

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: **Technické služby Opava s.r.o.**
Se sídlem: Těšínská 2057/71, 746 01 Opava,
Zastoupena: Ing. Janem Hazuchou, jednatelem společnosti
IČ: 64618188
DIČ: CZ64618188
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Opava, č. ú: [REDAKCE]
Oprávnění k jednání ve věcech smluvních: [REDAKCE]
Oprávnění k jednání ve věcech technických a realizace stavby: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Rosis s.r.o.**
Se sídlem: Filípkova 1685/25, 747 05 Opava 5
Zastoupena: Martin Rousek, jednatel
IČ: 46576576
DIČ: CZ46576576
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3187
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Opava, č.ú.: [REDAKCE]
Oprávnění k jednání ve věcech smluvních: Martin Rousek

Oprávnění k jednání ve věcech technických a realizace stavby: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení prací na zakázce s názvem:

„Vyčištění Městského náhonu v Opavě“

1. Předmětem prací jsou práce spojené s čištěním Městského náhonu v Opavě dle položkového rozpočtu, který je nedílnou částí této smlouvy jako její příloha č. 1.
2. Veškeré plochy dotčené akcí budou okamžitě po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
3. Místo stavby: Městský náhon v Opavě
4. Závaznými podklady k provedení díla je zadávací dokumentace, nabídka ze dne 8. 11. 2021, tato smlouva a pokyny objednatele.

3. Cena díla

1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v cenových nabídkách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena díla celkem (bez DPH)	369 000,00 Kč
-----------------------------------	----------------------

2. Předmět díla bude realizován v režimu „Reverse charge“ dle §§ 92a, 92e, zákona č. 235/2004 Sb, o dani z příjmu z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

4. Termín plnění

1. Termín zahájení prací: listopad 2021
Termín ukončení prací: 30. 11. 2021
2. Objednatel vyzve zhotovitele písemně k převzetí staveniště, prostého právních a fyzických vad, a to nejpozději čtyři dny před zahájením stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Při předání staveniště předá zhotoviteli vytýčení podzemních vedení nacházejících se v prostoru staveniště a vytýčení obvodových hranic staveniště.
3. Hotové dílo bude protokolárně předáno zástupci objednatele ve věcech technických, uvedenému v článku 1. Smluvní strany. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedeného díla písemně nebo telefonicky ihned po ukončení díla.
4. Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz) nebo při pozdním předání staveniště bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou objednatelem ve stavebním deníku. Objednatel zajistí koordinaci případných prací třetích subjektů na předmětném staveništi tak, aby tyto práce neomezily plánovaný průběh stavebních prací zhotovitele díla.

5. Záruční doba

1. Záruční doba za dílo činí **24 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
2. Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla a způsobené špatnou údržbou, násilným poškozením nebo materiály rozrušujícími skleníkovou konstrukci, se záruka nevztahuje.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení (faxem), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Po obdržení reklamace objednatele je zhotovitel povinen písemně objednateli oznámit uznání reklamované vady a to nejpozději do pěti dnů po obdržení, uznání reklamované vady, případně vad, nebo uvést oprávněné důvody jejich neuznání. Pokud tak neučiní, má se za to, že s reklamací objednatele souhlasí a vady jím reklamované uznává.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení, případně ode dne uznání písemného (faxového) oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Pro odpovědnost ze záruky platí ustanovení § 2615 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o povinnosti prohlédnout dílo včas a bez zbytečného odkladu uplatnit práva ze záruky.

6. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
2. Zhotovitel bude fakturovat pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
3. Vyúčtování celkové ceny díla provede zhotovitel po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky a 3. dílo bude možno v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat. O splnění těchto podmínek se objednatel zavazuje zhotovitele informovat.
4. Součástí vyúčtování budou vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací ve struktuře dle rozpočtu. Objednatel provede kontrolu soupisů provedených prací do 3 pracovních dnů a po jejich odsouhlasení může být vystavena faktura s příloženými soupisy prací.

5. **Faktura bude splatná do 30 dnů** od data jejího prokazatelného doručení na adresu objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura – daňový doklad byl kupujícímu doručen třetí den po jeho odeslání.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- a) Obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění
- b) DIČ plátce, který uskutečňuje plnění
- c) Obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění
- d) DIČ, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem
- e) Evidenční číslo daňového dokladu
- f) Rozsah a předmět plnění
- g) Datum vystavení daňového dokladu
- h) Datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu
- i) Jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně
- j) Základ daně
- k) Základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona.
- l) „Daň odvede zákazník“.

7. Majetkové sankce - smluvní pokuty

1. Nesplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:
 - a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli, činí **0,05 %** z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti. Za každý započatý den prodlení s dokončením díla po dohodnutém smluvním termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
 - b) Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli, činí **1 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
 - c) Za neodstranění objednatelem uplatněné a zhotovitelem uznané vady díla v záruční době do 15 dnů zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
 - d) Smluvní pokuta odpovídající článkům b, c, d je omezena na maximální souhrnnou výši 20% z celkové ceny díla bez DPH.
3. Stavební materiál, zabudovaný zhotovitelem do uvedeného díla, zůstává jeho majetkem do doby úplné úhrady ceny díla objednatelem na účet zhotovitele.
4. Objednatel převezme i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující takové vady a nedodělky, které brání užívání díla.
5. Uplatnění smluvní pokuty a úroku z prodlení je fakultativní (nepovinné), plně závislé na vůli oprávněné strany včetně výše až do částky podle smlouvy.

8. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují k vzájemné podpoře a součinnosti při plnění smluvních povinností týkajících se realizace díla tak, aby stavba byla provedena odborně, kvalitně a ve smluvených termínech.
2. Zhotovitel bude vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o prováděných pracích, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich množství a jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu, cenové nabídky apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.
3. Zvýšení objemů prací vůči nabídkovému rozpočtu nebo objednatelem požadované provedení víceprací musí být objednatelem specifikováno a odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku spolu s dohodnutou cenou za provedení těchto prací zhotovitelem.

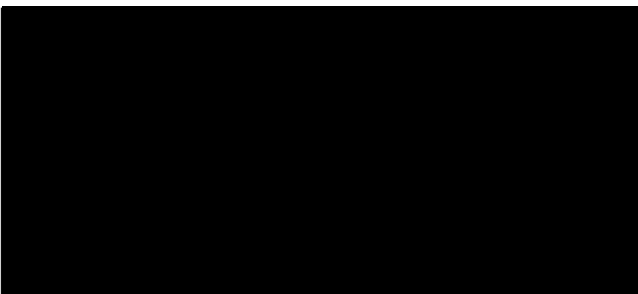
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavebních prací budou dodržovány předpisy bezpečnosti práce, předpisy pro provoz technických zařízení, předpisy stanovující pracovní podmínky a předpisy o požární ochraně.
5. Zhotovitel projedná se všemi právníky i fyzickými osobami rozsah a časový průběh jich se dotýkajících stavebních prací a zajistí nutná dopravní opatření po dobu výstavby. Dále zajistí instalaci a udržování dočasných dopravních značek na staveništi a objízdných trasách v závislosti na průběhu stavebních prací, zajistí udržování sjízdnosti přístupových komunikací ke stavbě, používaných dopravními prostředky zhotovitele a zajistí vjezd na staveniště nutným obslužným dopravním prostředkům, pohotovostním a požárním vozidlům.
6. Zvláště je nutno respektovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zák. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.494/2001 Sb., které stanovuje způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu., a dále zák. č. 67/2001 Sb. o požární ochraně, a vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci.
7. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činností realizovaných v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek. Pro případy, které nejsou řešeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
8. Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu vzájemně stvrzené písemné dohody.
9. Smlouva o dílo ve dvou vyhotoveních je stvrzena podpisy zástupců smluvních stran, jedno vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva - ať už je povinně uveřejňovaná dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu. Obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně

Příloha č. 1: položkový rozpočet

V Opavě dne **26. 11. 2021**

V Opavě dne 26. 11. 2021

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021/7** **Městský náhon - Opava**

Objekt: **2021/7** **Vyčištění nánosů**

Rozpočet: **2021/7** **Městský náhon - Opava**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Rosis s.r.o.** IČO: **46576576**
Filípkova 1685/25 DIČ: **CZ46576576**
747 05 Opava

Vypracoval:


Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	0,00	369 000,00	369 000,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	369 000,00	369 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	369 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	77 490,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **446 490,00 CZK**

v **Opavě** dne **08.11.2021**

 Filípkova 1685/25, Opava 6

 747 05 Opava 5

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV	0,00	369 000,00	369 000,00	100
Cena celkem			0,00	369 000,00	369 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	2021/7	Městský náhon - Opava
O:	2021/7	Vyčištění nánosů
R:	2021/7	Městský náhon - Opava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
Díl: 1 Zemní práce						369 000,00		0,00		369 000,00
1	111101101R00	Odstranění travin, rákosu na ploše do 0,1 ha	ha	0,40000	49 690,66	19 876,26	0,00	0,00	49 690,66	19 876,26
2	125703312R00	Čištění kanálů s dnem z lom.kam. a izolační fólie. TI. vrstvy 50 cm	m3	150,00000	795,04	119 256,00	0,00	0,00	795,04	119 256,00
3	127701409R00	Příplatek za lepivost - výkop pod vodou v hor.1-4	m3	150,00000	59,63	8 944,50	0,00	0,00	59,63	8 944,50
4	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti izolační fólie	m3	80,00000	775,18	62 014,40	0,00	0,00	775,18	62 014,40
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	150,00000	347,83	52 174,50	0,00	0,00	347,83	52 174,50
6	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	400,00000	7,95	3 180,00	0,00	0,00	7,95	3 180,00
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 , nánosy .	m3	150,00000	447,21	67 081,50	0,00	0,00	447,21	67 081,50
8	RO 01	Dopravní značení	soubor	1,00000	9 938,14	9 938,14	0,00	0,00	9 938,14	9 938,14
9	RO 02	Čištění komunikací	soubor	1,00000	26 534,70	26 534,70	0,00	0,00	26 534,70	26 534,70

