
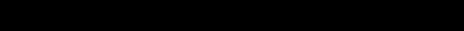
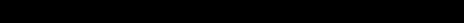




SMLOUVA O DÍLO NA STAVEBNÍ PRÁCE

č. S2021/12410/00


Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapisuje se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČO 45245053, DIČ CZ45245053
zastoupený: Mgr. Reném Zavoralem, generálním ředitelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 1001040797/5500
zástupce pro věcná jednání: 
tel.: 
e-m: 

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

PRO URBAN s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku, spisová značka C 30156 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
se sídlem: Prunéřov 389, Kadaň 432 01
IČO: 28409434 DIČ: CZ28409434
zastoupená: Lukášem Tučímem – jednatelem
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 43 – 1738280277/0100
zástupce pro věcná jednání: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“ anebo jednotlivě také jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) v rámci **části 2** veřejné zakázky č. j. **VZ33_2021** s názvem „**Rekonstrukce střechy objektu č. p. 499**“ (dále jen jako „**veřejná zakázka**“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce (dále jen jako „**smlouva**“).

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dále specifikované dílo, a to v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou a jejími přílohami, projektovou dokumentací (jejíž součástí je i výkaz výměr) zpracovanou Ing. Arch. Štefanem Stiskalou zak. číslo MR34/2019 (dále také jako „**projektová dokumentace**“) a v souladu se stavebním povolením a rozhodnutími kompetentních orgánů a institucí státní správy a

samosprávy, které objednatel předá zhotoviteli. Dílo bude schopné kolaudace, v kvalitě vymezené právními předpisy a odpovídající příslušným platným i doporučeným normám a technologickým předpisům.

2. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele následující dílo: **Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č. p. 499** (dále také jako „dílo“) blíže specifikované v přílohách této smlouvy a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé, to vše dle podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanou projektovou dokumentací i místními podmínkami a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by nemohl dílo realizovat.
4. Rozsah plnění zhotovitele zahrnuje zejména tyto náklady a činnosti, pokud to odpovídá povaze plnění dle této smlouvy:
 - a) kompletní provedení prací a konstrukcí, včetně provedení prací, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět;
 - b) veškeré výkony související s řádným prováděním stavby, jako např. doprava a přesun stavebních hmot dodávaných zhotovitelem, nářadí, strojů a pracovníků zhotovitele na stavbu, stavbu lešení a osvětlení pro vlastní práce zhotovitele pokud bude potřebné, odvoz nepotřebné suti, čištění zhotovitelem znečištěných příjezdových komunikací, likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele (doklady o likvidaci odpadů bude zhotovitel průběžně předkládat objednateli v průběhu výstavby díla), náklady na média a energie, atd.;
 - c) vlastní vybavení staveniště, jakož i zajištění bezpečného a hygienického provozu na předaném staveništi, průběžný úklid a udržování čistoty na předaném staveništi a zhotovovaném díle a zajištění odpovídajícího zabezpečení staveniště, jako je např. oplocení staveniště, zabránění vstupu neoprávněných osob na staveniště, apod.;
 - d) zajištění všech povolení a souhlasů potřebných pro vlastní realizaci díla, jako je povolení záboru veřejného prostranství, výkopové povolení, vytýčení inženýrských sítí, případně provedení sond za účelem ověření skutečného stávajícího stavu konstrukcí a technického vybavení apod.;
 - e) veškerá potřebná a účelná bezpečnostní opatření (BOZP, PO a ŽP), jakož i veškerá pomocná stavební zařízení a konstrukce, dočasná a provizorní opatření a zaměření staveniště či pomocných staveb;
 - f) provedení veškerých zkoušek a testů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují právní předpisy, technické normy ČSN, ON nebo obchodní zvyklosti, a dodání příslušných osvědčení, předložení vzorků vybraných materiálů a výrobků k posouzení objednateli;
 - g) seřízení a provedení vyzkoušení dodaného zařízení vč. zaškolení obsluhy;
 - h) zajištění všech potřebných opatření, aby instalovaná zařízení nebyla znehodnocena provozem na staveništi - např. vyčištění VZT zařízení po zkoušce provozu nebo po zaregulování a výměna všech použitých filtrů VZT zařízení před předáním díla, zakrytí instalovaných zařízení a do stavby zabudovaných prvků i konstrukcí před poškozením, apod.;

- i) zpracování technologických postupů (TP), kontrolních a zkušebních plánů (KZP) pro jednotlivé stavební činnosti, které předá zhotovitel objednateli tak, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Neučiní-li tak zhotovitel, nahradí újmu v souvislosti s tím vzniklou. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 5 pracovních dnů na vyjádření k předloženému TP a KZP;
 - j) spolupráce s koordinátorem BOZP;
 - k) zpracování dokumentů, které musí, dle platné legislativy na území ČR, zhotovitel vést v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Zhotovitel je povinen před zahájením prací na staveništi předložit plán BOZP, je-li to s ohledem na charakter díla a způsob jeho provádění vyžadováno platnými právními předpisy (zejména z. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích);
 - l) zpracování návodů na údržbu předaného díla, případně návrhů provozních řádů a rovněž zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a veškerých podkladů potřebných pro kolaudaci (vč. dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb.), ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a ve třech vyhotoveních v elektronické formě, ve formátu PDF, popř. ve formátu MS Office, všechny předávané dokumenty budou zpracovány v českém jazyce nebo budou opatřeny českým překladem;
 - m) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby formou jednoho paré kompletní tištěné dokumentace pro provedení stavby s červeně vyznačenými změnami oproti předané dokumentaci. U částí dokumentace, které nejsou změnami dotčeny, bude pouze potvrzeno provedení beze změn;
 - n) zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu, rozhlasového vysílání a k překročení vyhláškou stanovených hlukových limitů.
5. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace díla uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně dokončeno.
6. Rozsah díla dle této smlouvy je pro případ rozporů posuzován v tomto pořadí, pokud se týká podkladů:
- a) tato smlouva o dílo;
 - b) předaná projektová dokumentace, kdy textová část má přednost před částí výkresovou;
 - c) výkaz výměr (soupis prací).

II. Místo plnění

1. Místem provádění a předání díla je **budova Českého rozhlasu na adrese Římská 15 č. p. 499, Praha 2 Vinohrady**.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budovy, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy, přičemž toto vysílání bude probíhat i během provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby vlivem činností zhotovitele nedošlo k narušení rozhlasového vysílání či natáčení.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou k této smlouvě jsou Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo, které je zhotovitel povinen dodržovat.
4. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla spolu s veškerým nevyužitým materiálem. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s jeho nabídkou ve veřejné zakázce v termínech:
 - a) Zahájení díla **dnem účinnosti této smlouvy**.
 - b) Dokončení díla ve lhůtě maximálně **126 dní ode dne účinnosti smlouvy**.
2. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem. Pokud dojde v důsledku skutečností na straně objednatele k prodloužení se započatím provádění díla, pak bude o tuto dobu prodloužení prodloužena doba dokončení díla.
3. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s harmonogramem realizace plnění, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště a předá jej zpět objednateli do 10 dnů ode dne dokončení díla. V případě, že bude zhotovitel v prodloužení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za zpoždění, či nedodržení dohodnutých termínů, způsobených jeho zaviněním, nebo zaviněním jeho poddodavatelů. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodu mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění o stejný počet dní, po které trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je dána nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce a činí **8.374.785,49,- Kč** (slovy: osm milionů tři sta sedmdesát čtyři tisíc sedm set osmdesát pět korun českých a čtyřicet devět haléřů) **bez DPH**. Zdanění proběhne v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“). Specifikace ceny díla je uvedena v přílohách této smlouvy.
2. Cena dle předchozího odstavce této smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a splnění všech povinností dle této smlouvy (např. doprava materiálu a zboží nutných k provedení díla, navrácení místa provádění díla do původního stavu, náklady na likvidaci vzniklých odpadů, cla a jiné poplatky, a další náklady nezbytné k řádnému provedení díla). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.

