



**STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST**  
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST  
<http://www.mesto-most.cz>  
IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.  
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: **13.12.2021**  
VYŘIZUJE: XXXXXXXX  
TELEFON: XXXXXXXX  
E-MAIL: XXXXXXXX

### **OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1768/ORAD/2021**

DODAVATEL: **Ing. Arch. Pavel Zikmund, Průjezdná č. p. 1961, 43401 Most 1**  
IČO: **13353179** DIČ: XXXXXXXX

#### **Statutární město Most u Vás objednává:**

Zpracování architektonické studie "Přístavba pavilonu v areálu ZUŠ Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364".

Studie bude zpracována v souladu se zadáním, které je nedílnou součástí objednávky.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **do 31.05.2022**

Místo dodání: **MmM**

Předpokládaná cena bez DPH: **183 600,00 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **222 156,00 Kč**

**Podléhá srážkové dani: ne**

**DOTACE**

#### **Smluvní podmínky objednávky:**

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatel.

- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na 24 měsíců.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: [faktury@mesto-most.cz](mailto:faktury@mesto-most.cz)
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

---

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.  
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

---

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

pod variabilním symbolem XXXXX, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

**Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

---

**PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

**I. OBJEDNATEL:**

.....  
**PODPIS PŘÍKAZCE OPERACE**

.....  
**KRYTÍ ROZPOČTEM OVĚŘIL**  
**(správce rozpočtu)**

**Dne:** .....

**II. DODAVATEL:**

.....  
**RAZÍTKO A PODPIS OPRAVNĚNÉHO**  
**ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

**Dne:** .....

## Zadání

### architektonické studie přístavby pavilonu v areálu ZUŠ Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364

#### Záměr objednatele

Vybudovat nový pavilon školy pro potřeby rozšíření a zkvalitnění jejího provozu s ohledem na aktuální trendy a obory uměleckého vzdělávání.

#### Základní parametry stavby

- Objekt pavilonu bude umístěn na ploše stávajícího školního areálu na pozemku p.č. 4748 a 4749 v k.ú. Most II ve vlastnictví Statutárního města Most (objednatele studie)
- Umístění pavilonu na pozemku bude respektovat současnou urbanistickou kompozici areálu školy a okolní zástavby a rovněž případné trasy technické infrastruktury
- Podmínkou řešení je navržený pavilon provozně „suchou nohou“ propojit se stávajícím objektem školy
- Hmota objektu bude maximálně dvoupodlažní, je doporučena plochá střecha
- Architektonické řešení bude vycházet z účelu užívání a charakteru propojených pavilonů objektu školy (hmotové kompozice, měřítka, materiálového a barevného provedení)
- V návrhu bude zohledněno splnění základních parametrů PBŘ a hygieny pro užívání stavby
- Řešení je limitováno dodržením obvyklých realizačních nákladů pro tento typ stavby

#### Podklady

- Základní výškopis a polohopis současného stavu místa stavby, dostupný v GIS města Mostu
- Snímek z KN, dostupný na portálu ČÚZK
- Archivní PD současného stavu (pasport stavby)

#### Stavební program

- Nová učebna hudební nauky, zaměřená na využití ICT pomůcek (tablety, interaktivní tabule)
- Nová učebna počítačové grafiky (grafické tablety, PC s příslušnými softwarem, dotyková obrazovka)
- Nová učebna výtvarné tvorby /výtvarný ateliér pro tvorbu animace a digitální fotografie (digitální fotoaparáty, stojany, PC s příslušným softwarem, klíčovací pozadí, apod.)
- 2 nové učebny pro přesunutí tříd ze stávajícího pavilonu
- 2 nově vybavené učebny pro výuku hudby v uvolněných třídách stávajícího pavilonu (zpěv, elektronické klávesy, kytary, dechové nástroje, apod.) s digitálními pomůckami a možností záznamu (tj. malá nahrávací studia), zvukově utěsněné prostory, vybavené nahrávací technikou (mixážní pult, mikrofony, kabeláž, PC s audio softwarem)
- Kabinety pro pedagogy dle požadavků
- Sociální zařízení pro žáky včetně bezbariérových
- Prostorové parametry učeben, případně kabinetů budou splňovat typologické standardy školních staveb (ZUŠ)
- S ohledem na umístění nového pavilonu budou upraveny stávající venkovní plochy, navazující na přístavbu

#### Požadovaný obsah dokumentace studie

##### **Textová část:**

- Technická zpráva s identifikačními údaji, popisem a zdůvodněním navrženého umístění přístavby pavilonu, jejího architektonického, provozně dispozičního a stavebně technického řešení
- Propočet nákladů stavby - kvalifikovaný odhad investičních nákladů s bilancí ploch a objemů s použitím jednotkových cen

##### **Grafická část:**

- Situace širších vztahů
- Architektonická koordinační situace stavby včetně zakreslení stávajících a navržených okolních zpevněných a ozeleněných ploch a IS v řešeném území
- Situace stavby v katastrální mapě
- Půdorys všech navržených podlaží včetně návazností na stávající dispozice pavilonů

- Schématické řezy
- Architektonické pohledy (s popisem navrženého materiálového a barevného řešení)
- Vizualizace 3D modelu návrhu v kontextu okolních objektů, zejména areálu ZUŠ – 3 nadhledové záběry (ze S, J a Z směru), 2 zákresy do fotografie s pohledem z běžného horizontu (směrem od ul. Obránců míru a od bl. 380 – po dohodě může být dále upřesněno)

#### **Dokladová část:**

- V rozsahu dle bodu „Projednání návrhu“

#### **Forma studie k předání**

- Originály tištěné dokumentace ve třech vyhotovení, formát A3
- Elektronická verze dokumentace v souboru \*PDF bude zaslána e-mailem objednateli a dodána společně s tištěnými výtisky 3x na DVD

#### **Projednání návrhu**

- Koncept návrhu bude projednán se zástupci vedení školy za účasti objednatele/zřizovatele (ORaD, OI a OŠKaS)
- Koncept návrhu bude projednán v pracovní skupině architektury a urbanizmu a v komisi RR s osobní účastí zpracovatele studie
- Případné vznesené připomínky budou zapracovány do studie před jejím odevzdáním

#### **Termíny**

- Pracovní koncept návrhu k projednání – do konce 03/2022
- Čistopis k předání – do konce 05/2022
- Účast na projednání/prezentaci v pracovní skupině architektury a urbanizmu a v komisi RR – na výzvu podle konkrétních termínů zasedání