



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



TSKRP001MTGJ



Číslo smlouvy objednatele:

9/17/8000/013

EAG - EuroAdvisory Group s.r.o.

IČ: 285 03 988
DIČ: CZ28503988
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. - [REDACTED]
se sídlem: Nerudova 209/10, Malá Strana, 118 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeným u Městského soudu v Praze, spis.značka C 146395
zastoupená: Ing. Ivanou Tichotovou, MBA – jednatelem
na straně jedné, jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

a

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

IČ: 63834197
DIČ: CZ63834197
bankovní spojení: PPF banka a.s. [REDACTED]
se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou
zastoupená Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace
na straně druhé, jako objednatel (dále jen „objednatel“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele poskytne odborné poradenství v oblasti zpracování dotačních projektů pro objednatele v programovém období 2014-2020 v touto smlouvou stanoveném termínu a za dále touto smlouvou stanovených podmínek spočívající zejména ve zpracování žádostí o dotace zejména do Operačního programu Praha – pól růstu ČR, a dále poskytne související poradenství spojené s přípravou žádostí o dotace (dále jen „dílo“).
2. Dílem dle odst. 1. tohoto článku smlouvy se rozumí zejména:
 - a. Ověřování základních podmínek přijatelnosti projektů dle dotačního zdroje, nastavení projektu pro splnění kvalifikačních kritérií, ověření způsobilosti výdajů.
 - b. Vypracování formuláře žádosti o dotaci a všech příloh k žádosti o dotaci, které jsou požadované poskytovatelem dotace. Zpracování bude probíhat na základě technických vstupů od objednatele. Objednatel pro zpracování žádosti o dotaci poskytne příslušnou technickou dokumentaci (dokumentaci pro ÚR/SP, posouzení vlivu projektu na životní prostředí /EIA/, dokumentaci majetkoprávních vztahů, ostatní technickou dokumentaci, atd.).



- c. Projednání projektu v rámci přípravy žádosti o dotaci u poskytovatele dotace. Vypořádání a zapracování připomínek poskytovatele dotace a zpracování aktualizací žádosti o dotace.
- d. Příprava podkladů pro objednatele (zpracování podkladů pro projednání projektů v rámci organizační struktury objednatele). Příprava a zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, smlouvy o poskytnutí dotace jiného obdobného dokumentu, který schvaluje projekt (přiznává dotaci) příslušným OP.

Objednatel předpokládá v době trvání smlouvy zpracování tří (3) žádostí o dotace. Dále „projekt č. 1“, „projekt č. 2“ a „projekt č. 3“.

3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele za touto smlouvou stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli touto smlouvou sjednanou cenu díla.
4. Objednatel prohlašuje, že bere na vědomí a souhlasí s tím, že součástí díla nejsou technické ani právní služby související s dílem, zejména:
 - zpracování, příprava a tisk technické dokumentace, výkresů, map,
 - zpracování dokumentace k územnímu řízení, projednání dokumentace u dotčených orgánů státní správy, vydání platného územního rozhodnutí,
 - zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení, projednání dokumentace u dotčených orgánů státní správy, vydání platného stavebního povolení,
 - zpracování dokumentace pro posouzení vlivu projektu na životní prostředí (EIA, NATURA 2000),
 - poradenství související s výběrovými řízeními,
 - překladatelské služby,
 - právní analýza smluv, legislativy,
 - ostatní obdobné služby.