3. Úhrada ceny bude provedena objednatelem ve dvou částech, vždy na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) následujícím způsobem:
 - a) první část ceny díla odpovídající skutečně provedeným pracím a materiálu dodanému do místa provádění a odevzdání díla do dne 31. 12. 2021, vše oceněné dle přílohy č. 2 této smlouvy;
 - b) zbývající část ceny díla po řádném splnění závazku zhotovitele, tedy po odevzdání díla objednateli.
4. Splatnost faktury činí 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. Využije-li zhotovitel možnost zaslat objednateli fakturu elektronickou poštou, je povinen ji zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele **fakturace@rozhlas.cz** a v kopii na e-mailovou adresu zástupce objednatele pro věcná jednání dle této smlouvy. Za den doručení faktury se v takovém případě považuje den jejího doručení do e-mailové schránky objednatele.
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její přílohou musí být kompletní rozpis fakturované částky a kopie všech protokolů o odevzdání díla (či jeho částí dle čl. VI. odst. 2 smlouvy) podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout od počátku okamžikem doručení nové nebo opravené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně a včas uhradit svým poddodavatelům cenu částí díla realizovaných těmito poddodavateli ve výši odpovídající závazku zhotovitele a příslušného poddodavatele, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zaplacení ceny díla objednatelem. Zhotovitel je povinen k dodržování obdobné povinnosti dle tohoto odstavce smlouvy smluvně zavázat své poddodavatele vůči jejich poddodavatelům.
7. Zhotovitel je kdykoliv během doby provádění díla a následně do 30 dnů po zaplacení díla objednatelem povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem, anebo jiné doklady, ze kterých bude vyplývat splnění povinností dle předcházejícího odstavce této smlouvy. Zhotovitel, jeho poddodavatel či poddodavatel příslušného poddodavatele jsou oprávněni v takto předložené smlouvě či jiných dokladech označit ve smyslu § 504 OZ jejich obchodní tajemství a toto objednateli znepřístupnit.
8. Zhotovitel jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a ZoDPH tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

V. Změna ceny a rozsahu prací

1. Objednatel je oprávněn nařídít neprovádění některých částí díla (tzv. méněpráce) nebo provedení částí díla nad rámec kvality nebo množství uvedených v této smlouvě (tzv. vícepráce) vždy tak, aby změna díla byla provedena v souladu s právními předpisy, zejm. s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Za vícepráce se považují dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla za nepředvídaných okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původně dohodnutých stavebních prací, a to za předpokladu, že nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.
2. Smluvní strany nad rámec výše uvedených pravidel pro změnu ceny díla a rozsahu prací sjednávají v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ, vyhrazenou změnu závazku smlouvy v podobě objemových změn rozsahu jednotlivých položek dle výkazu výměr (soupisu prací) při současném zachování jednotkových cen těchto prací. Vyhrazená změna (vícepráce i méněpráce) může být provedena dle změnění skutečně provedeného rozsahu prací. Potřeba změny dle tohoto odstavce může vzniknout z důvodu:
 - a) upřesnění provedených prací v rámci dokumentace skutečného provedení stavby (díla);
 - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na díle v průběhu jeho realizace.

Změny dle tohoto odstavce nesmí měnit celkovou povahu díla, přičemž musí být podrobně popsány a odsouhlaseny na změnových listech dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy.

3. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného odsouhlasení změny oběma smluvními stranami. S ohledem na ustanovení článku X. odst. 1 této smlouvy smluvní strany sjednávají, že z důvodu pružnější realizace díla mohou změnové listy podepisovat také osoby pověřené k těmto úkonům ze stran osob podepisujících tuto smlouvu. Takovéto pověření musí být součástí deníku změn. Před dokončením díla smluvní strany vyhotoví dodatek, který zohlední všechny změny dle toho článku smlouvy. Smluvní strany se mohou dohodnout i na průběžném vyhotovování dodatků.
4. Evidence veškerých změn bude prováděna vedením deníku změn – číslovaného seznamu změn, doloženého číslovanými změnovými listy, kde bude uveden důvod změny, kdo požadavek vnesl, technické řešení změny, ocenění změny zhotovitelem, vyjádření vlivu změny na termín dokončení díla a vyjádření k požadavku od zástupce objednatele, případně od zástupce dotčených orgánů státní správy (např. NPÚ). Deník změn vede po celou dobu provádění díla a za jeho správnost odpovídá zhotovitel.
5. Celková cena víceprací nesmí překročit částku rovnající se 30 % původní ceny díla.
6. Cenu díla je možné měnit pouze na základě projednání změny díla dle tohoto článku smlouvy:
 - a) odečtením veškerých nákladů na méněpráce dle cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je součástí smlouvy, jako její příloha;
 - b) připočtením cen víceprací oceněných podle:

- jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele dle množství odsouhlaseného objednatelem; nebo
 - v případě, že není možné takto vícepráce ocenit, bude použito ceníku URS platného v době provádění díla;
 - v případě, že není možné ocenit vícepráce ani jedním ze dvou výše uvedených postupů, bude položka oceněna individuální kalkulací zhotovitele s ohledem na cenu obvyklou v daném místě a čase.
7. Vícepráce a méněpráce nelze vůči sobě vzájemně započítat.
8. V případě, že zhotovitel navrhne použití postupů nebo materiálů, které se liší od postupů či materiálů dle této smlouvy, je povinen je nahradit pouze postupy a materiály stejné jakosti a technických parametrů. V případě, že smlouva obsahuje konkrétní obchodní označení výrobku či materiálu, je zhotovitel oprávněn jej nahradit výrobkem či materiálem stejných technických parametrů a jakosti, který předloží objednateli ke schválení. Jakékoliv změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem. V případě, že zhotovitel provede změny či použije materiály v rozporu se smlouvou bez souhlasu objednatele, je povinen na pokyn objednatele na vlastní náklad provést taková opatření a práce za účelem uvedení díla do souladu se smlouvou.

VI. Odevzdání díla a jeho převzetí

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání díla a jeho převzetí v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání (dále jen „**protokol o odevzdání**“), který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy a jehož kopie musí být přílohou faktury. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (či jednotlivé části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepiší protokol o odevzdání s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a zaznamenají lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem předávacího protokolu provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků objednateli, pokud si smluvní strany písemně nedohodnou něco jiného.
2. Smluvní strany sjednávají, že dokončení prací a dodání materiálu do 31. 12. 2021 v souladu s čl. IV. odst. 3 této smlouvy bude smluvními stranami stvrzeno samostatným protokolem o odevzdání (provedení) příslušné části díla. Pro stvrzení provedených prací a dodání materiálu se obdobně použijí pravidla dle předcházejícího odstavce tohoto článku smlouvy, přičemž lhůta k odstranění vad či nedodělků nesmí být delší než 10 dní.
3. Pokud je součástí díla provedení zkoušek, je úspěšné provedení zkoušek podmínkou pro dokončení díla. K účasti na nich vyzve zhotovitel objednatele nejméně tři pracovní dny předem písemnou a prokazatelně doručenou formou. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je zhotovitel povinen objednateli předat.
4. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli a umožnění objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) faktické předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace k dílu);

- c) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany se dohodly, že se na tuto smlouvu nepoužije ustanovení § 2605 odst. 2 OZ. Zhotovitel tak odpovídá za veškeré vady, které existovaly v době odevzdání díla, i v případě kdy došlo ze strany objednatele k převzetí díla bez výhrad.

VII. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu či jeho části dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem odevzdání díla objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy nebo jiné prokazatelně objednatelům pověřené osobě).
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle tohoto článku smlouvy.

VIII. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno bez faktických a právních vad a bude odpovídat této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými platnými i doporučenými normami a technologickými předpisy.
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s dílem a podmínkami jeho provedení, je odborně způsobilý dílo řádně a včas provést a má k tomu veškeré potřebné kapacity.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruka počíná běžet od okamžiku protokolárního odevzdání díla objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po dobu záruky způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a zachová si vlastnosti stanovené touto smlouvou, popř. pro tento typ díla obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo ke dni jeho úplného dokončení a dále i za vady díla, které se na díle vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla na své náklady ve lhůtě stanovené v reklamačním protokolu, který jsou smluvní strany povinny sepsat. Zhotovitel je povinen se dostavit do místa plnění nejpozději do dvou pracovních dnů od oznámení vady objednatelům, a v případě havárie je povinen se dostavit neprodleně nejpozději do 24 hodin a sepsat s objednatelům o výskytu vady a způsobu jejího odstranění reklamační protokol. Tuto lhůtu k odstranění vady je oprávněn určit objednatel s tím, že musí být přiměřená povaze reklamované vady.
5. Zhotovitel neprodleně uhradí objednatelům škody, které objednatelům vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad díla, za které zhotovitel dle této smlouvy odpovídá. Vady díla řádně oznámené zhotovitelům, které zhotovitel řádně a v termínu stanoveném v reklamačním protokolu neopraví nebo v případě, že se zhotovitel nedostaví ve stanovené lhůtě k sepsání reklamačního protokolu, mohou být odstraněny objednatelům (nebo třetí osobou) na náklady zhotovitele. Zhotovitel je dále povinen uhradit objednatelům náklady vzniklé při uplatnění jeho práv a nároků z odpovědnosti za vady.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu ode dne oznámení vady zhotovitelům do dne protokolárního převzetí opraveného díla či jeho části dle této smlouvy objednatelům.
7. Dnem protokolárního předání díla po odstranění vady se na práce a dodávky, vynaložené na odstranění vady, vztahují ustanovení o záruční době dle tohoto článku smlouvy v plném rozsahu.

8. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit škodu (tj. poškození majetku objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu osobám, to vše při plnění předmětu smlouvy (dále společně jen „**škoda**“). Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění **50.000.000,- Kč**. Tento limit žádným způsobem nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu v plné výši. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel povinen předložit pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce smlouvy.
3. S ohledem na předchozí odstavec je zhotovitel povinen kdykoli během účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.
4. Smluvní strany se dohodly, že se na tuto smlouvu nepoužije ustanovení § 2914 OZ, a že zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody, které objednateli vzniknou porušením povinností dle této smlouvy bez ohledu na to, zda povinnosti poruší zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelé.

