

# KUPNÍ SMLOUVA

Tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) uzavírají podle § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) níže uvedeného dne:

1. Paní **Mgr. Gabriela Hamerníková**, rodné číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále i jen jako „**Prodávající č.1**“)

Manželé **Marie** (rodné číslo XXXXXX/XXX) a **Oldřich** (rodné číslo XXXXXX/XXX) **Bružkovi**, oba trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále oba i jen jako „**Prodávající č.2**“)

(dále všichni společně také i jen jako „**Prodávající**“)

a

2. **Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích**

IČ: 75081431

se sídlem: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice,

zastoupena panem prof. Ing. Janem Váchalem, CSc., nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX

České Budějovice na základě jeho jmenování zástupcem rektora doc. Ing. Markem Vochozkou, MBA, PhD.,

rektorem Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích ze dne 01.01.2013 ( viz. *Příloha č.3 této smlouvy* )

(dále i jen jako „**Kupující**“)

( *Prodávající společně s Kupující dále i jen jako „Strany“* )

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Prodávající jsou spoluvlastníky pozemků uvedených v Tabulce č. 1:

Tabulka č. 1

Parcelní číslo	Výměra pozemku v m2	Pozemek zapsán v KN na LV číslo :	Druh pozemku
5/3	329	1312	Orná půda

když v této Tabulce č.1 uvedená nemovitá věc je vedena v katastrálním území České Budějovice 4, obec České Budějovice a zapsána v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo **1312**, pro uvedené katastrální území u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice a spoluvlastnický podíl na zde uvedeném pozemku činí v případě Prodávající č.1 ideální *jednu pětinu* (1/5) a v případě Prodávajících č.2 ideální *dvě pětiny* (2/5) (dále i jen jako „**Nemovitá věc**“).

- 1.2 Prodávající tímto prodávají a odevzdávají Kupující Nemovitou věc v rozsahu svých spoluvlastnických podílů na ní se všemi součástmi a příslušenstvím a Kupující Nemovitou věc včetně všech jejích součástí a příslušenství kupuje a přijímá do svého vlastnictví.
- 1.3 Nemovitá věc se považuje za předanou ke dni připsání celé kupní ceny na úschovný účet schovatele, Strany se dohodly, že nebudou o předání a převzetí vyhotovovat předávací protokol.

## 2. KUPNÍ CENA

- 2.1 Celková kupní cena Nemovité věci včetně všech součástí a příslušenství byla dohodou Stran stanovena ve výši **216.491,18 Kč** / slovy: *dvě sta šestnáct tisíc čtyři sta devadesát jedna koruna česká a osmnáct haléřů* / (dále jen „**Kupní cena**“) /.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že Kupní cena bude uhrazena Kupující do advokátní úschovy JUDr. Libuše Zemanové, advokátky se sídlem B. Smetany 2578/11a, 370 01 České Budějovice, ev. č. ČAK 13769 (dále jen „**schovatelka**“) na účet úschovy číslo: XXXXXXXXXXX/XXXX vedený u společnosti Expobank CZ a.s. (dále jen „**advokátní úschova**“), a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od podpisu této kupní smlouvy na základě samostatné smlouvy o úschově, která se uzavírá současně s touto kupní smlouvou.
- 2.3 Kupní cena složená do advokátní úschovy z ní bude uvolněna do pěti (5) pracovních dnů poté, kdy bude schovatelce předložen originál nebo úřední opis výpisu z katastru nemovitostí, kde bude uvedena Kupující ( *popřípadě subjekt, který je jejím právním nástupcem* ) jako výlučný vlastník Nemovité věci, přičemž na Nemovité věci nebudou váznout žádná práva jakékoliv třetí osoby a ani jiné právní povinnosti, s případnou výjimkou práva

nájmu ve prospěch Kupující a/nebo věcných práv či pozámek zřízených ve prospěch Kupující či jejich věřitelů ( *poskytujících Kupující na úhradu Kupní ceny, či její části finanční prostředky*), či jakákoliv jiná práva či závady vyvolané Kupující, a to tak, že bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účty Prodávajících následovně :

- částku **72.163,73 Kč** (slovy: *sedmdesát dva tisíce jedno sto šedesát tři* koruny české a *sedmdesát tři* haléře) bezhotovostním převodem na účet **Prodávající č. 1** vedený u banky Fio banka,a.s., číslo účtu XXXXXXXXXXX/XXXX,

