

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1645/2021

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

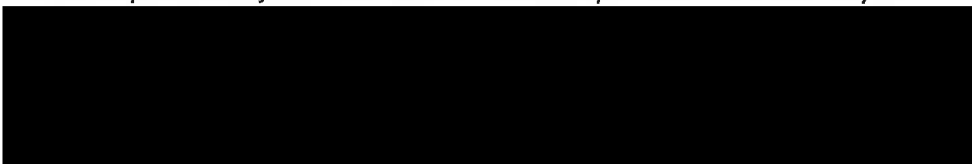
### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Zastoupené: [redacted] náměstkyní primátora, na základě  
pověření dle bodu 70. usnesení Rady města Přerova  
č. 2581/70/6/2021 ze dne 23. září 2021  
IČ: 00301825  
DIČ: CZ00301825  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

a

##### 2. ZJS – Realizace staveb s.r.o.

Se sídlem: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov  
Zastoupena: Jaroslavem Zavadilem  
ve věcech smlouvy  
ve věcech technických  
ve věcech stavby [redacted]  
IČ: 286 11 942  
DIČ: CZ 28611942  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka  
44443

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Stavební úpravy – garáž p. č. 57, k. ú. Kozlovice u Přerova**“, v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy a změna užívání – garáž, p. č. 57, k. ú. Kozlovice u Přerova“, zak. č. POR 01.09.2020 z 08/2020, zpracované Michalem Pospíšilem, Tučín 148, 751 16, IČ: 65912535,
  - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr, a
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
  - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
  - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
  - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,
  - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek

- jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné,
  - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - l) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - m) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
  - n) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
  - o) zajištění pravidelného úklidu společných prostor objektu v případě znečištění,
  - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla, bude-li potřebné,
  - q) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
  8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
  9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 ve znění vnitřního předpisu

č. 5/2018 a č. 13/2019, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

**Zahájení realizace díla:** dnem protokolárního předání a převzetí staveniště

**Ukončení realizace díla:** do 45 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místem plnění je objekt č. p. 76/47 na parc. č. 57, v k. ú. Kozlovice u Přerova.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných okolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných

částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.

7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

## V.

### Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem<sup>1</sup>:

**Cena bez DPH**

**842 932,20 Kč**

**Sazba DPH 21 %**

**Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 ZDPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.**

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  - b) přiřčením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyšují maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

---

<sup>1</sup> Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů** od doručení faktury objednateli. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „Stavební úpravy-garáž p. č. 57, k. ú. Kozlovice u Přerova“
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročil-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

  - a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
  - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
  - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Doručení faktur se, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.



4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## **VIII.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **IX.**

### **Staveniště**

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu [zjsprerov@seznam.cz](mailto:zjsprerov@seznam.cz) či datovou schránkou(5pwwkgyv).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.



6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## **X. Provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR, při realizaci předmětu díla dodržet platné technické normy a ekologické požadavky, a pokud to bude možné, použít obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů nebo obalový systém pro opakované použití,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady.

Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2, této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucize zhotovitelem zaviněným poškozením inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.  
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese

veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkryt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

24. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
25. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistit pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.
26. Nesplnění povinností dle odst. 24 a 25 tohoto čl. smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## **XI.**

### **Stavební deník, deník víceprací a méněprací**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

#### **DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ**

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## XII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

## XIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.

4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na: e-mail: zjsprerov@seznam.cz, nebo adresu: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov.  
Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

#### **XIV. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **2 000 000 Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

#### **XV. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3000,00 Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.

5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započítání prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 22 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,



- d) neuhrzení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ustanovení § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
  - zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušeni prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## XVII.

### Závěrečná ujednání

- Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
- Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr  
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací  
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
- Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro zadávací řízení
  - nabídce zhotovitele
  - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.
10. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7, 8 a 9 tohoto článku smlouvy.
11. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
13. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
15. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu

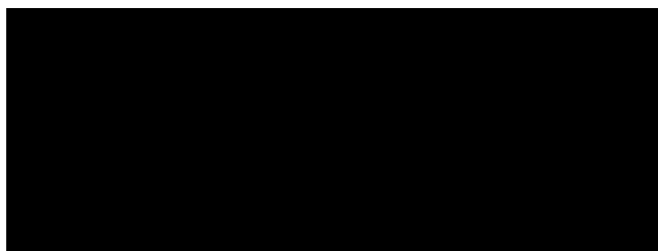
nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.

16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 74. schůzi konané dne 18. 11. 2021, usnesením č. 2733/74/7/2021 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově

20. 12. 2021

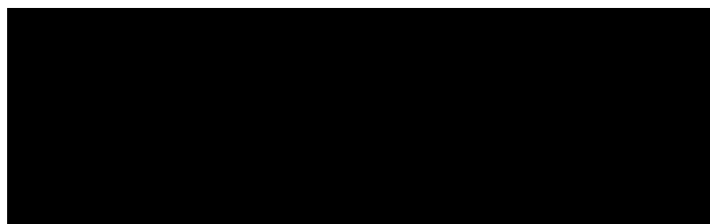
Za objednatele:



náměstkyně primátora

V Přerově dne 18. 10. 2021

Za zhotovitele:



Jaroslav Zavadil, jednatel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy a změna užívání – garáž, p.č. 57, k.ú. Kozlovice u Přerova**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

ZJS - Realizace staveb s.r.o.

