

SM2100001008



MPXPFGNVDG

Stejnopis č. ... 7.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smlouva č. VYP/35/05/010887/2021

8531/V

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „občanský zákoník“)
(dále jen jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „půjčitel“) na straně jedné

a

Městská část Praha 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 11

zastoupená Jiřím Dohnalem, starostou

IČO: 00231126

DIČ: CZ00231126, plátce DPH

(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Smlouva o výpůjčce

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 583/97 – ostatní plocha, jiná plocha, a pozemku parc. č. 583/205 – ostatní plocha, jiná plocha, to vše v kat. území Háje, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 793 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabyt půjčitel na základě Kupní smlouvy V11 19310/1997 a Rozsudku soudu o určení právní vztahu 24 Co 278/2015-171 (ve spojení s 11 C 836/2013-130 ze dne 28.5.2015 a opravným usnesením 24 Co 278/2015-185) ze dne 24.3.2016.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do bezplatného užívání pozemek parc. č. 583/97 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.198 m², a pozemek parc. č. 583/205 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.088 m², to vše v kat. území Háje, obec Praha, tak, jak je vše vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy, která je jako **příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**předmět výpůjčky**“).



MHMPXPFGNVDG

II.

Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání předmět výpůjčky za účelem realizace ovocného sadu a višňového bludiště (dále vše jen jako „sad a bludiště“), tak jak je blíže popsáno v projektu realizace ovocného sadu a višňového bludiště, jenž jako příloha č. 2, tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.
2. Půjčitel se zavazuje protokolárně odevzdat vypůjčitelovi předmět výpůjčky ve lhůtě 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky v této lhůtě převzít, nebylo-li smluvními stranami sjednáno písemně jinak.
3. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky a pečovat o sad a bludiště,
 - c) při sněhu a náledí udržovat na vlastní náklady a odpovědnost bezpečný přístup k předmětu výpůjčky a pohyb osob po předmětu výpůjčky,
 - d) zajistit si ochranu veškerého zařízení, techniky a všech součástí sadu a bludiště umístěných na předmětu výpůjčky,
 - e) při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený odevzdat půjčitelovi ve stavu odpovídající stavu předmětu výpůjčky ke dni protokolárnímu předání předmětu výpůjčky a provedeným změnám na předmětu výpůjčky v souladu s čl. II. této smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno písemně jinak, a to nejpozději následující pracovní den po dni skončení výpůjčky. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1.
4. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčitelovi takto způsobenou škodu,
 - b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) umožnit po předchozím oznámení půjčitelovi vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné



MHMPXPFGNVDC

zabránit škodě (např. havárie, požáru na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele.

5. Vypůjčitel není oprávněn využívat předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
6. Vypůjčitel nesmí zřídít třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
7. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži vypůjčitele.
8. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, vyjma úprav pro zřízení sadu a bludiště specifikovaných v čl. II. této smlouvy v souladu s projektem, ke kterému dává půjčitel souhlas. Provede-li vypůjčitel změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele, je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady vypůjčitele.
9. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčitel nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn na předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.
10. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s realizací a udržováním sadu a bludiště, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k realizaci a udržováním sadu a bludiště a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

V.

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka touto smlouvou založená skončí:
 - a) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou, či nedodrží-li jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, a toto porušení nenapraví ani v dodatečné lhůtě k nápravě nikoliv kratší 10 dní ode dne doručení písemné výzvy půjčitele vypůjčiteli,
 - b) půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat,
 - c) dnem svěřením předmětu výpůjčky do svěřené správy vypůjčitele v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy.
2. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů v tříměsíční výpovědní době.
3. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena vypůjčiteli.



MHMPXPFGNVDG

VI. Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
 - b) v případě, že vypůjčitel nepředá půjčiteli při skončení výpůjčky dle čl. IV. odst. 3 písm. e) této smlouvy předmět půjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VII. odst. 1 věty druhé této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
 - d) za porušení každé další povinnosti uložené vypůjčiteli touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinnosti vypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VII. Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí ustanovením § 573 občanského zákoníku.
3. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1074 ze dne 10.05.2021. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-77198/2021 od 26.02.2021 do 14.03.2021.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.



MHMPXPFGNVDG

6. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena v **osmi stejnopisech** o pěti stranách textu a dvou přílohách, z nichž vypůjčitel obdrží dva stejnopisy a půjčitel po šesti stejnopisech.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 8 tohoto článku.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 25.10.2021, číslo usnesení 1049/37/R/2021 a k jejímu podpisu je oprávněn Jiří Dohnal, starosta, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Přílohy: příloha č. 1 – kopie katastrální mapy
příloha č. 2 – projekt ovocného sadu a višňového bludiště

V Praze dne 08.12.2021

V Praze dne 08.11.2021

za půjčitele:

Ing. Jan Hak
ředitel odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy

za vypůjčitele:

Jiří Dohnal
starosta
Městská část Praha 11

POZEMKY PARC.Č. 583/97, 583/205, V K.Ú. HÁJE



50 m

1 : 1 887

PŘÍLOHA č. 2
k smlouvě o výpůjčce
č. VYP/35/05/010887/2021

Studie

OVOCNÝ SAD A VIŠŇOVÉ BLUDIŠTĚ

Zpracovatel:

GREENERY PLUS s.r.o, Choceradská 2951/7, 141 00 Praha 4, IČ: 24 24 25 01
Mgr. Eva Jakubcová a Ing. Yuliana Kostyunicheva

Realizátor:

Jihoměstská majetková, a.s., se sídlem Hráského 1902, 149 00 Praha 4. Chodov, IČ: 28 19 90 81, DIČ: CZ 28 19 90 81

Zastoupená:

Bc. Zdeňkem Hamajem, vedoucím střediska údržby zeleně a komunikací

OBSAH

01 TEXTOVÁ ČÁST - POPIS

02 NÁVRHOVÁ ČÁST

02.1 STÁVAJÍCÍ STAV

- ORTOFOTO 2020
- FOTODOKUMENTACE

02.2 STÁVAJÍCÍ STAV A KÁCENÍ

02.3 SITUACE

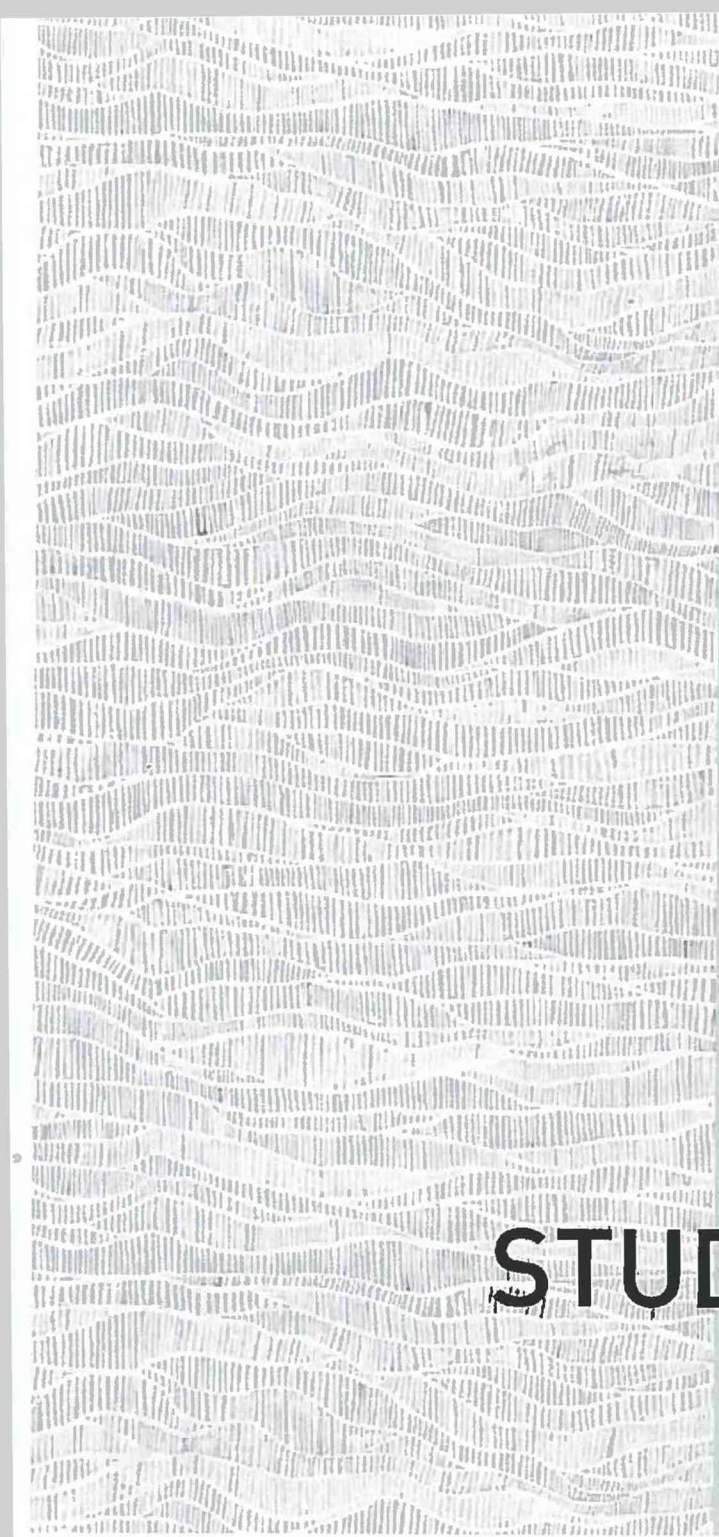
02.4 BAREVNÁ STUDIE

02.5 CENOVÁ NABÍDKA

[The text in this section is extremely faint and illegible, appearing as a dense, wavy pattern of lines.]

[Faint, illegible text at the top of the page, possibly a title or header.]

[The text in this section is extremely faint and illegible, appearing as a dense, wavy pattern of lines.]



**STUDIE - OVOCNÝ SAD A
VIŠŇOVÉ BLUDIŠTĚ**

Návrh PARO č. 24

Studie založení ovocného sadu a višňového bludiště v katastrálním území Praha Háje, dle Hany Volfové Popiolkové

Zpracovatel: GREENERY PLUS s.r.o, Choceradská 2951/7, 141 00 Praha 4, IČ: 24 24 25 01
Mgr. Eva Jakubcová a Ing. Yuliana Kostyunicheva

Realizátor: Jihoměstská majetková, a.s., se sídlem Hráského 1902, 149 00 Praha 4. Chodov, IČ: 28 19 90 81, DIČ: CZ 28 19 90 81

Zastoupená: Bc. Zdeňkem Hamajem, vedoucím střediska údržby zeleně a komunikací

Projekt založení ovocného sadu a višňového bludiště na pozemku v katastrálním území Háje, s parcelními čísly 583/97 HMP a 583/205 HMP k. území Háje je zpracován dle návrhu paní Hany Volfové Popiolkové na pozemcích, kde v současné době roste na velké části poměrně extenzivně udržovaná zeleň a dále na východní straně je zde plocha se zarůstajícím a nefunkčním asfaltovým volejbalovým hřištěm.

Garanty projektu jsou Karel Volf a Kateřina Procházková, realizace bude prováděna Městskou majetkovou organizací, tedy v rámci firem ÚMČ Prahy 11. Akce bude celkově finančně menšího rozsahu, tedy do 2 mil. Korun. Pro výsadbu a údržbu sadu se počítá se spoluprací s místními obyvateli v rámci rozšířené možnosti komunitních aktivit a případně i se zapojením žáků místní základní školy, kteří projeví o tento projekt také velký zájem.

Část pozemku je dnes zarostlá ovocnými stromy, které vysazoval a udržoval dlouhá léta právě tatínek místní obyvatelky a navrhovatelky paní Volfové. Ovocné stromy jsou dnes prorostlé různými náletovými dřevinami (hlavně vrby) a v současné době si tedy žádají nutný péstební zásah, tak aby byl prodloužen život těchto stromů. Je žádoucí provést neprodleně omezení růstu některých křovin (jedná se zejména o šípky a některé náletové vrby), tak aby stromy měly dostatek světla a napřímily své koruny do optimálního tvaru stromů, a to i v případě, že nebude tento projekt finančně podpořen a realizován.

Pro zkvalitnění a lepší využití tohoto prostoru zejména místními obyvateli, je zde navržena autorkou výsadba nového ovocného sadu z různých odrůd méně vzrůstných stromů višní. Možno zvážit i vysazení švestek odolných na šarku (*Prunus domestica* kultivar Top Hit nebo Top Tens). Tyto stromy, jejichž různé kultivary budou plodit v různém období, prodlouží možný termín sklizně, a tedy využít možnosti obcerstvit se plody.

Vedle ovocného sadu zde bude vytvořeno ještě malé bludiště, tvořené z mlatově propustných cest lemovaných drobnými keři a trvalkami (keře Perowskia, trvalky vhodné na slunná místa jako například šalvěj řebríček, levandule, s doplněním jarního efektu pomocí drobných cibulovin jako například okrasný česnek, botanické tulipány).

Toto místo vhodné na setkávání obyvatel bude doplněno drobným mobiliářem v podobě 2-4 odpočinkových laviček, pítka pro ptáky, krmítka a odpadkového koše.

Na tento projekt je dále ještě možno navázat propojením místní zastávky autobusu Milíčov přes tuto plochu do ulice Stříbrského, úzkou mlatovou cestou, nahrazující dnešní vyšlapanou cestu.

V příloze je orientační stanovení nákladů na tuto akci, dle přiloženého návrhu studie. V případě realizace je nutno dopracovat projektovou dokumentaci včetně závazného kontrolního rozpočtu.

Dokumentace obsahuje také umístění sadu včetně bludiště na pozemcích HMP.

V Praze 15.10.2021

Mgr. Eva Jakubcová, Ing. Yuliana Kostyunicheva

Příloha: Anotace projektu autorkou Hanou Volfovou Popiolkovou

Garanti: Karel Volf, [redacted] věk 40.let, tel.: [redacted]
Kateřina Procházková, tel.: [redacted]
Adresa garantů: [redacted]

Projekt: OVOCNÝ SAD, VIŠŇOVÉ BLUDIŠTĚ

Návrh projektu, autor: Hana Volfová Popiolková

Garanti projektu: Karel Volf, Kateřina Procházková

Lokalita: zelená plocha u aut.zas. Miličov, ul. Jurkovičova a Stříbrského – Pozemek parc. č. 583/97 HMP
Pozemek parc. č. 583/205 HMP

Možnost propojení s projektem milionstromu.cz

Anotace projektu, neboli mých pár slov :-)

Výsadba ovocných stromů, by mohla být realizována z části městem a z části obyvateli JM. Sad by byl složen ze staré současné části, která by se musela revitalizovat a z části nové, kde by se dala zapojit okolní veřejnost. Pod heslem zasad'te dětem strom, by mohla vzniknout pěkná komunitní akce.

Mám pocit, že lidé co tady žijí (v okolí budoucího sadu), chtějí zasahovat do vzhledu svého okolí, ale často nevědí jak a strach a nedostatek času jim to neumožní.

Kdysi mě a mé setře nám náš otec zasadil stromy. Každé jinou odrůdu jabloně...Dnes už mají přes 30 let a musím říct, že rubíny z nich jsou moc dobré a sladké. Vždy když u stromů stojím, tak si říkám, jakého skvělého otce mám a že ta jablka jí už i mé děti...

Dejme i tuto možnost ostatním...Ať se podílí na výsadbě, ať si pak sadu váží, ať pak k němu mají vztah a ať mu přinesou i vodu, když to bude potřebovat.






Ukažme dětem, jak se stromy sází, jak rostou, jak kvetou, voní a že po opylení vzniknou malé plody, které nám během roku vykouzlí svou chutí úsměv na tváři. Naučme své děti pěstovat potraviny a vážit si přírody.

Miličovský sad

Pojďme si zasadit zelený ovocný sad. Sad plný ovocných stromů. Sad, který od jara do podzimu dává svému okolí barvy, vůně, ovoce, relax a klid. Sad, který je součástí nás všech a díky nám v něm bude uchován odkaz pro další generace našich dětí. Miličovský sad je propojení rozkvetlé louky, zelené učebny, ovocného sadu, kde staré odrůdy stromů umožní lidem utrhnout si jablko či hrušku a bez obav ji sníst. Bude to místo setkávání a místo, kde se vaše děti třeba naučí ložit po stromech. Součástí sadu je také bludiště tvořené stromy višní, levandulovými keři, šalvějemi a dalšími trvalkami a dřevěnými prvky.



Legenda :

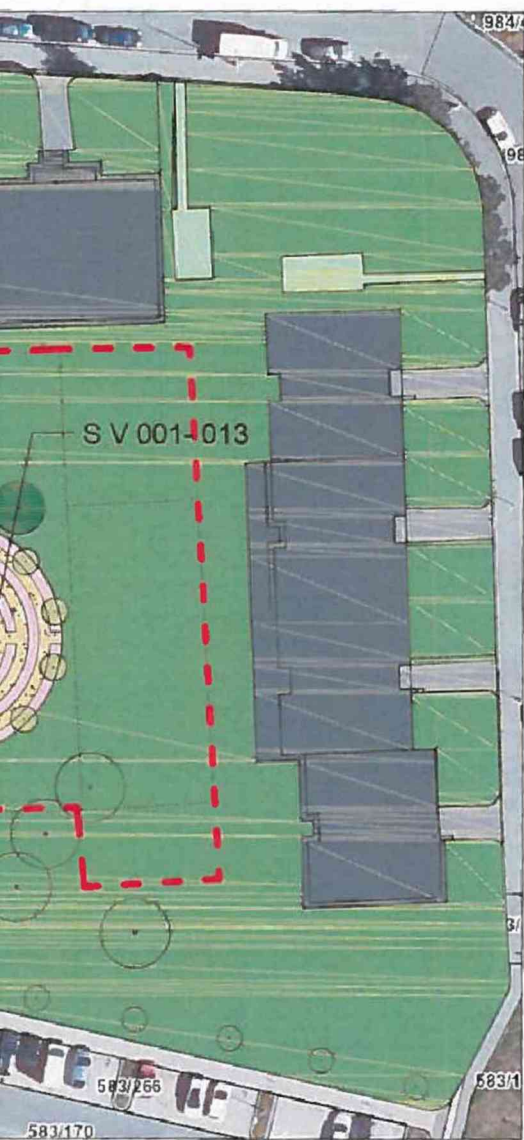
-  - Trvalkové záhony
-  - Cesty mlát
-  - Řešené území
-  - Stromy ovocný sad
-  - Višně



02 NÁVRHOVÁ ČÁST

02.4 BAREVNÁ STUDIE






Legenda :

-  -Trávník
-  - Trvalkové záhony
-  -Cesty mlat
-  -Řešené území
-  -Stromy ovocný sad
-  -Višně

Výkaz výměr :

- 1) S OS 001 - 022 22 x
 Stromy ovocný sad 22 x
 Jabloně
 Hrušně
 Švestky
- 2) S V 001 - 013
 Stromy višně 13 x
- 4) Trvalkové záhony 236 m²
 Perovskie
 Šalvěj
 Řebříček
 Šanta
- 5) Cesty mlat 232 m²

0 7 14m



STUDIE - OVOCNÝ SAD A VIŠŇOVÉ BLUDIŠTĚ

02.5 CENOVÁ NABÍDKA PRO NÁVRH PARO Č.24 - ZALOŽENÍ SADU A VIŠŇOVÉHO BLUDIŠTĚ.

823-2/2020	Sadovnické úpravy	jedn.	množství	cena za jedn.	cena celk.
R	Odstranění nevhodných dřevin m2	m2	0	150	0
182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm	m ²	1680	16,20	27 216,00
181111111	Plošná úprava terénu	m2	1680	26,40	44 352,00
183403153	Obdělání půdy uhrabáním	m2	1680	3,85	6 468,00
183403161	Obdělání půdy válením	m2	1680	0,43	722,40
181411131	Založení parkového trávníku výsevem včetně travního osiva	m ²	1680	28,00	47 040,00
183205211	Založení záhonu	m2	236	50,00	11 800,00
181411141	Založení trávníku parterového	m2	145	24,60	3 567,00
183211312	Výsadba trvalek	ks	1585	12,80	20 288,00
184102111	Výsadba keřů s balem	ks	60	48,30	2 898,00
183101221	Hloubení jamek s vým.50%	ks	35	1 300,00	45 500,00
184102115	Výsadba dřevin s balem	ks	35	472,00	16 520,00
184215133	Ukotvení dřevin 3 kóly	ks	35	265,00	9 310,00
184501141	Nátěr kmene Areboflex	ks	35	300,00	10 500,00
184215412	Zhotovení závlahové mísy	ks	35	72,50	2 537,50
184911421	Mulčování vysazených rostlin	m2	35	36,30	1 270,50
184911421	Mulčování vysazených záhonů štěrkem 4-8 mm	m2	236	450,00	106 200,00
185851121	Dovoz vody	m3	15	333,00	4 995,00
185804311	Zaliti rostlin vodou	m3	15	395,00	5 925,00
998231311	Přesun hmot	t	39,00	904,00	35 256,00
R	Odkopávky včetně likvidace	m3	46,40	520,00	24 128,00
R	Založení mlatových cest	m2	232,00	1500,00	348 000,00
916371111	Osazení obrubníku - pásovina na ocelové trny	m	425	320,00	136 000,00
998231311	Přesun hmot pro cesty	t	103,00	260,00	26 780,00
	celkem				937 273,40
	celkem				937 273,40
	Specifikace				
	kompostová zemina	m3	20	450,00	9 000,00
	mulčovací kůra	m3	2	900,00	1 800,00
	trvalky	ks	1585	33,00	52 305,00
	Perovskia	ks	60	33,00	1 980,00
	travní osivo	kg	58	120,00	6 960,00
	strom VK 1 14-16 cm	ks	35	3500,00	122 500,00
	likvidace odpadu	m3	11	685,00	7 535,00
	pásovina - oddělení kružnic bludiště	bm	425	380,00	161 500,00
	doprava	kpl	1,00	20000,00	20 000,00
	celkem				383 580,00
	Rekapitulace				
	SÚ				937 273,40
	Specifikace				383 580,00
	Rozpočtová rezerva		0,10		126 000,00
	Celkem bez DPH				1 446 853,40
	DPH 21%				303 839,21
	Cena vč. DPH				1 750 692,61



STUDIE - OVOCNÝ SAD A VIŠŇOVÉ BLUDIŠTĚ

