

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejuvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/9/2021

„Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Zastoupená na základě příkazní smlouvy č. S/447/2006/OSM/ ze dne 25. 05. 2006 ve znění
dodatku č. 6 a příkazní smlouvy č. MCP620210096 ze dne 31. 05. 2021.

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM: PRO URBAN s.r.o

se sídlem: Prunéřov 389, 432 01 Kadaň

zastoupená: Lukášem Tučímem, jednatelem

IČO: 28409434

DIČ: CZ28409434

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 30156

identifikátor datové schránky: Fv8uub7

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-1738280277/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále také jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/9/2021 ze dne 30. 09. 2021, jejímž předmětem je dílo „Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč“ (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. V odst. 9 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění díla určený dle čl. II Smlouvy se tímto se mění v souladu s čl. V odst. 9 Smlouvy o objednatelům dodatečně požadované práce a dodávky (vícepráce) uvedené ve vzájemně odsouhlasených změnových listech č. 1 a č. 3 až 8, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.
2. Vícepráce dle tohoto Dodatku budou realizovány v rozsahu dle jednotlivých rozpočtů zhotovitele, které jsou součástí změnových listů č. 1 a č. 3 až 8.
3. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V odst. 1 Smlouvy se tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	16.404.873,42 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů č. 1 a č. 3 až č. 8 bez DPH:	729.520,22 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	17.134.393,64 Kč

III.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu tohoto Dodatku do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 3081/21 ze dne 13. 12. 2021 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnový list č. 1 ze dne 12. 10. 2021
Změnové listy č. 3, 4, 5, 6, 7 a 8 ze dne 26. 11. 2021

V Praze dne

V Praze dne

za zhotovitele
Lukáš Tučím
jednatel PRO URBAN s.r.o.

za objednatele
Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Záměna stavebních výtahů za věžový jeřáb			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	12.10.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.1 (počet A4 – 1 list)			

1) Zdůvodnění:

Zefektivnění přesunů vzniklých odpadů a stavebních hmot v závislosti na minimálním omezení běžného provozu bytového domu.

2) Technický popis:

V profilu jednosměrné ulice přilehající k bytovému domu č.p.728 na náměstí Svobody bude umístěn věžový jeřáb, bude založen na železobetonovém základu, který bude pomocí vrtaných mikropilot vetknut do skalního masivu. Založení bude zhotoveno na základě podrobného průzkumu a projektu založení (zajišťuje zhotovitel).

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Méněpráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválil	za objednatele:	za TDI:	za GP	za dodavatele:
Datum:				
Podpis:				
7) ZL převzal k real				
Datum:				

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		
1	946942195	Nájem výtahu osobonákladního v.21-30 m	den	-122,00000
		122 :		
		-122		-122,00000
2	946942105	Montáž stavebního výtahu osobonákladního v.21-30 m	m	-44,00000
		22*2 :		
		jedná se o 1ks výtahu, který bude montován/demontován ve dvou pozicích :		
		-44		-44,00000
3	946942805	Demontáž stavebního výtahu osobonákladního v.21-30 m	m	-44,00000
		2*22 :		
		-44		-44,00000
Díl: 43		Montáže ocelových konstrukcí		
4	430241012R00.R1	Montáž věžového jeřábu	kpl	1,00000
		vč. pomocného autojeřábu :		
		1		1,00000
5	430241012R00.R2	Nájemné	kpl	1,00000
		za celé období stavby :		
		1		1,00000
6	430241012R00.R3	Doprava	kpl	2,00000
		doprava na stavbu, odvoz ze stavby :		
		2		2,00000
7	430241012R00.R4	Ostatní náklady	kpl	1,00000
		pojištění, revize, systém BP :		
		1		1,00000
8	430242062R00.R1	Demontáž věžového jeřábu	kpl	1,00000
		vč. pomocného autojeřábu :		
		1		1,00000

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Změna rozsahu a způsobu prováděných povrchových úprav – dle zjištěné skutečnosti a požadavku NPÚ			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.3 (počet A4 – 1 list);			

1) Zdůvodnění:

Po odkrytí původních konstrukcí a zjištění skutečného stavu současných omítek byl zástupci památkové péče (NPÚ) upřesněn rozsah a způsob, jakým budou povrchové úpravy stěn a stropů provedeny včetně jejich povrchových úprav.