X. Změny smlouvy a komunikace smluvních stran

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky ke smlouvě vzestupně číslovanými počínaje řadovým číslem 1. a podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v úvodních ustanoveních této smlouvy. Dostačující je také forma e-mailové korespondence mezi oprávněnými osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání dle předcházející věty musí být učiněna písemně, ve fyzické podobě musí být opatřena vlastnoručním podpisem oprávněných zástupců smluvní stran a v elektronické podobě opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu či kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněných zástupců smluvních stran, případně být učiněna prostřednictvím datové schránky smluvních stran.
4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná jednání, je povinna písemně vyznamovat druhou smluvní stranu. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

XI. Sankce

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyřízením reklamace díla, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s úhradou ceny částí díla, jež byly realizovány jeho poddodavatelem, tomuto poddodavateli anebo nezajistí-li dodržení této povinnosti ze strany jeho poddodavatelů v souladu s článkem IV. odst. 6 a 7 smlouvy, případně neposkytne-li k tomu potřebné doklady dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. Nezajistí-li zhotovitel provádění díla prostřednictvím osob a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal svou kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, či nezajistí-li splnění této kvalifikace obdobně v případě jejich výměny dle článku XIII. odst. 9 písm. a) a b) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu. Nárok objednatele na náhradu škody se případným uplatněním smluvní pokuty nesnižuje.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
8. V případě, kdy by nesplnění některé povinnosti dle této smlouvy, pro kterou je stanovena smluvní pokuta, bylo prokazatelně způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli smluvní strany (např. vyšší moc), není smluvní strana, která tuto smluvní povinnost nesplnila povinná k úhradě smluvní pokuty, která se k takové smluvní povinnosti vztahuje. O vzniku takové překážky je smluvní strana povinná bez zbytečného odkladu písemně informovat druhou smluvní stranu, v opačném případě zůstává nárok druhé smluvní strany na úhradu smluvní pokuty zachován.

XII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva zaniká buď (1) řádným a včasným splněním, (2) dohodou, anebo (3) odstoupením. Smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených v této smlouvě.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemná dohoda smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
4. Objednatel má dále právo od smlouvy odstoupit:
 - a) je-li zhotovitel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
 - b) pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením díla delším než 30 dní;

- c) pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s vyřízením reklamace a nápravu nezjedná ani po písemně výzvě objednatele;
 - d) pokud zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát po dobu provádění díla) realizuje dílo v rozporu s touto smlouvou či s pokyny objednatele a na písemnou výzvu objednatele nebyla sjednána náprava;
 - e) přestane-li poskytovatel v za dobu trvání smlouvy splňovat podmínky základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ;
 - f) je-li to stanoveno touto smlouvou.
5. Zhotovitel má dále právo odstoupit, pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky delším než 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemně výzvě zhotovitele k úhradě; minimální doba na odstranění prodlení je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být popsán konkrétní důvod odstoupení a být podepsán oprávněným zástupcem smluvní strany, v opačném případě se odstoupení považuje za neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně, příp. později, pokud je tak v odstoupení uvedeno.
7. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
8. Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.

XIII. Další ustanovení

1. Zhotovitel na vlastní náklad osadí měřidla energií (elektrická energie, voda atd.) na staveništi. Po dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady energií dle skutečné spotřeby, přičemž tuto částku je objednatel oprávněn započíst vůči ceně díla.
2. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů, které budou minimálně 1x týdně za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
3. Umístování jakýchkoliv reklamních poutačů na staveništi a jeho oplocení je výhradně v pravomoci objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje upřesnit objednateli veškeré materiály a výrobky, které zamýšlí použít ke zhotovení díla a to v takovém předstihu, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Neučiní-li tak zhotovitel, nahradí újmu v souvislosti s tím vzniklou. Toto upřesnění musí být předem písemně odsouhlaseno objednatel. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 7 pracovních dnů na vyjádření k předloženému vzorku nebo dokumentům definujícím vlastnosti materiálu nebo výrobku.
5. Je-li projektovou dokumentací předepsáno zhotovení dílenské dokumentace pro určitou část díla, musí být tato předložena ke schválení objednateli v takovém předstihu, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 7 pracovních dnů k vyjádření k předložené dílenské dokumentaci.

6. Stavbyvedoucí nebo jiný pověřený zaměstnanec zhotovitele vede ode dne převzetí staveniště (pracoviště) o prováděných pracích stavební (montážní) deník, do kterého zapisuje skutečnosti stanovené § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a prováděcí vyhláškou MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vše v rozhodném znění, dále všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné správy. Dále zde uvádí jména a příjmení osob pracujících na staveništi na díle, které dle této smlouvy realizuje (tzn. včetně jmen osob všech jeho případných poddodavatelů). Mimo stavbyvedoucího zapisuje potřebné záznamy ve stavebním (montážním) deníku i oprávněný zaměstnanec objednatele. Zaměstnancem zhotovitele, který je pověřen vedením stavebního (montážního) deníku, je [REDAKCE] jeho případná změna může být provedena pouze písemným oznámením osoby oprávněné k uzavření této smlouvy. Smluvní strany mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Nevyjádří-li se zhotovitel k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 3 pracovních dnů, platí, že s příslušným zápisem objednatele souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního (montážního) deníku v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1 x podepsanou kopii každého listu ze stavebního (montážního) deníku objednateli. V době, kdy budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební (montážní) deník uložen v sídle objednatele. Originál stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli při odevzdání díla.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
8. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitě úklid komunikací a přístupových cest, dojde-li jeho vinou k jejich znečištění. Zhotovitel je dále povinen zajišťovat pravidelný úklid staveniště vč. zajištění prostoru pro průběžný odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla. V případě neplnění tohoto bodu, bude částka za zajištění úklidu (po zhotoviteli) započtena objednatelem v plné výši vůči fakturaci zhotovitele vč. pokut vyplývajících z této smlouvy.
9. Další práva a povinnosti zhotovitele:
- a) zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla vždy aktualizovat seznam poddodavatelů, který předložil v rámci jeho nabídky ve veřejné zakázce a v předstihu písemně informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se nově zapojí do realizace díla a v jakém rozsahu; v případě potřeby změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci veřejné zakázky část kvalifikace, je zhotovitel povinen zajistit, aby při takové změně poddodavatele byly stále splněny kritéria kvalifikace dle zadávacích podmínek veřejné zakázky, na písemnou žádost objednatele je zhotovitel povinen k tomu doložit odpovídající doklady;
- b) zhotovitel je povinen zajistit provádění díla zejména osobami, prostřednictvím kterých ve veřejné zakázce prokázal kvalifikaci, a to v roli pro kterou tyto osoby kvalifikaci prokázali; v případě potřeby výměny některé z těchto osob je zhotovitel povinen o tom písemně informovat objednatele a současně zajistit, aby nová osoba splňovala kvalifikaci dle zadávacích podmínek veřejné zakázky pro danou roli, na písemnou žádost objednatele je zhotovitel povinen k tomu doložit odpovídající doklady;

- c) zhotovitel se zavazuje, že osoba v pozici vedoucího projektu bude přítomna v místě provádění díla vždy při kontrolních dnech, příp. i v jiných termínech, pokud si to objednatel výslovně vyžádá; vedoucí projektu musí být objednateli k dispozici i ve dny, kdy je není přítomen v místě provádění díla, a to alespoň prostřednictvím prostředků dálkové komunikace (telefon, email);
- d) zhotovitel je povinen zajistit, aby byla vždy v průběhu doby provádění díla v místě plnění přítomna nejméně jedna osoba se znalostí českého jazyka na úrovni rodilého mluvčího;
- e) zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla zajistit důstojné pracovní podmínky a dodržování povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy bez ohledu na to, zda půjde o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele, příp. jeho poddodavatelů.

10. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:

- a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
- b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele;
- c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění anebo je-li tak stanoveno touto smlouvou; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit a v provádění díla pokračovat až po písemném vyjádření objednatele;
- d) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se smluvní strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že právem rozhodným pro tuto smlouvu je právo České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí zejména příslušnými ustanoveními OZ.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden. V případě, že bude smlouva uzavřena na dálku za využití elektronických prostředků, zašle smluvní strana, jež smlouvu podepisuje jako poslední, jeden originál smlouvy spolu s jejími přílohami druhé smluvní straně.

4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předsmuvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu s § 219 ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně jejích příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.
7. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle objednateli potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, kterou uzavírají na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění vč. projektové dokumentace, zpracované Ing. Arch. Stefanem Stiskalou v květnu 2021 včetně výkazu výměr (*pozn. jedná se o relevantní část přílohy č. 7 zadávací dokumentace – tato příloha bude ke smlouvě připojena před podpisem*);

Příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet dle výkazu výměr s uvedením jednotkových cen (*pozn. jedná se o zhotovitelem vyplněnou přílohu č. 6 zadávací dokumentace – tato příloha bude ke smlouvě připojena před podpisem*);

Příloha č. 3 – Harmonogram realizace plnění (*pozn. zpracovaný zhotovitelem – tato příloha bude ke smlouvě připojena před podpisem*);

Příloha č. 4 – Protokol o odevzdání;

Příloha č. 5 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

16. 12. 2021

V Praze dne

V Kadani dne 10. 12. 2021

Za zhotovitele
Lukáš Tučím
jednatel

**PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VČ. PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE,
ZPRACOVANÉ ING. ARCH. STEFANEM STISKALOU V KVĚTNU 2021 VČETNĚ VÝKAZU
VÝMĚR**

*(pozn. jedná se o relevantní část přílohy č. 7 zadávací dokumentace – tato příloha bude ke
smlouvě připojena před podpisem)*

**PŘÍLOHA Č. 2 - NABÍDKOVÝ ROZPOČET DLE VÝKAZU VÝMĚR S UVEDENÍM
JEDNOTKOVÝCH CEN**

(pozn. jedná se o zhotovitelem vyplněnou přílohu č. 6 zadávací dokumentace – tato příloha bude ke smlouvě připojena před podpisem)

PŘÍLOHA Č. 3 - HARMONOGRAM REALIZACE PLNĚNÍ

(pozn. zpracovaný zhotovitelem – tato příloha bude ke smlouvě připojena před podpisem)

PŘÍLOHA č. 4 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ

Český rozhlas

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání:

tel.:

e-m

(dále jen jako „přebírající“)

a

PRO URBAN s.r.o.

IČO 28409434, DIČ CZ28409434

zástupce pro věcná jednání

(dále jen jako „předávající“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo na stavební práce ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:


.....
.....

II.

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....
.....
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne	V Praze dne
Za přebírajícího 	Za předávajícího

**PŘÍLOHA č. 5 - PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO
Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A
OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

III. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

IV. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo.

Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

V. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

VI. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.

Harmonogram prací - "Rekonstrukce střechy garáže objektu č.p. 1409 a rekonstrukce střechy objektu č.p. 499"

	Počet kalendářních dnů stavby																	112. 116.
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	
1. den stavby																		
1 Převzetí staveniště od objednatele																		
Část 1 VZ - Rekonstrukce střechy garáže objektu č.p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2																		
2 Přípravné práce																		
3 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni																		
4 Ostatní konstrukce a práce, bourání																		
5 Přesun sutě a hmot																		
6 Práce a dodávky PSV																		
7 Ostatní nespecifikované činnosti																		
Část 2 VZ - Rekonstrukce střechy objektu č.p. 499, Římská 15, Praha 2																		
8 Zemní práce a zakládání																		
9 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni																		
10 Ostatní konstrukce a práce, bourání																		
11 Přesun sutě a hmot																		
12 Izolace proti vodě, povlakové krytiny a izolace tepelné																		
13 Zdravotechnika, vytápění a elektroinstalace																		
14 Vzduchotechnika																		
15 Klempířské konstrukce																		
16 Zámečnické konstrukce																		
17 Dokončovací práce																		
18 Ostatní nespecifikované činnosti																		
19 Průběhí dokontingenčního díla objednateli																		
Celková délka provádění v týdnech																		17 kalendářních týdnů
Celková délka provádění v kalendářních dnech																		116 dnů
																		116. den stavby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202124-2

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

KSO:
Místo: p.č.486/1, 488

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:
Český rozhlas Vinohradská 12 120 99 Praha 2

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PRO URBAN s.r.o.

IČ: 28409434
DIČ: cz28409434

Projektant:
Bohemian Buildings Partners sro Služeb 4 Praha 10

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
František Mrázek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

PODMÍNKY K REALIZACI:

KONKRÉTNÍ TECHNICKÉ SPECIFIKACE VÝROBKŮ A MATERIÁLŮ OBSAŽENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI A VÝKAZU VÝMĚR UDÁVAJÍ TECHNICKÝ STANDARD STAVBY, JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ A MATERIÁLU A JE MOŽNÉ PO DOHODĚ S INVESTOREM A PROJEKTANTEM ZAMĚNIT ZA ROVNOCENNÉ VÝROBKŮ.

SOUČÁSTÍ JSOU VEŠKERÉ SPOJOVACÍ PRVKY, KOTEVNÍ ELEMENTY PRO KOTVENÍ DO NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ, TMELY, LEPIDLA, OSTATNÍ MATERIÁL A KONSTRUKCE NEZBYTNÉ PRO ZHOTOVENÍ SYSTÉMU, POVRCHOVÉ ÚPRAVY, ANTIKOROZNÍ NÁTĚRY POMOCNÝCH KONSTRUKCÍ. DÍLENSKÁ DOKUMENTACE PRO ZÁMEČNICKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, A KLEMPÍŘSKÉ KCE A OSTATNÍ.

SOUČÁSTÍ BUDOU I OSTATNÍ POLOŽKY NEUVÁDĚNÉ V TĚCHTO TECHNICKÝCH VÝKRESECH, KTERÉ JSOU PRO DODAVATELE POTŘEBNÉ K OCENĚNÍ DÍLA.

OSTATNÍ POŽADAVKY DEFINOVANÉ TEXTOVÉ ČÁSTI PD.

VEŠKERÉ SKUTEČNOSTI JE NUTNO PROVĚRIT PŘÍMO NA MÍSTĚ A ZOHLEDNIT. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S PROJEKTANTEM PRO POSOUZENÍ ČI UPŘESNĚNÍ DALŠÍHO POSTUPU PRACÍ NA STAVBĚ. KOORDINACE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY BUDE PROVEDENA PŘÍMO NA STAVBĚ. NA TENTO STUPEŇ DOKUMENTACE MUSÍ NAVAZOVAT DÍLENSKÁ A VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE, ZPRACOVANÁ DODAVATELEM STAVBY, DLE PLATNÉ LEGISLATIVY A PODROBNĚHO ZAMĚŘENÍ NA STAVBĚ. NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JSOU OSTATNÍ VÝKRESY PROFESÍ, TECHNICKÉ ZPRÁVY, TABULKY A DALŠÍ ČÁSTI PD. PŘI REALIZACI JE TŘEBA DODRŽOVAT PLATNÉ BEZP. PŘEDPISY,

Cena bez DPH			8 374 785,49
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 8 374 785,49	Výše daně 1 758 704,95
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			10 133 490,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202124-2

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Místo: p.č.486/1, 488

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel: Český rozhlas Vinohradská 12 120 99 Praha 2

Projektant:

Bohemian Buildings
Partners sro Služeb 4
Praha 10

Uchazeč: PRO URBAN s.r.o.

Zpracovatel:

František Mrázek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 374 785,49	10 133 490,44	
SO 02	Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady	8 374 785,49	10 133 490,44	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Objekt:

SO 02 - Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

KSO:

p.č.486/1, 488

CC-CZ:

9. 8. 2021

Datum:

Zadavatel:

Český rozhlas Vinohradská 12 120 99 Praha 2

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PRO URBAN s.r.o.

28409434

CZ28409434

Projektant:

Bohemian Buildings Partners sro Služeb 4 Praha 10

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

František Mrázek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

PODMÍNKY K REALIZACI: KONKRETNÍ TECHNICKÉ SPECIFIKACE VÝROBKŮ A MATERIÁLŮ OBSAŽENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI A VÝKAZU VÝMĚR UDÁVAJÍ TECHNICKÝ STANDARD STAVBY, JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ A MATERIÁLŮ A JE MOŽNÉ PO DOHODĚ S INVESTOREM A PROJEKTANTEM ZAMĚNIT ZA ROVNOCENNÉ VÝROBKY. SOUČÁSTÍ JSOU VEŠKERÉ SPOJOVACÍ PRVKY, KOTEVNÍ ELEMENTY PRO KOTVENÍ DO NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ, TMELY, LEPIDLA, OSTATNÍ MATERIÁL A KONSTRUKCE NEZBYTNÉ PRO ZHOTOVENÍ SYSTÉMU, POUZDROVÉ ÚPRAVY, ANTIKOROZNÍ NÁTĚRY POMOCNÝCH KONSTRUKCÍ. DÍLENSKÁ DOKUMENTACE PRO ZÁMEČNICKÉ, TRUHLÁŘSKÉ, A KLEMPÍŘSKÉ KČE A OSTATNÍ SOUČÁSTÍ BUDOU I OSTATNÍ POLOŽKY NEUVÁDĚNÉ V TĚCHTO TECHNICKÝCH VÝKRESECH, KTERÉ JSOU PRO DODAVATELE POTŘEBNÉ K OCENĚNÍ DÍLA. OSTATNÍ POŽADAVKY DEFINOVANÉ TEXTOVÉ ČÁSTÍ PD. VEŠKERÉ SKUTEČNOSTI JE NUTNO PROVĚŘIT PŘÍMO NA MÍSTĚ A ZOHLEDNIT. V PŘÍPADĚ, ŽE SE LIŠÍ OD PŘEDPOKLADŮ V PROJEKTU, JE NUTNÁ KONZULTACE S PROJEKTANTEM PRO POSOUZENÍ ČI UPŘESNĚNÍ DALŠÍHO POSTUPU PRACÍ NA STAVBĚ. KOORDINACE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY BUDE PROVEDENA PŘÍMO NA STAVBĚ. NA TENTO STUPEŇ DOKUMENTACE MUSÍ NAVAZOVAT DÍLENSKÁ A VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE. ZPRACOVANÁ DODAVATELEM STAVBY, DLE PLATNÉ LEGISLATIVY A PODROBNĚHO ZAMĚŘENÍ NA STAVBĚ. NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JSOU OSTATNÍ VÝKRESY PROFESÍ, TECHNICKÉ ZPRÁVY, TABULKY A DALŠÍ ČÁSTI PD. PŘI REALIZACI JE TŘEBA DODRŽOVAT PLATNÉ BEZP. PŘEDPISY, ČSN A TECHNOL. POSTUPY. POUZDROVÉ MATERIÁLY, DETAILS A DALŠÍ BUDOU PŘED OBJEDNÁNÍM SCHVÁLENY ARCHITEKTEM, INVESTOREM.

