

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 0303010215, uzavřené dne 20.05.1998 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a **společností outdoor akzent s. r. o.**, Na strži 2097/63, Krč 140 00 Praha4, IČ: 00545911 (nástupnická organizace původního nájemce) – jako nájemcem, ve znění jejich dodatků č. 1 až. č. 3 (dále jen Smlouva)

I.

Vzhledem k tomu, že pronajímatel v současné době připravuje změnu obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve které se počítá se zvýšením poplatku pro umístění reklamního zařízení s tím, že v případě uzavření nájemní smlouvy se tento poplatek již nebude vyměřovat (osvobození od poplatků) a také z důvodu narovnání nájemného pro všechny nájemce pozemků **pro umístění reklamního zařízení**, dohodly se smluvní strany na změně Smlouvy - na změně nájemného od 01.01.2022 - takto:

V článku III. odst. 1. v první větě se ruší text: „městské rady ze dne 23.04.1998 na částku 8.000,- Kč/ks/rok, slovy: osmtisíckorunčeských/ks/rok, t. j. za 1 ks reklamního zařízení 8.000 Kč/rok, slovy: osmtisíckorunčeských ročně“, kdy nájemné bylo navýšeno inflací od počátku Smlouvy, a nahrazuje se tímto novým textem „rady města ze dne 16.12.2021 na částku 16.000 Kč/m²/rok, tj. za 4 m²

celkem 64.000 Kč/rok, tj. slovy: Šedesát čtyři tisíc korun českých ročně.“

Zbývající ustanovení Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změn v platnosti.

II.

1. Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** (viz odst. 7. tohoto článku).
2. Osoba podepisující tento dodatek Smlouvy na straně nájemce prohlašuje, že je plně oprávněna tento dodatek Smlouvy platně uzavřít a podepsat, a že na straně nájemce byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření tohoto dodatku Smlouvy s tím, že výše uvedená změna Smlouvy nastane od 01.01.2022.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
5. Pro případ, že tento dodatek Smlouvy není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dodatek nebude uzavřen, pokud ho některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválil na všech originálních vyhotoveních tohoto dodatku Smlouvy (viz odst. 3. tohoto článku).
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se všemi ustanoveními tohoto dodatku Smlouvy a všechna ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná.
7. **Tento dodatek Smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění zajistí pronajímatel.**

8. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost tohoto dodatku Smlouvy jsou na straně pronajímatele splněny zákonem stanovené podmínky: o uzavření tohoto dodatku Smlouvy rozhodla za pronajímatele Rada města Třebíče na své 27. schůzi dne 16.12.2021, usnesením č. 8/27/RM/2021.

V Třebíči dne 17.12.2021

V Třebíči dne 17.12.2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Pavel Janata
místostarosta
(na základě usnesení
zastupitelstva města
č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018)

outdoor akzent s. r. o.
Richard Fuxa
jednatel