2) Technický popis:

V místech, kde musí být provedeno odsekání z důvodu degradovaného povrchu, budou stávající omítky odsekány vč. podkladních vrstev až na nosnou konstrukci. Na zděné konstrukci bude provedeno očištění a penetrace povrchu, podkladní vrstvy jádrovou omítkou a poté finální vrstva omítky s příměsí slídy. V případě betonové konstrukce bude na očištěný a připravený povrch provedena vrstva penetrace, provedení hlavní vrstvy reprofilační stěrkou a poté finální nátěr dle odstinu odsouhlaseného NPÚ. Přechody materiálů a nesoudržná místa budou armována lokálně rabičovým pletivem.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválil	za objednatele:	za TD:	za GP:	za dodavatele:
Datum:				
Podpis:				

7) ZL převzal k realizaci:

Datum:

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 62				
Úprava povrchů vnější				
1	622477128RT2	Oprava vnější omítky hladké stěn, sl.II, do 80 %, SMS	m2	-365,71000
3	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	555,93600
134,27+(35,64*4)+146,5+35,6+(5*6/10)+(3,25*4/10)+(50,4 6/10)+(298,3/5)+28 :				555,936
				555,94000
4	602011112RT5	Omítka jádrová Cemix 082, ručně	m2	423,33000
134,27+(35,64*4)+146,5 :				423,33
				423,33000
5	783897131R00	Nátěr betonových povrchů vodoodpudivý Sikagard 2x	m2	93,95000
materiál Sikagard - nahrazen ETERNALEM (materiálem určeným NPÚ) :				93,95
35,6+(3,25*4)+28+298,3+(5*6)-310,95 :				93,95000
				93,95000
6	602011172R00	Štuk vnější Cemix 023 b tl. 3 mm, ručně	m2	78,08000
12,11+7+(8,3*2,5)+(2,5*4,2)+(4,2*2,5)-(0,9*2,5)+(3,8*2,5)- (1,9*1,5)+(4,2*2,5)-(0,9*2,5)+(4,2*2,5)-(0,9*2,5)-(2,3*1,6) :				78,08
				78,08000
7	622481111R00	Potažení vnějších stěn rabc. pletivem, vypnutí	m2	48,90000
10,4+6,5+32 :				48,9
				48,90000
8	622421131RU2	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	140,34000
vyrovnání soklové části :				
((20,09+4,95+2,58+0,46+1,58+1,87+4,72+0,96+2,67+4,55 +2,68+0,45+1,66+0,45+1,82+3,09+2,01+4,59+0,45+2,21+ 1,27+3,27+0,32+0,32+5,57+3,74+2,11+3,03+1,85+0,44+1 ,63+0,44+2,71+3,43+6,53+0,38+2,2+3,35+1,43+0,27*4*4 +2,16+0,36+2,16+0,36)+(1,67+0,12+4,91+46,14-0,46*2 :				140,34
				140,34000
Díl: 94				
Lešení a stavební výtahy				
9	941940031RAA	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m	m2	121,60000
montáž, demontáž, doprava, pronájem 1 měsíc :				
(9,5*6,4)*2 :				121,6
				121,60000
Díl: 96				
Bourání konstrukcí				
10	978500020RA0	Odsekání vnějších obkladů	m2	10,50000
2,5*4,2 - stěna výtahové šachty č.3 :				10,5
				10,50000

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Obvodové stěny technické místnosti při schodišti ozn. 4 – změna dle zjištěné skutečnosti			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.4 (počet A4 – 1 list);			

1) Zdůvodnění:

Po odkrytí konstrukcí obvodových stěn technické místnosti při schodišti ozn. 4 byl zjištěn nerovný a nesoudržný stav omítek na nestabilním podkladu tvořeném heraklitovými deskami, které jsou kotvené k rámu z dřevěných hranolů.

