

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/12/2021

OPRAVA OBLOŽENÍ ČELNÍ STĚNY VE ŠKOLNÍ JÍDELNĚ ZŠ K. SVĚTLÉ, HAVÍŘOV - PODLESÍ

I.

Smluvní strany

1. Základní škola Havířov-Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná

se sídlem: K. Světlé 1/1372, 736 01 Havířov - Podlesí
zastoupen: Mgr. Jiří Kotaška, ředitel školy

IČO: 48805424
DIČ: nejsme plátcí DPH
bankovní spojení: KB Havířov
číslo účtu: 72232791/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Bueno design s.r.o.

se sídlem: Arraská 1233/3, 700 30 Ostrava-jih-Zábřeh
zastoupena: Oldřich Buganský
IČO: 07957441
bankovní spojení: Unicreditbank
číslo účtu: 1181893008/2700

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 77843

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto zákona nabývá kupující majetek pro svého zřizovatele, kterým je statutární město Havířov, Magistrát Města Havířova, Svornosti 2, 736 01, Havířov - Město.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li prodávající plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli **Opravu obložení čelní stěny ve školní jídelně ZŠ K. Světlé, Havířov - Podlesí** podle odst. 2 tohoto článku smlouvy. 1. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, resp. zřizovateli objednatele, nabýt vlastnické právo ke zhotovenému dílu. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Zhotovené dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy se rozumí **demontáž původního obložení, drobné opravy omítek a instalace nového obložení včetně obložení výdejových okének a vstupních dveří.**

IV. Kupní cena zhotoveného díla

1. Kupní cena činí 103.884,30 Kč bez DPH Kč (slovy: jednostřítisícsmsetosmdesátčtyři korun českých a 30 haléřů), DPH ve výši 21% je 21.815,70 Kč a cena včetně DPH činí 125.700,00 Kč (slovy: stovacetpěttisícsmset korun českých).
2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. cenu demontáže a instalace nového obložení včetně dopravného a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude zhotovitel ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen odevzdat zhotovené dílo v místě plnění, kterým je Havířov-Podlesí, K. Světlé 1/1372.
2. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli zhotovené dílo nejpozději do **22.12.2021.**

VI. Povinnosti dodavatele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) Provést opravu řádně a včas.
2. Objednatel je povinen:
 - a) Poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.

VII. Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově po převzetí díla dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy zhotovitele, IČ zhotovitele,
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (**Oprava obložení čelní stěny ve školní jídelně ZŠ K. Světlé, Havířov - Podlesí**)
 - d) nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - e) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury činí **15** kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury objednateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.

VIII.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Zhotovitel objednateli na opravu poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zhotoveného díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel zhotovené dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.

Práva z vadného plnění

4. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má zhotovené dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zhotoveného díla objednatelem, pokud je dodavatel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zhotoveného díla objednatelem, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
5. Vady na zhotoveném díle dle odst. 5 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady na zhotoveném díle je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady na zhotoveném díle oznamovat na:
 - e-mail: olda@buenodesign.cz
 - adresu: Arraská 1233/3, 700 30 Ostrava – jih - Zábřeh
7. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
8. Odstranění vady musí být provedeno do 30 dnů od oznámení této vady zhotoviteli, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

IX.

Sankce

1. Neodevzdá-li zhotovitel objednateli zhotovené dílo ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu na zhotoveném díle ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH podle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady,
3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

X. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zhotoveného díla objednateli ve stanovené době plnění,
 - pokud má zhotovené dílo vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení kupní ceny objednatelem po druhé výzvě zhotovitelem k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

V Havířově dne: 21. 12. 2021

V Havířově dne: 21. 12. 2021

objednatel
Mgr. Jiří Kotaška
ředitel

dodavatel
Oldřich Buganský
jednatel společnosti