II. Způsob provádění díla, termín předání díla / jeho částí

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, závaznými pokyny, pravidly a metodikami příslušného poskytovatele dotace, zejm. podle platné projektové příručky a výzvy pro předkládání projektových žádostí příslušného operačního programu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo / jednotlivé části díla objednateli nejpozději do konce příslušné výzvy pro předkládání projektových žádostí daného operačního programu.
3. Místem předání díla nebo částí díla je sídlo objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat dílo či jeho příslušné části dvou písemných vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické formě na datovém nosiči a poskytne objednateli průvodní informaci o rozsahu zpracování díla. Převzetí díla či jeho jednotlivých částí je objednatel povinen zhotoviteli písemně potvrdit. Objednatel je oprávněn dílo či jeho dílčí část od zhotovitele nepřevzít pouze v případě, že dílo vykazuje zjevné vady či nedodělky.
4. O předání a převzetí díla či jeho jednotlivých částí sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší. V předávacím protokole bude zejména uvedeno, zda objednatel přebírá od objednatele dílo, či jeho dílčí část bez výhrad, či s výhradami.
5. V případě, že je součástí díla též poskytování konzultací, či poradenství v souvislosti s dílem, poskytuje tuto část svého plnění zhotovitel objednateli průběžně k tomu vhodnou formou. K poskytování dalších služeb, které souvisí s prováděním díla, např. konzultací či poradenství, je zhotovitel povinen pouze v případě, je-li tak stanoveno touto smlouvou. Písemnou formou poskytuje zhotovitel takovéto služby



objednateli pouze, je-li toto sjednáno touto smlouvou:

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést a zpracovat dílo řádně s veškerou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně, anebo prostřednictvím třetích osob avšak pod svým osobním vedením a na svou odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát jemu známých zájmů objednatele a dbát jeho pokynů s tím, že v případě jejich nevhodnosti je povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně objednavatele upozornit. V případě, že objednavatel na plnění nevhodných pokynů trvá, není zhotovitel oprávněn ty, co jsou v rozporu s platnými právními předpisy plnit, a to s tím, že o tomto sepíše ihned písemné oznámení objednateli.
3. V průběhu zpracování díla se zhotovitel a objednatel zavazují k vzájemné průběžné komunikaci a ke komunikaci s dalšími relevantními subjekty za účelem řádného provedení a dokončení díla.
4. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla mít vliv na předmět, kvalitu a rozsah díla.
5. Objednatel si vymíní, že celé dílo a jednotlivé výstupy budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zhotovitel nenese odpovědnost za věcnou a formální správnost té části díla, která je zpracována z podkladů, informací a dalších údajů poskytnutých zhotoviteli objednatelem, které jsou nezbytné pro celkové splnění díla, u nichž zhotovitel nemohl bez vynaložení vlastních nákladů věcnou či formální správnost ověřit a nebylo-li toto sjednáno jako součást díla.
6. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění jeho povinností dle této smlouvy, zejména seznámit zhotovitele se všemi podstatnými informacemi a podmínkami, které mají nebo mohou mít vliv na řádné provedení díla, předat podklady a dokumentaci o projektu, či poskytnout zhotoviteli další nezbytnou součinnost, která bude nezbytná pro získání příslušné dotace, a to v termínech, které zhotovitel objednateli v dostatečném předstihu sdělí. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za nesprávné údaje a informace, které mu byly objednatelem poskytnuty k plnění jeho povinností dle této smlouvy, jakož nenese odpovědnost za samostatná jednání objednatele, která nedoporučil, o kterých nebyl informován či která učinil objednatel před uzavřením této smlouvy a které měly vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje po převzetí díla vystavit zhotoviteli písemné potvrzení o provedení služeb (tzv. referenční list). Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn použít referenční list k prokazování kvalifikačních předpokladů v zadávacích řízeních dle zákona o veřejných zakázkách, či k jinému prokazování své odborné způsobilosti třetím osobám. V případě, že objednateli bude na základě



zhotovitelem provedeného díla přiznána požadovaná dotace či její část, bude tato skutečnost na referenčním listu vyznačena.