Cena bez DPH

8 374 785,49

DPH základní
snížená

Základ daně
8 374 785,49
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 758 704,95
0,00

Cena s DPH

V CZK

10 133 490,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Objekt:

SO 02 - Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Místo:

p.č.486/1, 488

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Český rozhlas Vinohradská 12 120 99 Praha 2

Projektant:

Bohemian Buildings
Partners sro Služeb
4 Praha 10

Uchazeč:

PRO URBAN s.r.o.

Zpracovatel:

František Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

712 - Povlakové krytiny

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

741 - Elektroinstalace - silnoproud

751 - Vzduchotechnika

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

787 - Dokončovací práce - zasklívání

8 374 785,49

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

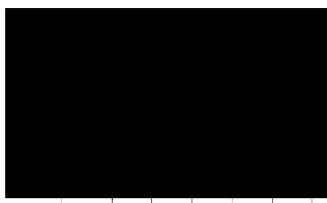
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN5 - Finanční náklady

VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Objekt:

SO 02 - Rekonstrukce střechy objektu, Římská 15, Praha 2, č.p. 499, p.č. 486/1, k.ú. Vinohrady

Místo:

p.č.486/1, 488

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:

Český rozhlas Vinohradská 12 120 99 Praha 2

Projektant:
Bohemian Buildings
Partners sro Služeb
4 Praha 10

Uchazeč:

PRO URBAN s.r.o.

Zpracovatel:
František Mrázek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 374 785,49

