

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**

**uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.**

### **I. Smluvní strany**

#### **OBJEDNATEL:**

Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem: Pirknerovo náměstí 228, 284 01 Kutná Hora  
IČO: 48677752  
bankovní spojení: xxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupení ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupení ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

#### **ZHOTOVITEL:**

Jiří Kuboš  
se sídlem: Křesetice 140, 285 47  
IČO: 64152588  
DIČ: CZ7512254882  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupení ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx  
zastoupení ve věcech technických: xxxxxxxxxxx

### **II.**

#### **Předmět dodatku č. 1- Smlouvy o dílo 551/48677752/2021**

1. Předmětem dodatku č. 1- Smlouvy o dílo je dle Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb., § 222 odst. 4b bod 1- **Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku**
2. Zhotovitel se tímto dodatkem zavazuje provést pro objednatele malířské práce dle zaměření v objektu Domova Barbora Kutná Hora č. p. 228- kanceláře a malířské práce DOZP- Bartoloměj, které jsou součástí cenové nabídky zhotovitele ze dne 15. 11. 2021 a splňuje podmínku bodu 1. článku II.
3. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu

### **III.**

#### **Místo plnění**

1. Dílo uvedené v čl. II odst. 2. dodatku provede zhotovitel v objektu Domova Barbora Kutná Hora, Pirknerovo náměstí č. p. 228, 284 01 Kutná Hora – přízemí objektu DOZP- kanceláře a č. p. 206 Bartoloměj.

#### IV. Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem dodatku provede zhotovitel v tomto čase:
  - a) zahájení prací: **dnem podpisu dodatku**
  - b) dokončení prací: **prosinec 2021**

V případě, že se při zhotovení díla vyskytne překážka na straně objednatele či zhotovitele nebo z důvodu vyšší moci, prodlužuje se doba zhotovení díla o dobu přerušením vyvolanou.

#### V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH: 50.038 Kč**  
**DPH 15 %: -----Kč**  
**Cena včetně DPH: 50.038 Kč**

Dodavatel není plátcem DPH.

2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro placení je vystavená faktura obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

#### VI. Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ust. obč. zák., především §2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

#### VII. Způsob provádění a součinnost k zabezpečení díla

1. Zhotovitel dává objednateli na dílo záruku v trvání 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po uvedené dobu vlastnosti sjednané touto smlouvou. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou, popř. elektronickou formou. V oznámení o vadách díla (reklamací) je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
2. Zadavatel je povinen zajistit včas právní a jiné úkony související s předmětem díla, u nichž je nezastupitelným účastníkem a příslušné doklady, respektive informace či dokumenty a tyto poskytnout zhotoviteli. Dále je zadavatel povinen zamezit zasahování třetích osob do díla.
3. Strany smlouvy si vzájemně poskytují doplňující údaje, informace a konzultace dle postupu plnění díla, a to neprodleně.

4. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku II. smlouvy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy.
5. Dokončené dílo dle článku II. smlouvy bude předáno objednateli k datu uvedenému v čl. IV. dodatku na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických.

### **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nesplněné části ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 15% z celé ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčen případný nárok oprávněné strany na náhradu škody.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne: 6.12.2021

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel