

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 0303010515 (08/03/2341/05), uzavřené dne 30.06.2005 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a společností **TTS eko s. r. o.**, Průmyslová 163, Třebíč, IČ: 49359215 – jako nájemcem (dále jen Smlouva)

I.

Vzhledem k tomu, že pronajímatel v současné době připravuje změnu obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve které se počítá se zvýšením poplatku pro umístění reklamního zařízení s tím, že v případě uzavření nájemní smlouvy se tento poplatek již nebude vyměřovat (osvobození od poplatku), a také z důvodu narovnání nájemného pro všechny nájemce pozemků **pro umístění reklamního zařízení**, dohodly se smluvní strany na této změně Smlouvy:

1. V čl. II. odst. 1. ve větě první se ruší text: „ 400 m²“ a nahrazuje se tímto novým textem „**1 m²**“. Z tohoto důvodu se ruší 2. list přílohy č. 1.
2. V článku III. odst. 1. v první větě se ruší text: „24.6.2005 ve výši 3,-- Kč/m²/rok vč. DPH (slovy: třikorunyčs/m²/rok), tj. 1 200 Kč za rok vč. DPH“, které bylo navýšeno o inflaci od počátku uzavření Smlouvy a nahrazuje se tímto novým textem „16.12.2021 na částku 16.000 Kč/m²/rok, tj. za 1 m²

Celkem 16.000 Kč/rok, tj. slovy: Šestnáct tisíc korun českých ročně.“

3. V čl. III. odst. 2. se ruší stávající text a nahrazuje se tímto novým textem: „Na základě výslovné dohody smluvních stran bude roční nájemné hrazeno za každý kalendářní rok trvání tohoto nájemního vztahu jednou platbou, vždy do 31.03. kalendářního roku, kterého se nájemné týká, a to složenkou nebo převodním příkazem na účet pronajímatele u KB Třebíč, uvedený výše.“

Zbývající ustanovení Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změn v platnosti.

II.

1. Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** (viz odst. 8. tohoto článku) s tím, že výše uvedená změna Smlouvy nastane od 01.01.2022.
2. Osoba podepisující tento dodatek Smlouvy na straně nájemce prohlašuje, že je plně oprávněna tento dodatek Smlouvy platně uzavřít a podepsat, a že na straně nájemce byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření tohoto dodatku Smlouvy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
5. Pro případ, že tento dodatek Smlouvy není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dodatek nebude uzavřen, pokud ho některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválil na všech originálních vyhotoveních tohoto dodatku Smlouvy (viz odst. 3. tohoto článku).
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se všemi ustanoveními tohoto dodatku Smlouvy a všechna ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná.
7. **Tento dodatek Smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění zajistí pronajímatel.**

8. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost tohoto dodatku Smlouvy jsou na straně pronajímatele splněny zákonem stanovené podmínky: o uzavření tohoto dodatku Smlouvy rozhodla za pronajímatele Rada města Třebíče na své 27. schůzi dne 16.12.2021, usnesením č. 8/27/RM/2021.

V Třebíči dne 17.12.2021

Za pronajímatele:

Ing. Pavel Janata
místostarosta
(na základě usnesení
zastupitelstva města
č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018)

V Třebíči dne 17.12.2021

Za nájemce:

TTS eko s. r. o.
Jindřich Svoboda
jednatel