Smlouva o dílo

podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.1 Objednatel**  Město Bruntál  Nádražní 20  792 01 Bruntál  Plátce DPH: ano | **Zhotovitel**  Sadové úpravy s.r.o. Úvalno  793 91 Úvalno 87  Plátce DPH: ano  Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 30630 |
| **1.2 Odpovědní zástupci**  Mgr. Vladimír Procházka, vedoucí odboru | p. Roman Šťastný, jednatel |
| **1.3 Bankovní spojení**  xxxxxxxxxxxx  Č.ú. xxxxxxxxxxx  IČO: 00295892  DIČ: CZ00295892 | xxxxxxxxx  Č**.** ú. xxxxxxxxxxxxxxx IČO: 27822001  DIČ: CZ27822001 |
| **dále jen objednatel** | **dále jen zhotovitel** |
| **1.4 Zástupci pro věci technické** |  |

pověřený řešením technických problémů, kontrolou, přebíráním provedených prací a předběžným projednáním změn a doplňků díla: xxxxxxxxxxxxxx.

Uvedený zástupce je oprávněn také provádět rozhodnutí týkající se: pozastavením provádění veškerých prací nebo jejich částí, potvrzením víceprací a méněprací, potvrzením předání a převzetím provedených prací.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením a předáváním provedených prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizaci díla: p. Šťastný Roman, p. Maštalíř Michal.

**II.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem smlouvy je Pravidelná údržba lipové aleje na Uhlířský vrch v Bruntále.
2. Dojde-li pře realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení.

Teprve po odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení. O těchto změnách uzavřou obě strany dodatek smlouvy.

**III.**

**Čas plnění**

1. Termín zahájení: 10.05.2022

Termín ukončení: 30.11.2022

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, s výjimkou špatného počasí, které zabrání v provádění díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

**IV.**

**Cena a cenové podmínky**

1. Obě smluvní strany sjednávají podle § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, cenu nepřesahující 200 000,- Kč včetně DPH. Tato cena se stanovuje jako cena maximální. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedené práce.

**V.**

**Fakturace**

1. Fakturování provedených prací bude prováděno na základě odsouhlaseného zápisu z předání a převzetí provedených prací.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli vystavenou fakturu nejpozději do 14-ti dnů, po jejím obdržení.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok s prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VI.**

**Provádění a předání díla**

**6.1** Zhotovitel zabezpečí ve smyslu obchodního zákoníku podmínky bezpečnosti práce pro všechny zúčastněné na pracovišti. Za dodržování bezpečnostních předpisů a bezpečnosti pracovníků zodpovídá zhotovitel.

* 1. Objednatel má právo, ale ne povinnost převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání v užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí provedených prací.

**VII.**

**Záruka**

* 1. Záruční doba činí 36 měsíců a vztahuje se na veškerý dodaný materiál a provedené práce a vady, které způsobil porušením svých povinností zhotovitel. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedených prací celého díla. V této době má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad.
  2. Objednatel je povinen vady písemné reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
  3. Zhotovitel je povinen veškeré vady reklamované objednatelem odstranit v písemně dohodnutém termínu.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
  2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
  3. Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně vztahují ustanovení obchodního zákoníku.
  4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, kdy má každá platnost originálu.

V Bruntále 20.12.2021

………………………………….. ……………………………………………

Objednatel Zhotovitel