

N á j e m n í s m l o u v a

o nájmu nebytových prostor, kterou podle zák.č. 116/1990 Sb. uzavřeli:

1) Věra Herčíková, nar. ■ ■ ■ 1921, bytem Brno, ■ ■ ■ ■ ■
jako pronajímatelka

a

2) Město Ivančice, zastoupené starostou ong. Romanem Sládkem
jako nájemce:

I.

Věra Herčíková je podle dohody o vydání věci ze dne 11. 12. 1992 vlastnící nemovitosti a to domu č.p. 190 na stavební parc.č. 35/1 v k. ú. Ivančice.

II.

Věra Herčíková přenechává touto smlouvou do nájmu nájemci nebytové prostory v tomto domě situované v garáži a nižším skladu o podlahové ploše 188,03 m² za účelem užívání jako garáž a sklad.

III.

Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

IV.

Za užívání nebytových prostor je nájemce povinen zaplatit pronajímatelce nájem ve výši 3.000,- Kč (slovy třítisícekorunčeských) měsíčně. Nájemné je splatné vždy do 5. dne v měsíci předem.

V.

Předmětem této smlouvy není dodávka tepla ani další služby s užíváním spojené.

VI.

Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právního nástupce obou smluvních stran.

Změny a doplňky této smlouvy nutno provést písemně.

VII.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva exempláře.

V Brně dne 31. 1. 1994

[Redacted signature]

pronajímatelka



[Redacted signature]

nájemce

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - garáže ve mlýně uzavřené dne 31.1.1994 mezi
Městem Ivančice jako nájemcem a Věrou Herčíkovou jako pronajímatelkou

I.

Předmět nájmu se rozšiřuje o nájem části pozemku za branou do dvora za účelem
umístění velkoobjemového kontejneru pro komunální odpad.

II.

Nájemné uvedené v bodě IV smlouvy se zvyšuje z částky 3 000 Kč na 3 800 Kč.
Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek je platný a účinný od 1.3.1998. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností
originálu, z nichž nájemce obdrží 2 a pronajímatel 1 vyhotovení.

V Ivančicích dne 30.1.1998

V Brně dne 23.2.1998

Nájemce:

Pronajímatelka:

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.1.1994 mezi Městem Ivančice jako nájemcem a Věrou Herčíkovou jako pronajímatelem

I.

Nájemné za prostory, které jsou předmětem smlouvy ve znění dodatku č.1, se zvyšuje na 5 000,- Kč měsíčně a bude každým rokem upravováno o štátem přiznanou míru inflace.

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ve znění dodatku č.1 zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 1 a nájemce 2 vyhotovení. Dodatek je platný a účinný od 1.2.2001 a jeho znění bylo schváleno radou města dne 23.1.2001.

V Ivančicích, 24.1.2001

Pronajímatel :



Nájemce :



Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.1.1994 mezi Městem Ivančice a
Věrou Herčíkovou

Účastníci výše citované smlouvy se dohodli na její změně takto :

I.

1. Nájemné za prostory, které jsou předmětem citované smlouvy ve znění dodatku č.1 se s účinností od 1.7.2004 zvyšuje o 500,- Kč/měs.

II.

1. V ostatních ustanoveních zůstává citovaná smlouva ve znění dodatků č.1 a 2 beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 a nájemce 1 vyhotovení.

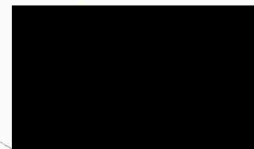
V Brně, dne

Pronajímatel :



V Ivančicích, dne 12.5.2004

Nájemce :



DOLOŽKA dle ust. § 41 zák. č.128/2000 Sb.

Schváleno radou města dne 4.5.2004.



MĚSTO IVANČICE
odbor majetkoprávní