Projektant:

Michal Pospíšil

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 9. 2020

IČ:

00301825

DIČ:

CZ00301825

IČ:

28611942

DIČ:

CZ 28611942

IČ:

65912535

DIČ:

CZ7404195678

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH** **842 932,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	842 932,20	21,00%	177 015,76
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** **1 019 947,96** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

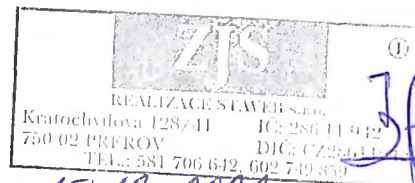
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



16. 12. 2021

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy a změna užívání – garáž, p.č. 57, k.ú. Kozlovice u Přerova**

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

ZJS - Realizace staveb s.r.o.

Datum:

10. 9. 2020

Projektant:

Michal Pospíšil

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>842 932,20</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>579 726,66</b>
1 - Zemní práce	34 060,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 581,13
5 - Komunikace pozemní	89 003,26
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	162 266,16
8 - Trubní vedení	1 656,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 131,46
997 - Přesun sutě	74 245,61
998 - Přesun hmot	66 782,81
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>203 340,54</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	12 688,98
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	612,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	26 286,50
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	90,00
764 - Konstrukce klempířské	2 419,18
766 - Konstrukce truhlářské	28 805,40
767 - Konstrukce zámečnické	98 143,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 531,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 763,54
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>27 915,00</b>
21-M - Elektromontáže	15 695,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	12 220,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>7 200,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>24 750,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 050,00
VRN6 - Územní vlivy	1 800,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	3 600,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy a změna užívání – garáž, p.č. 57, k.ú. Kozlovice u Přerova**

Místo:

Datum: 10. 9. 2020

Zadavatel: Statutární město Přerov

Projektant: Michal Pospíšil

Zhotovitel: ZJS - Realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>842 932,20</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>579 726,66</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>34 060,23</b>	
1	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	23,500	63,50	1 492,25	CS ÚRS 2021 02
	W		výkr.č. D.1.2. - 01					
	W		23,50		23,500			
	W		<b>Součet</b>		<b>23,500</b>			
3	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	25,683	307,00	7 884,68	CS ÚRS 2021 02
	W		výkr.č. D.1.2. - 01					
	W		pod dlažďenou plochou					
	W		23,50		23,500			
	W		betonové plochy					
	W		1,30*0,30		0,390			
	W		1,50*0,20+1,20*0,745/2		0,747			
	W		3,40*2,05*0,15		1,046			
	W		<b>Součet</b>		<b>25,683</b>			
4	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	25,250	41,90	1 057,98	CS ÚRS 2021 02
	W		výkr.č. D.1.2. - 01					
	W		0,50+7,0*2+2,60+8,15		25,250			
	W		<b>Součet</b>		<b>25,250</b>			
5	K	121112011	Sejmutí ornice ručně bez vodorovného přemístění s naložením na dopravní prostředek nebo s odhozením do 3 m tloušťky vrstvy do 150 mm	m3	11,790	286,00	3 371,94	CS ÚRS 2019 01
	W		výkr.č. D.1.2. - 01					
	W		pro skládku dlažďené plochy vně objektu					
	W		((9,70+7,50)*3,0)/2*0,30		7,740			
	W		((6,0+7,50)*2,0)/2*0,30		4,050			
	W		<b>Součet</b>		<b>11,790</b>			
6	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	11,790	91,00	1 072,89	CS ÚRS 2019 01
	W		k odvozu na skládku					
	W		11,79		11,790			
	W		<b>Součet</b>		<b>11,790</b>			
7	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	11,790	175,50	2 069,15	CS ÚRS 2019 01
	W		k odvozu na skládku					
	W		11,79		11,790			
	W		<b>Součet</b>		<b>11,790</b>			
8	K	162701102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 6 000 do 7000 m	m3	11,790	355,50	4 191,35	CS ÚRS 2019 01
	W		odvoz na skládku					
	W		11,79		11,790			
	W		<b>Součet</b>		<b>11,790</b>			
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	11,790	17,90	211,04	CS ÚRS 2021 02
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	31,028	315,00	9 773,82	CS ÚRS 2019 01
	W		ornice					
	W		11,79*2,0		23,580			
	W		<b>Mezisoučet</b>		<b>23,580</b>			
	W		podsypaní dlažďených ploch					
	W		7,448		7,448			
	W		<b>Mezisoučet</b>		<b>7,448</b>			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>Součet</b>		<b>31,028</b>			
11	K	181951102	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	110,207	10,30	1 135,13	CS ÚRS 2019 01
			pod souvrství dlážděných ploch					
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			23,50		23,500			
			1,30*0,30		0,390			
			1,50*0,20+1,20*0,745/2		0,747			
			3,40*2,05		6,970			
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			<b>Součet</b>		<b>110,207</b>			
	D	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>33 581,13</b>	
12	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,879	4 760,00	4 184,04	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			původní dveřní otvor					
			1,85*0,95*0,50		0,879			
			<b>Součet</b>		<b>0,879</b>			
13	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	10,000	458,00	4 580,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			5+5		10,000			
			<b>Součet</b>		<b>10,000</b>			
14	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,414	5 870,00	2 430,18	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			překlad nad garážovými vraty					
			4,60*0,45*0,20		0,414			
			<b>Součet</b>		<b>0,414</b>			
15	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,465	8 650,00	4 022,25	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			překlad nad garážovými vraty					
			(4,60*50,50*0,001)*2		0,465			
			<b>Součet</b>		<b>0,465</b>			
16	M	13010962	ocel profilová HE-A 220 jakost 11 375	t	0,465	36 360,00	16 907,40	CS ÚRS 2021 02
			(4,60*50,50*0,001)*2		0,465			
			<b>Součet</b>		<b>0,465</b>			
17	K	317998115	Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrénu výšky 24 cm, tloušťky 100 mm	m	3,000	78,50	235,50	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			překlady nad okenním a dveřním otvorem					
			1,50*2		3,000			
			<b>Součet</b>		<b>3,000</b>			
18	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,840	664,00	1 221,76	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			překlad nad garážovými vraty					
			4,60*0,20*2		1,840			
			<b>Součet</b>		<b>1,840</b>			
	D	5	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>89 003,26</b>	
19	K	564730012	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 110 mm	m2	110,207	132,50	14 602,43	CS ÚRS 2021 02
			souvrství dlážděných ploch					
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			23,50		23,500			
			1,30*0,30		0,390			
			1,50*0,20+1,20*0,745/2		0,747			
			3,40*2,05		6,970			
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			<b>Součet</b>		<b>110,207</b>			
20	K	564730111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	110,207	115,00	12 673,81	CS ÚRS 2021 02
			souvrství dlážděných ploch					
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			23,50		23,500			
			1,30*0,30		0,390			
			1,50*0,20+1,20*0,745/2		0,747			
			3,40*2,05		6,970			
			((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
			((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
			<b>Součet</b>		<b>110,207</b>			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy pře	m2	110,207	262,00	28 874,23	CS ÚRS 2021 02
	VV		souvrství dlážděných ploch					
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
	VV		((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
	VV		23,50		23,500			
	VV		1,30*0,30		0,390			
	VV		1,50*0,20+1,20*0,745/2		0,747			
	VV		3,40*2,05		6,970			
	VV		((9,70+7,50)*3,0)/2		25,800			
	VV		((6,0+7,50)*2,0)/2		13,500			
	VV		<b>Součet</b>		<b>110,207</b>			
22	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 196x161x60mm přírodní	m2	121,228	271,00	32 852,79	CS ÚRS 2021 02
	VV		110,207*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		121,228			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				162 266,16	
23	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	36,400	87,00	3 166,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		36,40		36,400			
	VV		<b>Součet</b>		<b>36,400</b>			
24	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	36,400	315,00	11 466,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		36,40		36,400			
	VV		<b>Součet</b>		<b>36,400</b>			
25	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	66,154	74,00	4 895,40	CS ÚRS 2021 02
	VV		nový okenní a dveřní otvor - ostění a nadpraží					
	VV		(1,0+0,60*2)*0,50		1,100			
	VV		(2,10+2+1,0)*0,50		2,550			
	VV		garážová vrata - ostění a nadpraží					
	VV		(4,0+2,70*2)*0,45		4,230			
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		(6,90+6,79+5,32*2)*2,95		71,774			
	VV		-(4,0*2,70+2,10*1,0+1,0*0,60)		-13,500			
	VV		<b>Součet</b>		<b>66,154</b>			
26	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	58,274	272,50	15 879,67	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		(6,90+6,79+5,32*2)*2,95		71,774			
	VV		-(4,0*2,70+2,10*1,0+1,0*0,60)		-13,500			
	VV		<b>Součet</b>		<b>58,274</b>			
27	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	264,616	64,00	16 935,42	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01 - stěny + ostění a nadpraží					
	VV		(6,90+6,79+5,32*2)*2,95		71,774			
	VV		-(4,0*2,70+2,10*1,0+1,0*0,60)		-13,500			
	VV		(1,0+0,60*2)*0,50		1,100			
	VV		(2,10+2+1,0)*0,50		2,550			
	VV		(4,0+2,70*2)*0,45		4,230			
	VV		<b>Součet</b>		<b>66,154</b>			
	VV		66,154*4 "Přepočtené koeficientem množství"		264,616			
28	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	8,620	726,50	6 262,43	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		zděné oplocení u vjezdových vrat - zapravení po odbourání					
	VV		(1,85*0,20)*2		0,740			
	VV		<b>Mezisoučet</b>		<b>0,740</b>			
	VV		nový okenní a dveřní otvor					
	VV		(1,0+0,60*2)*0,50		1,100			
	VV		(2,10+2+1,0)*0,50		2,550			
	VV		garážová vrata					
	VV		(4,0+2,70*2)*0,45		4,230			
	VV		<b>Mezisoučet</b>		<b>7,880</b>			
	VV		<b>Součet</b>		<b>8,620</b>			
29	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	48,120	63,50	3 055,62	CS ÚRS 2021 02
	VV		pohled jihovýchodní					
	VV		4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
	VV		pohled severozápadní					
	VV		2,05*3,30		6,765			
	VV		pohled severovýchodní					
	VV		6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
	VV		-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>Součet</b>		<b>48,120</b>			
30	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	48,120	202,50	9 744,30	CS ÚRS 2021 02
			pohled jihovýchodní 4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
			pohled severozápadní 2,05*3,30		6,765			
			pohled severovýchodní 6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
			-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			
			<b>Součet</b>		<b>48,120</b>			
31	K	622321111	Omitka vápencementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	48,120	218,00	10 490,16	CS ÚRS 2021 02
			pohled jihovýchodní 4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
			pohled severozápadní 2,05*3,30		6,765			
			pohled severovýchodní 6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
			-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			
			<b>Součet</b>		<b>48,120</b>			
32	K	622511111	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	5,700	500,50	2 852,85	CS ÚRS 2019 01
			pohled jihovýchodní (4,95-1,0)*0,50		1,975			
			pohled severozápadní 2,05*0,50		1,025			
			pohled severovýchodní (6,30+3,10-4,0)*0,50		2,700			
			<b>Součet</b>		<b>5,700</b>			
33	K	622531021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	42,420	256,50	10 880,73	CS ÚRS 2019 01
			pohled jihovýchodní 4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
			pohled severozápadní 2,05*3,30		6,765			
			pohled severovýchodní 6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
			-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			
			Mezisoučet		48,120			
			odpočet mozaikové omítky -5,70		-5,700			
			Mezisoučet		-5,700			
			<b>Součet</b>		<b>42,420</b>			
34	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	13,500	32,10	433,35	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 1,0*0,60		0,600			
			2,10*1,0		2,100			
			4,0*2,70		10,800			
			<b>Součet</b>		<b>13,500</b>			
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	48,120	59,50	2 863,14	CS ÚRS 2021 02
			po otlučení omítky fasády pohled jihovýchodní 4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
			pohled severozápadní 2,05*3,30		6,765			
			pohled severovýchodní 6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
			-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			
			<b>Součet</b>		<b>48,120</b>			
36	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tl. C 16/20	m3	5,460	3 375,00	18 427,50	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 podkladní betonová deska 36,40*0,15		5,460			
			<b>Součet</b>		<b>5,460</b>			
37	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tl. C 20/25	m3	4,550	3 500,00	15 925,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 36,40*0,125		4,550			
			<b>Součet</b>		<b>4,550</b>			
38	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	4,550	246,50	1 121,58	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 36,40*0,125		4,550			
			<b>Součet</b>		<b>4,550</b>			
39	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	10,920	75,00	819,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 podkladní betonová deska 36,40*0,15		5,460			
			betonová mazanina					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 36,40*0,15 Součet		5,460 10,920			
40	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,426	43 110,00	18 364,86	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 podkladní betonová deska - KARI síť 150/150/8 36,40*5,36*0,001 betonová mazanina - KARI síť 100/100/6 36,40*4,40*0,001 "přesahy 20 %" 0,355*0,20 Součet		0,195 0,160 0,071 0,426			
41	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	0,500	383,50	191,75	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 pod vnitřní a venkovní parapet okenního otvoru 1,0*0,50 Součet		0,500 0,500			
42	K	635111215	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhuštěním ze štěrkopísku	m3	5,460	1 440,00	7 862,40	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07 36,40*0,15 Součet		5,460 5,460			
43	K	644941111	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm	kus	4,000	58,50	234,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 2+2 Součet		4,000 4,000			
44	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se sítovinou 100mm	kus	4,000	39,20	156,80	CS ÚRS 2021 02
45	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky)	kus	2,000	29,20	58,40	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 2 Součet		2,000 2,000			
46	M	28619318	trubka kanalizační D 90mm	m	1,000	179,00	179,00	CS ÚRS 2021 02
			0,50*2 Součet		1,000 1,000			
D	8		Trubní vedení				1 656,00	
47	K	877265271	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů sřešních splavenin DN 100	kus	4,000	189,00	756,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 zpětná montáž a úprava výškového osazení 4 Součet		4,000 4,000			
48	K	877265-R01	Úprava výškového osazení stávající dvorní vpusti	soubor	1,000	900,00	900,00	
			výkr.č. D.1.2. - 05 1 Součet		1,000 1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				118 131,46	
49	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	3,700	355,50	1 315,35	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 vjezdová brána 3,70 Součet		3,700 3,700			
50	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	4,000	175,50	702,00	CS ÚRS 2021 02
51	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	110,207	54,00	5 951,18	CS ÚRS 2021 02
			pod souvrství dlážděných ploch výkr.č. D.1.2. - 05 ((9,70+7,50)*3,0)/2 ((6,0+7,50)*2,0)/2 23,50 1,30*0,30 1,50*0,20+1,20*0,745/2 3,40*2,05 ((9,70+7,50)*3,0)/2 ((6,0+7,50)*2,0)/2 Součet		25,800 13,500 23,500 0,390 0,747 6,970 25,800 13,500 110,207			
52	K	935114112	Štěrbínový odvodňovací betonový žlab se základem z betonu prostého a s obetonováním rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínový) se spádem dna 0,5 %	m	3,250	1 863,00	6 054,75	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05 3,25 Součet		3,250 3,250			
53	K	935114-R01	Napojení mikroštěrbínového odvodňovacího betonového žlabu na stávající kanalizaci vč. zemních prací	soubor	1,000	2 340,00	2 340,00	
			výkr.č. D.1.2. - 05 1 Součet		1,000 1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	75,050	76,50	5 741,33	CS ÚRS 2021 02
	VV		pohled jihovýchodní 4,95*4,0		19,800			
	VV		pohled severozápadní 2,05*4,0		8,200			
	VV		pohled severovýchodní 6,30*4,0+3,15*3,0+3,10*4,0		47,050			
	VV		Součet		75,050			
55	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m <sup>2</sup>	1 050,700	2,20	2 311,54	CS ÚRS 2021 02
	VV		75,05*14 "Přepočtené koeficientem množství"		1 050,700			
56	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	75,050	67,50	5 065,88	CS ÚRS 2021 02
57	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>	36,400	49,10	1 787,24	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		36,40		36,400			
	VV		Součet		36,400			
58	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	36,400	110,00	4 004,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		36,40		36,400			
	VV		Součet		36,400			
59	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m <sup>2</sup>	26,230	117,00	3 068,91	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		zděné oplocení u vjezdových vrat (1,85*0,40)*2		1,480			
	VV		místn.č. 1.01 - 1.03					
	VV		(3,0+2,95+2,30)*3,0		24,750			
	VV		Součet		26,230			
60	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,748	1 449,00	1 083,85	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		zděný ohříváč na vodu 1,10*0,85*0,80		0,748			
	VV		Součet		0,748			