D HSV Práce a dodávky HSV

D	1		Zemní práce					
1	K	184818235	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 900 do 1100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/14/818235	kus	6,000			CS ÚRS 2021 01
			6 Součet		6,000 6,000			
D	2		Zakládání					
2	K	275391131	Vložky do zákládových konstrukcí patek antivibrační rohože z recyklované pryže, včetně překrytí PE folií lepené celoplošně vodorovně, tuhost desky přes 1 MPa https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/275391131	m2	4,500			CS ÚRS 2021 01
			"D.1.1.3.4.1.Ostatní výrobky" "OV 60.01*0,5*0,5*18" Součet		4,500 4,500			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	K	632452441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivé přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/632452441	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
			"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce" 6,55*5,4 6,55*6,87 4,8*6,87 4,8*6,92 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" 17,59*8,27 11,35*5,55 4,8*5,55 7,02*17,59 4,65*9,74 Součet		35,370 44,999 32,976 33,216 145,469 62,983 26,640 123,482 45,291 550,436			
4	K	636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče přes 25 do 70 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/636311122	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
			"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP" 6,55*5,4		35,370			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		6,55*6,87		44,999	0		
W		4,8*6,87		32,976	0		
W		4,8*6,92		33,216	0		
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP"		0	0		
W		17,59*8,27		145,469	0		
W		11,35*5,55		62,993	0		
W		4,8*5,55		26,640	0		
W		7,02*17,59		123,482	0		
W		4,65*9,74		45,291	0		
W		Součet		550,436	0		
5	M 59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	561,445			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59245601					
W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP"		0	0		
W		6,55*5,4		35,370			
W		6,55*6,87		44,999			
W		4,8*6,87		32,976			
W		4,8*6,92		33,216			
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP"		0	0		
W		17,59*8,27		145,469			
W		11,35*5,55		62,993			
W		4,8*5,55		26,640			
W		7,02*17,59		123,482			
W		4,65*9,74		45,291			
W		Součet		550,436			
W		550,436*1,02 Přepočtené koeficientem množství		561,445			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
6	K 94541111	Výsuvná špičací plošina se zdvihem motorickým a s veškerým příslušenstvím s jedním podvozkiem a s jedním stožárem výšky do 80 m	den	122,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/94541111					
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		122,000			
W		"předpoklad použití 4 měsíce=122 dní" 122		122,000			
W		Součet		122,000			
7	K 949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	10 942,668			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/949101112					
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		10 942,668			
W		"předpoklad použití 4 měsíce=122 dní"		10 942,668			
W		(6,87+5,17+4,57)*2,72*122		10 942,668			
W		Součet		10 942,668			
8	K 965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	55,044			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965042141					
W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		3,537			
W		6,55*5,4*0,1		4,500			
W		6,55*6,87*0,1		3,298			
W		4,8*6,87*0,1		3,322			
W		4,8*6,92*0,1		14,547			
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		6,299			
W		17,59*8,27*0,1		2,664			
W		11,35*5,55*0,1		12,348			
W		4,8*5,55*0,1		4,529			
W		7,02*17,59*0,1		55,044			
W		4,65*9,74*0,1		55,044			
W		Součet		55,044			
9	K 965081353	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965081353					
W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		550,436			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		6.55*5.4		35,370	0		
W		6.55*6.87		44,999	0		
W		4.8*6.87		32,976	0		
W		4.8*6.92		33,216	0		
W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		0	0		
W		17.59*8.27		145,469	0		
W		11.35*5.55		62,993	0		
W		4.8*5.55		26,640	0		
W		7.02*17.59		123,482	0		
W		4.65*9.74		45,291	0		
W		Součet		550,436	0		
D	997	Přesun sutě					
10	K 997013118	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 24 do 27 m	t	258,724			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013118					
11	K 997013219	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	258,724			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013219					
12	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	258,724			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501					
13	K 997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4 915,756			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509					
14	K 997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	225,660			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013601					
W		225.66		225,660			
W		Součet		225,660			
15	K 997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	33,044			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013814					
W		33.044		33,044			
W		Součet		33,044			
D	998	Přesun hmot					
16	K 998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně na vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	115,845			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998011002					
D	PSV	Práce a dodávky PSV					
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
17	K 711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovně V	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/711131811					
W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
W		6.55*5.4		44,999			
W		6.55*6.87		32,976			
W		4.8*6.87		33,216			
W		4.8*6.92		145,469			
W		17.59*8.27		62,993			
W		11.35*5.55		26,640			
W		4.8*5.55		123,482			
W		7.02*17.59		45,291			
W		Součet		550,436			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		4,65*9,74		45,291			
	WV		Součet		550,436			
18	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	4,500			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998711203					
D	712		Povlakové krytiny					
19	K	712300833	Odstranění ze střeš plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712300833					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92		145,469			
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	WV		17,59*8,27		26,640			
	WV		11,35*5,55		123,482			
	WV		4,8*5,55		45,291			
	WV		7,02*17,59		550,436			
	WV		4,65*9,74					
	WV		Součet					
20	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712311101					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92		145,469			
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	WV		17,59*8,27		26,640			
	WV		11,35*5,55		123,482			
	WV		4,8*5,55		45,291			
	WV		7,02*17,59		550,436			
	WV		4,65*9,74					
	WV		Součet					
21	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,165			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/11163150					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92		145,469			
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	WV		17,59*8,27		26,640			
	WV		11,35*5,55		123,482			
	WV		4,8*5,55		45,291			
	WV		7,02*17,59		550,436			
	WV		4,65*9,74					
	WV		Součet					
	WV		550,436*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,165			
22	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712341559					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92		145,469			
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	WV		17,59*8,27		26,640			
	WV		11,35*5,55		123,482			
	WV		4,8*5,55		45,291			
	WV		7,02*17,59		550,436			
	WV		4,65*9,74					
	WV		Součet					
	WV		550,436*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,165			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		145,469	0		
	WV		17,59*8,27		62,993	0		
	WV		11,35*5,55		26,640	0		
	WV		4,8*5,55		123,482	0		
	WV		7,02*17,59		45,291	0		
	WV		4,65*9,74		550,436	0		
	WV		Součet					
23	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS II 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jernozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	641,533			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/62853004					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92					
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		145,469			
	WV		17,59*8,27		62,993			
	WV		11,35*5,55		26,640			
	WV		4,8*5,55		123,482			
	WV		7,02*17,59		45,291			
	WV		4,65*9,74		550,436			
	WV		Součet		641,533			
	WV		550,436*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		198,000			CS ÚRS 2021 01
24	K	712363366	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC rovná lišta řs 100 mm	m	198,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712363366					
	WV		"K 60.09*198		198,000			
	WV		Součet		198,000			
25	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712363604					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92					
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		145,469			
	WV		17,59*8,27		62,993			
	WV		11,35*5,55		26,640			
	WV		4,8*5,55		123,482			
	WV		7,02*17,59		45,291			
	WV		4,65*9,74		550,436			
	WV		Součet		633,001			CS ÚRS 2021 01
26	M	28322012	fólie hydroizolační sřešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm Sedá	m2	633,001			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/28322012					
	WV		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	WV		6,55*5,4		44,999			
	WV		6,55*6,87		32,976			
	WV		4,8*6,87		33,216			
	WV		4,8*6,92					
	WV		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		145,469			
	WV		17,59*8,27		62,993			
	WV		11,35*5,55		26,640			
	WV		4,8*5,55		123,482			
	WV		7,02*17,59		45,291			
	WV		4,65*9,74		550,436			
	WV		Součet		633,001			
	WV		550,436*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	55,044			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712363605					
		W	výměra skladyby*koeficient		55,044			
		W	550.436*0,1		55,044			
		W	Součet					
28	K	712363606	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	55,044			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712363606					
		W	výměra skladyby*koeficient		55,044			
		W	550.436*0,1		55,044			
		W	Součet					
29	K	712998111	Pochozí plochy plochých střech z pochozí sítěšní fólie na bázi PVC určené pro tvorbu chodníků střech	m2	25,750			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/712998111					
		W	"D.1.1.2.3 Stav půdorys střechy 6.NP - návrh kce"		10,000			
		W	"podkladní výtzuha z mPVC fólie pod dlaždicemi"		1,750			
		W	0,5*0,5*20*2		2,750			
		W	0,5*0,5*7		5,000			
		W	0,5*0,5*(4+7)		4,500			
		W	0,5*0,5*20		1,750			
		W	0,5*0,5*18		1,750			
		W	0,5*0,5*7		25,750			
		W	Součet					
30	K	998712204	Presun hmoti pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	4,700			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998712204					
D		713	Izolace tepelné					
31	K	713140824	Odstřanění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolaci volně položených z polystyrenu nasáklého vodou, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713140824					
		W	"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
		W	6,55*5,4		44,999			
		W	6,55*6,87		32,976			
		W	4,8*6,87		33,216			
		W	4,8*6,92		145,469			
		W	"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
		W	17,59*8,27		26,640			
		W	11,35*5,55		123,482			
		W	4,8*5,55		45,291			
		W	7,02*17,59		550,436			
		W	4,65*9,74					
		W	Součet					
32	K	713140864	Odstřanění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolaci připevněných lepením z polystyrenu nasáklého vodou, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	146,561			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713140864					
		W	"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací práce"		35,370			
		W	6,55*5,4		44,999			
		W	6,55*6,87		32,976			
		W	4,8*6,87		33,216			
		W	4,8*6,92		146,561			
		W	Součet					
33	K	713141253	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 200 do 240 mm do betonu	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713141253					
		W	"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
		W	6,55*5,4		44,999			
		W	6,55*6,87		32,976			
		W	4,8*6,87		33,216			
		W	4,8*6,92		146,561			
		W	Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	28375927	deska EPS 200 do plochých střech a podlah λ=0,034 tl 120mm	m2	1 122,889			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/28375927					
			"D.1.1.2.2. Stav půdní sítěchy 7.NP - bourací kce"		35,370			
			6,55*5,4		44,999			
			6,55*6,87		32,976			
			4,8*6,87		33,216			
			4,8*6,92		145,469			
			"D.1.1.2.1. Stav půdní sítěchy 6.NP - bourací kce"		62,993			
			17,59*8,27		26,640			
			11,35*5,55		123,482			
			4,8*5,55		45,291			
			7,02*17,59		550,436			
			4,65*9,74		1 122,889			
			Součet		550,436			
			Součet		1 122,889			
35	K	713141263	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 240 mm	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713141263					
			"D.1.1.2.2. Stav půdní sítěchy 7.NP - bourací kce"		35,370			
			6,55*5,4		44,999			
			6,55*6,87		32,976			
			4,8*6,87		33,216			
			4,8*6,92		145,469			
			"D.1.1.2.1. Stav půdní sítěchy 6.NP - bourací kce"		62,993			
			17,59*8,27		26,640			
			11,35*5,55		123,482			
			4,8*5,55		45,291			
			7,02*17,59		550,436			
			4,65*9,74		1 122,889			
			Součet		550,436			
			Součet		1 122,889			
36	K	713141311	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713141311					
			"D.1.1.2.2. Stav půdní sítěchy 7.NP - bourací kce"		35,370			
			6,55*5,4		44,999			
			6,55*6,87		32,976			
			4,8*6,87		33,216			
			4,8*6,92		145,469			
			"D.1.1.2.1. Stav půdní sítěchy 6.NP - bourací kce"		62,993			
			17,59*8,27		26,640			
			11,35*5,55		123,482			
			4,8*5,55		45,291			
			7,02*17,59		550,436			
			4,65*9,74		1 122,889			
			Součet		550,436			
			Součet		1 122,889			
37	M	28376141	klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	44,916			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/28376141					
			výměra skladby*koeficient		44,916			
			550,436*0,0816		44,916			
			Součet		44,916			
			Součet		44,916			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytím fólii separační z PE https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713191132	m2	550,436			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	W		6,55*5,4		44,999			
	W		6,55*6,87		32,976			
	W		4,8*6,87		33,216			
	W		4,8*6,92		145,469			
	W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	W		17,59*8,27		26,640			
	W		11,35*5,55		123,482			
	W		4,8*5,55		45,291			
	W		7,02*17,59		550,436			
	W		4,65*9,74		641,533			
	W		Součet					
39	M	69311068	geotextilie nekananá separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/69311068	m2	641,533			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	W		"D.1.1.2.2. Stav půdorys střechy 7.NP - bourací kce"		35,370			
	W		6,55*5,4		44,999			
	W		6,55*6,87		32,976			
	W		4,8*6,87		33,216			
	W		4,8*6,92		145,469			
	W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		62,993			
	W		17,59*8,27		26,640			
	W		11,35*5,55		123,482			
	W		4,8*5,55		45,291			
	W		7,02*17,59		550,436			
	W		4,65*9,74		641,533			
	W		Součet					
40	K	998713204	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713204	%	2,650			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
41	K	721140806	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	6,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	W		"D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		6,000			
	W		4+2		6,000			
	W		Součet					
42	K	721210823	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721210823	kus	7,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	W		"D.1.1.2.3 Stav řez střechy - bourací kce"		7,000			
	W		7		7,000			
	W		Součet					
43	K	721239114	Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721239114	kus	7,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	W		"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		7,000			
	W		"OV 60.08*7"		7,000			
	W		Součet					
44	M	56231112	vtok střešní svislý pro PVC-P hydroizolaci plochých střech s vyhríváním DN 75, DN 110, DN 125, DN 160 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/56231112	kus	7,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		7,000	0		
WV			"OV 60.08"7		7,000	0		
WV			Součet					
45	K	721239115	Montáž termostatu pro střešní vyhřívání vpusť	kus	1,000			
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		1,000			
WV			"OV 60.07"1		1,000			
WV			Součet		1,000			CS ÚRS 2021 01
46	M	562TWT3528	Termostat univerzální vnitřní k ovládání vyhřívání střešních vpusť	kus	1,000			
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/562TWT3528					
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		1,000			
WV			"OV 60.07"1		1,000			
WV			Součet		6,000			CS ÚRS 2021 01
47	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	6,000			
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/721290112					
WV			6		6,000			
WV			Součet		6,000			
48	K	721910946	D+M nerezové odvětrání kanalizace průměru 110mm	kus	3,000			
WV			"D.1.1.3.3.1. Zámečnické výrobky"		3,000			
WV			"Z 70.01"3		3,000			
WV			Součet		1,000			
49	K	721910948	D+M nerezové odvětrání kanalizace průměru 600mm	kus	1,000			
WV			"D.1.1.3.3.1. Zámečnické výrobky"		1,000			
WV			"Z 70.02"1		1,000			
WV			Součet		1,850			CS ÚRS 2021 01
50	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,850			
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998721202					
			Online PSC					
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					
51	K	723120809	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	19,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/723120809					
WV			19		19,000			
WV			Součet		19,000			
52	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/723190909					
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			
53	K	723290824	Vnitrostavební přeměnění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní plynovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,152			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/723290824					
WV			0,152		0,152			
WV			Součet		0,152			
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana					
54	K	727111212	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90-120 D 25	kus	2,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/727111212					
WV			"D.1.1.3.2.4.1. Ostatní výrobky"		2,000			
WV			"OV 10.06"2		2,000			
WV			Součet		2,000			
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
55	K	733191918	Opravy rozvodu potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavarěním DN 50	kus	2,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/733191918					
WV			2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			Součet		2,000	0	0	
D	741		Elektroinstalace - silnoprroud					
56	K	741110041	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložných pevně, vnější Ø přes 11 do 23 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741110041	m	150,000			CS ÚRS 2021 01
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		150,000			
WV			"OV 60.06"150		150,000			
WV			Součet		157,500			CS ÚRS 2021 01
57	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 16/21,2mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/34571152	m	150,000			
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		150,000			
WV			"OV 60.06"150		150,000			
WV			Součet		157,500			
WV			150*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		21,000			
58	M	34571219	kanál elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/34571219	m	21,000			CS ÚRS 2021 01
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		21,000			
WV			"OV 60.03"15+6		21,000			
WV			Součet		36,000			CS ÚRS 2021 01
59	M	34571279	kryt odbočný kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/34571279	kus	36,000			CS ÚRS 2021 01
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		36,000			
WV			"OV 60.03"(10*1,2)+(20*1,2)		36,000			
WV			Součet		36,000			
60	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložných pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741122015	m	350,000			CS ÚRS 2021 01
WV			"předpoklad 50m na vpust"		350,000			
WV			50*7		350,000			
WV			Součet		402,500			CS ÚRS 2021 01
61	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/34111030	m	402,500			
WV			"předpoklad 50m na vpust"		350,000			
WV			50*7		350,000			
WV			Součet		402,500			
WV			350*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		1,000			
62	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednofázových nn do 25 A ve skříně https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741320105	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			CS ÚRS 2021 01
63	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/35822111	kus	1,000			
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			
64	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/741810001	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			
65	K	998741202	Přesun hmot pro silnoprroud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998741202	%	2,500			CS ÚRS 2021 01
WV			1		2,500			
WV			Součet		2,500			
D	751		Vzduchotechnika					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	751612818	Demontáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti: centrální stojaté s výměnou vzduchu přes 9 000 do 13 000 m3/h https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/751612818	kus	13,000			CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			W "D.1.1.2.1 Stav půdorys střechy - bourací kce"					
			W "RS-6-CH V"1		1,000			
			W "RS-6-CH VII"1		1,000			
			W "RS-6-CH IX"1		1,000			
			W "RS-6-CH III"1		1,000			
			W "RS-6-CH I"1		1,000			
			W "RS-6-CH XVII"1		1,000			
			W "RS-6-CH XI"1		1,000			
			W "RS-6-CH II"1		1,000			
			W "RS-6-CH IV"1		1,000			
			W "RS-6-CH VI"1		1,000			
			W "RS-6-CH X"1		1,000			
			W "RS-6-CH XII"1		1,000			
			W "RS-6-CH VIII"1		1,000			
			W Součet		13,000			
67	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/751691111	kus	13,000			CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			W "D.1.1.2.1 Stav půdorys střechy - bourací kce"					
			W "RS-6-CH V"1		1,000			
			W "RS-6-CH VII"1		1,000			
			W "RS-6-CH IX"1		1,000			
			W "RS-6-CH III"1		1,000			
			W "RS-6-CH I"1		1,000			
			W "RS-6-CH XVII"1		1,000			
			W "RS-6-CH XI"1		1,000			
			W "RS-6-CH II"1		1,000			
			W "RS-6-CH IV"1		1,000			
			W "RS-6-CH VI"1		1,000			
			W "RS-6-CH X"1		1,000			
			W "RS-6-CH XII"1		1,000			
			W "RS-6-CH VIII"1		1,000			
			W Součet		13,000			
68	K	751711811.R	Odpojení klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/751711811	kus	13,000			
			W "D.1.1.2.1 Stav půdorys střechy - bourací kce"					
			W "RS-6-CH V"1		1,000			
			W "RS-6-CH VII"1		1,000			
			W "RS-6-CH IX"1		1,000			
			W "RS-6-CH III"1		1,000			
			W "RS-6-CH I"1		1,000			
			W "RS-6-CH XVII"1		1,000			
			W "RS-6-CH XI"1		1,000			
			W "RS-6-CH II"1		1,000			
			W "RS-6-CH IV"1		1,000			
			W "RS-6-CH VI"1		1,000			
			W "RS-6-CH X"1		1,000			
			W "RS-6-CH XII"1		1,000			
			W "RS-6-CH VIII"1		1,000			
			W Součet		13,000			
69	K	751721123	Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 9 vnitřních jednotek https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/751721123	kus	13,000			CS ÚRS 2021 01
			Online PSC					
			W "D.1.1.2.1 Stav půdorys střechy - bourací kce"					
			W "RS-6-CH V"1		1,000			
			W "RS-6-CH VII"1		1,000			
			W "RS-6-CH IX"1		1,000			
			W "RS-6-CH III"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	998751105	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 48 do 60 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998751105	t	12,636			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				12,636			
	WV		Součet		12,636			
71	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998751181	t	12,636			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				12,636			
	WV		Součet		12,636			
	WV		Součet		12,636			
D	764		Konstrukce klempířské					
72	K	764001833	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí k dalšímu použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764001833	m2	1,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				1,000			
	WV		"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		1,000			
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
73	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002801	m	402,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				402,000			
	WV		"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		198,000			
	WV		"K60.06"198		198,000			
	WV		"K60.07"198		6,000			
	WV		"K70.01"6,0		402,000			
	WV		Součet		402,000			
74	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002841	m	421,300			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				421,300			
	WV		"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		147,000			
	WV		"K60.01"147		51,000			
	WV		"K60.02"51		9,000			
	WV		"K60.04"9		19,480			
	WV		"K60.05"(4,57+5,17)*2		89,320			
	WV		"K60.05"(7,02+7,85+4,65+8,0+35,94+17,59+8,27)		7,500			
	WV		"K10.10"7,5		4,000			
	WV		"K10.11"4,0		94,000			
	WV		"K10.14"94		421,300			
	WV		Součet		421,300			
75	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002851	m	13,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				13,000			
	WV		"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		1,600			
	WV		"K60.03"1,6		2,000			
	WV		"K10.03"2		7,500			
	WV		"K10.10"7,5		0,900			
	WV		"K10.12"0,9		1,000			
	WV		"K10.13"0,5*2		13,000			
	WV		Součet		13,000			
76	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004803	m	6,000			CS ÚRS 2021 01
	Online PSC				6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		6,000			
WV			"K70.02"6		6,000			
WV			Součet		7,000			CS ÚRS 2021 01
77	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004863					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		7,000			
WV			"K60.08"3,5*2		7,000			
WV			Součet		147,000			CS ÚRS 2021 01
78	K	764225406	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764225406					
WV			"D1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		147,000			
WV			"K60.05"1147		147,000			
WV			Součet		207,000			CS ÚRS 2021 01
79	K	764225411	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu celoplošně lepené přes rš 800 mm	m2				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764225411					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		147,000			
WV			"K60.01"147*1,0		51,000			
WV			"K60.02"51*1,0		9,000			
WV			"K60.04"9,0*1,0		207,000			
WV			Součet		1,600			CS ÚRS 2021 01
80	K	764226440	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 100 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764226440					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		1,600			
WV			"K60.03"1,6		1,600			
WV			Součet		792,000			CS ÚRS 2021 01
81	K	764321413	Lemování zdi z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejšovou rš 250 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764321413					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		198,000			
WV			"Krycí lišta oplechování - ukončení PVC-P"		594,000			
WV			"K60.06"198		792,000			
WV			"vnitřní / vnější kout - PVC-P"					
WV			"K60.07"594					
WV			Součet		6,000			CS ÚRS 2021 01
82	K	764331415	Lemování zdi z měděného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejšovou rš 400 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764331415					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		6,000			
WV			"K70.01"6,0		6,000			
WV			Součet		6,000			CS ÚRS 2021 01
83	K	764331416	Lemování zdi z měděného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejšovou rš 500 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764331416					
WV			"D.1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		6,000			
WV			"K70.02"6,0		6,000			
WV			Součet		6,000			CS ÚRS 2021 01
84	K	764538402	Svod z měděného plechu včetně objímk, kolen a odskoků hranatý, o straně 100 mm	m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764538402					