- částku **144.327,45 Kč** (slovy: *jedno sto čtyřicet čtyři tisíce tři sta dvacet sedm* korun českých a *čtyřicet pět* haléřů) bezhotovostním převodem na účet **Prodávajících č. 2** vedený u banky Československá obchodní banka, a.s. číslo účtu XXXXXXXXXXX/XXXX ( *příčemž oba z Prodávajících č.2 jako manželé podpisem níže této Smlouvy souhlasí s úhradou jim náležející části Kupní ceny pouze jediným bezhotovostním převodem částky 144.327,45 Kč na zde uvedený účet*),

2.4 Ostatní podmínky nakládání se složenou částkou do advokátní úschovy stanoví smlouva o úschově.

2.5 Kupní cena se považuje za uhrazenou až dnem jejího připsání na jednotlivé účty Prodávajících.

2.6 Strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí převáděných na základě této Smlouvy je Kupující. Kupující se zavazuje ve lhůtě stanovené v opatření senátu č. 340/2013 Sb. podat daňové přiznání k příslušnému finančnímu úřadu a v téže lhůtě daň uhradit.

### 3. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍCH

3.1 Prodávající prohlašují, že :

(a) Nemovitá věc je výlučně ve vlastnictví Prodávajících. Prodávajícími nebyly podány žádné návrhy na zápis jakýchkoliv práv k Nemovité věci do katastru nemovitostí; porušením tohoto prohlášení, a ani jiného prohlášení Prodávajících, jak jsou uvedeny níže není případné zpochybnění vlastnického práva Prodávajících k Nemovité věci ze strany jakékoli jiné třetí osoby;

(b) na Nemovité věci (*ani na žádné její části*) nevážnou žádné právní vady, zejména že tento pozemek není zatížen žádnými právy třetí osoby, ať již by vznikly na základě smlouvy, zákona nebo úředního rozhodnutí; porušením tohoto prohlášení není, pro vyloučení pochybností, zřízení nájemního práva k Nemovité věci ve prospěch Kupující a případně zřízení věcných práv ve prospěch věřitelů Kupující (*poskytujících Kupující na úhradu Kupní ceny, či její části finanční prostředky*),

(c) si nejsou vědomi, že existují jakékoli pravomocně nevypořádané restituční nároky třetích osob vztahující se k Nemovité věci, či její části, nebo že by byly splněny zákonné předpoklady pro vyvlastnění Nemovité věci / či její části.

(d) neexistují spory s vlastníky sousedních pozemků ohledně hranic Nemovité věci;

(e) nejsou vedena soudní, rozhodčí či správní řízení (*včetně exekučního a/nebo insolvenčního řízení*), která se týkají Nemovité věci / či její části;

(f) není k platnému uzavření této Smlouvy třeba povolení či souhlasu třetí osoby, včetně orgánu státní správy;

(g) nemají nedoplatky na daních, odvodech, clech nebo poplatcích, ani závazky, které vznikly v souvislosti s těmito nebo jakýmkoli jinými veřejnými poplatky, které by mohly vést ke zřízení zástavního práva k Nemovité věci, či k její části, či k jakémukoli jinému zatížení Nemovité věci, či její části, a že vůči kterémukoliv z nich nebylo zahájeno exekuční řízení;

(h) že si nejsou vědomi toho, že by Nemovitá věc, a ani jakákoliv její část byla zatížena jakoukoliv ekologickou zátěží, resp. byla zatížena případným znečištěním neadekvátním účelu, pro který má být užívána, a taková zátěž by přesahovala limity stanovené příslušnými právními předpisy (*včetně relevantních předpisů EU*),

(ch) nemohou vyloučit, že na / v Nemovité věci nebo nad ní nevedou žádná vedení inženýrských sítí, signálové trasy atp.; která nejsou evidované na výpisu z katastru nemovitostí, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy

(i) nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení na majetek kterékoli z Prodávajících.

3.2. Kupující prohlašuje, že

(a) ke dni podpisu této smlouvy disponuje finanční částkou určenou k úhradě celé Kupní ceny,

(b) uzavření této Smlouvy bylo v souladu s ust. §15 odst. 1 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb. o vysokých školách předem písemně schváleno správní radou Kupující, což je podmínkou platnosti této Smlouvy, viz. Příloha 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy a osoba uvedená v záhlaví této Smlouvy je osobou oprávněnou tuto Smlouvu za Kupující uzavřít,

(c) měla dostatečnou možnost si Nemovitou věc řádně prohlédnout, je seznámena s jejím faktickým i právním stavem a dostatečně si prověřila možnosti realizace svého investičního záměru na ní

(d) ohledně jejího majetku není vedeno insolvenční řízení a není v úpadku

#### 4. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Současně s uzavřením této Smlouvy je oběma Stranami podepisován návrh na povolení vkladu vlastnického práva Kupující k Nemovité věci do katastru nemovitostí ve dvou (2) vyhotoveních. Po podpisu této Smlouvy bude jedno vyhotovení této Smlouvy s ověřenými podpisy účastníků a oba návrhy na vklad uloženy u schovatelky, viz. smlouva o úschově. Schovatelka je povinna zajistit podání návrhu na vklad vlastnického práva z této Smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od připsání celé Kupní ceny na shora stanovený účet advokátní úschovy. O této skutečnosti bude schovatelka informovat elektronicky Kupující na adrese: XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, Prodávající na adrese: XXXXXXXXXXXXXXXX. Správní poplatek za podání návrhu na vklad hradí Kupující.
- 4.2 V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve Strany k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se obě Strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě Strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu a podat nový návrh a případně uzavřít novou kupní smlouvu stejného obsahu a za stejných podmínek jako je tato Smlouva, kromě změn obsahu, které je nutno učinit, aby byl odstraněn důvod, pro který byl návrh na vklad zamítnut, a to v přiměřené lhůtě, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení výzvy kterékoli ze Stran upozorňující na shora uvedenou skutečnost.
- 4.3 Strany jsou povinny učinit veškeré potřebné úkony a poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost k tomu, aby Kupující na základě této Smlouvy a při splnění jejích podmínek nabyla Nemovitou věc do svého výlučného vlastnictví.
- 4.4 Prodávající se zavazují, že do doby zápisu vlastnického práva Kupující do katastru nemovitostí nebude s Nemovitou věcí nijak nakládat ani činit takové kroky, které by znemožnily naplnění účelu této Smlouvy. V souvislosti s uvedeným se Prodávající zejména zavazují, že do doby zápisu vlastnického práva Kupující do katastru nemovitostí nepřevедou Nemovitou věc, žádný z nich a ani žádnou její část na třetí osobu, ani Nemovitou věc, a ani žádnou její část jakkoli právně nezatíží, a to nájmem, pachtem ani jiným věcným či závazkovým právem ve prospěch třetí osoby nebo ve prospěch jiných nemovitostí.
- 4.5 Ukáže-li se být některé z prohlášení Prodávajících podle odst. 3.1 nebo Kupující podle odst. 3.2 nepravdivým nebo neúplným, anebo poruší-li Prodávající kterýkoli ze svých závazků podle odst. 3.1 nebo poruší-li Prodávající či Kupující kterýkoli ze svých závazků dle tohoto čl. 4, je povinen provést na výzvu druhé Strany a v přiměřené lhůtě nejpozději však do jednoho měsíce od doručení výzvy nápravu a pokud se tak nestane ani v této lhůtě, pak je ten účastník smlouvy, který tento závazek porušil, povinen uhradit počínaje prvním dnem měsíce následujícím po marném uplynutí lhůty k nápravě každému z ostatních účastníků této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 300,- Kč ( slovy: tři sta korun českých ) denně, maximálně však do výše 25.000,- Kč ( slovy: dvacetí pět tisíc korun českých), a pokud k nápravě nedojde ani ve lhůtě dalších dvou měsíců od počátku této lhůty, pak je Strana, která svůj závazek neporušila oprávněna od této Smlouvy odstoupit. Možnost odstoupení od Smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách neplatí pro případ, že by porušení bylo vyvoláno zjevně bezdůvodným návrhem učiněným třetími osobami, jehož podání je mimo sféru vlivu Prodávajících a Kupující.
- 4.6 Smluvní pokuta je splatná na výzvu a její úhradou není dotčen nárok na náhradu újmy ve výši přesahující smluvní pokutu.

