

Příloha č. 6

**PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU
SMLUVNÍMI STRANAMI**

1 PŘEDÁNÍ MAJETKU PROVOZOVATELI

- a) Smluvní strany činí nesporným, že před účinnosti této Smlouvy Vlastník předal a Provozovatel převzal do užívání Majetek za účelem Provozování Kanalizací jménem Vlastníka a na vlastní odpovědnost Provozovatele, a to na základě Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu č. 1758/OKS/2011 ze dne 9.1.2012, ve znění dodatků č. 1 až 3 uzavřených k této smlouvě, a tento Majetek již pro Provozování Kanalizace užíval. Smluvní strany se dohodly na tom, že užívání Majetku Provozovatelem k Provozování Kanalizací bude od okamžiku účinnosti této Smlouvy kontinuálně pokračovat, aniž by Provozovatel nově tento Majetek od Vlastníka převzal.
- b) Provozovatel prohlašuje, že na základě Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu č. 1758/OKS/2011 ze dne 9.1.2012, ve znění dodatků č. 1 až 3 uzavřených k této smlouvě, již disponuje veškerou dokumentací, která je uvedena v odst. 1.5. a 1.6. tohoto článku.
- c) Provozovatel prohlašuje, že k okamžiku účinnosti této Smlouvy je detailně seznámen s technickým stavem Majetku, a že k němu nemá výhrady.
- d) V případě, že po účinnosti této Smlouvy bude Provozovateli předána k Provozování Kanalizace nová část Majetku, Vlastník a Provozovatel se zavazují postupovat při jeho předání a převzetí v souladu s níže uvedenými odst. 1.1 až 1.10.

1.1 Vlastník se zavazuje předat Provozovateli novou část Majetku v termínu uvedeném ve výzvě zasláném Vlastníkem Provozovateli nejpozději ke dni kolaudace nové části Majetku.

1.2 O předání nové části Majetku Provozovateli bude pořízen písemný předávací protokol.

1.3 Předávací protokol bude:

- (a) obsahovat jako samostatné části protokol o výsledku fyzické prohlídky nové části Majetku, o provedené dokladové inventarizaci a veškeré doklady nutné pro zahájení provozování nové části Majetku;
- (b) odsouhlasen Smluvními Stranami, a to postupně dle jednotlivých částí, případný Spor bude řešen Expertem.

1.4 Vlastník se zavazuje předat Provozovateli nejpozději 10 dnů ode dne předání nové části Majetku:

- (a) Harmonogram dokladové inventarizace v maximální délce 60 pracovních dnů;
 - věci, informace a záznamy, které má ve svém držení a jsou potřebné k Provozování.
- (b) věci, informace a záznamy, které jsou potřebné k Provozování a to zejména:
 - údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě.
- (c) veškerou dokumentaci související s Provozováním nové části Majetku, kterou má ve svém držení a to zejména:

- Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK;
- rozhodnutí orgánů veřejné správy;
- provozní deníky;
- provozní řády;
- návody k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení;
- informace a údaje předávané povinně Provozovatelem ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK;
- revizní zprávy.

V případě, že některé části dokumentace nebudou v tomto termínu k dispozici (z důvodů uvedených v čl. 2.5 této Přílohy budou předány Provozovateli nejpozději do konce března následujícího po dni předání nové části Majetku.

1.5 Vlastník předá Provozovateli nejpozději 15 dnů po dni předání nové části Majetku:

- záznamy o stavu fakturačních měřidel ke dni předání nové části Majetku;
- seznam vybudovaných přípojek.

1.6 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 30 dnů ode dne předání nové části majetku:

- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky nové části Majetku v maximální délce 15 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí nového Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky, který Vlastník může připomínkovat;
- (b) harmonogram k provedení přijímacích testů nové části Majetku v maximální délce 30 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí nového Majetku a způsobů provedení přijímacích testů, který Vlastník může připomínkovat.

1.7 Smluvní Strany provedou se zavazují provést přijímací testy nové částí Majetku, a to následujícím způsobem:

- (a) Přijímací testy budou musí být provedeny nejméně v rozsahu stanoveném Provozovatelem, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze nové části Majetku.
- (b) Vlastník je oprávněn se zúčastnit přijímacích testů.
- (c) Provozovatel postupuje dle časového harmonogramu pro provedení přijímacích testů.
- (d) Výsledky přijímacích testů budou Provozovatelem konkrétně prezentovány (např. v rozsahu hodnocení – vyhovující, částečně vyhovující, nevyhovující) včetně případného komentáře Provozovatele s ohledem na povahu testovaných částí nového Majetku.
- (e) O provedení a výsledcích jednotlivých přijímacích testů je proveden protokol, jehož součástí bude i stanovisko Vlastníka.

