

Evidenční číslo smlouvy: 2539/2012

### Smlouva o poskytování služeb

Název firmy: **Česká republika – Městský soud v Praze**  
Sídlo: Spálená 6/2, 112 16 Praha 2  
IČO: 00215660  
Oprávněná osoba: JUDr. Libor Vávra, předseda soudu  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 2928-021/0710

kontaktní osoba: [redacted]  
tel. kontaktní osoby: [redacted]  
e-mail: [redacted]

na straně jedné jako „objednatel“ nebo „zadavatel“

a

Název firmy: **ProLIST, s.r.o.**  
Sídlo: Vojtěšská 232/15, 110 00 Praha 1  
IČO: 24287687  
DIČ: CZ24287687  
Oprávněná osoba: Ing. Jiří Vacek, jednatel společnosti  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 9  
Číslo účtu: 249384417/0300

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 192821.

kontaktní osoba: Ing. Jiří Vacek  
tel. kontaktní osoby: [redacted]  
e-mail: [redacted]

na straně druhé jako „dodavatel“

společně také jako „smluvní strany“

uzavírají podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“), tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

### Preambule

Výběr dodavatele plnění dle této smlouvy byl proveden objednatel, který je veřejným zadavatelem, v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Objednatel vybral v zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**MS Praha – Facility management centrální spisovny Městského soudu v Praze**“, Spr 2539/2012, ze dne 3.7.2013 (dále jen „veřejná zakázka“) nabídku dodavatele na realizaci veřejné zakázky jako nejvhodnější.

## I. Předmět smlouvy

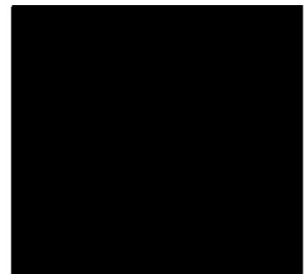
- 1.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí služby specifikované v článku II. této smlouvy (dále jen „služby“) a objednatel se zavazuje za provedené služby zaplatit dodavateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

## II. Předmět zakázky

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je, v rozsahu a souladu se zadávacími podmínkami, zajištění komplexního provozu Centrální spisovny Městského soudu v Praze (dále jen „CSMS“) na současné adrese Sokolovská 867, 190 00 Praha 9 s tím, že v průběhu plnění smlouvy budou služby, nebo jejich část poskytovány i v areálu na parc. č. 844, na adrese Jiráskova 166, PSČ253 01 Hostivice, okres Praha západ. Zadavatel předpokládá započítí provozu spisovny v tomto areálu v roce 2015. Ukončení provozu na současné adrese Sokolovská 867, Praha 9 se předpokládá k 31. 12. 2016. Souběh provozu obou areálů bude tedy v rámci přesunu pracoviště Sokolovská do areálu Hostivice max. 24 měsíců s postupným přesunem spisů a s tím souvisejících služeb. Pro výkon činností, které jsou předmětem této veřejné zakázky, poskytne zadavatel dodavateli v každém z objektů prostory potřebné pro zajištění sjednaných činností. Dodavatel se zavazuje nahradit objednateli jakoukoliv škodu, kterou způsobí při používání těchto prostor. Dodavatel se zavazuje, že tyto prostory bude na své náklady udržovat v čistém a hygienicky bezvadném stavu.

- 2.2 Dodavatel bude v rámci plnění předmětu zakázky poskytovat objednateli zejména tyto služby:

- a) zpracování metodiky pro provoz spisovny
  - zpracování provozních a procesních postupů používaných ve spisovně
  - zpracování metodik vedení, správy a kontroly centrálních rejstříků a plánu jejich digitalizace
  - zpracování plánu postupné evidence spisového materiálu – signování spisů
  - optimalizace agend vstupů a výstupů a vyřizování požadavků třetích osob spisovnou
  - návrh interních směrnic a organizačního a pracovního řádu spisovny
- b) organizační a provozní zajištění provozu spisovny
  - zajištění provozu kanceláře spisovny
  - zajištění realizace požadavků (zápůjček a vratek spisů, příjem spisového materiálu i příprava na skartaci a skartace)
  - zajištění správy interních aplikací a verifikace ukládaných dat
  - zajištění informací pro veřejnost souvisejících s provozem spisovny
  - zajištění provozu studovny pro veřejnost
- c) administrace a správa spisových rejstříků
- d) administrace, manipulace a údržba spisového materiálu
  - obsluha hal a údržba spisových materiálů
- e) příprava a realizace skartačních plánů
  - příprava skartačního plánu ve spolupráci s Archivem hl. m. Prahy
  - součinnost s Archivem hl. m. Prahy při vyjmutí archiválií
  - skartace spisů
- f) úklidové, stěhovací a další pomocné práce
  - úklid kanceláří spisovny, studovny a jejich sociálního zařízení



- úklid skladových hal
- interní manipulace se spisovým materiálem (např. při změnách organizačního uspořádání)
- interní manipulace se zakladači.

2.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel si na část plnění předmětu zakázky v rozsahu:

- navýšení služeb spisovny z důvodu nepředpokládaného nárůstu objemu bkm spisů (např. z důvodu legislativních změn apod.)
- modernizace spisovny (dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace veřejné zakázky - Rámcová koncepce řešení spisovny)
- administrace, správa a průběžná digitalizace spisových rejstříků
- zajištění postupné evidence spisového materiálu a její digitalizace
- dostupnosti nových technologií a postupů v rámci provozu spisovny
- modernizace uživatelských rozhraní a služeb pro veřejnost v souladu s projektem EU „Smart Administration“

vyhrazuje opční právo dle § 99 zákona. Předmět opčního práva bude realizován do 3 let od uzavření této smlouvy způsobem stanoveným v § 99 odst. 2 zákona. Pro odstranění pochybností smluvní strany konstatují, že hodnota služeb poskytnutých dodavatelem objednateli v rámci využití opčního práva nepřekročí částku 30.000.000,- Kč bez DPH.

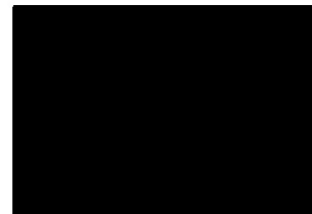
2.4 Předmět zakázky bude dodavatelem proveden v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- (a) touto smlouvou;
- (b) zadávacími podmínkami veřejné zakázky;
- (c) nabídkou dodavatele ze dne 23.8.2013 a Metodikou pro provoz spisovny vypracovanou dodavatelem;
- (d) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele;
- (e) obecně závaznými právními předpisy a veškerými podklady předanými objednatelem dodavateli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění předmětu zakázky nebo okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění předmětu zakázky.

2.5. Změny předmětu zakázky musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě (uzavřeného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) a pro dodavatele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

### III. Platební podmínky

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za veškeré služby dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky ve výši:  
623.500,-Kč bez DPH za měsíc + 130.935,-Kč DPH za měsíc (sazba DPH 21%),  
**celkem 754.435,-Kč (sedmsetpadesátčtyřitisícečtyřistatřicetpětkorunčeských) vč. DPH za měsíc.**





Cena za poskytování služeb po celou dobu trvání smlouvy (tj. za 96 měsíců) činí 59.856.000,-Kč bez DPH +12.596.760,-Kč DPH (sazba DPH 21%), **celkem 72.425.760,-Kč (sedmdesátdvamilionůčtyřistadvacetpěttisícsešdesátkorunčeských) vč. DPH.** Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu trvání smlouvy.

- 3.2 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.3 Úhrada za předmět plnění veřejné zakázky paušální částkou bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně, na základě daňových dokladů (faktur). Daňové doklady budou vystavovány měsíčně. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Pokud daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou stanovené náležitosti, je zadavatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 3.4. Cena bude upravena v případě změny sazby DPH dle platných zákonů.
- 3.5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Dodavatel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky zahrnul do kalkulace ceny předmětu zakázky. Dodavatel výslovně prohlašuje, že součástí ceny jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci předmětu zakázky dle obecně závazných právních předpisů.
- 3.6. Úhrada ceny za provedení předmětu zakázky, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad předmětu zakázky.

#### **IV. Dodací podmínky**

- 4.1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena na 96 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.

