

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo číslo 2021/02; číslo zhot. 07/21/PE ve znění dodatku číslo 1 na dodávku stavebních a montážních prací ve smyslu občanského zákoníku

čl. 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Město Vrchlabí**
zastoupený: [redacted], starosta města
adresa: [redacted]
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
- 1.2. Zhotovitel: PETRAlaan s.r.o.**
sídlo: [redacted]
zastoupený ve věcech smluvních: [redacted], jednatelkou
zastoupený ve věcech technických: [redacted]
telefon: 565392347 e-mail: [redacted]
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

spolu uzavírají dodatek č. 2 shora uvedené smlouvy o dílo tohoto znění:

1) V průběhu realizace předmětu díla dle shora uvedené smlouvy o dílo se ukázalo jako nezbytné doplnit předmět díla o některé dodatečné práce (vícepráce) a na druhou stranu nebudou provedeny některé práce, které se ukázaly pro naplnění účelu díla jako nepotřebné (méněpráce).

2) Smluvní strany se proto dohodly na změně obsahu závazku ze shora uvedené smlouvy v dále uvedeném rozsahu. Změna obsahu závazku dle tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo je realizována v režimu ust. § 222 odst. 4 písm. b) bod 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje stanovený finanční limit. Není tedy změnou podstatnou a nevyžaduje tedy provedení nového zadávacího řízení.

3) Rozsah dodatečných stavebních víceprací a méněprací a jejich položková cena je určena Změnovým listem č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku a podepsáním oběma smluvními stranami se stávají jeho nedílnou součástí.

4) Objednatel tedy tímto dodatkem objednává a Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací v rozsahu dle odstavce 3 tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo, zároveň se pak smluvní strany dohodly, že nebudou provedeny méněpráce v rozsahu dle odstavce 3 tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo.

5) Smluvní strany dále sjednávají v souladu s obsahem Změnových listů č. 1 a 2 celkovou cenu víceprací a méněprací dle tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo takto:

Vícepráce: cena celkem220.368,22 Kč bez DPH

Méněpráce: cena celkem133.256,50 Kč bez DPH

Z důvodu snížené kvality provedení díla se smluvní strany dohodly na slevě z ceny díla ve výši vzájemně odsouhlaseného rozdílu víceprací a méněprací sníženého o vícepráce vzniklé požadavkem objednatele na dodání a montáž okenních doplňků:

Vícepráce220.368,22 Kč bez DPH
Méněpráce - 133.256,50 Kč bez DPH
Okenní doplňky - 26.037,00 Kč bez DPH

Sleva z ceny díla61.074,72 Kč bez DPH

6) Pro právní jistotu obou smluvních stran pak smluvní strany rekapitulují celkovou cenu díla dle shora uvedené smlouvy o dílo se započtením ceny víceprací, méněprací a slevy z ceny díla dle tohoto dodatku:

Původní cena díla dle SOD + dodatek č.1 **6.599.209,90 Kč bez DPH**
Vícepráce **220.368,22 Kč bez DPH**
Méněpráce **- 133.256,50 Kč bez DPH**
Sleva z ceny díla **- 61.074,72 Kč bez DPH**

Nově sjednaná cena díla **6.625.246,90 Kč bez DPH**

DPH 21% 1.391.301,85 Kč

Nově sjednaná cena díla celkem **8.016.548,75 Kč vč. DPH**

7) Vzhledem k tomu, že z klimatických důvodů nebylo možné ke dni podpisu tohoto dodatku dokončit terénní úpravy včetně osetí (dále jen "nedodělky"), bude záruka za řádné dokončení díla řešena pozastávkou ze zbývajících fakturace, která po vzájemné dohodě od 1.12.2021 nahrazuje v rozsahu nedodělků bankovní záruku poskytnutou na základě čl. 6 smlouvy o dílo. Tyto nedodělky budou odstraněny nejpozději do 15.5.2022, přičemž tento den je současně nejzazším termínem kompletního dokončení, předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje hradit cenu řádně provedeného a převzatého dílčího plnění každé vystavené faktury ve výši 90% částky uvedené na příslušném daňovém dokladu, část ceny dílčího plnění ve výši 10% je pozastávkou objednatel. Z pozastávky je Objednatel oprávněn čerpat smluvní pokutu za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků stanoveného v předávacím protokolu na 10.12.2021. Objednatel je dále oprávněn započíst proti pozastávce případnou sankci (či její část) uplatněnou vůči zhotoviteli podle čl. 10 smlouvy o dílo. Tuto pozastávku sníženou o případnou smluvní pokutu dle čl. 10 smlouvy o dílo se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli ve lhůtě do 15 dnů po potvrzení odstranění nedodělků v protokolu o předání a převzetí celého předmětu díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.

8) Ustanovení shora uvedené smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají platná a účinná.

9) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

10) Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ve Vrchlabí dne: 17.12.2021

Ve Světlé nad Sázavou dne: 17.12.2021

Za objednatele: **Město Vrchlabí**
[redacted]
starosta města Vrchlabí

Za zhotovitele: **PETRAAan s.r.o.**
[redacted]
jednatelka společnosti