

Dohoda o zrušení závazků vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí projektové činnosti

č. OLP/1016/2016

**"Transformace - Domov a centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p.o., ul. Erbenova
- zpracování projektové dokumentace, autorský dozor"**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen "objednatel"

a

B K N, spol. s r. o.

se sídlem Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto

IČO: 15028909

DIČ: CZ15028909

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Pavel Král, jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Orlicí

číslo účtu: 406148611/0100

evidence: vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 464

dále jen "zhotovitel"

takto:

Úvodní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne 13. 10. 2016 smlouvu o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/1016/2016 pro stavební akci "Transformace - Domov a centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p.o., ul. Erbenova", ke které dne 6. 4. 2020 uzavřely Dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“).
2. Na základě smlouvy provedl zhotovitel následující část plnění:
 - předprojektové práce,
 - zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení,
 - zpracování projektové dokumentace bouracích prací,a dále zahájil činnost pro obstarání všech pravomocných povolení zahrnující také výdaje spojené s úhradou všech správních poplatků.
3. Za část plnění dle odst. 2 náležela zhotoviteli částka ve výši 880.000,- Kč (slovy: osm set osmdesát tisíc korun českých) bez DPH, tj. 1.064.800,- Kč (slovy: jeden milion šedesát čtyři tisíc osm set korun českých) včetně DPH, kterou objednatel zhotoviteli již uhradil s tím, že proti ní započtl smluvní pokutu ve výši 218.816,40 Kč, uloženou z důvodu pozdního odevzdání projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Dále dle smlouvy náleží zhotoviteli za činnost pro obstarání všech pravomocných povolení zahrnující také výdaje spojené s úhradou všech správních poplatků odměna ve výši 240.000,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH, tj. 290.400,- (slovy: dvě stě devadesát tisíc čtyři sta korun českých) včetně DPH. Tato část ještě nebyla zhotovitelem vyplacena.
4. Zhotoviteli se opakovaně nepovedlo zajistit všechna pravomocná povolení. V rámci stavebního řízení se vždy účastník řízení Stavební a bytové družstvo Bižuterie správce sousední nemovitosti odvolal proti vydanému stavebnímu povolení a udělení výjimky z odstupových vzdáleností (odvolání proběhlo 3x), kdy i odvolací orgán Stavebnímu a bytovému družstvu vyhověl a vrátil věc k novému projednání (2x vrátil k novému projednání). Až v rámci třetí projednání rozhodl odvolací orgán definitivně, a to s tím, že celé řízení zamítá. V současné době již není možné usilovat o vydání stavebního povolení k nově navrženému objektu, aniž by nedošlo k jeho zásadnímu předělání.

Článek I. Předmět dohody

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na tom, že veškeré dosud nesplněné závazky vyplývající ze smlouvy se s účinností od 31. 7. 2021 ruší.
2. Smluvní strany se dohodly, že odměna ve výši 240.000,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH, tj. 290.400,- (slovy: dvě stě devadesát tisíc čtyři sta korun českých) včetně DPH za činnost pro obstarání všech pravomocných povolení zahrnující také výdaje spojené s úhradou všech správních poplatků bude ponížena o 35 %, protože se zhotoviteli nepodařilo opakovaně získat všechna pravomocná povolení.
3. Faktura na částku 156.000,- Kč (slovy: sto padesát šest tisíc korun českých) bez DPH,

tj. 188.760,- Kč (slovy: sto osmdesát osm tisíc sedm set šedesát korun českých) včetně DPH bude vystavena až po nabytí účinnosti této dohody. Pro fakturaci a hrazení této částky se použijí ustanovení článku VII. smlouvy obdobně.

4. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají jiné nevypořádané pohledávky a že veškeré nároky či pohledávky ze smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/1016/2016 pro stavební akci "Transformace - Domov a centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p.o., ul. Erbenova" jsou mezi nimi touto dohodou plně vypořádány a vyřešeny.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Protistrana bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Protistrana výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ze strany objednatele v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 2027/21/RK ze dne 7.12.2021.

V Liberci dne 17.12.2021

V Vysokém Mýtě dne 8.12.2021

.....
Ing. Zbyněk Miklík
náměstek hejtmána

.....
Ing. Pavel Král
jednatel společnosti