



S00JP014R6J5

*Fr.č. MK. 4400170 038*

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín  
zastoupené: MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem  
zástupce ve věcech smluvních: Josef Novák, člen Rady města Zlína  
zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Říha, vedoucí Odbor koncepce a realizace dopravních staveb  
Jaroslav Černý, DiS, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb  
Odpovědný útvar: Odbor koncepce a realizace dopravních staveb  
IČ: 00283924  
DIČ: CZ00283924

Tel., e-mail: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

**AKZ Zahrady spol. s r.o.**

se sídlem: Podvesná XIII 1436, 760 01 Zlín  
zastoupené: Janem Andráškem, jednatelem společnosti  
zástupce ve věcech smluvních: Jan Andrášek, jednatel společnosti  
zástupce ve věcech technických: Jan Andrášek, jednatel společnosti  
IČ: 29270405

Bankovní spojení: [redacted]

Tel., e-mail: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

## S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je poskytnutí služeb:

**„Regenerace panelového sídliště Zlín – Podhoří, II. etapa, stavba 2“**

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

#### 3. Předmět plnění:

Předmětem plnění díla je kácení stromů a keřů dle oceněného výkazu výměr – viz příloha. Vzniklá dřevní hmota bude zpracována řezáním na metry a uložena na místě kácení (odvoz dřevní hmoty zajistí smluvní firma OMZ).

4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

#### Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

#### Článek III.

### Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění:.

a) termín zahájení plnění:	27. 3. 2017
b) termín ukončení plnění:	31. 3. 2017

2. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI.

3. **Místo plnění:**

Zlín – sídliště Podhoří, ul. L. Váchy

#### Článek IV.

### Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

**273.840 Kč**

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle oceněného závazného výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Tento výkaz výměr obě smluvní strany považují za úplný, což zhotovitel zaručuje. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle výkazu výměr do úplného dokončení díla.

#### Článek V.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené služby po ukončení celé akce.
2. Podkladem pro vystavení faktury bude předávací protokol (čl. VI. odst. 3), podepsaný objednatelem – zástupcem ve věcech technických. Zhotovitel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne vystavení. Nedoručí-li zhotovitel fakturu objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byla doručena později.

3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti faktury do 30 dnů ode dne vystavení. Termínem úhrady se rozumí den odesání finančních prostředků z účtu objednatele.

#### Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady díla. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - předávací protokol

#### Článek VII. Nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla (části díla) je po jeho předání objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. **Pojištění odpovědnosti za škodu**  
Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám s pojistnou částkou nejméně **ve výši 500 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje objednateli kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 2 pracovní dny před zahájením prací. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude kryt rizika vyplývající z jeho činnosti.
4. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám s pojistnou částkou nejméně **ve výši 500 000 Kč** a to při podpisu smlouvy o dílo a pokud zhotovitel bude v prodlení se splněním této povinnosti déle než 2 kalendářní dny nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

#### Článek VIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.

### Článek IX. Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodu odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
6. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

### Článek X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
  - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 15 dnů,
  - b) neoprávněného zastavení či přerušování provádění díla po dobu delší než 10 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - c) v případě prodlení nepředložení smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám o více než 10 kalendářních dnů po podpisu smlouvy nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou,
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

### Článek XI. Jiná ustanovení

1. Zpracování dřevní hmoty řezáním na metry bude probíhat výhradně ve vymezeném prostoru na ploše tomu určené při kácení.
2. Zhotovitel vyklidí místo vymezeného prostoru do 3 dnů po předání a převzetí díla.

3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.

## Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.  
Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha: oceněný výkaz výměr

Ve Zlíně dne 5. 04. 2017

Ve Zlíně dne.....

objednatel  
statutární město Zlín



Zlín

zhotovitel

**AKZ ZAHRADY spol. s r.o.**  
Podvesna XIII 1436, 760 01 Zlín  
IČ 292 70 405 DIČ CZ29270405  
543  
@voiny.cz

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 9. 1. 2017, č. j. 26/1R/2017, RO 1/2017, T23

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 20. 3. 2017, č. j. 71/6R/2017

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
příkazce operace	Ing. Karel Říha		27-03-2017
správce rozpočtu	Šárka Langová		27-03-2017

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně		27-03-2017	Ing. Karel Říha	
právně	OP	29.3.2017	TICHA	
finančně	OE	31.3.2017	HOLCOVÁ	

AKZ ZAHRADY spol.s.r.o.  
Podvesná XIII 1436  
760 01 Zlín  
IČ: 292 70 405

**Kácení sídliště Podhoří**

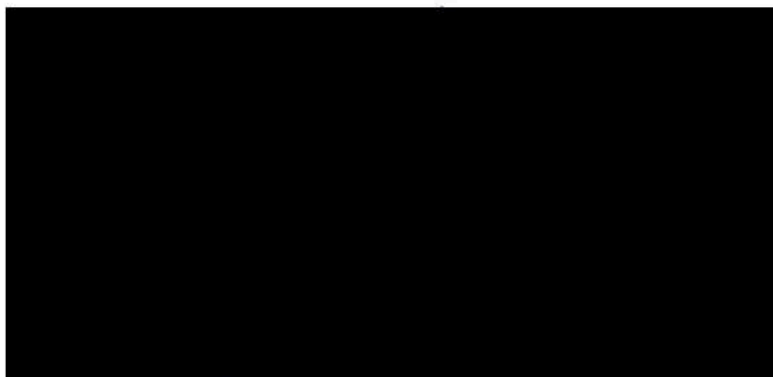
Kácení postupné	ks	cena/ks	cena celkem
stromy do $\varnothing$ 20cm	9	860	7740
stromy do $\varnothing$ 40cm	5	5780	28900
stromy do $\varnothing$ 60cm	11	9400	103400
stromy do $\varnothing$ 100cm	3	21200	63600
			<b>203640</b>

Drcení odpadu (m3)	39	1800	70200
--------------------	----	------	-------

**Cena celkem 273840**

Nejsme plátcí DPH

Ve Zlíně dne 13.3.2017



*Neusál*



3  
staveb  
0 Zlín  
3924

*13.3.2017*