1.8 Smluvní Strany jsou povinné dle harmonogramu dokladové inventarizace nejpozději do 3 měsíců ode dne předání nové části Majetku ověřit platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam je součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

1.9 Provozovatel po převzetí nové části Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit všechny zjevné škody a závady na nové části Majetku nezjištěné v průběhu

předání nové části Majetku, které by mohly bránit Provozovateli v jeho činnosti a které nevyplývají z poskytnutých dokumentů. Tyto škody a závady budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá souhlasu Smluvních Stran. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti na kvalitu předané nové části Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez dalších vad.

1.10 Provozovatel po převzetí nové části Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit Vlastníkovi všechny vady takové části Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky nové části Majetku, které by mohly bránit Provozovateli v plnění jeho povinností.

- (a) Tyto skutečnosti budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá souhlasu Smluvních Stran.
- (b) Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců nemůže Provozovatel uplatňovat vůči Vlastníkovi jakákoliv práva z titulu jakýchkoliv dalších vad předané nové části Majetku a pro účely této Smlouvy se má za to, že takový Majetek nebo jeho část byla předána Vlastníkem bez dalších vad.
- (c) Lhůta 3 (slovy: tři) měsíců se v případě nové části Majetku může prodloužit až do konce ukončení záruční doby Vlastníka vůči dodavateli na novou část Majetku, toto prodloužení podléhá souhlasu Smluvních Stran. Novou záruční lhůtu stanoví Vlastník v rámci předávací prohlídky nové části Majetku; tato lhůta nesmí být kratší jak 3 (slovy: tři) měsíce ode dne předání nové části Majetku.

2 PŘEDÁNÍ MAJETKU VLASTNÍKOVI

2.1 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi Majetek nejpozději ke Dni Skončení.

2.2 Při předání Majetku Vlastníkovi ke Dni Skončení postupují Smluvní Strany analogicky jako při předání Majetku Provozovateli ke Dni Zahájení Provozování.

Vlastník se zavazuje předat Provozovateli nejpozději do 90 dnů před Dnem skončení výzvu k předání Majetku a dále:

- (a) harmonogram dokladové inventarizace v maximální délce 60 pracovních dnů včetně specifikace způsobu ověřování platnosti předaných dokladů.

2.3 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 15 dnů po Dni Skončení:

- (a) věci, informace a záznamy, které má ve svém držení a jsou potřebné k Provozování, a to zejména:
 - záznamy o stavu fakturačních měřidel a další údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě.

- (b) veškerou dokumentaci související s Provozováním Majetku, kterou má ve svém držení, a to zejména dokumentaci, která byla předána Provozovateli od Vlastníka ke Dni Zahájení Provozování.

2.4 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději 10 dnů po Dni Skončení:

- záznamy o stavu fakturačních měřidel ke Dni Skončení;
- originály odběratelských smluv.

2.5 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do konce března roku následujícího po Dni Skončení dokumentaci (pokud nebyla již předána dle předcházejícího článku této Přílohy), jejíž zpracování vyžaduje jeho součinnost i po Dni Skončení a to zejména:

- (a) Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK;
- (b) vybrané údaje z Provozní a Majetkové evidence dle ZoVaK;
- (c) informace a údaje předávané povinně Provozovatelem ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK.

2.6 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 15 dnů od předání výzvy Vlastníka k předání Majetku: 60 dnů před Dnem Skončení:

- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky Majetku v maximální délce 15 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky;
- (b) harmonogram k provedení přijímacích testů Majetku v maximální délce 30 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení přijímacích testů.

2.7 Smluvní Strany provedou se zavazují provést přijímací testy částí Majetku, a to následujícím způsobem:

- (a) Přijímací testy musí být provedeny nejméně v rozsahu totožném s rozsahem přijímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze Majetku.
- (b) Realizace přijímacích testů bude probíhat analogicky jako u přijímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli.

2.8 Smluvní Strany jsou povinné dle harmonogramu dokladové inventarizace nejpozději do 2 měsíců ode Dne Skončení ověřit platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam bude součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

2.9 Vlastník má právo po převzetí Majetku v následujících 3 (slovy: třech) měsících po Dni Skončení nahlásit všechny zjevné škody a vady na Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit budoucímu Provozování Majetku. Tyto škody budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá schválení ze strany Provozovatele. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti Vlastníka na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez takových vad.