10. Zhotovitel je povinen odstranit případné objednatelům vytčené vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu dle čl. II. odst. 4. této smlouvy. Nebude-li lhůta pro odstranění vad v předávacím protokolu uvedena je zhotovitel povinen odstranit vady díla ve lhůtě přiměřené povaze vytčené vady. Lhůta pro odstranění vad se prodlužuje o dobu prodloužení objednatele s úhradou díla či jeho části.
11. Zhotovitel neposkytne žádné informace, týkající se této akce(i) dalším osobám, s výjimkou ředitele TSK a Ing. Lubomíra Šembery.
12. Smluvní strany určují tyto osoby zastupovat je ve věcech přijímání a předávání plnění dle této smlouvy a za účelem plnění dalších povinností dle této smlouvy.

Za zhotovitele: Ing. Ivana Tichotová, MBA – jednatel
email: tichotovai@gmail.com
tel: [REDACTED]

Za objednatele: Ing. Lubomír Šembera, vedoucí oddělení řízení projektů
e-mail: lubomir.sembera@tsk-praha.cz
tel.: [REDACTED]

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **1 770 000,00 Kč** (slovy: jedenmilionsedmsetsedmdesátisíc korun českých) bez DPH. K ceně díla se připočítává DPH v platné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
 2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle odst. 1. tohoto článku smlouvy takto:
 - a) za zpracování projektového formuláře žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3,
 - b) za zpracování žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3,
 - c) za projednání žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3.
- Specifikace ceny dle písm. a), b) a c) pro projekt č. 1 / projekt č. 2 / projekt č. 3 je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy „Specifikace ceny“.
3. Cena díla může být zhotovitelem navýšena pouze v případě objednatelům požadovaných a zhotovitelem odsouhlasených víceprací nad rámec sjednaného rozsahu díla, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě.
 4. V případě, že je nárok zhotovitele na úhradu části ceny díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy vázán na přiznání či poskytnutí příslušné dotace a objednatel odstoupí od realizace projektu, vezme žádost o dotaci zpět či neuzavře s poskytovatelem dotace smlouvu o poskytnutí dotace (či jiný obdobný akt, na nějž je přiznání či poskytnutí dotace vázáno), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla za provedenou část díla dle této smlouvy.
 5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla vzniknou, včetně veškerých souvisejících administrativních a technických nákladů nutných ke zhotovení díla vyjma nákladů uvedených v čl. I. odst. 4. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn uplatňovat u objednatele nárok na náhradu nákladů vynaložených na služby dle čl. I. odst. 4. této smlouvy vedle ceny díla pouze v



případě, že vynaložení těchto nákladů objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil, či v případě, že o tyto náklady byla ve smyslu odst. 3. tohoto článku této smlouvy navýšena cena díla.

6. Odměna dle tohoto článku smlouvy je splatná na základě daňového/vých dokladu/ů vystaveného/ných zhotovitelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne jeho/jejich vystavení, přičemž daňový doklad musí být doručen objednateli do 10-ti dnů od jeho vystavení. Veškeré účetní doklady vystavené zhotovitelem musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
7. Faktura bude zaslána na adresu TSK hl. m. Prahy, jako odběratel bude uvedeno ve faktuře:
Hlavní město Praha
IČ: 00064581
Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
zastoupené TSK hl. m. Prahy
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

V. Smluvní sankce

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nesplnění povinností daných touto smlouvou v čl. I. Předmět smlouvy je ve výši 1 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. Cena díla této smlouvy za každý jednotlivý případ.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech je ve výši 0,01% za každý den prodlení z dlužné částky.
3. Zaplacením smluvních pokut či smluvního úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností druhou smluvní stranou i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta či smluvní úrok z prodlení. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran či jednostranným odstoupením od smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou, či v případech stanovených zákonem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitele se považuje prodlení s provedením a předáním díla či jeho části, jestliže toto prodlení vede nebo může vést ke zmaření účelu této smlouvy. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou odměny zhotovitele dle čl. 4 této smlouvy o více jak 30 kalendářních dní.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odmítne-li si druhá smluvní strana oznámení o odstoupení od smlouvy převzít, či nepodaří-li se druhé smluvní straně z jiných důvodů oznámení o odstoupení od smlouvy doručit, je odstoupení od smlouvy účinné třetím den po odeslání oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní strany na adresu