2) Technický popis:

Bude provedeno odstranění stávajících heraklitových desek vnějšího líce. Nová skladba je navržena vložím tepelné izolace tl. 200mm mezi stávající dřevěné hranoly, vnější líc budou tvořit cementotřískové desky tl. 16mm kotvené k dřevěným hranolům. Na takto připravený podklad bude provedeno zateplení fasádním polystyrenem EPS 70F v tl. 50mm nalepením a přikotvením k podkladu, poté bude provedena podkladní armovací vrstva do lepidla, finální hrubozrná štuková omítka a nátěr dle požadavku NPÚ.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválil	za objednatele:	za TDI:	za GP	za dodavatele:
Datum:				
Podpis:				
7) ZL převzal k realizaci				
Datum:				

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 96 Bourání konstrukcí				
1	966068001R00	Demontáž dřevěných stěn svíslého pláště úplná obklad z vrstvených lisovaných desek (heraklit) : 12,11+7 : 19,11	m2	19,11000 19,11000
Díl: 713 Izolace tepelné				
2	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce tepelná izolace z minerální vaty do sendvičových konstrukcí : 12,11+7 : 19,11	m2	19,11000 19,11000
3	631508607	Pás izolační ISOVER UNIROL PLUS 3000x1200 x 200 mm 19,11 : 19,11	m2	19,11000 19,11000
Díl: 762 Konstrukce tesařské				
4	762431130R00	Montáž obložení stěn dřevocem.deskami tl.do 50mm 12,11+7 : 19,11	m2	19,11000 19,11000
5	59590739	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 16 mm (12,11+7)*1,1 : 21,021	m2	21,02100 21,02100
Díl: 713 Izolace tepelné				
6	622300031RA0	KZS s polystyrenem, plocha s otvory, budovy do 6 m polystyren lepení a přikotvení k podkladu : 12,11+7 : 19,11	m2	19,11000 19,11000

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Původní hydroizolační vrstva souvrství střešního pláště			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.5 (počet A4 – 1 list) Příloha č.2 – rozbor likvidovaných asfaltových pasů			

1) Zdůvodnění:

S ohledem na stáří předmětné hydroizolace (pravděpodobně původní) musel být proveden rozbor složení, který demontovanou původní hydroizolaci klasifikoval jako nebezpečný odpad a takto s ním musí být nakládáno.

2) Technický popis:

Vše zůstává stejné, pouze poměrná část odpadu, která je klasifikována jako nebezpečný odpad bude likvidována specifickým odborným způsobem jak určují dotčené předpisy

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválil

Datum:

Podpis:

7) ZL převzal k realizaci

Datum:

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 96		Bourání konstrukcí		
1	979981106R00	Kontejner, suť, odvoz a likvidace,12 t	t	-41,50000
		-41,5		-41,50000
2	979981106R00	Kontejner, suť, odvoz a likvidace,12 t	t	41,50000
		klasifikováno jako nebezpečný odpad :		
		41,5		41,50000
		52,658-52,658		



Monitoring, s.r.o., analytická laboratoř

Zkušební laboratoř akreditovaná ČIA podle ČSN EN ISO/IEC 17025:2018 pod č. 1416
Areál VÚV T.G.M., Podbabská 30, 160 00 Praha 6, tel. 266316272



Zkušební protokol

Zákazník: PRO URBAN s.r.o. **Akce** Skleněný Palác
Pruněřov 389 Kadaň, 432 01

Datum odběru: neuvedeno ***

Odebral: zákazník

Datum dodání: 11.11.2021

Datum analýzy: 11.11. - 16.11.2021

Datum vystavení: 16.11.2021

Lab. číslo:	C69262	Nejistoty	Vyhl. č. 130/19	Vyhovuje
Označení vzorku:	SS1			
Matrice:	asfaltový pásy	měření	Tab. 1 ZAS-T4	limitům

PAU:

naftalen	mg/kg	67	40%	
acenaftylen	mg/kg	0,51	40%	
acenaften	mg/kg	73	40%	
fluoren	mg/kg	76	40%	
fenantren	mg/kg	270	40%	
antracen	mg/kg	150	40%	
fluoranten	mg/kg	170	40%	
pyren	mg/kg	130	40%	
benz(a)antracen	mg/kg	58	40%	
chrysen	mg/kg	33	40%	
benzo(b)fluoranten	mg/kg	39	40%	
benzo(k)fluoranten	mg/kg	20	40%	
benzo(a)pyren	mg/kg	36	40%	
indeno(123cd)pyren	mg/kg	15	40%	
dibenz(ah)antracen	mg/kg	7,3	40%	
benzo(ghi)perylen	mg/kg	9,7	40%	
suma PAU celkem	mg/kg	1155		min. 300 ano

Metody stanovení:

Analýzy v pevné matrici

PAU metodou GC/MS, suma PAU z naměřených hodnot dle SOP 20 část B (ČSN 75 7554, ČSN EN ISO 6468)

Indexy u položek a metod

*** - informace dodaná zákazníkem. Laboratoř nenes odpovědnost za tuto informaci.

Výsledky byly získány na uvedené adrese laboratoře.