61	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,374	799,00	3 494,83	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		vybourání zdiva pro sekční vrata (4,0*3,15-1,20*1,20*2)*0,45		4,374			
	VV		Součet		4,374			
62	K	962032314	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc pilířů cihelných průřezu do 0,36 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,405	1 431,00	579,56	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		místn.č. 1.01					
	VV		komín 0,45*0,30*3,0		0,405			
	VV		Součet		0,405			
63	K	962052210	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,440	7 885,00	3 469,40	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		betonová konstrukce pod terémem (1,90+1,20*3)*0,20*0,40		0,440			
	VV		Součet		0,440			
64	K	964011211	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m	m <sup>3</sup>	0,406	4 565,00	1 853,39	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		nad okenními otvory (1,50*0,45*0,15)*2		0,203			
	VV		nad dveřními otvory (1,50*0,45*0,15)*2		0,203			
	VV		Součet		0,406			
65	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,217	2 980,00	3 626,66	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		betonové plochy vně objektu 1,30*0,30*0,15		0,059			
	VV		(1,50*0,20+1,20*0,745/2)*0,15		0,112			
	VV		3,40*2,05*0,15		1,046			
	VV		Součet		1,217			
66	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	9,376	2 330,00	21 846,08	CS ÚRS 2021 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		místn.č. 1.01 - 1.03					
	VV		8,40*0,30		2,520			
	VV		4,30*0,20		0,860			
	VV		22,50*0,25		5,625			
	VV		(3,0+2,95+2,30)*0,15*0,30		0,371			
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,376</b>			
67	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	9,376	1 323,00	12 404,45	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		místn.č. 1.01 - 1.03					
	VV		8,40*0,30		2,520			
	VV		4,30*0,20		0,860			
	VV		22,50*0,25		5,625			
	VV		(3,0+2,95+2,30)*0,15*0,30		0,371			
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,376</b>			
68	K	965082933	Odstanění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	7,288	443,00	3 228,58	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		místn.č. 1.01 - 1.03					
	VV		8,40*0,20		1,680			
	VV		4,30*0,20		0,860			
	VV		22,50*0,20		4,500			
	VV		(3,0+2,95+2,30)*0,15*0,20		0,248			
	VV		<b>Součet</b>		<b>7,288</b>			
69	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	2,000	308,50	617,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		sloupky vjezdových vrat		2			
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>			
70	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,400	202,50	1 093,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		2,0*0,90*3		5,400			
	VV		<b>Součet</b>		<b>5,400</b>			
71	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	2,880	195,50	563,04	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		1,20*1,20*2		2,880			
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,880</b>			
72	K	766691914	Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	27,20	108,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		4		4,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>4,000</b>			
73	K	767691832	Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn vrat, plochy do 4 m2	kus	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		sloupky vjezdových vrat		2			
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>			
74	K	973031334	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 150 mm	kus	4,000	218,50	874,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		pro osazení keramických překladů nad dveřní a okenní otvor					
	VV		2+2		4,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>4,000</b>			
75	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	2,000	326,00	652,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		pro osazení ocelových nosníků nad otvor sekčních vrat		2			
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>			
76	K	975021211	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem dřevěnou výztuhou nad vybouraným otvorem, pro jakoukoliv délku podchycení, při tl. zdiva do 450 mm	m	4,000	1 899,00	7 596,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		vybourání zdiva pro sekční vrata		4,0			
	VV		<b>Součet</b>		<b>4,000</b>			
77	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,900	3 095,00	2 785,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		pro odvětrání garáže					
	VV		0,45*2		0,900			
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,900</b>			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	36,438	108,00	3 935,30	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 01					
			místn.č. 1.01 - 1.03					
			8,40		8,400			
			4,30		4,300			
			22,50		22,500			
			(3,0+2,95+2,30)*0,15		1,238			
			Součet		36,438			
79	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	55,400	85,50	4 736,70	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 01					
			místn.č. 1.01 - 1.03					
			(6,90+5,30+6,80+5,30)*3,0		72,900			
			-(2,0*0,95*3+4,0*2,95)		-17,500			
			Součet		55,400			
80	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	2,400	87,50	210,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 01					
			1,20*2		2,400			
			Součet		2,400			
81	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškraabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	48,120	72,00	3 464,64	CS ÚRS 2021 02
			pohled jihovýchodní					
			4,95*3,50-(1,0*0,60+2,10*1,0)		14,625			
			pohled severozápadní					
			2,05*3,30		6,765			
			pohled severovýchodní					
			6,30*3,80+3,15*2,80+3,10*1,80+3,10*1,50/2		40,665			
			-(1,15*0,90+4,0*2,70+2,10*1,0)		-13,935			
			Součet		48,120			
82	K	978015-R01	Dodávka a montáž informační cedule na fasádě 1200 x 400 mm, nápis "HASIČ!"	ks	1,000	1 350,00	1 350,00	
			výkr.č. D.1.2. - 11					
			"IC"1		1,000			
			Součet		1,000			
D	997		Přesun sutě				74 245,61	
83	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	76,266	405,00	30 887,73	CS ÚRS 2021 02
84	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	76,266	226,00	17 236,12	CS ÚRS 2021 02
85	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	457,596	9,90	4 530,20	CS ÚRS 2021 02
			76,266*6 "Přepočtené koeficientem množství"		457,596			
86	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	9,680	315,00	3 049,20	CS ÚRS 2019 01
			stávající dlažba + obrubníky + vnější betonové plochy					
			5,993+1,01+2,677		9,680			
			Součet		9,680			
87	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	22,929	315,00	7 222,64	CS ÚRS 2019 01
			1,056+0,974+20,627+0,272		22,929			
			Součet		22,929			
88	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	17,811	315,00	5 610,47	CS ÚRS 2019 01
			6,846+1,459+8,529+0,729+0,124+0,124		17,811			
			Součet		17,811			
89	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	0,475	450,00	213,75	CS ÚRS 2019 01
			0,475		0,475			
			Součet		0,475			
90	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	7,243	315,00	2 281,55	CS ÚRS 2019 01
			omítky					
			0,034+1,822+2,548+2,839		7,243			
			Součet		7,243			
91	K	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	10,203	315,00	3 213,95	CS ÚRS 2019 01
			násyp pod podlahami místnosti					
			10,203		10,203			
			Součet		10,203			
D	998		Přesun hmot				66 782,81	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	46,658	1 323,00	61 728,53	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07		46,658			
			Součet		46,658			
93	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	25,986	194,50	5 054,28	CS ÚRS 2021 02
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>203 340,54</b>	
<b>D 711</b>			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>12 688,98</b>	
94	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	36,400	10,10	367,64	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07					
			podkladní betonová deska		36,40	36,400		
			Součet		36,400			
95	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	3,650	22,10	80,67	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07					
			vytažení na stěny		(6,90+6,79+5,32*2)*0,15	3,650		
			Součet		3,650			
96	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,014	43 650,00	611,10	CS ÚRS 2021 02
			36,40+3,65		40,050			
			Součet		40,050			
			40,05*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,014			
97	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	36,400	101,50	3 694,60	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07					
			podkladní betonová deska		36,40	36,400		
			Součet		36,400			
98	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	3,650	117,00	427,05	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 06, 07					
			vytažení na stěny		(6,90+6,79+5,32*2)*0,15	3,650		
			Součet		3,650			
99	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	48,060	66,50	3 195,99	CS ÚRS 2021 02
			36,40+3,65		40,050			
			Součet		40,050			
			40,05*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		48,060			
100	K	711491273	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ostatní na ploše svislé S z nopové fólie	m2	23,525	130,50	3 070,01	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			oddílování dlážděných ploch od objektů		(9,40+2,0+1,90+6,0+7,30+2,05+3,10+2,05+6,30+4,95+2,0)*0,50	23,525		
			Součet		23,525			
101	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	28,230	32,50	917,48	CS ÚRS 2021 02
			23,525*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		28,230			
102	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	117,978	2,75	324,44	CS ÚRS 2021 02
<b>D 721</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>612,00</b>	
103	K	721242803	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 110	kus	4,000	153,00	612,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 01					
			4		4,000			
			Součet		4,000			
<b>D 741</b>			<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>26 286,50</b>	
104	K	210010004	Montáž trubek plastových ohebných D 29 mm uložených pod omítku	m	5,000	36,00	180,00	
105	M	345710640	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (ČSN) 2329	m	5,000	10,00	50,00	
106	K	210111011	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2021 02
107	M	345551000	zásuvka 2násobná 16A, 230V, IP44, kompletní povrchová	kus	6,000	150,00	900,00	
108	K	210203403	Montáž svítidlo průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem LED	kus	6,000	437,00	2 622,00	CS ÚRS 2021 02
109	M	34814453	svítidlo LED, průmyslové přisazené lineární 120cm, 4800lm, IP54	kus	6,000	720,00	4 320,00	
110	K	210203403	Montáž svítidlo průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem LED	kus	1,000	437,00	437,00	CS ÚRS 2021 02
111	M	34814453.1	svítidlo LED, přisazené, 30W, IP54 - venkovní	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
112	K	220301012	Montáž lišta elektroinstalační typu LV vkladací	m	20,000	75,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 02
113	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá bílá 40x20	m	20,000	33,60	672,00	CS ÚRS 2021 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	50,000	35,00	1 750,00	CS ÚRS 2021 02
115	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m vč. podpěr	m	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2021 02
116	M	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3m vč. podpěr	m	20,000	25,00	500,00	CS ÚRS 2021 02
117	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m vč. podpěr	m	15,000	30,00	450,00	CS ÚRS 2021 02
118	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	60,000	30,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 02
119	M	34141357	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 6mm2	m	60,000	22,50	1 350,00	CS ÚRS 2021 02
120	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 6-16 mm2 pod omítku (CY)	m	25,000	30,00	750,00	CS ÚRS 2021 02
121	M	34141359	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 6mm2	m	25,000	22,50	562,50	CS ÚRS 2021 02
122	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
123	M	357131170	rozvodnice R-Garáž, neprůhledné dveře, modulární IP44/20	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
124	K	741310031	Montáž vypínač 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2021 02
125	M	ABB.0016839.URS	spínač jednopólový 10A pod omítku, IP44	kus	2,000	76,00	152,00	
126	K	741313152	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 67 3P+N+PE 16 A	kus	2,000	437,00	874,00	CS ÚRS 2021 02
127	M	35811134	zásuvka nepropustná spojovací 16A 400V 5pólová	kus	2,000	150,00	300,00	
128	K	741370034	Montáž svítidlo žárovkové nástěnné přisazené nouzové	kus	1,000	437,00	437,00	CS ÚRS 2021 02
129	M	348144101	svítidlo LED 18W, IP44, 1 hod' s vlastním zdrojem	kus	1,000	600,00	600,00	
130	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	0,000	0,63	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
<b>D 743</b>			<b>Elektromontáže - hrubá montáž</b>				<b>90,00</b>	
131	K	743629300	Montáž upozorňujících a výstražných tabulek	kus	2,000	22,50	45,00	
132	M	562890200	Výstražné a upozorňující tabulky plastové	kus	2,000	22,50	45,00	
<b>D 764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>2 419,18</b>	
133	K	764246344	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	1,000	645,50	645,50	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 11					
			"P/1"					
			1,0		1,000			
			<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
134	K	764424-R01	Úprava stávajícího oplechování zídky u vjezdové brány	ks	2,000	882,00	1 764,00	
			výkr.č. D.1.2. - 05					
			2		2,000			
			<b>Součet</b>		<b>2,000</b>			
135	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	7,170	1,35	9,68	CS ÚRS 2021 02
<b>D 766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>28 805,40</b>	
136	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	1,000	674,00	674,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 11					
			"P/1"					
			1		1,000			
			<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
137	M	61140049	P/1 - okno plastové sklopné dvojsklo 1000 x 600 mm, barva bílá	m2	0,600	4 230,00	2 538,00	CS ÚRS 2021 02
			1,0*0,60		0,600			
			<b>Součet</b>		<b>0,600</b>			
138	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídelových bez nadsvětlíku	kus	1,000	3 125,00	3 125,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 11					
			"P/2"					
			1		1,000			
			<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
139	M	61144164	P/2 - dveře plastové vchodové jednokřídlé otvíravé 900x2050mm, barva bílá, kování koule/klika, zámek vložkový	kus	1,000	22 050,00	22 050,00	CS ÚRS 2019 01
140	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	1,000	146,00	146,00	CS ÚRS 2021 02
			výkr.č. D.1.2. - 11					
			"P/1"					
			1		1,000			
			<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
141	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m	1,000	222,50	222,50	CS ÚRS 2021 02
142	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	74,480	0,67	49,90	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické	98 143,18				
143	K	767651113	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních bočně posuvných, plochy přes 9 do 13 m2	kus	1,000	5 365,00	5 365,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 11					
	VV		"P/3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
144	M	55345871	vrata průmyslová sekční zateplená lamela 4,0 x 2,70 m	kus	1,000	49 500,00	49 500,00	CS ÚRS 2019 01
145	K	767651121	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat kliky se zámkem pro ruční otevírání	kus	1,000	105,50	105,50	CS ÚRS 2021 02
146	M	55345889	pohon garážových vrat ruční klika se zámkem chrom sada	kus	1,000	2 070,00	2 070,00	CS ÚRS 2021 02
147	M	55345886	příslušenství garážových vrat dálkové ovládání 4 kanály	kus	2,000	849,50	1 699,00	CS ÚRS 2021 02
148	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	1,000	1 575,00	1 575,00	CS ÚRS 2021 02
149	M	55345877	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně	kus	1,000	9 450,00	9 450,00	CS ÚRS 2021 02