uvedenou v záhlaví této smlouvy prostřednictvím držitele poštovní licence.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany deklarují, že tato smlouva byla uzavřena v souladu s obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky a práva Evropských společenství. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. Obě smluvní strany se zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nepřidělení finančních prostředků z dotace, má objednatel právo od smlouvy odstoupit bez uplatnění sankce.
6. Zhotovitel zná podmínky a podklady zadání této veřejné zakázky a uznává je za rozhodující pro smluvní poměr.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
10. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014 a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3042 ze dne 6. 12. 2016, jimiž bylo zřizovatelem objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností objednatele na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČ: 03447286, se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, jejímž jediným akcionářem je hlavní město Praha, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech práv a povinností vyplývajících ze smluv uzavřených objednatelem na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti objednatele vyplývající z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení objednatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.
12. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, a že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
13. Uveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit smlouvu v plném znění.

Příloha č. 1: Specifikace ceny

V Praze, dne 6. 2. 2017

EuroAdvisory
GROUP

Nerudova 10, 110 00, Praha 1

EAG - EuroAdvisory Group s.r.o.

Ing. Ivana Tichotová, MBA
jednatel

24. 02. 2017

V Praze, dne

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
I. m. PRAHY
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
17



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace ceny
(veškeré údaje jsou v Kč)

Plnění	Projekt č. 1			Projekt č. 2			Projekt č. 3			Celkem		
	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
A. Zpracování projektového formuláře žádosti o dotaci	59 000	12 390	71 390	59 000	12 390	71 390	59 000	12 390	71 390	177 000	37 170	214 170
Popis: identifikace vhodného dotačního titulu pro projekt, ověření základních podmínek přijatelnosti projektů dle kritérií příslušného operačního programu a výzvy (nastavení projektu za účelem splnění kvalifikačních kritérií, ověření způsobilosti výdajů, zpracování harmonogramu přípravy žádosti o dotaci).												
Splatnost: na základě předání projektového formuláře objednateli												
B. Zpracování žádosti o dotaci	413 000	86 730	499 730	413 000	86 730	499 730	413 000	86 730	499 730	1 239 000	260 190	1 499 190
Popis: zpracování žádosti o dotace podle platné projektové příručky a výzvy pro předkládání projektových žádostí do příslušného operačního programu na základě technických vstupů od objednatele. Zpracování žádosti o dotaci zahrnuje vypracování formuláře žádosti, zpracování ekonomicko-finančních studií /studie proveditelnosti, analýzy nákladů a přínos, atp./, zpracování povinných příloh k žádosti o dotaci.												
Splatnost: po přijetí (registraci) projektu poskytovatelem dotace												
C. Projednání žádosti o dotaci	118 000	24 780	142 780	118 000	24 780	142 780	118 000	24 780	142 780	354 000	74 340	428 340
Popis: zastupování objednatele při projednávání žádosti o dotaci: projednání projektu v rámci přípravy žádosti o dotaci na řídicím orgánu příslušném OP, vypořádání a zpracování připomínek příslušného řídicího orgánu do předložené žádosti o dotaci a zpracování aktualizací žádosti o dotaci dle pokynů daného OP, příprava a zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace (smlouvy o poskytnutí dotace), příprava podkladů pro objednatele (zpracování podkladů pro projednání projektů v rámci organizační struktury objednatele, např. podklady pro přípravu usnesení do Rady hl. m. Prahy související se schválením a realizací příslušného dotačního projektu).												
Splatnost: po vystavení schvalovacího protokolu či registračního listu akce či po schválení projektu usnesením Zastupitelstva HMP či jiného obdobného dokumentu, který schvaluje projekt (příznává dotaci) příslušným OP.												
Celkem	590 000	123 900	713 900	590 000	123 900	713 900	590 000	123 900	713 900	1 770 000	371 700	2 141 700



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR

8/17/8000/013

PRA	HA
PRA	GUE
PRA	GA
PRA	G

Číslo smlouvy objednatele:

EAG - EuroAdvisory Group s.r.o.