Nejistota měření je určena kvalifikovaným odhadem z rozšířené nejistoty vypočtené s použitím koeficientu rozšíření 2,

což odpovídá hladině spolehlivosti přibližně 95%. Uvedená nejistota nezahrnuje nejistotu vzorkování.

Hodnoty uvedené v mg/kg jsou vztaženy na sušinu vzorku.

Uvedené výsledky se vztahují ke vzorku, jak byl do laboratoře přijat.

Výsledky analýz se týkají pouze uvedených vzorků. Protokol bez písemného souhlasu zkušební laboratoře nelze reprodukovat jinak než celý.

Za laboratoř schválil:

ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Detail návaznosti vodorovné části střešního pláště se svislé konstrukce – změna dle zjištěné skutečnosti			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.6 (počet A4 – 1 list); Příloha č.2 – PD – změna detailu A (počet A4 - 1)			

1) Zdůvodnění:

Po odkrytí povlakové izolace na soklových konstrukcích (stěny, atiky, komíny) byl zjištěn dostatečně pevný podklad těchto kcí, než se původně předpokládalo, a proto je řešení upraveno o systémově správné kotvící profily, a dále dojde k vytažení a systémovému zakončení povlakové izolace na tyto soklové kce (narovnání dle skutečnosti).

2) Technický popis:

V místě přechodu vodorovné části střešního pláště na svislé konstrukce bude hydroizolace doplněna o vnitřní výztužné profily z poplastovaného plechu a povlaková izolace vytažena do minimálně předepsané výšky přílehlých svislých kcí.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Generální projektant provede změnu detailu A projektové dokumentace.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválení

za objednatele:

za TD:

za GP:

za dodavatele:

Datum:

Podpis:

7) ZL převzal k realizaci

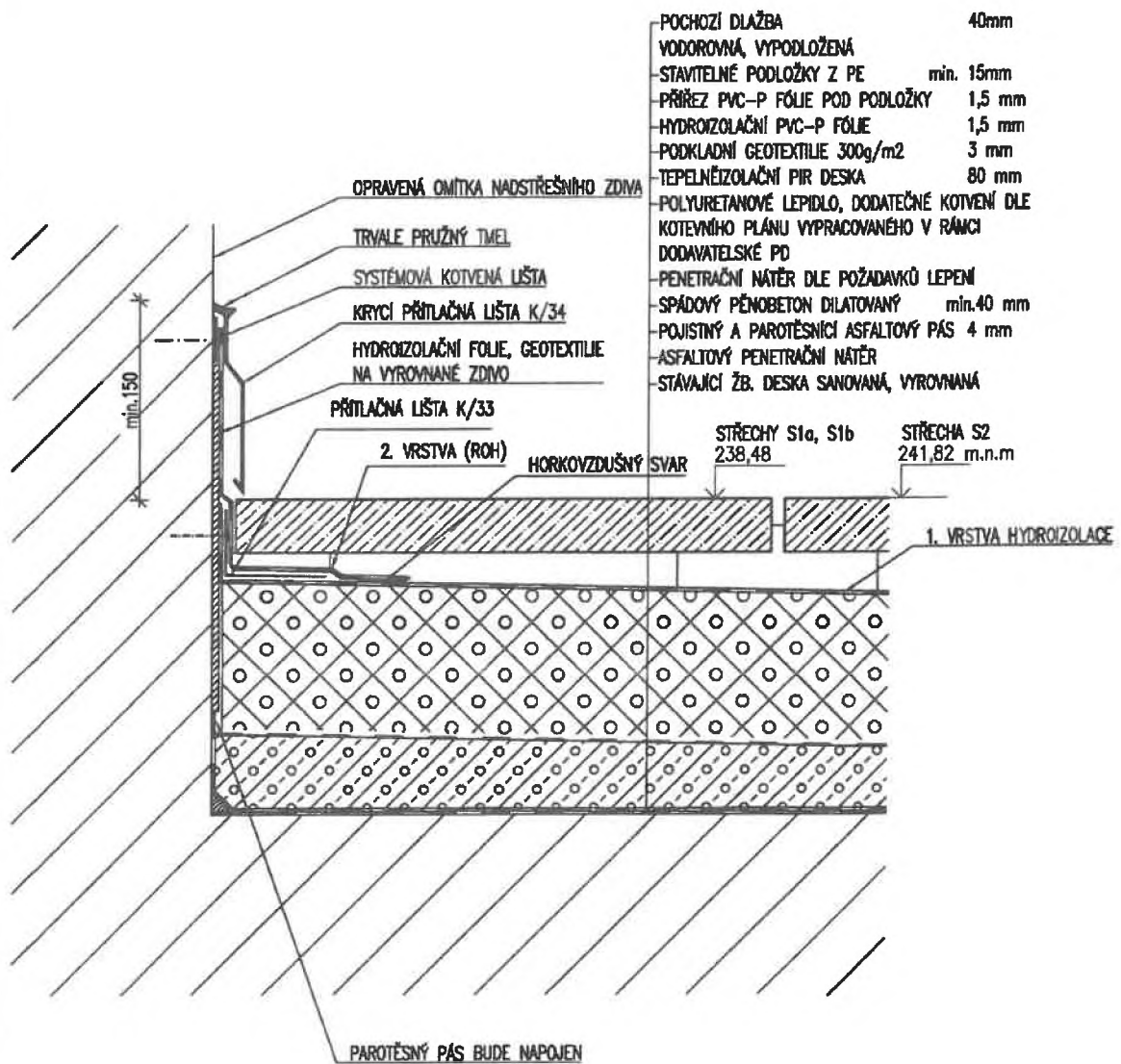
Datum:

