen tuto změnu oznámit odběrateli písemně doporučeným dopisem nebo elektronicky z domény diano.cz na e-mailovou adresu odběratele (viz čl. I této smlouvy), včetně elektronického podpisu, a to nejpozději do konce měsíce předcházejícího měsíci, od něhož bude změna ceny uplatněna.
4. Smluvní strany se dohodly, že fakturace za plnění dle této smlouvy bude prováděna měsíčně, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který se fakturuje.
5. Odběratel je povinen uhradit faktury za plnění dle této smlouvy do 14 dnů ode dne jejich vystavení. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet dodavatele.

V.

Doba plnění, platnost a ukončení smlouvy

1. Doba plnění: od 1. 10. 2021 na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

3. Smluvní strany ujednaly, že veškerá plnění smluvních stran v souladu s touto smlouvou v době od 1. 10. 2021 do nabytí její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Kterákoli ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, a to s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď. Tato smlouva může být rovněž ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné z účastnických stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného a stočného po dobu delší než 30 dnů.
6. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že soud na majetek odběratele prohlásí konkurz. Tato smlouva zaniká odpojením vodovodní a kanalizační přípojky od vodovodu a kanalizace.
7. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví předmětných nemovitostí (nebo jejich části) neukončí smluvní vztah ohledně dodávek dotčených změnou vlastnictví, zaniká takový smluvní vztah a povinnost hradit odpovídající cenu plnění nejdříve dnem, kdy nový vlastník předmětných nemovitostí (nebo jejich části) uzavře s dodavatelem vlastní smlouvu.
9. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli provést konečný odečet vodoměru, případnou demontáž vodoměru a současné odpojení vodovodní a kanalizační přípojky od vodovodního řádu a kanalizační stoky.

VI.

Ostatní ujednání

1. V případě prodlení odběratele s úhradou fakturované částky vzniká odběrateli povinnost zaplatit dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši a dále smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit dodavateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění dle předmětu této smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují identifikační údaje o odběrateli, údaje o odběrném a předávacím místě, údaje pro fakturaci vodného a stočného a údaj o počtu trvale připojených osob pro dodávku pitné vody do podnikatelského subjektu dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
3. Odběratel prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci. Odběratel je povinen užívat vodovodní přípojku a vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu, a musí dodržovat technické požadavky na vnitřní vodovod, zejména ve

vztahu k používání materiálů. Odběratel je rovněž povinen užívat vodovodní přípojku a vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k nadlimitním únikům vody z důvodu neodstraněné a neřešené poruchy na svém vodovodním potrubí. Vodovodní přípojka a vnitřní rozvody vody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.

4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem odečtu, kontroly, údržby a výměny vodoměru, chránit vodoměr a jeho příslušenství před poškozením, ztrátou nebo odcizením a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit dodavateli, že došlo k poškození vodoměru či závadám v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru, poškození a poškození plomb způsobena v důsledku nedostatečného zabezpečení nebo ochrany před poškozením nebo přímým zásahem odběratele, hradí případnou újmu a náklady s tím spojené odběratel.
5. Odběratel bere na vědomí, že v případě porušení povinností daných odběrateli touto smlouvou nebo zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit odběrateli dodávku pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod a odvádění srážkových vod.
6. Dodavatel je povinen oprávněné osobě odběratele neprodleně nahlásit poruchu v dodávce pitné vody, v odvádění a čištění odpadních vod nebo v odvádění srážkových vod a neprodleně odstranit příčinu přerušování a omezení dodávek vody či odvádění odpadních a srážkových vod.
7. Odběratel je povinen oprávněné osobě dodavatele neodkladně nahlásit překročení limitů dle přílohy č. 9.1 Kanalizačního řádu a předkládat protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních a srážkových vod v souladu s Kanalizačním řádem.
8. Smluvní strany se dohodly, že odběratel je povinen umožnit dodavateli na jeho výzvu v nemovitostech specifikovaných v čl. I této smlouvy kontrolu plnění podmínek daných touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy ve vztahu k předmětu plnění dle této smlouvy.
9. Jestliže odběratel zčásti spotřebuje vodu dodanou vodovodem bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství odpadních vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem provedeným na základě technických údajů předložených odběratelem a ověřeným dodavatelem. Odběratel je povinen prokázat množství spotřebované vody nevypuštěné do kanalizace.
10. Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci dle reklamačního řádu, se kterým byl prokazatelně seznámen, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
11. Dodavatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.
12. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
13. Odběratel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí dodavatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že

hau

skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v registru smluv bez dalších podmínek.

14. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
15. Odběratel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
16. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

VII.

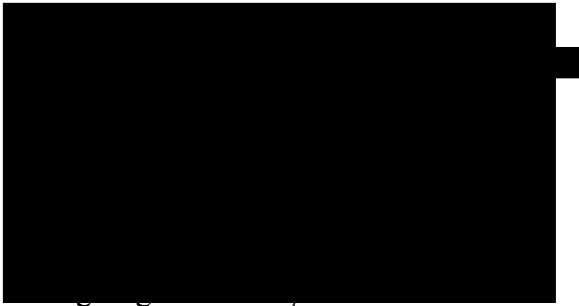
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnou dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, není-li v konkrétním případě touto smlouvou stanoveno jinak.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
5. Případný soudní spor bude veden u místně příslušného soudu dodavatele.
6. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, tato je srozumitelná a určitá a nebyla ujednána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Mapa odběrného místa pitné vody, předávacích míst odpadní a srážkové vody a ploch pro výpočet odváděné srážkové vody
- Příloha č. 2: Výpočet ročního množství odváděných srážkových vod.

Ve Stráži pod Ralskem dne 21-12-2021
Za DIAMO, státní podnik:



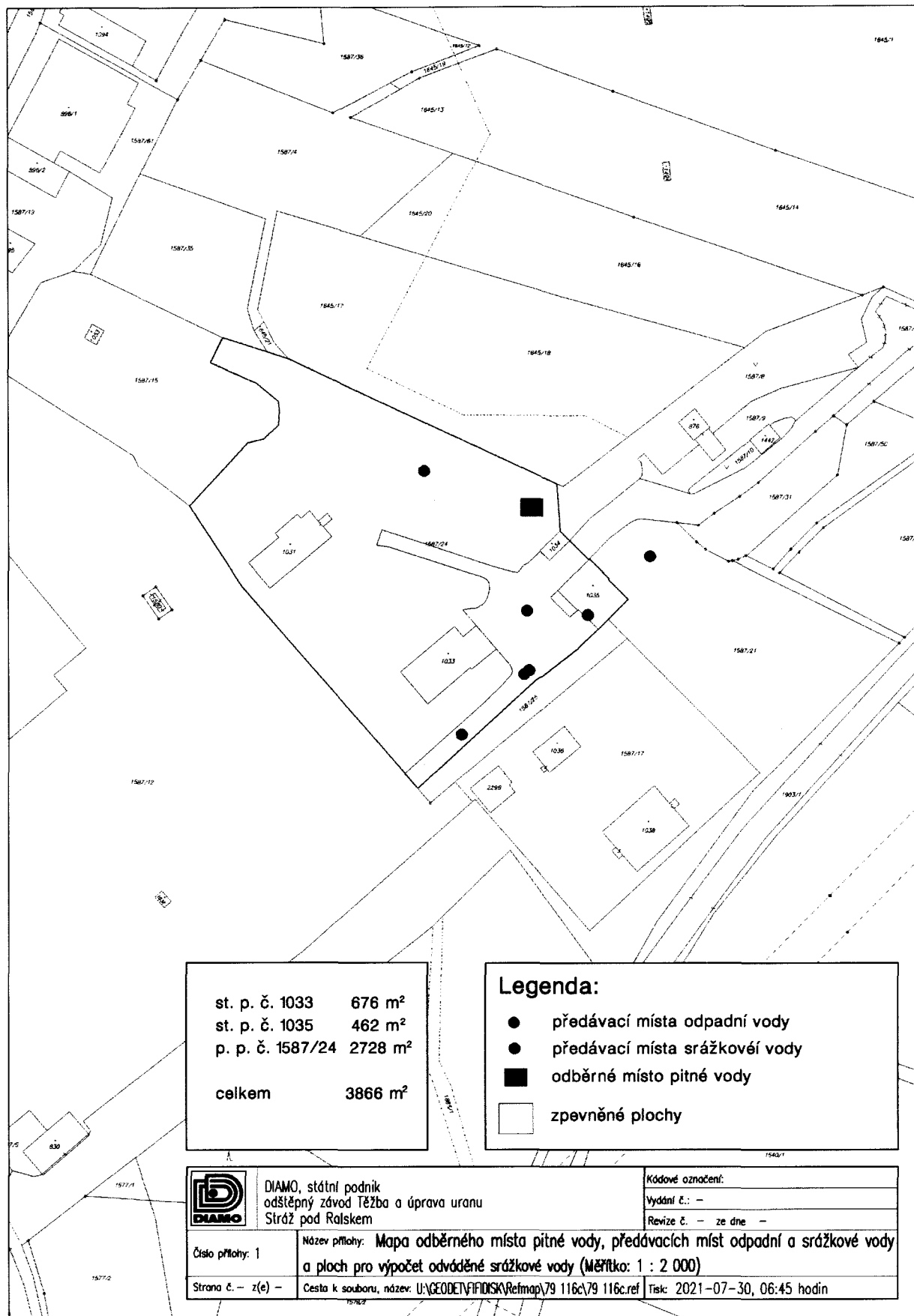
zástupce ředitele odštěpného závodu

Ve Stráži pod Ralskem dne 20.12.2021
Za AMB s.r.o.:




jednatel

Příloha č. 1: Mapa odběrného místa pitné vody, předávacích míst odpadní a srážkové vody a ploch pro výpočet odváděné srážkové vody



st. p. č. 1033	676 m ²
st. p. č. 1035	462 m ²
p. p. č. 1587/24	2728 m ²