#### 5. PLATNOST, ÚČINNOST A ZPŮSOBY ZÁNIKU SMLOUVY

- 5.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Strany se výslovně dohodly, že smlouvu uveřejní v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění Kupující, a to bezprostředně po podpisu smlouvy oběma stranami.
- 5.3 Kupující je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
- stanoví-li tak zákon
  - nastanou skutečnosti uvedené v bodě 4.5 článku 4
  - jestliže vůči kterékoliv z Prodávajících bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů; v té souvislosti se však sjednává, že Prodávající nenesou odpovědnost v případě tzv. šikanózních, tj. neopodstatněných a nedůvodných, insolvenčních návrhů třetích osob, přičemž případné podání takových šikanózních návrhů nezakládá oprávnění Kupující odstoupit od této Smlouvy.
- 5.4 Prodávající jsou oprávněni od této Smlouvy odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
- stanoví-li tak zákon
  - nedojde-li ve sjednaném termínu dle bodu 2.2 čl. 2 k úhradě Kupní ceny do advokátní úschovy a k nápravě nedojde ani ve lhůtě stanovené ve výzvě Prodávajících

- (c) nedojde-li po splnění podmínek pro výplatu podle odst. 2.3 této Smlouvy k výplatě Kupní ceny z advokátní úschovy z důvodů ležících výlučně na straně Kupující,
- (d) jestliže vůči Kupující bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, v té souvislosti se však sjednává, že Kupující nenese odpovědnost v případech tzv. šikanózních, tj. neopodstatněných a nedůvodných, insolvenčních návrhů třetích osob, přičemž případné podání takových šikanózních návrhů nezakládá oprávnění Prodávajících odstoupit od této Smlouvy.
- 5.5 Odstoupení od Smlouvy je účinné v okamžiku, kdy je písemné oznámení o něm doručeno druhé Straně. Případným odstoupením od této Smlouvy není nijak dotčen ani omezen nárok odstoupivší Strany na smluvní pokutu a ani na náhradu újmy smluvní pokutu převyšující.
- 5.6 V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoli ze Stran se tato Smlouva ruší od samého počátku a Strany jsou povinny bez zbytečného odkladu vrátit si vzájemně plnění, která si poskytly na základě této Smlouvy / *přičemž v té souvislosti se konstatuje, že pokud Nemovitá věc nebude vrácena ve stavu, v jakém ji Kupující převzala při uzavření této Smlouvy, provedou Strany vzájemné vypořádání tak, že buď Kupující zaplatí Prodávajícím individuálně, dle jejich výší spoluvlastnických podílů na Nemovité věci částku odpovídající snížení hodnoty Nemovité věci (způsobené terénními úpravami, apod.)* anebo naopak, Prodávající společně a nerozdílně a dle jejich výší spoluvlastnických podílů na Nemovité věci zaplatí Kupující částku odpovídající faktickému zvýšení hodnoty Nemovité věci, přičemž na zvýšení hodnoty Nemovité věci nemá vliv existence projektové dokumentace všech stupňů a všech správních rozhodnutí, které si Kupující vyřídila v souvislosti s jejím záměrem na Nemovité věci realizovat projekt výstavby a náklady na zajištění těchto projektů, studií a jakýchkoliv jiných podkladů či nákladů na správní řízení pro realizaci záměru Kupující Prodávající v žádném případě Kupující nehradí. Pokud však dojde k odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Kupující, pak Prodávající povinnost k úhradě zvýšení hodnoty Nemovité věci ve smyslu tohoto ustanovení nemají. Kupující je v případě odstoupení od Smlouvy (*kteřoukoli Stranou*) povinna nejpozději do třiceti(30) dnů od odstoupení od Smlouvy Nemovitou věc vyklidit a předat zpět Prodávajícím, a v téže lhůtě jsou Prodávající povinny vrátit Kupující celou jim individuálně v jednotlivých částkách (*dle odpovídajících spoluvlastnických podílů Prodávajících na Nemovité věci*) uhrazenou Kupní cenu; Nemovitá věc nebude vrácena dříve, než bude Prodávajícími vrácena Kupující celá Kupní cena (*snížená nebo zvýšená o částku odpovídající snížení nebo zvýšení hodnoty Nemovité věci do okamžiku odstoupení*), či než bude spolehlivě zajištěno, že tato (*snížená nebo zvýšená*) Kupní cena bude Kupující vrácena poté, co Kupující předá Nemovitou věc Prodávajícím; do té doby je Kupující oprávněna Nemovitou věc bezúplatně v plném rozsahu užívat. Strany sjednávají, že stanovení výše snížení či zvýšení hodnoty Nemovité věci bude provedeno znaleckým posudkem zpracovaným soudním znalcem určeným dohodou Stran nebo stanoveným soudem.
- 5.7 Tato Smlouva nemůže zaniknout jinak než způsobem v ní sjednaným (*tím není dotčena možnost ukončit, resp. zrušit tuto Smlouvu písemnou dohodou Stran*).

