



KUMSP00D5W4H

Číslo smlouvy u SMO: 1142D1/2021/OI

Dodatek č. 1**ke SMLOUVĚ O VYPOŘÁDÁNÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

v rámci stavby „Silnice III/4787 Ostrava ul. Výškovická – rekonstrukce mostů ev. Č. 4787-3.3 A 4787-4.3“

ev. č. MSK 00710/2019/IM ze dne 30. 4. 2019 a ev. č. SMO 1142/2019/OI

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

jako „**MSK**“ na straně jedné

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -6-		
00710	2019	1M/1
poř. číslo	rok	zkr. odb.

a

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

jako „**SMO**“ na straně druhé

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

I.**Úvodní stanovení**

(1) Smluvní strany prohlašují, že dne 30. 4. 2019 uzavřely Smlouvu o vypořádání stavebních objektů ev. č. MSK 00710/2019/IM a ev. č. SMO 1142/2019/OI (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se MSK zavázal v rámci stavby „Silnice III/4787 Ostrava ul. Výškovická – rekonstrukce mostů ev. č. 4787-3.3 A 4787-4.3“ (dále jen „**Stavba**“) realizovat pro SMO tyto stavební objekty:

- SO 104 Úprava MK u Výtopny
- SO 240 Opěrná zeď na ulici U Výtopny
- SO 242 Opěrná zeď u areálu „Stavos“
- SO 302 Silniční kanalizace na MK u Výtopny
- SO 451 Veřejné osvětlení
- SO 471 Úprava SSZ
- SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny

(dále jen „**Stavební objekty**“) a tyto Stavební objekty následně protokolárně předat SMO za podmínek dle Smlouvy.

SMO se současně zavázalo za podmínek uvedených ve Smlouvě Stavební objekty převzít a uhradit MSK náklady na realizaci těchto Stavebních objektů jakož i Vedlejší a ostatní náklady, které s objekty souvisí.

(2) S ohledem na skutečnost, že sice dosud nedošlo k majetkoprávnímu vypořádání dle čl. II. odst. 1 písm. c) Smlouvy, avšak Stavba již byla řádně dokončena, zkolaudována, převzata MSK a je již užívána veřejností, dohodly se smluvní strany na úpravě podmínek ve Smlouvě tímto dodatkem č. 1, a to tak, aby mohlo dojít k převzetí a správě Stavebních objektů ze strany SMO.

II.