celkem	3866 m²

Legenda:	
●	předávací místa odpadní vody
●	předávací místa srážkové vody
■	odběrné místo pitné vody
□	zpevněné plochy

 DIAMO, státní podnik odštěpný závod Těžba a úprava uranu Stráž pod Ralskem	Kódové označení:
	Vydání č.: –
Číslo přílohy: 1	Revize č.: – ze dne –
Název přílohy: Mapa odběrného místa pitné vody, předávacích míst odpadní a srážkové vody a ploch pro výpočet odváděné srážkové vody (Měřítko: 1 : 2 000)	
Strana č. – z(e) –	Cesta k souboru, název: U:\GEODET\FIDISKA\Refmap\79 116c\79 116c.ref Tisk: 2021-07-30, 06:45 hodin

Příloha č. 2: Výpočet ročního množství odváděných srážkových vod**Dlouhodobý srážkový normál: 0,6572 m³/rok****Druh plochy: A zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy.****Odtokový součinitel: 0,9**

Číslo parcely	Druh plochy; odtokový součinitel	Plocha v m ² dle katastru nemovitostí	Plocha v m ² pro odvádění srážkových vod	Redukovaná plocha v m ² (plocha krát odtokový součinitel 0,9)	Redukovaná plocha v m ² krát dlouhodobý srážkový normál 0,6572 m/rok
1033	A; 0,9	676	676	608,40	399,84
1035	A; 0,9	462	462	415,80	273,26
1587/24	A; 0,9	17364	2728	2455,20	1613,56
Součet redukovaných ploch (m ²)				3479,40	
Roční množství odváděných srážkových vod (m³/rok) = součet redukovaných ploch v m² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok					2286,66

Množství odváděných srážkových vod: 2286,66 m³/rok