IČ: 285 03 988
DIČ: CZ28503988
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. - [REDACTED]
se sídlem: Nerudova 209/10, Malá Strana, 118 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeným u Městského soudu v Praze, spis.značka C 146395
zastoupená: Ing. Ivanou Tichotovou, MBA – jednatelem
na straně jedné, jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

a

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

IČ: 63834197
DIČ: CZ63834197
bankovní spojení: PPF banka a.s., [REDACTED]
se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou
zastoupená Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace
na straně druhé, jako objednatel (dále jen „objednatel“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele poskytne odborné poradenství v oblasti zpracování dotačních projektů pro objednatele v programovém období 2014-2020 v této smlouvou stanoveném termínu a za dále touto smlouvou stanovených podmínek spočívající zejména ve zpracování žádostí o dotace zejména do Operačního programu Praha – pól růstu ČR, a dále poskytne související poradenství spojené s přípravou žádostí o dotace (dále jen „dílo“).
2. Dílem dle odst. 1. tohoto článku smlouvy se rozumí zejména:
 - a. Ověřování základních podmínek přijatelnosti projektů dle dotačního zdroje, nastavení projektu pro splnění kvalifikačních kritérií, ověření způsobilosti výdajů.
 - b. Vypracování formuláře žádosti o dotaci a všech příloh k žádosti o dotaci, které jsou požadované poskytovatelem dotace. Zpracování bude probíhat na základě technických vstupů od objednatele. Objednatel pro zpracování žádosti o dotaci poskytne příslušnou technickou dokumentaci (dokumentaci pro ÚR/SP, posouzení vlivu projektu na životní prostředí /EIA/, dokumentaci majetkoprávních vztahů, ostatní technickou dokumentaci, atd.).



- c. Projednání projektu v rámci přípravy žádosti o dotaci u poskytovatele dotace. Vypořádání a zpracování připomínek poskytovatele dotace a zpracování aktualizací žádostí o dotace.
- d. Příprava podkladů pro objednatele (zpracování podkladů pro projednání projektů v rámci organizační struktury objednatele). Příprava a zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, smlouvy o poskytnutí dotace jiného obdobného dokumentu, který schvaluje projekt (přiznává dotaci) příslušným OP.

Objednatel předpokládá v době trvání smlouvy zpracování tří (3) žádostí o dotace. Dále „projekt č. 1“, „projekt č. 2“ a „projekt č. 3“.

3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele za touto smlouvou stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli touto smlouvou sjednanou cenu díla.
4. Objednatel prohlašuje, že bere na vědomí a souhlasí s tím, že součástí díla nejsou technické ani právní služby související s dílem, zejména:
 - zpracování, příprava a tisk technické dokumentace, výkresů, map,
 - zpracování dokumentace k územnímu řízení, projednání dokumentace u dotčených orgánů státní správy, vydání platného územního rozhodnutí,
 - zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení, projednání dokumentace u dotčených orgánů státní správy, vydání platného stavebního povolení,
 - zpracování dokumentace pro posouzení vlivu projektu na životní prostředí (EIA, NATURA 2000),
 - poradenství související s výběrovými řízeními,
 - překladatelské služby,
 - právní analýza smluv, legislativy,
 - ostatní obdobné služby.