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 712		Povlakové krytiny		
1	712341101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	140,34000
		<p>nátěr na svislou část do výšky 0,3m sokl svislé části S1, S2, S3 :</p> <p>((20,09+4,95+2,58+0,46+1,58+1,87+4,72+0,96+2,67+4,55+2,68+0,45+1,66+0,45+1,82+3,09+2,01+4,59+0,45+2,21+1,27+3,27+0,32+0,32+5,57+3,74+2,11+3,03+1,85+0,44+1,63+0,44+2,71+3,43+6,53+0,38+2,2+3,35+1,43+0,27*4*4+2,16+0,36+2,16+0,36)+(1,67+0,12+4,91+46,14-0,46*2 :</p>		
		140,34		140,34000
2	712341559RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - včetně dodávky	m2	133,62000
		<p>natavení na svislou část do výšky 0,3m sokl svislé části S1, S2, S3 :</p> <p>((20,09+4,95+2,58+0,46+1,58+1,87+4,72+0,96+2,67+4,55+2,68+0,45+1,66+0,45+1,82+3,09+2,01+4,59+0,45+2,21+1,27+3,27+0,32+0,32+5,57+3,74+2,11+3,03+1,85+0,44+1,63+0,44+2,71+3,43+6,53+0,38+2,2+3,35+1,43+0,27*4*4+2,16+0,36+2,16+0,36)+(1,67+0,12+4,91+46,14-0,46*2 :</p>		
		133,62		133,62000
3	712391171RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	116,95000
		<p>doplnění geotextilie na svislou část do výšky 0,25m sokl svislé části S1, S2, S3 :</p> <p>((20,09+4,95+2,58+0,46+1,58+1,87+4,72+0,96+2,67+4,55+2,68+0,45+1,66+0,45+1,82+3,09+2,01+4,59+0,45+2,21+1,27+3,27+0,32+0,32+5,57+3,74+2,11+3,03+1,85+0,44+1,63+0,44+2,71+3,43+6,53+0,38+2,2+3,35+1,43+0,27*4*4+2,16+0,36+2,16+0,36)+(1,67+0,12+4,91+46,14-0,46*2 :</p>		
		116,95		116,95000
4	712372111RT1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton	m2	112,47000
		<p>doplnění folie na svislou část do výšky 0,25m sokl svislé části S1, S2, S3 :</p> <p>((20,09+4,95+2,58+0,46+1,58+1,87+4,72+0,96+2,67+4,55+2,68+0,45+1,66+0,45+1,82+3,09+2,01+4,59+0,45+2,21+1,27+3,27+0,32+0,32+5,57+3,74+2,11+3,03+1,85+0,44+1,63+0,44+2,71+3,43+6,53+0,38+2,2+3,35+1,43+0,27*4*4+2,16+0,36+2,16+0,36)+(1,67+0,12+4,91+46,14-0,46*2 :</p>		
		112,47		112,47000
5	712378002R00	typová okrajová systémová ukončující lišta	m	-22,20000
		<p>K33 :</p> <p>-22,2</p>		
				-22,20000
6	712378007	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	585,04000
		<p>Množství od zhotovitele vodorovný styk s atikami + 2x žlak střechy S2 : 585,04</p>		
				585,04000