#### **V. Součinnost smluvních stran**

- 5.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro poskytování služeb dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 5.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, bránící z její strany splnění jejich smluvních povinností.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci



objednatel je jednatelům ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VI. Práva a povinnosti dodavatele**

6.1. Dodavatel se zavazuje:

- (a) při provádění předmětu zakázky zachovávat platné obecně závazné předpisy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- (b) písemně upozornit objednatel na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatel nebo objednatel požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení předmět zakázky či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění dodavatele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly dodavatel předány objednatel, je dodavatel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- (c) při změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) dodavatele oznámit tuto skutečnost zadavateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku.
- (d) podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **VII. Záruka za jakost**

7.1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celý předmět plnění veřejné zakázky v délce 24 měsíců.

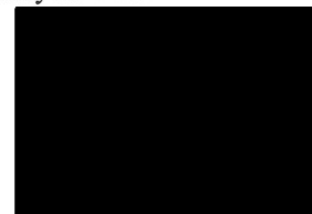
7.2. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni ukončení plnění smlouvy.

## **VIII. Protokol o předání a převzetí prostor**

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli v každém z objektů prostory potřebné pro zajištění činností uvedených v čl. II. Objednatel se zavazuje řádně protokolárně předat dodavatel jednotlivá pracoviště v termínech uvedených v podmínkách výběrového řízení. Prostory musí být připraveny tak, aby dodavatel mohl svoje služby řádně vykonávat. Prostory musí splňovat veškeré požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a to zejména požadavky stanovené pro zátěž teplem a zátěž chladem, požadavky na osvětlení a větrání předmětných prostor a dále požadavky stanovené pro výskyt nebezpečných chemických látek.

O předání každého pracoviště bude sepsán písemný protokol.

8.2. Pro odstranění pochybností smluvní strany uvádějí, že (i) veškeré náklady na stavební úpravy a na vybavení prostor potřebných pro řádné zajištění činností uvedených v čl.





II. této smlouvy; a (ii) náklady na el. energii, plyn, vodné a stočné spojené s užíváním předmětných prostor; hradí v plném rozsahu objednatel.

### **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1. Uchazeč se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované ve smlouvě je uchazeč povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě prodlení jedné strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy je tato strana povinna uhradit druhé straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná do 21 dní ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

### **X. Výpověď a odstoupení od smlouvy**

- 10.1 Pokud dojde ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) dodavatele, je zadavatel oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu dodavatele. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně smluvního vztahu. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 10.3. Pokud z důvodu na straně zadavatele bude souběh areálů na adrese Sokolovská 867, Praha 9 a Hostivice trvat déle než 24 měsíců a objednatel a dodavatel se nedohodnou na dodatku k této smlouvě, která bude tuto skutečnost zohledňovat, nejpozději do dvou měsíců ode dne uplynutí této lhůty, je dodavatel oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.
- 10.4 Zadavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě zaplnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce.

**XI. Adresy pro doručování**

11.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- (a) adresa pro doručování objednateli je: Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
- (b) adresa pro doručování dodavateli je: Vojtěšská 15, 110 00 Praha 1

11.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

**XII. Společná a závěrečná ustanovení**

12.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

12.2. Smluvní strany se zavazují:

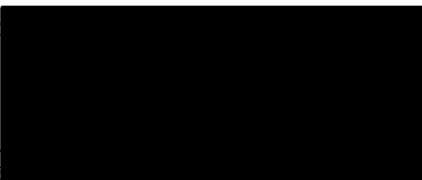
- (a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy,
- (b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.

12.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné anebo se stane neplatným či nevynutitelným nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.

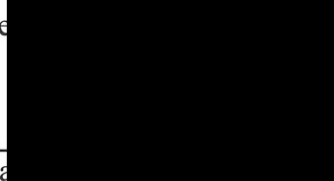
12.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými oboustranně odsouhlasenými, a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

12.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2014.

12.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno dodavatel.

V Praze  


Objednatel  
JUDr. Libor Vávra  
předseda soudu

V Praze  


Dodavatel  
Ing. Jiří  
jednatel společnosti

