

# DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 83N15/78

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

### **AGRO A.R.W., s.r.o.**

sídlo: Stará Červená Voda 246, Stará Červená Voda, PSČ 790 53

IČ: 47666145

DIČ: CZ47666145

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10058

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Čučka, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 83N15/78 ze dne 30. 11. 2015, ve znění dodatku č. 5 ze dne 14. 9. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 29. 10. 2021 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům.

Dnem 1. 10. 2022 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemkům parc. č. 72/53, 72/54, 72/55, 72/57, 72/60, 87/11, 121/5, 121/7, 121/9, 121/10, 121/11, 121/13, 121/17, 123/2, 123/4, 123/7, 123/9, 123/10, 123/11, 123/13, 123/14, 123/17, 123/20, 135/2, 382/4, 382/50, 382/51, 382/52, 382/61, 382/71, 382/76, 382/85, 382/88, 382/91, 642/4, 642/6, 642/10, 642/11, 714/6, 714/9, 714/15, 714/23, 794/4, 855/10, 901/10, 901/12, 901/13, 901/14, 901/15, 901/19, 901/21, 901/22, 1240/2, 1771/2, 1771/3, 1771/4, 1771/6, 1771/7, 1771/8, 1771/10, 1788/3, 1788/4, 1788/5, 1788/6, 1788/7, 1788/8, 1794/2, 1794/5, 1794/7, 1798, 1799/2, 2221/5, 2409/2, 2409/3 v k.ú. Stará Červená Voda.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **48 108,- Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc jedno osm korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **48 466,- Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc čtyřista šedesát šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 48 108,- Kč (slovy: čtyřicet osm tisíc jedno osm korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 361,- Kč (slovy: tři sta šedesát jedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 20.12.2021

Ve Staré Červené Vodě 14.12.2021

.....  
Ing. Jan Tomeček  
vedoucí pobočky Šumperk  
propachtovatel

.....  
AGRO A.R.W., s.r.o.  
Ing. Miroslav Čučka  
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne .....

.....