DETAIL A



STŘECHA S1, S2, S3
UKONČENÍ U ATIKY A NADSTŘ. ZDIVA

M 1:5

ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Střešní vyhřívání vpustí – změna dle zjištěné skutečnosti			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.7 (počet A4 – 1 list);			

1) Zdůvodnění:

Po odkrytí stávajících vpustí bylo zjištěno, že některé nelze přímo napojit do původních potrubí a musí dojít k jejich většímu odhalení a provedení i nové části spodního dopojení. Dále jsou v položkovém výkazu výměr uvažovány pouze jednoúrovňové vpustí oproti PD kde jsou navrženy dvouúrovňové (dojde k narovnání na skutečnost).

2) Technický popis:

Spodní, hlavní část vpustí bude napojená na pojistnou hydroizolační vrstvu a druhá, vrchní na hlavní hydroizolační vrstvu. Prostor, který byl odhalen pro dopojení střešních vpustí bude zpětně dobetonován.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválení

za objednatele:

za TD:

za GP:

za dodavatele:

Datum:

Podpis:

7) ZL převzal k re

Datum:

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 721		Vnitřní kanalizace		
1	721234114RT1	Vtok střešní PP HL62.1BH pro pochůznou střechu	kus	-2,00000
2	28348161	Nástavec pro střešní vpust s PVC manž. TWN v220PVC pro izolaci 40-220 mm, DN 125	kus	13,00000
3	727212114RT2	Koleno 45° PVC (šedé) D 80 mm	kus	24,00000
4	712378101RT3	Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC	kus	2,00000
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce		
5	631311131R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m ² , nad tl. 8 cm	m ³	0,75000
zabetonování prostupů v železobetonové konstrukci do 0,5m ² (0,25 m ³ - 3 ks) : 0,25*3				0,75000

ZMĚNOVÝ LIST č. 8

Stavba:	Rekonstrukce střešního pláště bytového domu náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč			
Předmět:	Tvar dešťových žlabů a svodů – změna dle požadavku NPÚ			
Vydal:	PRO URBAN s.r.o. , IČ: 28409434			
Odesláno / předáno – komu	Technický dozor stavebníka			
Odesláno / předáno	poštou	faxem	osobně	Datum:
			✓	26.11.2021
Přílohy / počet listů	Příloha č.1 – Změnový rozpočet č.8 (počet A4 – 1 list)			

1) Zdůvodnění:

Projekt uvažoval s provedením střešních žlabů a svodů v provedení půlkulatého profilu, po obhlídce je zástupci památkové péče (NPÚ) požadováno, že bude zachováno stávající řešení, a tedy že žlaby budou provedeny jako hranaté a svody zůstanou dle stávajících (z části kruhové a z části hranaté).

2) Technický popis:

Bude provedena montáž hranatých háků a hranatých podokapních žlabů, na které budou přes kotlíky napojeny svody.

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu na dopracování PD.

4) Náklady:

Vícepráce

5) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu na termín výstavby.

6) Schválil	za objednatele:	za TD/:	za GP:	za dodavatele:
Datum:				
Podpis:				
7) ZL převzal k re				
Datum:				

Položkový rozpočet

S:	02.1	Rekonstrukce stř. pláště náměstí Svobody - změnové listy
O:	01	Změnové listy
R:	1	ZL č.8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 764		Konstrukce klempířské		
1	764252201R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	-36,00000
2	764251201R00	Žlaby z CU plechu podokapní hranaté, rš 250 mm	m	36,00000
		2*18 :		
		36		36,00000
3	909R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce - příplatek za zakázkové kotlíky podle památek	h	22,00000
		zakázková výroba klempířských prvků dle požadavku NPU		
		:		
		22		22,00000