WV			"D1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		6,000			
WV			"K70.02"6,0		6,000			
WV			Součet		7,000			CS ÚRS 2021 01
85	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998764202					
WV			"D1.1.3.2.1 Klempířské výrobky"		7,000			
WV			"K60.08"3,5*2		7,000			
WV			Součet		2,000			CS ÚRS 2021 01
D		767	Konstrukce zámečnické					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	767121901	Oprava stěn a příček s výplní drátěné sítě výměna pleťiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767121901 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" (5,4+4,57+4,57+5,17)*2,4 Součet	m2	47,304			CS ÚRS 2021 01
87	M	31324770	pletivo čtyřhranné Zn pleťené 55x55/2, 15mm v 1000mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31324770 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" (5,4+4,57+4,57+5,17)*1,1 Součet 21,681*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	m	23,849			CS ÚRS 2021 01
88	M	31324771	pletivo čtyřhranné Zn pleťené 55x55/2, 15mm v 1250mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31324771 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" (5,4+4,57+4,57+5,17)*1,1 Součet 21,681*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	m	23,849			CS ÚRS 2021 01
89	K	767131111	Montáž stěn a příček z plechu spojených šroubováním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767131111 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" "ocelová konstrukce + výplň vizuální a akustická, mechanicky kotvená k bet. dlaždicím" (5,0+7,0+5,0)*2,4 (5,0+7,5+5,5)*2,4 Součet	m2	84,000			CS ÚRS 2021 01
90	K	767132821	Demontáž stěn a příček z plechů šroubovaných k dalšímu použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767132821 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" "ocelová konstrukce + výplň vizuální a akustická, mechanicky kotvená k bet. dlaždicím" (5,0+7,0+5,0)*2,4 (5,0+7,5+5,5)*2,4 Součet	m2	84,000			CS ÚRS 2021 01
91	K	767416125	Montáž lehkých obvodových plášťů rástrová (rošťová) konstrukce tvořená lehkou nosnou rámovou konstrukcí sestavenou na místě ze stavebních prvků s neprůhlednými výplňovými panely, předem sestavenými výšky budovy přes 24 do 32 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767416125 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" "předpoklad do v. 1,2m" (6,87+11,35+5,17+5,17+6,92)*1,2 Součet	m2	42,576			CS ÚRS 2021 01
92	K	767416814	Demontáž lehkých obvodových plášťů rástrová (rošťová) konstrukce výšky budovy přes 24 do 32 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767416814 "D.1.1.2.1. Stav půdorys střechy 6.NP - bourací kce" "předpoklad do v. 1,2m" (6,87+11,35+5,17+5,17+6,92)*1,2 Součet	m2	42,576			CS ÚRS 2021 01
93	K	767892715	Montáž sítě proti holubům "D.1.1.3.3.1 Ostatní výrobky" "OV60.02"72 Součet	m2	72,000			
94	M	95250508	sif proti holubům https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/95250508 "D.1.1.3.3.1 Ostatní výrobky" "OV60.02"72 Součet	m2	72,000			CS ÚRS 2021 01
95	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	75,000			CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767995111					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		75,000			
	WV		"Z60.01"75		75,000			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
96	M	70921385	kotvici bod pro ocelové konstrukce do předvrtaného otvoru v nosníku pomocí závitové tyče dl 100mm	kus	18,000			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/70921385					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		18,000			
	WV		"Z60.01"6*0*3		18,000			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
97	M	13010408	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 35x35x3mm	t	0,075			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/13010408					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		0,075			
	WV		"Z60.01"6,0*3*2,09*0,001		0,075			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
98	M	30925266	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M10x80mm	100 kus	0,240			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/30925266					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		0,240			
	WV		"Z60.01"6,0*4*0,01		0,240			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
99	M	31111005	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10	100 kus	0,240			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31111005					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		0,240			
	WV		"Z60.01"6,0*4*0,01		0,240			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
100	M	31120005	podložka DIN 125-A ZB D 10mm	100 kus	0,240			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31120005					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		0,240			
	WV		"Z60.01"6,0*4*0,01		0,240			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
101	K	998767204	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	2,250			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998767204					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
102	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivěním odrezovačem bezoplachovým	m2	27,760			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783301303					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		2,880			
	WV		"Z60.02"0,6*2,4*2		5,880			
	WV		"Z60.01"(3*6*0,16*2)+(2*0,1*0,1*6)		19,000			
	WV		"Z60.03"((4,57*7*0,2)+(5,17*3*0,2))^2		27,760			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
103	K	783306809	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	27,760			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783306809					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		2,880			
	WV		"Z60.02"0,6*2,4*2		5,880			
	WV		"Z60.01"(3*6*0,16*2)+(2*0,1*0,1*6)		19,000			
	WV		"Z60.03"((4,57*7*0,2)+(5,17*3*0,2))^2		27,760			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01
104	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	27,760			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783314203					
	WV		"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		2,880			
	WV		"Z60.02"0,6*2,4*2		5,880			
	WV		"Z60.01"(3*6*0,16*2)+(2*0,1*0,1*6)		19,000			
	WV		"Z60.03"((4,57*7*0,2)+(5,17*3*0,2))^2		27,760			
	WV		Součet					CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			"Z60.03"*((4.57*7*0.2)+(5.17*3*0.2))*2		19,000			
WV			Součet		27,760			
105	K	783315103	Mezináťěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	27,760			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783315103					
WV			"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		2,880			
WV			"Z60.02"*(0.6*2.4*2)		5,880			
WV			"Z60.01"*(3*6*0.16*2)+(2*0.1*0.1*6)		19,000			
WV			"Z60.03"*((4.57*7*0.2)+(5.17*3*0.2))*2		27,760			
WV			Součet		27,760			
106	K	783317105	Krycí náťěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	27,760			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783317105					
WV			"D.1.1.3.3.1.Zámečnické výrobky"		2,880			
WV			"Z60.02"*(0.6*2.4*2)		5,880			
WV			"Z60.01"*(3*6*0.16*2)+(2*0.1*0.1*6)		19,000			
WV			"Z60.03"*((4.57*7*0.2)+(5.17*3*0.2))*2		27,760			
WV			Součet		27,760			
D		787	Dokončovací práce - zasklívání					
107	K	787300801	Vysklívání střešních konstrukcí a střešních světlíků tmelených	m2	48,240			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/787300801					
WV			"D.1.1.2.1.Půdorys střechy 6.NP - bourací kce"		24,120			
WV			"70.02"24,12		24,120			
WV			"70.03"24,12		48,240			
WV			Součet		48,240			
108	K	787313316	Zasklívání střešních konstrukcí, střešních světlíků a zahradních skleníků deskami plochými plnými sklem plochým válcovaným s drátěnou vložkou nebarevným střešních konstrukcí a střešních světlíků tl. 6 až 8 mm s podmělením na listy	m2	54,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/787313316					
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		54,000			
WV			"OV70.01"2,5*0,9*24		54,000			
WV			Součet		54,000			
109	M	ILG.16A	přířičná lišta s gumovým těsněním a krycí ALU lištou	kus	14,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/ILG.16A					
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		14,000			
WV			"OV70.03"14		14,000			
WV			Součet		14,000			
110	M	28318594	těsnění spodní 15mm pro PC komůrkové desky	m	12,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/28318594					
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		12,000			
WV			"OV70.02"12		12,000			
WV			Součet		12,000			
111	K	998787204	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	3,300			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998787204					
WV			"D.1.1.3.4.1. Ostatní výrobky"		3,300			
WV			Součet		3,300			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
112	K	HZS1302	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník specialista	hod	24,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS1302					
WV			"vrtání průrazů pro kabeláže" 24		24,000			
WV			Součet		24,000			
113	K	HZS2132	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný	hod	52,000			CS ÚRS 2021 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS2132					
WV			"předpoklad přípravných prací na demontáži LOP" 24		24,000			
WV			"zpětná montáž a upevnění LOP"24		24,000			
WV			"odstranění stožárů"4		4,000			
WV			Součet		52,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	136,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS2232					
		WV	"předpoklad přípravných prací na vyvěšení kabeláže" 48		48,000			
		WV	"zpětná montáž kabelů vložených do koryt, zapojení vpusti"48		48,000			
		WV	"odpojení a připojení hromosvodů"24		24,000			
		WV	"odpojení a připojení antén a satelitu"16		16,000			
		WV	Součet		136,000			
115	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky a chlazení	hod	96,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS3211					
		WV	"předpoklad přípravných prací na demontáži VZT jednotek - odpojení" 48		48,000			
		WV	"zpětná montáž a připojení jednotek, odzkoušení"48		48,000			
		WV	Součet		96,000			
116	K	HZS3222	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér slaboproudých zařízení odborný	hod	72,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS3222					
		WV	"předpoklad přípravných prací na demontáži satelitu a antén"36		36,000			
		WV	"zpětná montáž a upevnění satelitu a antén"36		36,000			
		WV	Součet		72,000			
117	K	HZS3241	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér výtahů	hod	64,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS3241					
		WV	"montáž a demontáž stavebního výtahu"32*2		64,000			
		WV	Součet		64,000			
118	K	HZS3242	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér výtahů odborný	hod	64,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS3242					
		WV	"montáž a demontáž stavebního výtahu"32*2		64,000			
		WV	Součet		64,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					
119	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení kotevní plán	kpl	2,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/013203000					
		WV	"60,01"1		1,000			
		WV	"70,01"1		1,000			
		WV	Součet		2,000			
120	K	013294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/013294000					
		WV	"zpracování výrobní a dílenské dokumentace"1		1,000			
		WV	Součet		1,000			
D		VRN3	Zařízení staveniště					
121	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/032903000					
		WV	"náklady na nezbytné zařízení staveniště po dobu realizace" 1		1,000			
		WV	"předpoklad využití míst v garážích pro materiál"		1,000			
		WV	Součet		1,000			
122	K	033103000	Připojení energií	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/033103000					
		WV	"připojení energií - voda a elektro"1		1,000			
		WV	Součet		1,000			
123	K	034103000	Optocení staveniště	m	2 576,000			CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/034103000					
		WV	"plocha chodníku pro stavební výtah- 3 měsíce" 28*92		2 576,000			
		WV						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Čenová soustava
124	K	034403000	Součet Osvětlení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/034403000 "plocha chodníku pro stavební výtah- 3 měsíce" 92 Součet	den	2 576,000 92,000			CS ÚRS 2021 01
125	K	034503000	Informační tabule na staveništi https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/034503000 1 Součet	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01
126	K	035103001	Pronájem ploch https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/035103001 50*92 Pronájem stavebního výtahu 92 Součet	m2/den	4 600,000 92,000 92,000			CS ÚRS 2021 01
127	K	035103011	Pronájem stavebního výtahu 92 Součet	den	92,000 92,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost					
128	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/041403000 "dle stavebního povolení" 1 Součet	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
129	K	043194000	Ostatní zkoušky - odtrhové zkoušky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/043194000 "odtrhové zkoušky kotev a desek" 1 Součet	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
130	K	045203000	Kompletační činnost https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/045203000 1 Součet	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
131	K	045303000	Koordinační činnost https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/045303000 1 Součet	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 01
D	VRN5		Finanční náklady					
132	K	052103000	Rezerva investora https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/052103000 "inflační nárůst cen materiálu, práce, neuvedené v projektu" 10 Součet	%	5,000			CS ÚRS 2021 01
D	VRN7		Provozní vlivy					
133	K	071103000	Provoz investora https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/071103000 "práce budou prováděny za provozu investora" "náklady na omezení funkčnosti zařízení VZT" "náklady na snížení hluchosti prací-vysílání požadů investora" 10 Součet	%	5,000			CS ÚRS 2021 01