



Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace  
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 49872516, Tel.: 476 748 218

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.  
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace
Sídlo:	Okružní 104, 435 13 Meziboří
Zastoupená:	Mgr. Marcela Kačalová, ředitelka organizace
IČO:	498 72 516
Bankovní spojení:	[redacted]
Číslo účtu:	[redacted]
Zástupce pro věcná jednání č.1:	Mgr. Marcela Kačalová
E-mail/telefon:	[redacted]
Zástupce pro věcná jednání č.2:	[redacted]
E-mail/telefon:	[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

Jméno:	Martin Blažek
Sídlo:	Ruská 963, 436 01 Litvínov – Horní Litvínov
Zastoupený:	Martin Blažek, majitel
IČO:	631 22 928
Bankovní spojení:	[redacted]
Číslo účtu:	[redacted]
Zástupce pro věcná jednání:	Martin Blažek
E-mail/telefon:	[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO:

### II.

#### Předmět smlouvy o dílo Opravy podlah

1. Předmětem smlouvy jsou opravy podlah v místě plnění, kterým je: Domov sociálních služeb Meziboří, p. o., Okružní čp. 104, 435 13 Meziboří:

- Demontáž stávající krytiny a likvidace odpadu
- Dodávka nové krytiny a materiálu včetně dopravy na místo určení
- Pokládka nové krytiny, včetně materiálu k tomu určenému
- Lemování podlahové krytiny



Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace  
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 49872516, Tel.: 476 748 218

---

### III. Čas plnění

1. Doba realizace: od podpisu smlouvy do **31. 12. 2021**
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran dle § 2586 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.

### IV. Cena díla

1. Cena díla dle cenové nabídky ze dne 25. 11. 2021 je sjednána takto:

Cena v Kč včetně DPH	67.679,00 Kč
DPH 21 %	11.745,94 Kč
cena v Kč bez DPH	55.933,06 Kč

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-38212/2021, uvedené v cenové nabídce.

### V. Místo plnění

1. Místem plnění je: Domov sociálních služeb, příspěvková organizace, Okružní čp. 104, 435 13 Meziboří.
2. Kontaktní osobou je: [REDACTED]

### VI. Předání díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 20 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. V případě, že je předmětem díla zhotovení stavby - Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku **zhotovitele** způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jakékoliv vady, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění.

### VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu plnění na základě faktury – daňového dokladu vystaveného po předání zboží objednateli na základě předávacího protokolu se splatností 21 dnů.
2. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k plnění závazků vyplývajících z této



Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace  
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 49872516, Tel.: 476 748 218

---

smlouvy.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění (případně z ceny dílčí části, dohodnuté k samostatnému předání a převzetí) za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s předáním pracoviště k montáži uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění (případně z ceny dílčí části, dohodnuté k samostatnému předání a převzetí) za každý měsíc prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## VIII.

### Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na předmět plnění záruku po dobu 6 měsíců ode dne předání díla.
2. Dílo zhotovované zhotovitelem zůstává v jeho vlastnictví až do zaplacení ceny plnění.

## IX.

### Ostatní ujednání

1. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatele/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zadavatel/objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: [REDACTED]
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
3. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Na základě § 118b a § 118g odst. 3 a 4 zákona č. 304/2013 Sb., zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob bude Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace, žádat Ministerstvo spravedlnosti ČR o výpis z evidence skutečných majitelů o ověření skutečného majitele Dodavatele.
6. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen: "nařízení GDPR") požaduje objednatel jako správce a poskytovatel osobních údajů svých



Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace  
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 49872516, Tel.: 476 748 218

---

zaměstnanců od zhotovitele jako zpracovatele poskytnutých osobních údajů bezpodmínečně dodržování zásad ochrany poskytnutých osobních údajů.

Zpracovatel se v rámci procesu zpracování osobních dat při naplňování smluvně dohodnutých činností zavazuje k přijmutí všech potřebných technických a organizačních opatření, která zajistí dodržování výše uvedeného nařízení GDPR.

V případě porušení nařízení GDPR je zpracovatel povinen neprodleně o stavu věci informovat poskytovatele dat a přijmout patřičná nápravná opatření.

7. Prodávající čestně prohlašuje, že:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu: tento předpoklad splňujeme jak jako právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, splňuje výše uvedené podmínky jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Litvínově, dne

V Meziboří, dne

.....  
Za zhotovitele: Martin Blažek  
majitel

.....  
Za objednatele: Mgr. Marcela Kačalová  
ředitelka organizace