II. Způsob provádění díla, termín předání díla / jeho částí

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, závaznými pokyny, pravidly a metodikami příslušného poskytovatele dotace, zejm. podle platné projektové příručky a výzvy pro předkládání projektových žádostí příslušného operačního programu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo / jednotlivé části díla objednateli nejpozději do konce příslušné výzvy pro předkládání projektových žádostí daného operačního programu.
3. Místem předání díla nebo částí díla je sídlo objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat dílo či jeho příslušné části dvou písemných vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické formě na datovém nosiči a poskytne objednateli průvodní informaci o rozsahu zpracování díla. Převzetí díla či jeho jednotlivých částí je objednatel povinen zhotoviteli písemně potvrdit. Objednatel je oprávněn dílo či jeho dílčí část od zhotovitele nepřevzít pouze v případě, že dílo vykazuje zjevné vady či nedodělky.
4. O předání a převzetí díla či jeho jednotlivých částí sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší. V předávacím protokole bude zejména uvedeno, zda objednatel přebírá od objednatele dílo, či jeho dílčí část bez výhrad, či s výhradami.
5. V případě, že je součástí díla též poskytování konzultací, či poradenství v souvislosti s dílem, poskytuje tuto část svého plnění zhotovitel objednateli průběžně k tomu vhodnou formou. K poskytování dalších služeb, které souvisí s prováděním díla, např. konzultací či poradenství, je zhotovitel povinen pouze v případě, je-li tak stanoveno touto smlouvou. Písemnou formou poskytuje zhotovitel takovéto služby



objednateli pouze, je-li toto sjednáno touto smlouvou.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést a zpracovat dílo řádně s veškerou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně, anebo prostřednictvím třetích osob avšak pod svým osobním vedením a na svou odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát jemu známých zájmů objednatele a dbát jeho pokynů s tím, že v případě jejich nevhodnosti je povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně objednavatele upozornit. V případě, že objednavatel na plnění nevhodných pokynů trvá, není zhotovitel oprávněn ty, co jsou v rozporu s platnými právními předpisy plnit, a to s tím, že o tomto sepíše ihned písemné oznámení objednateli.
3. V průběhu zpracování díla se zhotovitel a objednatel zavazují k vzájemné průběžné komunikaci a ke komunikaci s dalšími relevantními subjekty za účelem řádného provedení a dokončení díla.
4. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla mít vliv na předmět, kvalitu a rozsah díla.
5. Objednatel si vymíní, že celé dílo a jednotlivé výstupy budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zhotovitel nenese odpovědnost za věcnou a formální správnost té části díla, která je zpracována z podkladů, informací a dalších údajů poskytnutých zhotoviteli objednatelem, které jsou nezbytné pro celkové splnění díla, u nichž zhotovitel nemohl bez vynaložení vlastních nákladů věcnou či formální správnost ověřit a nebylo-li toto sjednáno jako součást díla.
6. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění jeho povinností dle této smlouvy, zejména seznámit zhotovitele se všemi podstatnými informacemi a podmínkami, které mají nebo mohou mít vliv na řádné provedení díla, předat podklady a dokumentaci o projektu, či poskytnout zhotoviteli další nezbytnou součinnost, která bude nezbytná pro získání příslušné dotace, a to v termínech, které zhotovitel objednateli v dostatečném předstihu sdělí. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za nesprávné údaje a informace, které mu byly objednatelem poskytnuty k plnění jeho povinností dle této smlouvy, jakož nenese odpovědnost za samostatná jednání objednatele, která nedoporučil, o kterých nebyl informován či která učinil objednatel před uzavřením této smlouvy a které měly vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje po převzetí díla vystavit zhotoviteli písemné potvrzení o provedení služeb (tzv. referenční list). Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn použít referenční list k prokazování kvalifikačních předpokladů v zadávacích řízeních dle zákona o veřejných zakázkách, či k jinému prokazování své odborné způsobilosti třetím osobám. V případě, že objednateli bude na základě



zhotovitelem provedeného díla přiznána požadovaná dotace či její část, bude tato skutečnost na referenčním listu vyznačena.