## 6. DORUČOVÁNÍ

- 6.1 Veškeré výzvy, oznámení a jiné písemnosti činěné v souvislosti s touto Smlouvou musí být doručovány osobně, doporučeným dopisem a/nebo kurýrem za použití v České republice uznávané kurýrní společnosti. Strany se zavazují o zaslání těchto písemností informovat emailem.
- 6.2 Písemnosti určené Prodávajícím musí být zasílány na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. Písemnosti určené Kupující musí být zasílány na adresu a osobám uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
- 6.3 Za okamžik doručení se považuje i den, kdy příslušný adresát prokazatelně odmítl písemnost převzít. Písemnost se bez ohledu na uvedené považuje za doručenu vždy nejpozději desátým(10.) dnem po odeslání doporučené zásilky k poštovní přepravě.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právními předpisy České republiky, zejména pak v souladu s NOZ. Strany na sebe berou nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 NOZ.
- 7.2 Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami a po schválení příslušným orgánem kupující. Písemná forma je vyžadována též pro jednostranné právní úkony.
- 7.3 Každá Strana si nese náklady spojené s uzavřením této Smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva z této Smlouvy do kat. nemovitostí nese Kupující. S ohledem na ujednání účastníků o úhradě daně z nabytí nemovitých věcí Stranou kupující si Kupující zajišťuje na své náklady případně i znalecký posudek pro účely stanovení této daně. Strana kupující nese náklady spojené s úschovou Kupní ceny a listin dle této Smlouvy.
- 7.4 V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, potom neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost takového ustanovení nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nestanoví-li zákon jinak. Bez zbytečného odkladu poté, co o kterémkoli ustanovení této Smlouvy bude Stranami uznáno nebo pravomocně rozhodnuto, že je neplatné,

neúčinné nebo nevykonatelné, Strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení novým ustanovením, které bude platné, účinné nebo vykonatelné a bude nejlépe vyhovovat účelu této Smlouvy, případně, v případě úplné neplatnosti této Smlouvy, uzavřít smlouvu novou, která bude ve všech podstatných ohledech odpovídat Smlouvě této, nicméně nebude stížena vadou, která způsobila její neplatnost, a to nejpozději do 30-ti dnů ode dne, ve kterém bude (částečná nebo úplná) neplatnost Stranami uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.

7.5 Tato Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních, přičemž na jednom z nich budou podpisy účastníků ověřeny. Každý z účastníků Smlouvy obdrží po jednom (1) vyhotovení bez ověřeného podpisu a jedno (1) vyhotovení s ověřenými podpisy je určeno pro potřeby správního řízení u katastrálního úřadu a bude uloženo u schovatelky do doby splnění podmínek pro podání návrhu na vklad. Jedno vyhotovení této Smlouvy v kopii obdrží schovatelka.

7.6 Strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy na této Smlouvě.

V Českých Budějovicích, 03.08. 2016

**Prodávající č.1:**

**Kupující:**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Gabriela Hamerníková

\_\_\_\_\_  
prof. Ing. Jan Váchal, CSc., zástupce rektora

**Prodávající č.2:**

\_\_\_\_\_  
Marie Brůžková

\_\_\_\_\_  
Oldřich Brůžek

Přílohy:

- 1) *Zápis jednání správní rady VŠTE č.2/16 Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích ze dne 26.7.*
- 2) *Doklad o zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb.*
- 3) *Doklad o Jmenování zástupce Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích ze dne 1.1.2013*