

Smlouva č. SP 105-2001

**o poskytování bezpečnostní služby
k zajištění ochrany majetku a osob
uzavřená podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb.
obchodní zákoník (v platném znění)**

Smluvní strany

REEL KLADNO s. r. o.
Sídlo : K Hájovně 184, 273 01 Lhota
Kontaktní adresa : Josefa Hory 671, 272 64 Kladno
Statutární zástupce : [redacted] jednatel
Zapsána v OR Praha, oddíl C, vložka 68978/01
IČO : 25773721 DIČ : 030-25773721
Bankovní spojení : ČSOB a. s., divize IPB, pobočka v Kladně
Číslo účtu : 156795241/0300
Telefon : [redacted] Fax : [redacted]
(dále jen „poskytovatel“)

a

Okresní správa sociálního zabezpečení
Sídlo : Dukelských hrdinů 2595, 269 01 Rakovník
Statutární zástupce : Ing. Milan Štelcl
Zapsána u :
IČO : 00006963
Bankovní spojení :
Číslo účtu :
Telefon : [redacted]
(dále jen „zákazník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele střežit objekt zákazníka : OSSZ, Dukelských hrdinů 2595, Rakovník prostřednictvím napojení zabezpečovacího zařízení **EPS** zákazníka na Středisko asistenčních služeb poskytovatele (dále jen „SAS“).
2. Přenos signálu ze zabezpečovacího zařízení **EPS** do SAS je zajišťován pomocí JTS.
3. Poskytovatel zajišťuje ochranu objektu zákazníka na základě přijatého signálu ze zabezpečovacího zařízení **EPS** zákazníka do systému SAS dle Požadavku služeb objektu napojeného na SAS – viz příloha č. 1.
4. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže výjezd přes vynaložené úsilí nezabrání případným škodám.
5. V obchodně závazkových vztazích, které nejsou touto smlouvou upraveny, se smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

II.

Podmínky poskytování služby

1. Na SAS poskytovatele může být napojeno pouze zabezpečovací zařízení, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům a u níž je zabezpečen technický servis.
2. Po připojení zabezpečovacího zařízení **EPS** na SAS pracovník (technik) poskytovatele provede kontrolu přenosu dat v přítomnosti zákazníka nebo osoby jím pověřené a o výsledku kontroly sepíše protokol, který podepíše zástupci obou smluvních stran.
3. Poskytovatel je odpovědný pouze za bezchybný technický stav a fungování jím dodaného, namontovaného a odzkoušeného přenosového zařízení. Servis tohoto zařízení a případné opravy provádí na své náklady, nemá však odpovědnost za kvalitu a funkčnost přenosových tras, které nejsou jejím majetkem. V případě, že poruchy byly způsobeny neodbornou manipulací zákazníka nebo jiného subjektu, došlo ke zničení nebo krádeži přenosového zařízení nebo nebyly ze strany zákazníka dodrženy potřebné podmínky pro činnost zařízení, jdou veškeré náklady s tímto vzniklé k tíži zákazníka.
4. Technický stav a funkčnost zařízení instalovaného v objektu třetím subjektem a užívané zákazníkem je v celkové péči zákazníka, včetně oprav a nákladů s tím spojených.
5. Zákazník odpovídá za udržování funkčního stavu důležitých zařízení napojených na přenosové zařízení, označení míst uložení klíčů, označení východů atp., tak, jak byly v době zpracování dokumentace, stejně tak za oznámení osob a adres pro případ vyrozumění. Veškeré změny je zákazník povinen neprodleně oznámit poskytovateli.
6. Zákazník se zavazuje uchovávat v tajnosti před nepovolanými osobami kód pro napojení na monitorovací centrálu, stejně jako informace o provozu monitorovací centrály. Poskytovatel se zavazuje uchovávat v tajnosti před nepovolanými osobami technické detaily poplachového zařízení zákazníka. V případě vyžádání poskytovatele je zákazník povinen změnit hesla a přístupové kódy.
7. Zákazník se zavazuje předem oznámit poskytovateli veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění této smlouvy, zejména :
 - a) stavební a jiné úpravy objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci zabezpečovacího zařízení **EPS**
 - b) jakoukoli manipulaci se zabezpečovacím zařízením **EPS**
 - c) každou – i dočasnou – změnu uživatele nebo obsluhy zařízení případně změnu telefonního čísla
 - d) zabudování dalšího i případné rozšíření zabezpečovacího zařízení **EPS** v objektu.

8. Zákazník se zavazuje bezprostředně po napojení zabezpečovacího zařízení **EPS** (nejpozději do 10 dnů) na SAS po jednotné telekomunikační síti (dále jen „JTS“) oznámit tuto skutečnost písemně příslušnému provozovateli JTS s tím, že je použit schválený (certifikovaný) komunikátor.
9. Zákazník je povinen :
 - a) umožnit zaměstnancům ČTÚ, kteří se prokáží inspekčním pověřením (průkazem), přístup k telekomunikačním zařízením instalovaným v objektu zákazníka, jinak zákazník odpovídá poskytovateli za náhradu škody způsobenou poskytovateli vyměřením pokuty ze strany ČTÚ
 - b) písemně informovat poskytovatele o kontrole provedené inspekčními zaměstnanci ČTÚ, a to nejpozději do 5 dnů od této kontroly, jinak zákazník odpovídá poskytovateli za náhradu škody způsobenou poskytovateli vyměřením pokuty ze strany ČTÚ
 - c) k informaci o kontrole provedené inspekčními zaměstnanci ČTÚ připojit kopii zápisu o této kontrole.

III.

Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá zákazníkovi za škody způsobené výpadkem zabezpečovacího zařízení, které sám instaloval, je-li příčinou tohoto výpadku :
 - a) závada na zabezpečovacím zařízení **EPS** nebo jeho komponentech,
 - b) závada v instalaci zabezpečovacího zařízení **EPS** provedené poskytovatelem
 - c) závada zabezpečovacího zařízení **EPS** během záruční doby
 - d) závada zabezpečovacího zařízení **EPS** vzniklá v době, kdy poskytovatel zajišťuje zákazníkovi pozáruční servis na základě samostatného smluvního ujednání.
2. Poskytovatel neodpovídá za případný vznik škody na zákaznickově majetku způsobený zákazníkem či jiným subjektem. Úsilí poskytovatele přitom směřuje ke snížení možných následných škod.
3. Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost pracovníků poskytovatele v případech, kdy z jakékoli příčiny signál zabezpečovacího zařízení **EPS** zákazníka nebyl přenesen do SAS pro poruchu JTS nebo operátora GSM.
4. Zákazník odpovídá za škody, které poskytovateli vzniknou v případě poruchy zabezpečovacího zařízení **EPS**, instalovaného externí dodavatelskou firmou.

IV.

Ceny služeb

Ceny jednotlivých služeb a celková cena jsou stanoveny v ceníku služeb – příloha č. 1 této smlouvy.

V.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Platnost této smlouvy je možné ukončit i dohodou smluvních stran.
3. Účinnost smlouvy započne po podpisu smlouvy oběma stranami. Uvedení zařízení do trvalého provozu na monitorovací centrálu poskytovatele, tj. po provedení nezbytných technických opatření, programování, instalaci, napojení na systém a odzkoušení započne po podpisu Protokolu o střežení objektu SAS smluvními stranami – viz příloha č. 2.

VI.**Platební podmínky**

1. Zákazník se zavazuje po podpisu této smlouvy uhradit jednorázovou platbu dle hodnoty uvedené v předané faktuře – daňového dokladu a souhlasí s tím, že do uhrazení příslušné částky nebude zařízení pro přenos signálu uvedeno do provozu.
2. Měsíční poplatky budou zákazníkem hrazeny zpětně za předchozí měsíc. Úrok z prodlení činí 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení a zákazník souhlasí s tím, že mu úrok z prodlení bude poskytovatelem automaticky připočten k fakturaci v následujícím měsíci.
3. V případě prodlení delšího 30 dnů poskytovatel zařízení vyřadí z provozu do doby, než bude celá dlužná částka včetně úroku z prodlení uhrazena. Opětovné uvedení do provozu bude poskytovatelem provedeno po uhrazení jednorázového poplatku ve výši 1.500,- Kč.

VII.**Oprávněné osoby**

1. Oprávněnou osobou jednat ve věcech této smlouvy za zákazníka je : [REDACTED]
tel. [REDACTED]
2. Oprávněnou osobou jednat ve věcech této smlouvy za poskytovatele je : [REDACTED]
[REDACTED] jednatel, tel. [REDACTED]

VIII.**Odstoupení od smlouvy**

1. Zákazník může odstoupit od smlouvy v případech, když poskytovatel porušuje podmínky vyplývající z této smlouvy a to :
 - a) přes písemné upozornění zákazníka prokazatelně neplní předmět této smlouvy
 - b) činnosti, ke kterým je smluvně vázána.
2. Poskytovatel může odstoupit od smlouvy jestliže zákazník poruší plnění této smlouvy tím, že :
 - a) po dobu 60 dnů neuhradí dlužnou částku za poskytované služby, netvoří nebo nevytváří podmínky podstatné pro plnění této smlouvy zejména :
 - technické zařízení zajišťující ochranu objektu neodpovídá zákazníkem popsané skutečnosti (funkčnosti, typ, kvalita apod.)
 - technické zařízení zajišťující ochranu objektu vykáže více než tři poruchy za měsíc a zákazník tento stav přes písemné upozornění neodstraní
 - v průběhu smluvního vztahu dojde ke změně technických podmínek pro poskytování služby monitoringu a není možné tento stav napravit nebo monitorování řešit jiným způsobem.
3. Odstoupení od smlouvy nabývá účinností dnem doručení. Opětovné uvedení zařízení do provozu bude poskytovatelem provedeno po uhrazení jednorázového poplatku ve výši 1.500,- Kč.

IX.**Součinnost zákazníka po ukončení smlouvy**

1. Při připojení na SAS pomocí JTS, zajistit součinnost své servisní organizace s pracovníky poskytovatele aby ti ke dni ukončení smlouvy mohli provést vymazání té části programu ústředny zabezpečovacího zařízení **EPS**, která byla potřebná pro přenos dat na SAS.
2. Při připojení na SAS pomocí DAT nebo GSM, je-li majetkem poskytovatele, umožnit jeho zaměstnancům demontáž zařízení nejpozději do 10 pracovních dnů po ukončení platnosti smlouvy.
3. Při připojení na SAS pomocí GSM, je-li majetkem zákazníka, odevzdat SIM kartu pokud je tato majetkem poskytovatele a doplatit zbývající poplatky za služby operátora GSM (případně zaplatit převodní poplatek za SIM kartu rovnající se její ceně v době pořízení).

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, obě vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží zákazník a jedno vyhotovení poskytovatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a 2.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

V Kladně dne 1.10.2007

REEL KLADNO s.r.o.

Průmyslová ul. Kladno

ICO: 2557272 DIČ: CZ02557272
za REEL KLADNO s. r. o. / 3721

Okres
sociálníh
RA

.....
za zákazníka

elektrická požární signalizace



POŽADAVEK SLUŽEB A JEJICH CENY

Příloha 1 ke smlouvě č.: SP 105-2001

Specifikace objektu Název objektu : Okresní správa soc. zabezpečení
 Adresa: ulice, čp.: Dukelských hrdinů 2595
 místo, psč.: Rakovník, 269 01
 Zařízení : Elektrická požární signalizace

Číslo objektu

Linkový PCO	
Radiový PCO	

Specifikace služeb

Monitorování objektu

ano

Informovat o : poplachu

majitele

obsahu

stavu nezamčeno

ano

Asistenční služby na zajištění havarijních situací

ne

Zasílat výpis o provozu EPS v objektu měsíčně

ano

Informovat o poplachu operační středisko HZS Rakovník

ano

Měsíční paušál celkem

600,-

Uvedená cena je bez DPH.

Výpis o provozu zasílat :

E-mailem

Poštou

Specifikace činnosti výjezdu

Kontrola neporušenosti přístupných oken a dveří

ano / ne

V případě narušení fyzické střežení objektu

ne

V případě nutnosti doprava odpovědné osoby na objekt

ne

ne ano

KLADNO s.r.o.

Lajovně 184, Lhota
J. Hory 671, 272 01 Kladno



za REEL Kladno s. r. o.

OKRESNÍ SPRÁVA
SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
RAKOVNÍK



za zákazníka

CENTRUM ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY

Kontaktní adresy :

Firma zajišťující výjezd :

Název : REEL KLADNO s. r. o..

Ulice, čp. : K Hájovně 184

Místo, psč. : Lhota, 273 01

Kontakt : [redacted]

Telefon : [redacted]

Mobil : [redacted]

Fax : [redacted]

E-mail : [redacted]

Firma provádějící výjezd

Název : HZS Středoč. kraje se sídlem v Kladně, ÚO Rakovník

Ulice, čp. : Dukelských hrdinů 2502

Místo, psč. : Rakovník, 269 01

Kontakt :

Telefon : 150, [redacted]

Mobil :

Fax :

E-mail :

Servisní firma

Název : REEL KLADNO s. r. o..

Ulice, čp. : K Hájovně 184

Místo, psč. : Lhota, 273 01

Kontakt : [redacted]

Telefon : [redacted]

Mobil : [redacted]

Fax : [redacted]

E-mail : [redacted]

Adresa firmy pro odeslání výpisu

Název : Okresní správa sociálního zabezpečení

Ulice, čp. : Dukelských hrdinů 2595

Místo, psč. : Rakovník, 269 01

Kontakt :

Telefon :

Mobil :

Fax :

E-mail :

Název :

Ulice, čp. :

Místo, psč. :

Kontakt :

Telefon :

Mobil :

Fax :

E-mail :

Název :

Ulice, čp. :

Místo, psč. :

Kontakt :

Telefon :

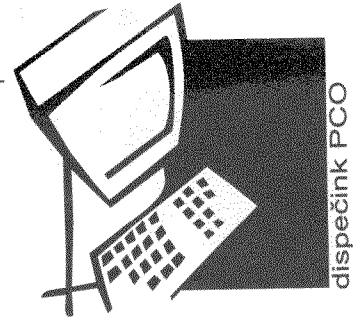
Mobil :

Fax :

E-mail :



PROTOKOL O STŘEŽENÍ OBJEKTU SAS



Příloha č. 2 ke smlouvě č.: SP105-2001

Specifikace objektu

Název objektu : Okresní správa soc.zabezpečení
Adresa : ulice,čp. : Dukelských hrdinů 2595
místo, psč. : Rakovník, 269 01
Napoj.zařízení : Elektrická požární signalizace

Číslo objektu

Linkový PCO	5116
Radiový PCO	
Výjezd	

Objednatel

Název : Okresní správa sociálního zabezpečení
Sídlo : Dukelských hrdinů 2595
IČO : 00006963
Odp.zástupce : [redacted]

DIČ:
Telefon : [redacted]

Provozovatel SAS

Název : REEL KLADNO s. r. o.
Sídlo : K Hájovně 184, 273 01 Lhota
IČO : 25773721
Odp.zástupce : [redacted]

DIČ: 030-25773721
Telefon : [redacted]

Poskytovatel zásahu

Název : HZS Středočeského kraje se sídlem v Kladně
Sídlo : Územ.odbor Rakovník, Dukelských hrdinů 2502
IČO : 70885371
Odp.zástupce : [redacted]

Telefon : [redacted]

Předmět jednání:

Předmětem jednání je zahájení střežení objektu prostřednictvím SAS, s poskytováním dohodnutých služeb. Výše uvedení pracovníci prohlašují, že jsou zmocnění jednat za svůj podnik v uvedeném předmětu.

Rozsah poskytovaných služeb

Služby poskytované v rámci ochrany objektu napojeného na PCO z hlediska PO jsou prováděny v rozsahu stanoveném v listě Specifikace služeb na základě plnění podmínek a práv zúčastněných stran, stanovených v uzavřené smlouvě o připojení objektu na PCO. Poskytovatel výjezdu provádí služby v rozsahu stejném, jako při příjmu tísňového volání na linku 150.

Zkoušky a ověření funkčnosti

Zkouška provozu zařízení byla provedena se zástupcem objednatele dne 12.10.2001. Přítomní prohlašují že zařízení je plně funkční, a nevykazuje žádné závady ohrožující přenos dat na SAS.

Zahájení střežení objektu a plnění služeb

Zúčastněné strany se dohodly na zahájení provozu s poskytováním služeb v rámci střežení objektu, specifikovaných v požadavkovém listě a smlouvou o připojení objektu na SAS REEL KLADNO s.r.o.




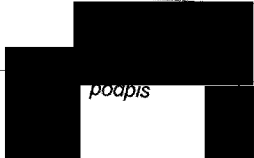
počínaje dnem : 12.10.2001 od 00:00 hodin.
na dobu : neurčitou

CENTRUM ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY

Podmínky provozu:

Provozovatel nebude zasahovat do zařízení, a to zvláště v době příp. poruchy bez vědomí nebo souhlasu dodavatele ani prostřednictvím třetích osob.

Provozovatel SAS je oprávněn v případě poruchy zařízení, či neplnění povinností odběratelem vyplývající ze smlouvy o střežení objektu, vyřadit objekt ze střežení SAS, aniž by odpovídal za případně vzniklé škody.

Zařízení bylo uvedeno do provozu	Zkušební provoz zahájen	Trvalý provoz zahájen
Za odběratele:	<p>1. 11. 2004 datum</p>  <p>RAKOVNIK</p> <p>razítko</p>	<p>datum</p> <p>podpis</p> <p>razítko</p>
Za provozovatele SAS	 <p>podpis</p> <p>REEL KLADNO s.r.o. K Hájovně 184, Lhota Provozovna: J. Hory 671, 272 64 Kladno tel./fax:  IČO: 25773721 DIČ: 030 - 25773721</p> <p>razítko</p>	<p>podpis</p> <p>razítko</p>
Za poskytovatele výjezdu	 <p>podpis</p> <p>razítko</p>	<p>podpis</p> <p>razítko</p>