



## Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 1156/MERK/2015

Smluvní strany:

**Objednatel:** Město Příbram  
 sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
 zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
 IČO: 00243132  
 DIČ: CZ00243132  
 Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
 Č. účtu: XXXXXXXXXX

dále jen „objednatel“, na straně jedné

**Zhotovitel:** ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.  
 Sídlo: Příbram V - Zdaboř, Lomená 549, PSČ 26101  
 Zastoupený: Ivanou Pajtaiovou, jednatelkou  
 IČO: 27409384  
 DIČ: CZ27409384  
 Zhotovitel je plátcem DPH  
 Zhotovitel je zapsán u Městského soudu v Praze odd. C.vl.č.111212

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely spolu tento dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 1156/MERK/2015 ze dne 3.9.2015 (dále jen dodatek č. 8).

Uzavření dodatku č. 8 bylo schváleno usnesením RM č. 1175/2021 ze dne 13.12.2021.

I.

Tímto dodatkem č. 8 se mění :

### 1) Čl. III – odměna za poskytnuté služby

Celková cena za pravidelné poskytování úklidových služeb ze strany zhotovitele v rozsahu sjednaném (viz příloha č. 2a – beze změn) nově činí:

Předmět služby	Odměna v Kč- ZD	DPH (10%) v Kč DPH u MěRK (21%)	Odměna s DPH v Kč celkem/měsíc
Úklid společných prostor celkem	57.019,00	5.701,90	62.720,90
Úklid výtahů celkem	7.591,00	759,10	8.350,10
Úklid v MěRK	3.953,00	830,00	4.783,00

Celkem	68.563,00	7.291,00	74.854,00
--------	-----------	----------	-----------

Podrobný rozpis nových cen za úklid společných prostor domů, výtahů a úklid kanceláře MĚRK je uveden v nových přílohách 1 b/2022, 3b/2022, 4/2022 tohoto dodatku č. 8.

## 2) Čl. X – ukončení a zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně textu prvního odstavce předmětného článku takto: Smlouva uzavřená dle původního dodatku č. 7 do 31.12.2021 se prodlužuje na dobu určitou do 31.12.2022.

**V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.**

### II.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 8 bude zveřejněn v registru smluv ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od 1.1.2022 po zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 8 a vlastní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle. Tento dodatek č. 8 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku dodatku.

Nedílnou součástí dodatku č. 8 jsou přílohy:

1b – Harmonogram úklidových a čistících prací včetně nových cen – nové znění

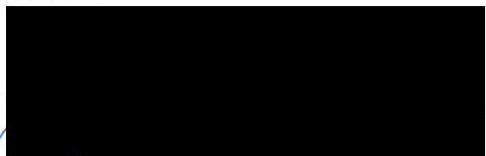
2a – specifikace ploch úklidových a čistících výkonů – původní znění

3b – rozpis úhrad za jednotlivé činnosti – nové znění

4b – harmonogram a rozpočet úklidových prací v MĚRK – nové znění

17-12-2021

V Příbrami .....



Město Příbram

Mgr. Jan Konvalinka, starosta



V Příbrami ..... 15.12. 2021



Úklidový servis – PB s.r.o.

Ivana Pajtaiová, jednatelka

Příloha č. 1b/2022 Smlouvy o dílo – ÚKLIDU

HARMONOGRAM ÚKLIDOVÝCH A ČISTÍCÍCH PRACÍ

Místo úklidu	četnost/týdně	denně/hod	týdně/hod	Měsíčně/hod	Sazba/hod	Celkem Kč měs.	Fa č. 2.a 3. VÝTAHY-ÚKLID + ČIŠTĚNÍ		
							měsíčně/hod	Sazba Kč/hod	Celkem Kč/měs
Příbram I/69 Plzeňská DPS	5 x týd	2,53	12,65	55,87	186,67	10 429,-	9,63	199,38	1 920,-
Příbram IV/5 (byty)	5 x týd	3,48	17,4	76,85	185,70	14 271,-	9,63	199,38	1 920,-
Příbram IV/5 (ubytovna)	5 x týd	2,42	12,11	53,44	197,87	10 574,-	x	x	x
Příbram VI/155 DPS Březové Hory	3 x týd	1,5	4,5	19,88	189,64	3 770,-	4,64	200,65	931,-
Příbram VII/494 DPS	3 x týd	2,5	7,5	33,13	180,80	5 990,-	6,63	195,17	1 294,-
Příbram III/143 DPS Průběžná	5 x týd	1,5	7,5	33,13	188,29	6 238,-	7,69	198,44	1 526,-
Příbram I/117	1 x týd	x	3,27	14,44	210,87	3 045,-	x	x	x
Příbram I/132, Pivovarská	1 x týd	x	2,9	12,81	210,93	2 702,-	x	x	x
Celkem Kč bez DPH / faktura č.1 a č. 2.						<b>57 019,-</b>			<b>7 591,-</b>