150	K	767652220	Montáž vrat garážových nebo průmyslových otvíravých do ocelové konstrukce, plochy přes 6 do 9 m2	kus	1,000	5 065,00	5 065,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 11					
	VV		Z/1 - vjezdová brána					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
151	M	55344710	vrata plechová dvoukřídlá otvíravá s rámem 3,55 x 1,9 m	kus	1,000	14 400,00	14 400,00	CS ÚRS 2019 01
152	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otvíravých	m2	2,100	159,50	334,95	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 01					
	VV		stávající dveřní mříž - použití pro zpětnou montáž					
	VV		2,10*1,0		2,100			
	VV		Součet		2,100			
153	K	767662210	Montáž mříží otvíravých	m2	2,100	203,50	427,35	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		zpětná montáž dveřní mříže					
	VV		2,10*1,0		2,100			
	VV		Součet		2,100			
154	K	767-R01	Z/1 - výroba, dodávka a montáž pevné okenní mříže	ks	1,000	3 420,00	3 420,00	
	VV		výkr.č. D.1.2. - 11					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
155	K	767-R02	Z/2 - výroba, dodávka a montáž otvíravé dveřní mříže	ks	1,000	4 455,00	4 455,00	
	VV		výkr.č. D.1.2. - 11					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
156	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	230,313	1,20	276,38	CS ÚRS 2021 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry	28 531,76				
157	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	2,070	59,50	123,17	CS ÚRS 2021 02
	VV		stávající dřevěná dvířka podkrovní					
	VV		1,15*0,90*2		2,070			
	VV		Součet		2,070			
158	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,070	108,00	223,56	CS ÚRS 2021 02
	VV		stávající dřevěná dvířka podkrovní					
	VV		1,15*0,90*2		2,070			
	VV		Součet		2,070			
159	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,070	256,50	530,96	CS ÚRS 2021 02
	VV		stávající dřevěná dvířka podkrovní					
	VV		1,15*0,90*2		2,070			
	VV		Součet		2,070			
160	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,180	52,00	165,36	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		stávající nosníky stropní konstrukce					
	VV		5,30*0,10*6		3,180			
	VV		Součet		3,180			
161	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	3,180	4,65	14,79	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		stávající nosníky stropní konstrukce					
	VV		5,30*0,10*6		3,180			
	VV		Součet		3,180			
162	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	28,630	119,00	3 406,97	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		stávající nosníky stropní konstrukce					
	VV		5,30*0,10*6		3,180			
	VV		ocelové překladky HEA					
	VV		((0,22*4+0,21*2)*4,60)*2		11,960			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vjezdová brána					
	VV		3,55*1,90*2			13,490		
	VV		Součet			28,630		
163	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,490	106,00	1 429,94	CS ÚRS 2021 02
	VV		vjezdová brána					
	VV		3,55*1,90*2			13,490		
	VV		Součet			13,490		
164	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,490	109,00	1 470,41	CS ÚRS 2021 02
	VV		vjezdová brána					
	VV		3,55*1,90*2			13,490		
	VV		Součet			13,490		
165	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	36,400	12,50	455,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			36,400		
166	K	783932171	Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou	m2	36,400	216,00	7 862,40	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			36,400		
167	K	783933161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých ( např. z cihelné dlažby, betonu apod.) epoxidový	m2	36,400	135,00	4 914,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			36,400		
168	K	783937161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný	m2	36,400	218,00	7 935,20	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			36,400		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 763,54	
169	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,554	19,80	2 030,57	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01 - omítky stěn a stropů					
	VV		(6,90+6,79+5,32*2)*2,95			71,774		
	VV		-(4,0*2,70+2,10*1,0+1,0*0,60)			-13,500		
	VV		(1,0+0,60*2)*0,50			1,100		
	VV		(2,10+2+1,0)*0,50			2,550		
	VV		(4,0+2,70*2)*0,45			4,230		
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			102,554		
170	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,554	36,40	3 732,97	CS ÚRS 2021 02
	VV		výkr.č. D.1.2. - 05					
	VV		místn.č. 1.01 - omítky stěn a stropů					
	VV		(6,90+6,79+5,32*2)*2,95			71,774		
	VV		-(4,0*2,70+2,10*1,0+1,0*0,60)			-13,500		
	VV		(1,0+0,60*2)*0,50			1,100		
	VV		(2,10+2+1,0)*0,50			2,550		
	VV		(4,0+2,70*2)*0,45			4,230		
	VV		36,40			36,400		
	VV		Součet			102,554		
D	M		Práce a dodávky M				27 915,00	
D		21-M	Elektromontáže				15 695,00	
171	K	210812011	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m	80,000	33,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 02
172	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	80,000	14,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 02
173	K	2108120111	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m	100,000	33,00	3 300,00	
174	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	100,000	23,00	2 300,00	CS ÚRS 2021 02
175	K	210812061	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m	35,000	33,00	1 155,00	CS ÚRS 2021 02
176	M	34111090	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	35,000	43,00	1 505,00	
177	K	210812063	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x2,5 až 6 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m	25,000	36,00	900,00	
178	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2	m	25,000	90,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 02
179	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2021 02
180	M	34140844	vodič izolovaný s Cu jádrem 6mm2	m	10,000	22,50	225,00	CS ÚRS 2021 02
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				12 220,00	
181	K	460680515	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu hloubky do 5 cm a šířky do 15 cm	m	10,000	37,00	370,00	CS ÚRS 2021 02
182	K	460690031	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách betonových průměru do 8 mm	kus	100,000	22,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 02
183	M	562810840	hmoždinka HL 8	tis kus	0,100	150,00	15,00	
184	K	460710004	Vrtaná děr ve zdivu 0,5 - 1m	ks	10,000	20,00	200,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	46071000458	Odpojení demontovaných vývodů ve stávajícím rozváděči pro objekt	ks	1,000	500,00	500,00	
186	K	46071000458.1	přezbrojení jističe 20A/3/B	set	1,000	600,00	600,00	
187	K	460710025	Vypínění a omítnutí rýh hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	10,000	168,50	1 685,00	CS ÚRS 2021 02
188	K	741812043	Hlavní a doplňující pospojování - komplet pro objekt pro sociály,	set	1,000	1 500,00	1 500,00	
189	K	s46.2	Drobný pomocný materiál ( sádra, hřeby, šrouby, vrtáky a pod. )	set	1,000	750,00	750,00	
190	K	s46.3	Demontáž stávajících nefunkční el. instalace vč. kontroly funkčnosti	set	1,000	2 500,00	2 500,00	
191	K	s46.4	Likvidace demontovaného materiálu v souladu se zákonem	set	1,000	900,00	900,00	
192	K	s46911	El. připojení el. ovládaných pojezdových vrat	set	1,000	1 000,00	1 000,00	
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>7 200,00</b>	
193	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 02
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>24 750,00</b>	
<b>D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>							<b>1 800,00</b>	
194	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>13 500,00</b>	
195	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	13 500,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>							<b>4 050,00</b>	
196	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 01
197	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>1 800,00</b>	
198	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D VRN8 Přesun stavebních kapacit</b>							<b>3 600,00</b>	
199	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2019 01