Změna smlouvy

- (1) Smluvní strany se dohodly, že odst. 2 v čl. I. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:
- „2. Stavba bude realizována na základě Smlouvy o dílo č. 02316/2018/IM ze dne 1. 3. 2018 uzavřené mezi MSK a DPO jako objednateli na straně jedné a zhotovitelem stavby společností FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Trnitá, Brno, IČO 25317628 (dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé, ve znění dodatků č. 1 ze dne 2. 10. 2019, č. 2 ze dne 29. 11. 2019 a č. 3 ze dne 13. 3. 2020 (smlouva o dílo uvedená v tomto odstavci včetně všech dodatků (dále jen „Smlouva o dílo“). Kopie smlouvy o dílo byla předána SMO před podpisem této smlouvy. Dodatky č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě o dílo uvedené v tomto odstavci byly předány MSK SMO před podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě.“*
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. Smlouvy se v odst. 1 ruší písm. c), jehož text zní:
- c) MSK majetkoprávně vypořádá Stavební objekty v souladu s odst. 3 a 5 tohoto článku smlouvy.“*
- (3) Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. v odst. 2 Smlouvy se pátá, šestá a sedmá věta zrušují a nahrazují se tímto textem, který zní:
- „Smluvní strany prohlašují, že stavební objekt SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny převzala dne 5. 12. 2018 GridServices, s.r.o. IČO 27935311 se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, tj. pověřená osoba za vlastníka plynárenského zařízení, společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567. SMO dne 20. 7. 2020 obdrželo od MSK kopii protokolu o předání stavebního objektu SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny. Vzhledem k tomu, že došlo k řádnému předání stavebního objektu SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny, SMO dne 3. 9. 2020 uhradilo MSK náklady za tento stavební objekt ve výši 56.215,89 Kč.“*
- (4) Smluvní strany se dále dohodly, že v čl. II. Smlouvy se odst. 3 ruší a nahrazuje se tímto zněním:
- „3. SMO bere na vědomí, že některé Stavební objekty budou umístěny na pozemcích a majetku ve vlastnictví třetích osob. Vypořádání majetkoprávních vztahů s těmito osobami, pokud nebudou předem vypořádány již platnými a účinnými smlouvami dle odst. 5 tohoto článku smlouvy, provede MSK na vlastní náklady a odpovědnost **ve lhůtě do 2 let od protokolárního předání a převzetí Stavebních objektů dle odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy.***
- MSK se zavazuje, že majetkoprávní vypořádání Stavebních objektů provede tak, že SMO bude budoucím oprávněným/oprávněným z těchto smluv. Práva vyplývající ze smluv na umístění a provozování Stavebních objektů, včetně všech práv s tím souvisejících, budou poskytnuta na dobu neurčitou.*
- MSK se zavazuje do doby provedení majetkoprávního vypořádání dle tohoto odstavce uspokojit veškeré pohledávky třetích osob z titulu umístění Stavebních objektů ve vlastnictví SMO na pozemku či jiném majetku ve vlastnictví třetí osoby namísto SMO. V případě, že SMO takovou pohledávku třetí osoby samo uspokojí, je MSK povinen SMO náklady vynaložené na úhradu pohledávky uhradit, a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy s doklady prokazujícími důvod a výši pohledávky a její úhradu.*
- MSK se SMO zavazuje pro případ, že MSK poruší svou povinnost uvedenou v čl. II odst. 3 této smlouvy, tedy že MSK ve lhůtě do 2 let od protokolárního předání a převzetí Stavebních objektů SMO řádně nevypořádá majetkoprávní vztahy dle tohoto ustanovení, k úhradě smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý i započatý měsíc prodlení. Zánik závazku MSK dle tohoto ustanovení jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku SMO na smluvní pokutu za prodlení s jeho plněním. Smluvní pokutu zaplatí MSK nezávisle na zavinění a na*

tom, zda a v jaké výši vznikne SMO újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu případně vzniklé újmy, přičemž SMO má právo také na úhradu újmy vzniklé z porušení povinnosti MSK, ke které se smluvní pokuta dle tohoto ustanovení vztahuje.

Dále se smluvní strany dohodly, že MSK za užívání pozemků uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, které jsou ve vlastnictví MSK, neuplatní na SMO do budoucna jakékoliv nároky na náhradu nákladů, vydání bezdůvodného obohacení, náhrady škody a jiné, všech svých takto vzniklých práv (v případě, že nějaká práva v minulosti vznikla či MSK vzniknou) se tímto vzdává."

- (5) Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. se odst. 1 Smlouvy zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:

„1. Náklady na realizaci Stavebních objektů a Vedlejší a ostatní náklady jsou stanoveny v souladu s čl. V. Smlouvy o dílo a fakturovány Zhotovitelem MSK na samostatných fakturách s náležitostí daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to způsobem stanoveným v čl. VI. Smlouvy o dílo. Tyto faktury vystavené Zhotovitelem budou SMO předány nejpozději při protokolárním předání a převzetí Stavebních objektů a hmotných výsledků činností v rámci Vedlejších a ostatních nákladů dle čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy.

*Celková výše nákladů na realizaci Stavebních objektů a Vedlejších a ostatních nákladů v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy o dílo a přílohou č. 2 Smlouvy připadajících na podíl SMO, činí **22.250.440,32 Kč bez DPH** (tj. částka dle přílohy č. 1 Smlouvy o dílo a přílohy č. 2 Smlouvy po odpočtu částky již uhrazené SMO ve výši 56.215,89 Kč – viz čl. II. odst. 2 Smlouvy).“*

- (6) V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.

III.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
- (2) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv MSK, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.
- (3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- (4) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží SMO a 2 vyhotovení MSK.
- (5) Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

IV.

Doložka platnosti

- (1) Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
- O uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ...6...../...339... ze dne ...16..12..2021
- (2) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:



O uzavření tohoto dodatku č. 1 na straně statutárního města Ostrava rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1737/ZM/1822/27 ze dne 10.11.2021

V Ostravě dne 17-12-2021

V Ostravě dne 1.1-11-2021

Za MSK:



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Za SMO:



Mgr. [redacted] Hajgarová
námestkyně primátora