Příloha č. 2 a Smlouvy o dílo – ÚKLIDU

**SPECIFIKACE PLOCH ÚKLIDOVÝCH A ČISTÍČÍCH VÝKONŮ**

MÍSTO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	vyjimky
I/69 DPS	PO-PÁ přizemí	PO, PÁ	ST	PO - PÁ	PO	Posl. ČT v měs.	PO - PÁ	Posl. ČT v měs.	Posl.ČT v měs.	Posl.PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	paviate *
IV/5-byty	x	PO - PÁ	ST, PÁ	PO - PÁ	PO	Posl. PÁ v měs.	PO - PÁ	Posl. ST v měs.	X	Posl.PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	x
IV/5-ubytovna	x	PO - PÁ	ST, PÁ	x	PO	Posl. ČT v měs.	x	x	x	Posl.PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	PO-PÁ/social.
VI/155 DPS	PO+ST+PÁ	ST	PÁ	PO +ST+PÁ	PÁ	ST	PO +ST+PÁ	posl. PO v měs	x	x	do 30.6.	dle potřeby	x
VII/494 DPS	PO+ST+PÁ	ST	PÁ	PO +St+PÁ	PÁ	ST	PO +St+PÁ	posl. PO v měs	Posl.PÁ v měs.	x	x	dle potřeby	x
III/143 DPS	ÚT, ST, ČT, PÁ	PO	ST	ČT	ÚT	Posl.ÚT v měs.	PO - PÁ	Posl.PÁ v měs.	x	x	x	dle potřeby	x
I/117	x	ST	ST	ST	ST	ST	X	X	X	Posl.ST v měs.	do 30.6.	dle potřeby	x
I/132	x	ST	ST	ST	ST	ST	X	X	2. a 4. ST vměs.	x	do 30.6.	dle potřeby	bez vody *

**DRUHY ÚKLIDŮ – POPISY ÚKLIDOVÝCH VÝKONŮ :**

**A** = suchý (zametání) a mokrá saponátový úklid podlahových ploch s dezinfekcí + schodiště od 2.NP do přízemí

**B** = suchý (zametání) a mokrá saponátový úklid podlahových ploch s dezinfekcí + schodiště v celém objektu, schodové podesty + podhledy

**C** = omytí vstupních dveří, ohmatů kolem klik a vyleštění skleněných výplní oboustranně

**D** = vynášení letáků z nádob pod domovními schránkami do určených sběrných nádob

**E** = čištění, vymetání, vysávání záchytných rohoží před vstupy do domů, nebo uvnitř objektu

**F** = stírání okenních parapetů a schráněk, omytí madel zábradlí

**G** = denní mytí podlahy výtahové kabiny a omytí případných ohmatů na tlačítkovém panelu

**H** = zametení sklepních a suterénních prostor

**I** = měsíční úklid výtahových zařízení a jejich součástí – mytí kabiny, mytí dveří oboustranné na jednotlivých nástupišťích

**J** = měsíční ošetření podlahových ploch jakostním přípravkem

**K** = roční mytí oken společných prostor domů oboustranné včetně parapetů a ráků

**L** = výměny žárovek ve společných prostorách domů, nahlašovací povinnost správci při mimořádných situacích – haváriích, silného znečištění exkrementy, poruchy technických zařízení v domech a jiné.