10. Zhotovitel je povinen odstranit případné objednatelům vytčené vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu dle čl. II. odst. 4. této smlouvy. Nebude-li lhůta pro odstranění vad v předávacím protokolu uvedena je zhotovitel povinen odstranit vady díla ve lhůtě přiměřené povaze vytčené vady. Lhůta pro odstranění vad se prodlužuje o dobu prodloužení objednatele s úhradou díla či jeho části.
11. Zhotovitel neposkytne žádné informace, týkající se této akce(i) dalším osobám, s výjimkou ředitele TSK, ~~1. náměstka ředitele TSK~~ a Ing. Lubomíra Šembery.
12. Smluvní strany určují tyto osoby zastupovat je ve věcech přijímání a předávání plnění dle této smlouvy a za účelem plnění dalších povinností dle této smlouvy.

Za zhotovitele: Ing. Ivana Tichotová, MBA – jednatel
email: tichotovai@gmail.com
tel.: [REDACTED]

Za objednatele: Ing. Lubomír Šembera, vedoucí oddělení řízení projektů
e-mail: lubomir.sembera@tsk-praha.cz
tel.: [REDACTED]

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **1 770 000,00 Kč** (slovy: jedenmilionsedmsetšedesátisíc korun českých) bez DPH. K ceně díla se připočítává DPH v platné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle odst. 1. tohoto článku smlouvy takto:
 - a) za zpracování projektového formuláře žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3,
 - b) za zpracování žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3,
 - c) za projednání žádosti o dotaci projektu č. 1 / projektu č. 2 / projektu č. 3.Specifikace ceny dle písm. a), b) a c) pro projekt č. 1 / projekt č. 2 / projekt č. 3 je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy „Specifikace ceny“.
3. Cena díla může být zhotovitelem navýšena pouze v případě objednatelům požadovaných a zhotovitelem odsouhlasených víceprací nad rámec sjednaného rozsahu díla, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě.
4. V případě, že je nárok zhotovitele na úhradu části ceny díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy vázán na přiznání či poskytnutí příslušné dotace a objednatel odstoupí od realizace projektu, vezme žádost o dotaci zpět či neuzavře s poskytovatelem dotace smlouvu o poskytnutí dotace (či jiný obdobný akt, na nějž je přiznání či poskytnutí dotace vázáno), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla za provedenou část díla dle této smlouvy.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla vzniknou, včetně veškerých souvisejících administrativních a technických nákladů nutných ke zhotovení díla vyjma nákladů uvedených v čl. I. odst. 4. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn uplatňovat u objednatele nárok na náhradu nákladů vynaložených na služby dle čl. I. odst. 4. této smlouvy vedle ceny díla pouze v



případě, že vynaložení těchto nákladů objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil, či v případě, že o tyto náklady byla ve smyslu odst. 3. tohoto článku této smlouvy navýšena cena díla.

6. Odměna dle tohoto článku smlouvy je splatná na základě daňového/vých dokladu/ů vystaveného/ných zhotovitelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne jeho/jejich vystavení, přičemž daňový doklad musí být doručen objednateli do 10-ti dnů od jeho vystavení. Veškeré účetní doklady vystavené zhotovitelem musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
7. Faktura bude zaslána na adresu TSK hl. m. Prahy, jako odběratel bude uvedeno ve faktuře:
Hlavní město Praha
IČ: 00064581
Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
zastoupené TSK hl. m. Prahy
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

V. Smluvní sankce

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nesplnění povinností daných touto smlouvou v čl. I. Předmět smlouvy je ve výši 1 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. Cena díla této smlouvy za každý jednotlivý případ.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech je ve výši 0,01% za každý den prodlení z dlužné částky.
3. Zaplacením smluvních pokut či smluvního úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností druhou smluvní stranou i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta či smluvní úrok z prodlení. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran či jednostranným odstoupením od smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou, či v případech stanovených zákonem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitele se považuje prodlení s provedením a předáním díla či jeho části, jestliže toto prodlení vede nebo může vést ke zmaření účelu této smlouvy. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou odměny zhotovitele dle čl. 4 této smlouvy o více jak 30 kalendářních dní.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odmítne-li si druhá smluvní strana oznámení o odstoupení od smlouvy převzít, či nepodaří-li se druhé smluvní straně z jiných důvodů oznámení o odstoupení od smlouvy doručit, je odstoupení od smlouvy účinné třetím den po odeslání oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní strany na adresu



uvedenou v záhlaví této smlouvy prostřednictvím držitele poštovní licence.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany deklarují, že tato smlouva byla uzavřena v souladu s obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky a práva Evropských společenství. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. Obě smluvní strany se zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nepřidělení finančních prostředků z dotace, má objednatel právo od smlouvy odstoupit bez uplatnění sankce.
6. Zhotovitel zná podmínky a podklady zadání této veřejné zakázky a uznává je za rozhodující pro smluvní poměr.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
10. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014 a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3042 ze dne 6. 12. 2016, jímž, jímž bylo zřizovatelem objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností objednatele na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČ: 03447286, se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, jejímž jediným akcionářem je hlavní město Praha, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech práv a povinností vyplývajících ze smluv uzavřených objednatelem na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti objednatele vyplývající z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení objednatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.
12. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, a že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
13. Uveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit smlouvu v plném znění.

Příloha č. 1: Specifikace ceny

V Praze, dne 6. 2. 2017

V Praze, dne

.....
EAG - EuroAdvisory Group s.r.o.

Ing. Ivana Tichotová, MBA
jednatel

.....
Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace ceny
(veškeré údaje jsou v Kč)

Plnění	Projekt č. 1			Projekt č. 2			Projekt č. 3			Celkem	
	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
A. Zpracování projektového formuláře žádosti o dotaci	59 000	12 390	71 390	59 000	12 390	71 390	59 000	12 390	71 390	177 000	214 170
Popis: identifikace vhodného dotačního titulu pro projekt, ověření základních podmínek přijatelnosti projektů dle kritérií příslušného operačního programu a výzvy (nastavení projektu za účelem splnění kvalifikačních kritérií, ověření způsobilosti výdajů, zpracování harmonogramu přípravy žádosti o dotaci).											
Splatnost: na základě předání projektového formuláře objednateli											
B. Zpracování žádosti o dotaci	413 000	86 730	499 730	413 000	86 730	499 730	413 000	86 730	499 730	1 239 000	1 499 190
Popis: zpracování žádosti o dotaci podle platné projektové příručky a výzvy pro předkládání projektových žádostí do příslušného operačního programu na základě technických vstupů od objednatelů. Zpracování žádosti o dotaci zahrnuje vypracování formuláře žádosti, zpracování ekonomicko-finančních studií / studie proveditelnosti, analýzy nákladů a přínosů, atp./, zpracování povinných příloh k žádosti o dotaci.											
Splatnost: po přijetí (registraci) projektu poskytovatelem dotace											
C. Projednání žádosti o dotaci	118 000	24 780	142 780	118 000	24 780	142 780	118 000	24 780	142 780	354 000	428 340
Popis: zastupování objednatelů při projednávání žádosti o dotaci: projednání projektu v rámci přípravy žádosti o dotaci na řídicím orgánu příslušném OP, vypořádání a zpracování připomínek příslušného řídicího orgánu do předložené žádosti o dotaci a zpracování aktualizací žádosti o dotaci dle pokynů daného OP, příprava a zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace (smlouvy o poskytnutí dotace), příprava podkladů pro objednatele (zpracování podkladů pro projednání projektů v rámci organizační struktury objednatelů, např. podklady pro přípravu usnesení do Rady hl. m. Prahy související se schválením a realizací příslušného dotačního projektu).											
Splatnost: po vystavení schvalovacího protokolu či registračního listu akce či po schválení projektu usnesením Zastupitelstva HMP či jiného obdobného dokumentu, který schvaluje projekt (příznává dotaci) příslušným OP.											
Celkem	590 000	123 900	713 900	590 000	123 900	713 900	590 000	123 900	713 900	1 770 000	2 141 700