

# **SMLOUVA O BĚŽNÉM SERVISU VÝTAHU č. 109a-S/2021**

dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

## **1) Smluvní strany**

**OBJEDNAVATEL:** Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta  
**Zastoupený:** prof. RNDr. Jiří Zima, CSc., děkan fakulty  
**Adresa:** Albertov 2038/6, 128 00 Praha 2  
**IČ:** 00216208  
**DIČ:** CZ00216208  
**Číslo účtu-peněžní ústav:** 38533021/0100, Komerční banka a.s.  
**Kontaktní osoba:**  
**E-mail:**  
**Telefon:**

**ZHOTOVITEL:** Výtahy Příbram s.r.o.  
**Zastoupený:**  
**Adresa:** Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram  
**IČ:** 24800503  
**DIČ:** CZ24800503 (plátce DPH)  
**Číslo účtu-peněžní ústav:** 201600299/0600 – GE Money Bank a.s., Příbram  
2300347793/2010 – FIO banka, a.s., Příbram  
**Telefon:**  
**E-mail:** [info@vytahypribram.cz](mailto:info@vytahypribram.cz)  
**Servisní středisko:** Praha 4, Golčova 1  
**Váš revizní technik a pohotovostní telefon:** , pohotovostní tel. ,  
**E-mail pro nahlášení všech vašich požadavků:** [servis@vytahypribram.cz](mailto:servis@vytahypribram.cz)

## **2) Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou a dle nabídky uvedené v Příloze č.1 uvedený servis 5 ks, stávajících výtahů

<b>Typ výtahu / zařízení:</b>	Osobní výtah v.č. 983/2020 - LC, 450 kg, 6 osob, 4 stanice
	Nákladní výtah v.č. 990/2021 – LC, 1.600 kg, 21osob, 4 stanice
	Osobní výtah v.č. 606/2016 Elvy Chrudim, 1.000 kg, 3 stanice
	Výťahová plošina v.č. 61/2017, Transporta, 2 stanice
	Výťahová plošina schodišťová v.č. B1/V/2004, EZOMA s.r.o.
<b>Adresa umístění zařízení:</b>	Budova Chemie, Hlavova 8, Praha 2

Záruční opravy: po dobu záruky na nově dodané výtahy nebude zhotovitel účtovat objednavateli opravy výtahů, s výjimkou závad způsobených vandalismem nebo nesprávnou obsluhou.

Opravy výtahu vyvolané vandalismem nebo nesprávnou obsluhou nebo opravy mimo záruku nebo po záruce budou účtovány v hodinové sazbě 690,- CZK/ započatá hodina/pracovník + případný materiál + cestovní náklady zhotovitele/ bez DPH.

Případný nástup zhotovitele na takto objednanou opravu je do 24 hodin od nahlášení požadavku v pracovní době zhotovitele (pracovní dny od 8.00 do 16.00 hod), nebude-li dohodnuto jinak.

Servisní zásahy - poruchový stav: zhotovitel poskytne objednavateli pohotovostní službu 24 hodin denně, s uvedením kontaktů k nahlášení poruchy a zahájení řešení, vč. odstranění této poruchy během následujícího pracovního dne po jejím nahlášení. V případě uvíznutí osoby či osob v kabině výtahu je nástup na vyproštění do 1 hodiny od nahlášení.

Po zjištění důvodu poruchového stavu zašle zhotovitel objednavateli zprávu o příčině poruchového stavu a zároveň navrhne způsob odstranění. K odstranění musí dojít v co nejkratší technicky možné lhůtě nebo v náhradní lhůtě stanovené písemnou dohodou smluvních stran.

V případě, že se jedná o poruchu, která nesouvisí s již provedenými servisními činnostmi, popř. zařízení nepodléhá záruce, předloží zhotovitel rovněž cenovou kalkulaci opravy. Případné práce a dodávky provede zhotovitel na základě potvrzení navrženého způsobu odstranění a kalkulace objednavatelem.

Pro nahlášení všech požadavků (opravy, servisní zásahy) používejte výhradně tento e-mail: servis@vytahypribram.cz

### **3) Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na 24 měsíců od doby podpisu této smlouvy.
2. Pokud žádná ze smluvních stran tuto smlouvu nevypraví do 3 měsíců před koncem platnosti této smlouvy, tak se platnost této smlouvy prodlužuje vždy o dobu, na kterou byla původně uzavřena.

### **4) Záruky**

1. Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce a nový, dodaný materiál.
2. Na ostatní provedené práce bez použití materiálu pak 6 měsíců.