#### **VYJÍMKY**

- \* mokrý úklid pavlačí se neprovádí v zimním období pokud klesnou teploty pod 0 stupňů C. Provádí se pouze suchý úklid !
- \* v místě I/69 se denně provádí úklid s dezinfekcí společného sociálního zařízení, WC, sprchy dle dezinfekčního plánu pro ubytovny !
- \* v místě I/132 není přístup k vodě, úklid je prováděn za pomoci dovažky teplé vody !

Příloha č. 3b/2022 ke Smlouvě o dílo č. 1156/MERK/2015  
 Úklid společných prostor bytových domů

Faktura č. 1		Období	
		Leden – prosinec 2022	
<b>Odběratel: Město Příbram</b>	<b>Cena</b>	<b>10% DPH</b>	<b>Celkem</b>
I/69 DPS Plzeňská	10429,00	1042,90	11471,90
IV/5 (byty)	14271,00	1427,10	15698,10
IV/5 ubytovna	10574,00	1057,40	11631,40
VI/155 DPS Břez.Hory	3770,00	377,00	4147,00
VII/494 DPS	5990,00	599,00	6589,00
III/143 DPS Průběžná	6238,00	623,80	6861,80
I/117	3045,00	304,50	3349,50
I/132	2702,00	270,20	2972,20
<b>Celkem</b>	<b>57019,00</b>	<b>5701,90</b>	<b>62720,90</b>

Úklid výtahů v bytových domech dle sml : 1156/MERK/2015

Faktura č. 2.		Období	
		Leden – prosinec 2022	
<b>Odběratel: Město Příbram</b>	<b>Cena</b>	<b>10% DPH</b>	<b>Celkem</b>
I / 69 DPS Plzeňská	1 920,00	192,00	2 112,00
IV / 5	1 920,00	192,00	2 112,00
VII / 494 DPS	1 294,00	129,40	1 423,40
III / 143 DPS Průběžná	1 526,00	152,60	1 678,60
<b>Celkem</b>	<b>6 660,00</b>	<b>666,00</b>	<b>7 326,00</b>

Úklid výtahů v bytových domech dle sml : 1156/MERK/2015

Faktura č. 3.		Období	
		Leden – prosinec 2021	
<b>Odběratel: Město Příbram</b>	<b>Cena</b>	<b>10% DPH</b>	<b>Celkem</b>
VI / 155 DPS Březové Hory	931,00	93,10	1024,10

<b>Celkem</b>	<b>931,-</b>	<b>93,10</b>	<b>1024,1</b>
---------------	--------------	--------------	---------------

V Příbrami 25. 11. 2021

HARMONOGRAM A ROZPOČET ÚKLIDOVÝCH PRACÍ .....v místě MěRK, Pb IV/5

**2 x týdně ( úterky + čtvrtky)**

a) úklid-kanceláře, vstupní hala, zádveří zadního vchodu (163 m2)

otírání prachu z volně přístupných míst, vynášení košů, vysátí kobercových ploch, mytí přepážkového pultu, mytí podlahových ploch – dlažby, otírání okenních parapetů

z toho **1 x týdně (čtvrtek)**

omytí prosklených dveří a vstupních přepážek, otírání nábytku, čištění záchytných rohoží u vstupů

z toho **2 x měsíčně (každý sudý čtvrtek)**

- ošetření nábytku leštěnkou

b) úklid-šatna, sprcha, WC, umývárna, výlevka, chodba, kuchyňka : (výměra 21 m2)

běžná údržba kuchyňky, mytí povrchů, dřezu a volně přístupných míst, 1x měsíčně mytí nábytku-linky, vynášení koše, saponátové mytí podlah, péče o čistotu elektrospotřebičů

c) úklid vrátnice objektu – ubytoven ČSA IV/5 : (výměra 10 m2) **1 x týdně čtvrtek**

běžný úklid podlahových ploch, vynášení odpadu, otírání prachu z volně přístupných míst, ošetření ohmatů dveří a skel.

ROZPOČET			
Plocha m2			
194 m2	cena za 1 výkon / 2,14 Kč	415,16 Kč x 8,83 výkonů v měsíci	3 666,- Kč
Roční mytí oken + žaluzií	1/12	287,40 Kč	287,- Kč
Kalkulace měsíčně			3 953,- Kč
DPH 21%			830,- Kč
<b>CELKEM měsíčně</b>			<b>4 783,- Kč</b>