

# Smlouva o podnikatelském pronájmu movité věci s technickou asistencí

## **DISK Systems, s.r.o.**

Sokolská 13, 68001 Boskovice

IČ: 27735290, DIČ: CZ22735290

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55535

Zastoupená: Ing. Petrem Krkavcem, jednatelem

/dále jen pronajímatel/

a

## **Národní divadlo Brno, příspěvková organizace,**

se sídlem Dvořákova 11., 657 70 Brno

Zastoupená MgA Martinem Glaserem, ředitelem

pověření k jednání:

IČ: 000 94 820, DIČ: CZ 000 94 820

bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú. 2110126623/2700

Obch. rejstřík KS v Brně, oddíl Pr., vložka 30

/dále jen nájemce/

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikované kamery a níže specifikovaného vybavení pronajímatelem nájemci, aby ji nájemce užíval a zaplatil za to pronajímateli nájemné.
2. Předmět nájmu na jedno dílčí natáčení, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

**4x kamera JVC s příslušenstvím včetně SSD karet a náhledových monitorů  
v ceně 24.000,-Kč + DPH**

**6x převodník BirdDog studio v ceně 6000,-Kč + DPH**

**Technická podpora v ceně 7000,-Kč + DPH**

dále jen „předmět nájmu“. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu dle shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. pořizování audiovizuálních záznamů na profesionální úrovni a řádně jej nájemci předat při podpisu této smlouvy.
4. Pronajímatel se současně zavazuje poskytnout svého technika k asistenci při používání kamery. Technická asistence spočívá v těchto činnostech:
  - Asistence při přípravě kamer

DOŠLO DO ÚČTÁRNY

20. 12. 2020



0990454213

- Nastavení střížny
  - Propojení převodníků do sítě NDI
  - Technický dohled na funkčnost kamer během natáčení
- 
5. Nájemce není oprávněn dále přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu, je však oprávněn svěřit jej do užívání externímu kameramanovi, který po dobu používání podléhá kontrole a pokynům technika v rozsahu nájemce. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za sjednaným účelem, od pronajímatele jej převzít a zaplatit pronajímateli dohodnuté nájemné.
  6. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese po dobu doby nájmu nájemce, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil pronajímatel, resp. jím zajištěný technik.
  7. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.

## **II. Nájemné**

1. Nájemné předmětu nájmu za jedno natáčení je stanoveno na 37.000,- Kč bez DPH. Toto nájemné je splatné vždy po jednotlivém natáčení operního představení do 14 dnů od data ukončení dílčího nájmu sjednaného touto smlouvou, a to na základě daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Odměna za technickou asistenci je součástí nájemného.
2. Částka je splatná převodem na základě vystavených faktur na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Datum splatnosti faktur bude 14 dní od data jejího doručení.
3. Smlouva je podmíněna tím, že autor pro případ odeslání faktury e-mailem akceptuje svoji povinnost si nechat potvrdit doručení faktury ze strany NdB s tím, že v opačném případě platí, že taková faktura nebyla doručena a současně se zavazuje nahradit škodu vzniklou porušením tohoto závazku. Za potvrzení doručení faktury se pro účely určení obsahu ujednání nepovažuje automatizované potvrzení o doručení emailu na server příjemce, pokud si odesílatel takové potvrzení sám vyžádal v prostředí, které využívá k odesílání elektronické pošty.
4. Stane-li se pronajímateli, že bude uveden v seznamu nespolehlivých plátců či uvede pro realizaci platby za plnění nespolehlivý účet dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, souhlasí pronajímatel se zajištěním částky DPH přímo ve prospěch správce daně

## **III. Předání předmětu nájmu**

1. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu včetně vybavení a příslušenství vždy v konkrétní den natáčení specifikovaný níže v Čl. VI. Konkrétní časový harmonogram natáčení bude vždy upřesněn po domluvě se šéfem zvuku NdB Lukášem Nábělkem. Tel.: 778773456.

2. Kamera bude po skončení doby nájmu vrácena pronajímateli v Janáčkově divadle přímo do rukou technika.

#### **IV.**

##### **Prohlášení pronajímatele**

Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá vady, které by bránily jeho řádnému užívání.

#### **V.**

##### **Další práva a povinnosti stran**

1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího souhlasu pronajímatele.
2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda. Nájemce je povinen umožnit technikovi pronajímatele účinnou kontrolu řádného užívání předmětu nájmu. Technik pronajímatele je povinen vykonávat takovou kontrolu pouze v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu.

#### **VI.**

##### **Doba trvání nájmu**

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to:

Natáčení operního představení Řecké pašije ve dnech 3. a 7. 11. 2021

Natáčení operního představení Julietta ve dnech 7. a 8. 12. 2021

#### **VII.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

#### **VIII.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Tato smlouva je uzavírána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
4. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Pronajímatel bere na vědomí, že NdB je příspěvkovou organizací, která hospodaří s veřejnými prostředky a která je povinna předávat svému zřizovateli veškeré informace a v rámci zákona o přístupu k veřejným informacím i třetím osobám.
6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v úplném znění.

Pronajímatel

Nájemce