# SEZNAM SUBDODAVATELŮ

pro zakázku na stavební práce

## Stavební úpravy a změna využívání - garáž p.č. 57, k.ú. Kozlovice u Přerova

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem.

Uchazeč: ZJS – Realizace staveb s.r.o.  
IČ: 286 11 942  
se sídlem: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov

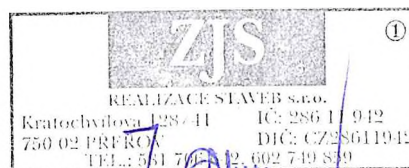
### Údaje o poddodavatelích

(specifikace částí veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma nebo název subdodavatele příp. jméno a příjmení	PDZS s.r.o.
Sídlo subdodavatele resp. bydliště	Polní 2818/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
Identifikační číslo subdodavatele	29216362
Stručný popis části plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	Zámečnické konstrukce

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma nebo název subdodavatele příp. jméno a příjmení	SKEL s.r.o.
Sídlo subdodavatele resp. bydliště	Jateční 16, Přerov 750 02
Identifikační číslo subdodavatele	25359690
Stručný popis části plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	Elektromontáže

V Přerově dne 16.12.2021



.....  
podpis osoby oprávněně jednat jménem či za uchazeče

**Harmonogram prací zakázky "Stavební úpravy a změna využívání - garáž p.č. 57, k.ú. Kozlovice u Přerova"  
- předpokládané zahájení prací v průběhu ledna 2022**

Druh prací / Počet dní	10	20	30	40	45
Zahájení prací	█				
Bourací, přípravné práce	█	█			
Zdivo z keramických tvárnic		█			
Nátěr + omítky stropních nosníků		█			
Nové souvrství podlahy			█		
Překlad nad garážovými vraty			█		
Montáž sekčních vrat				█	
Nové výplně oken a dveří				█	
Nové omítky vnitřní				█	
Nové omítky vnější				█	
Nová dlažby ve dvoře vč. prvků odvonění				█	
Montáž nových ocelových vrat do oplocení					█
Předání stavby a staveniště objednateli					█

**ZIS** ①

REALIZACE STAVEB s.r.o.

Kratochvílova 128/41 IC: 286 11 9/2  
750 02 PŘEROV DIČ: CZ28011942  
TEL.: 581 706 642, 602 749 859

