

Obec Prasek

se sídlem: Prasek č. p. 229, 504 01 Nový Bydžov

zastoupený: Jaroslavem Myškou, starostou obce

IČO: 00269344

jako „dárce“ na straně jedné

a

Město Nový Bydžov

se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

zastoupení: Ing. Pavlem Loudou, starostou města

IČO: 00269247

jako „obdarovaný“ na straně druhé

společně jako smluvní strany

uzavírají tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci

podle ustanovení zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

Preambule

Dárce s obdarovaným spolu dne 14. 02. 2019 uzavřeli smlouvu o vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „**Společná stezka pro pěší a cyklisty Prasek – Nový Bydžov**“ (dále jen „*stezky*“). Dne 03. 10. 2019 k této smlouvě uzavřeli dodatek č. 1 kde jsou řešeny v bodě VI. majetkoprávní vztahy:

- Odst. 1., kde smluvní strany berou na vědomí, že majetkoprávní vztahy ke stezce, jakožto k místní komunikaci IV. třídy, se řídí ustanovením § 9 zák. č. 13/1997., o pozemních komunikacích, to znamená, že po dokončení stavby, jejím geometrickém zaměření a po kolaudaci bude v jejich vlastnictví ta část stezky, která leží na jejich katastrálním území.
- Odst. 2., kde se smluvní strany zavazují vypořádat majetkoprávní vztahy k pozemkům pod stavbou stezky se stávajícími vlastníky pozemků, dle geometrického zaměření stavby a s tím souvisejícím geometrickým oddělením pozemků pod stavbou a to rovněž p kolaudaci stavby a před závěrečným vyhodnocením akce tak, že vlastníky pozemků pod stavbou stezky se zejména ve smyslu již uzavíraných smluv o smlouvách budoucích stanou investor a partner, každý pod svým dílem stezky, případně bude svědčit věcné břemeno užívání tomu z účastníků smlouvy, jehož dílu stezky bude náležet.

Realizace stezky proběhla s příspěvkem SFDI, kde v uzavřené smlouvě o poskytnutí finančních prostředků mezi obcí Prasek a SFDI pod č. 1447/C1/2020 je podmínka převodu vlastnictví stezky dle příslušného katastrálního území uvedena v článku 9, bod 4.

ČLÁNEK I. – PŘEDMĚT DARU

1. Na stavbu stezky byl vydán Městským úřadem Nový Bydžov pod č.j. NB-V/2431/2021/Rej dne 27. 05. 2021 kolaudační souhlas s povolením užívání celé stavby „*Společná stezka Prasek – Nový*

Bydžov“ na pozemcích parc. č. 1957/2, 1957/3, 1957/4, 1958/2, 1959/1, 1959/3, 2129/1, 2129/2, 2130/2, 2130/3, 2131/1, 2132/1, 2132/2, 2662/1, 2663/1, 2663/11, 2663/28, 2664/1, 2668/1, 2668/3, 2676/8, 2678/2, 2678/6, 2678/9, 2678/10, 2730/9, 2730/39, 2730/76, 2924 v katastrální území Nový Bydžov, 118/1, 1073/1, 1073/8 v katastrálním území Prasek, a dle GP č. 2196-220/2020, vyhotovitel Ing. Vladimír Dušek – GEOPLAN, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové na pozemcích parc. č. 2129/4, 2130/5, 2130/4, 2132/4, 2662/6, 2663/34, 2664/5, 2668/34, 2678/39, 2678/38 v k. ú. Nový Bydžov a dle GP č. 512,2131-101/2019, vyhotovitel Ing. Petr Velc – GEOPLAN, Dukelská 58/24, 500 02 Hradec Králové na pozemcích parc. č. 2429/2 v k. ú. Nový Bydžov a parc. č. 118/4 v k. ú. Prasek.

2. Celková délka stavby stezky je 2490,22 m. Celková pořizovací cena díla činila částku ve výši 17.497.570,98 Kč.
3. **Předmětem bezúplatného převodu – darování dle této smlouvy je část stavby stezky** zařazené do majetku dárce, resp. část stavby nacházející se na katastrálním území Nový Bydžov. Převáděná část stavby stezky je umístěna na těchto pozemcích v k. ú. Nový Bydžov: parc. č. 1957/2, 1957/3, 1957/4, 1958/2, 1959/1, 1959/3, 2129/1, 2129/2, 2130/2, 2130/3, 2131/1, 2132/1, 2132/2, 2662/1, 2663/1, 2663/11, 2663/28, 2664/1, 2668/1, 2668/3, 2676/8, 2678/2, 2678/6, 2678/9, 2678/10, 2730/9, 2730/39, 2730/76, 2924 a dle GP č. 2196-220/2020, vyhotovitel Ing. Vladimír Dušek – GEOPLAN, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové na pozemcích parc. č. 2129/4, 2130/5, 2130/4, 2132/4, 2662/6, 2663/34, 2664/5, 2668/34, 2678/39, 2678/38 v k. ú. Nový Bydžov a dle GP č. 512,2131-101/2019, vyhotovitel Ing. Petr Velc – GEOPLAN, Dukelská 58/24, 500 02 Hradec Králové na pozemcích parc. č. 2429/2 v k. ú. Nový Bydžov. Předávaná část stavby začíná chodníkem v Novém Bydžově, ul. Humburská a končí u hranice s katastrálním územím Prasek.
4. Pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví:
 - Města Nový Bydžov
 - ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
 - Povodí Labe s. p.

(vše dále jen „předmět daru“)
5. **Délka převáděné části stavby v k. ú. Nový Bydžov (předmětu daru) je 2093,38 m**, pořizovací cena této části činí 14.709.168,32 Kč.

ČLÁNEK II. – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dárce bezúplatně převádí předmět daru uvedený v čl. 1 smlouvy obdarovanému, který předmět daru přijímá bez výhrad do svého vlastnictví se všemi součástmi a příslušenstvími, právy a povinnostmi. O předání předmětu daru bude sepsán předávací protokol.
2. Dárce po podpisu darovací smlouvy a předání předmětu daru sdělí obdarovanému bez prodlení informaci o výši ocenění majetku v účetnictví dárce k datu převodu majetku pro ocenění tohoto majetku v účetnictví obdarovaného dle § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dárce prohlašuje, že se k předmětu daru neváže zástavní právo nebo věcné břemeno, ani nemá žádné faktické ani skryté vady, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn, vyjma skutečností, že stavba se nachází na pozemcích ve vlastnictví níže uvedených subjektů, s nimiž byl sjednán smluvní vztah, případně je nutné provést majetkoprávní vypořádání:
 - České republiky – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako vlastníkem, s nímž byla uzavřena dne 5. 4. 2018 smlouva o právu provést stavbu č. UZSVM/H/21377/2017-Ma;

- Povodí Labe, státní podnik jako budoucího povinného z věcného břemene, s nímž byla uzavřena dne 14. 11. 2018 smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM180416;
 - Povodí Labe, státní podnik jako pronajímatelem, s nímž byla uzavřena dne 14. 11. 2018 smlouva o nájmu pozemků č. 6DHM180417.
4. Obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.
 5. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
 6. Obdarovaný se zavazuje, že po dobu 5 let udržitelnosti projektu tj. předmětu daru nepřevéde majetek nabytý z poskytnutých finančních prostředků SFDI do vlastnictví třetích osob, ani jej nijak nezčí ani nepředá do úplatného užívání třetím subjektům s výjimkou případů, kde takové nakládání s majetkem vyplývá z platné právní úpravy, nezastaví tento majetek po uvedení do doby, ani jej jinak nezatíží právy třetích osob, vyjma případů, kde toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy nebo se jedná o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a § 1268 občanského zákoníku. Současně je obdarovaný povinen zajistit, aby tento majetek mohl být po uvedení do doby i po jejím uplynutí veřejně bezplatně užíván k účelu, ke kterému je určen.
 7. V případě nesplnění závazku dle předchozího odstavce smlouvy odpovídá obdarovaný za škody, které v důsledku jeho nesplnění vzniknou dárce.

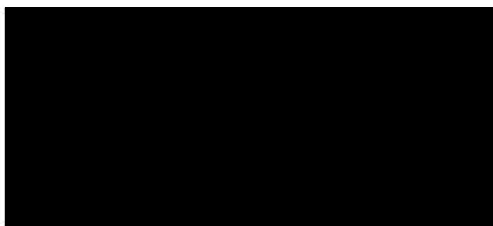
ČLÁNEK III. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
4. Záměr obce Prasek darovat předmět darovací smlouvy uvedený v čl. I. této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Prasek dne 21. 10. 2021 usnesením č. 3/35, s nímž je tato smlouva v souladu.
5. Záměr obce Prasek darovat předmět darovací smlouvy uvedený v čl. I. této darovací smlouvy byl zveřejněn na úřední desce obce Prasek ve dnech 22. 10. 2021 – 8. 11. 2021.
6. Převod předmětu darovací smlouvy uvedený v čl. I této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Prasek dne 18. 11. 2021 usnesením č. 11/36, s nímž je tato smlouva v souladu.
7. Záměr města Nový Bydžov přijmout předmět daru této darovací smlouvy uvedený v čl. I této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Nový Bydžov dne 03. 11. 2021 usnesením č. 625/22Z/2021, s nímž je tato smlouva v souladu.
8. Převod předmětu darovací smlouvy uvedený v čl. I. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Nový Bydžov dne 24. 11. 2021 usnesením č. 642/23Z/2021, s nímž je tato smlouva v souladu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti datem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný. Dárce se zveřejněním souhlasí v plném znění a současně prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.
10. Smluvní strany, příp. jejich zástupci, prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, že ji uzavírají

po vzájemném projednání a se svobodnou vůlí, nikoliv pod nátlakem, a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Prasku dne 8. 12. 2021

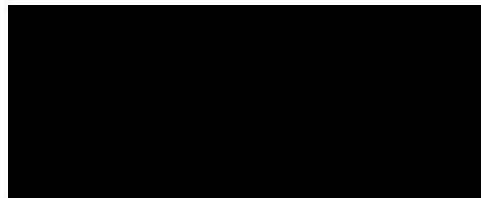
za dárce:



Jaroslav Myška
starosta obce Prasek

V Novém Bydžově dne 13. 12. 2021

za obdarovaného:



Ing. Pavel Louda
starosta města Nový Bydžov