



# MĚSTO PÍSEK

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

### **1. Město Písek**

se sídlem: Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek  
zastoupené: Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou  
IČO: 00249998  
DIČ: CZ00249998  
bankovní spojení: Komerční banka Písek  
č. účtu: 19-127271/0100  
dále jen **prodávající**,

a

### **2. Bohemium Mariánské Lázně s. r. o.,**

se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1,  
zastoupená: jednatelem Tomášem Slífkou  
IČO: 49550594,  
DIČ: CZ49550594, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu  
v Praze v oddíle C, vložka 23699,  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
č. účtu: 165065398/5500  
dále jen **kupující**,

oba účastníci a jejich statutární orgány dle vlastních prohlášení způsobilí k právním úkonům,  
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

### **kupní smlouvu:**

#### **I.**

#### **Předmět koupě**

Společnost Bohemium Mariánské Lázně s.r.o. je provozovatel venkovního areálu v Mariánských Lázních, které tvoří turistickou atrakci „Park Bohemium“. V tomto areálu je umístěna expozice modelů miniatur historických objektů v měřítku 1:25, převážně ve vlastnictví společnosti Bohemium Mariánské Lázně s.r.o.

Jeden model, a to model „**Kamenný most v Písku**“ je ve vlastnictví prodávajícího a je v současné době umístěn v areálu „Parku Bohemium“ na základě uzavřené Smlouvy o výpůjčce ze dne 16.12.2020, a ten tvoří předmět prodeje dle této kupní smlouvy.

**Přílohu č. 1** této kupní smlouvy tvoří fotodokumentace modelu.

## **II.**

### **Kupní cena**

Prodávající prodává ze svého výlučného vlastnictví kupujícímu model „Kamenný most v Písku“ v měřítku 1:25, stáří 21 let, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi za celkovou kupní cenu ve výši **25.621, -- Kč** a kupující shora specifikovaný model do svého výlučného vlastnictví za tuto cenu kupuje.

## **III.**

### **Platební podmínky**

Kupní cena bude uhrazena na účet prodávajícího, číslo: 19-127271/0100, vedeného u Komerční banky Písek do 14. 01. 2022. Prodávající je povinen vystavit kupujícímu řádný daňový doklad. Vlastnictví ke kupovanému modelu přechází na kupujícího až úhradou kupní ceny. V případě, že kupující neuhradí shora dohodnutou kupní cenu za prodáváný model, je prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

## **IV.**

### **Prohlášení prodávajícího a kupujícího**

Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že neví o žádných právních vadách, jež by znemožňovaly převod předmětu koupě do výlučného vlastnictví kupujícího nebo o faktických vadách, které by kupujícího omezovaly v řádném užívání předmětu koupě.

Prohlášení kupujícího

Kupující prohlašuje, že byl se stavem předmětu i příslušenství koupě náležitě seznámen a že si je vědom jejich právního i faktického stavu v době podpisu této smlouvy.

## **V. Odstoupení od smlouvy**

Prodávající má právo odstoupit od smlouvy, neuhradí-li mu kupující sjednanou kupní cenu řádně, včas a v plné výši. Toto odstoupení je nutno učinit v písemné formě.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu prodávající řádně a včas nepředá předmět koupě s veškerým faktickým i právním příslušenstvím dle čl. III. Toto odstoupení je nutno učinit v písemné formě.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy také tehdy, vyjde-li najevo, že se prohlášení prodávajícího plynoucí z čl. IV této smlouvy ukáže jako nepravdivé.

Dojde-li k platnému odstoupení od smlouvy, mají smluvní strany povinnost vrátit všechna vzájemně učiněná plnění.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

Další vztahy obou smluvních stran, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí občanským zákoníkem.

Tuto kupní smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen se souhlasem obou stran, a to prostřednictvím dodatků v písemné podobě.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem, kdy ji obě smluvní strany podepíší; v případě, že účinnost kupní smlouvy podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá kupní smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, zajistí zveřejnění smlouvy prodávající.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, prodávající nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Proávající dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).

Uzavření kupní smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 13.12.2021 usnesením č. 723/21. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Tato kupní smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající a druhé kupující.

Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že se s kupní smlouvou před jejím podpisem seznámily, jsou si vědomy jejího obsahu a zároveň prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Písku dne .20.12.2021

V Mariánských Lázních dne 16.12.2021

---

Město Písek  
**Mgr. Eva Vanžurová**  
starostka

---

Boheminium Mariánské Lázně s. r. o.  
**Tomáš Slifka**  
jednatel

*Smlouva byla schválena radou města Písek dne 13.12.2021, usnesení č. 723/21*

---

## **Příloha č. 1 smlouvy - fotodokumentace**