### **5) Platební podmínky**

1. Za plnění servisu uvedeného v bodě 2. bude zhotovitelem vystavena faktura vždy po provedení servisní služby uvedené v bodě 2 této smlouvy.
2. Případná fakturace za další objednané služby bude provedena vždy na základě vystaveného protokolu nebo zakázkového listu.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednavatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude považována za „doručenou“ třetí den po odeslání faktury. Splatnost faktury je sjednána dohodou smluvních stran jako 14-denní, případně jinak – bude uvedeno přímo na faktuře.
4. Všechny uvedené ceny jsou bez zákonné DPH.
5. K výsledné částce bude vždy na závěr připočítána aktuálně platná, zákonná výše DPH.

### **6) Ostatní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn zajistit si opravu či servis výtahů u jiné osoby. Tato smlouva není pro zhotovitele exkluzivní.
2. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
3. Zhotovitel si vyhrazuje právo jednostranné změny cen svých služeb, o této změně je však povinen vždy písemně informovat Objednavatele.

4. Objednavatel předem souhlasí s faktem, že jakýkoliv náhradní díl musí být objednán a zaplacen výrobcí předem, a to ve výši 100% ceny výrobku a jeho dopravy. V případech nad 10.000,- Kč, může zhotovitel požadovat uhrazení zálohové platby za tento díl předem, formou takzvané zálohové faktury.
5. Dodržení záručních podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem v termínech předepsaných platnou ČSN je podmíněno plněním podmínek této smlouvy a platné ČSN ze strany objednavatele po celou dobu záruky.
6. Odpovědnost za technický stav výtahu nese zhotovitel. Toto neplatí, odmítne-li objednavatel provést doporučení revizního technika zhotovitele uvedené v knize výtahu nebo protokolech z odborné zkoušky výtahu, nebo používá-li se výtah v rozporu s návodem k obsluze výtahu.
7. Tato smlouva má tři strany textu a Přílohu č.1, která má 2 strany textu, a je provedena ve dvou originálních vyhotoveních.

V Příbrami, dne 07. prosince 2021

Objednavatel:

Zhotovitel:

# Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



V Příbrami dne 4.6.2021.

Věc: Nabídka č. 109a/2021 na servis všech výtahů (v rozsahu níže) v objektu PF UK, budovy Chemie, Hlavova 8, Praha 2

Položka	Typ výtahu	Lhůty provádění OP + PU+MA	Lhůty provádění OZ	Lhůty provádění IP	Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + PU+MA+VYP+DO	Pronájem hlasové SIM	Celková měsíční cena k fakturaci	
1.	LC 450kg, osobní	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let		0,- Kč		
2.	LC double 1.600kg, nákladní	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let		0,- Kč		
<b>Celkem měsíčně k fakturaci za položky 1. – 2.</b>		Ceny v této nabídce jsou uváděny bez DPH, popř. v režimu PDP.						
+DPH		Cena včetně DPH 21%						

Položka	Typ výtahu	Lhůty provádění (jen OP)	Lhůty provádění OZ	Lhůty provádění IP	Paušální cena za měsíc v rozsahu (jen OP + DO)	Pronájem hlasové SIM	Celková měsíční cena k fakturaci	
3.	stávající osobní výtah Elvy 1.000kg	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let		0,- Kč		
4.	stávající výtahová plošina Transport	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let		0,- Kč		
5.	stávající výtahová plošina schodiště	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let		0,- Kč		
<b>Celkem měsíčně k fakturaci za položky 3.-5.</b>		Ceny v této nabídce jsou uváděny bez DPH, popř. v režimu PDP.						
+DPH		Cena včetně DPH 21%						

<b>Celkem měsíčně k fakturaci za položky 1. – 5.</b>	Ceny v této nabídce jsou uváděny bez DPH, popř. v režimu PDP.	<b>4.300,- CZK</b>
+DPH	Cena včetně DPH 21%	5.203,- CZK

#### Vysvětlení pojmů:

**OP:** Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

**PU:** Preventivní údržba výtahu- soubor činností provádění za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spínačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

**MA:** Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.  
**OZ:** Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.  
**IP:** Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.  
**SIM:** Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.  
**HO:** Havarijní oprava výtahu.  
**VYP:** Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.  
**VYM:** Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod., So, Ne, státní svátky.  
**VY:** Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).  
**DO:** Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

**OZ, IP, HO :** není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

**OZ:** cena je CZK /cenová hladina roku 2021

**IP:** cena je - CZK /cenová hladina roku 2021

**VYM:** , - CZK / zásah + doprava

✕ : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

*Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádřete prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila. Následně Vám zašleme vzor servisní smlouvy k podpisu.*

*S přátelským pozdravem*

***jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.***

Mobil

E-mail: