

S M L O U V A
číslo: 6440-0135-2016-162

I.
Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694,

DIČ: CZ 60162694

pověřený jednáním: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha ,odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

spojení: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, [REDACTED]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Odbor provozu nemovité infrastruktury, Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

Doručovací adresa pro faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Provozní středisko 0135, Boleslavská 929, PSČ 250 02 Stará Boleslav

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Oldřich Komorous

Registrovaný u Městského úřadu Brandýs nad Labem

sídlo/místo podnikání: [REDACTED]

IČ: 158 36 410

jejímž jménem jedná: Oldřich Komorous, podnikatel

Spojení: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.úctu: [REDACTED]

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Oldřich Komorous, [REDACTED]

- ve věcech technických: Oldřich Komorous [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

[REDACTED]

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II. Účelem smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění havárie s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a technického stavu objektu.

III. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele:

- a) provést dle požadavku objednatele odstranění havárie –oprava vody Hlavenec ve vojenském areálu Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec CE 01-16-03/002
- b) dílo provést řádně a včas a dokončené je předat objednateli.

3.2. Objednatel v souladu s interními předpisy resortu Ministerstva obrany vyzval zhotovitele k odstranění havárie oprava vody Hlavenec výše uvedeného vojenského objektu a jeho uvedení do provozně způsobilého stavu v co možná nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

IV. Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši

Cena bez DPH v Kč 54 582,06

21% DPH v Kč 11 462,23

Cena celkem s DPH v Kč 66 044,29

slovy: šedesátšesttisícčtyřicetčtyři 29/100 korun českých

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

V. Uznání závazku

5.3. Práce byly zahájeny dne 6.12.2016 Převzetí dokončených prací proběhlo dle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, dne 11.12.2016

5.4. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dodávky a práce pro objednatele provedl a objednatel tyto dodávky a práce převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny dle této smlouvy.

VI. Úhrada závazku

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit dle čl. 4.1. této smlouvy dohodnutou cenu na základě zhotovitelem vystavené faktury.

6.2. Faktura - daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a bude doložena protokolem o předání a převzetí dodávek a prací, potvrzený za objednatele technickým dozorem. Datem zdanitelného plnění je datum podpisu protokolu o předání a převzetí dodávek a prací. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu, kterou doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na doručovací adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro takto doručenou fakturu se sjednává lhůta splatnosti na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Pokud objednatel zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění zhotoviteli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti. Úhrada bude provedena bankovním převodem. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání placené částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

6.3. V případě objednatele je vždy subjektem: Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 PRAHA 6.

6.4. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.5. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

VII. Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva je platná dnem podpisu.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - předávací protokol (1 list)

č. 2 – soupis skutečně provedených prací (1 list)

V Praze dne:

19 -12- 2016

Za objednatele:

Ing. Jar

.....
Ing. Ladislav Hampl

Ve Staré Boleslavi dne:

Za zhotov

.....
Oldř

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Provedení havarijní oprava vody b.č.002 ve vojenském objektu CE:01-16-03 – Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-162“

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, [redacted] za PS 0135 Stará
Boleslav, Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [redacted]

IČO: 158 36 410

DIČ: [redacted]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 6.12. 2016

Datum předání a převzetí díla: 11.12. 2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Provedení havarijní opravy vody ve vojenském objektu CE: 01-16-03 , dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-162 “, byly provedeny v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

-

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.
Datum předání: 11. 12. 2016

Předávající:

[redacted]

Přebírající:

M [redacted]

Stavební rozpočet

Název stavby:	Havárie - oprava rozvodů vody a kazetových stropů	Doba výstavby:	Objednatel: VSB 0135 Stará Boleslav
Druh stavby:	Budova v areálu A 311	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	A 311 Hlaveneč	Konec výstavby:	Zhotovitel: Komorous Oldřich
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracovali: Komorous Oldřich

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
1	41	416061631R00	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	m2	3,00	1 240,00	2 935,05	784,95	3 720,00	0,01	0,03
		416061631R00	Kazeta osvětlení 230 V barvy bílé	m2	3,00	1 240,00	2 935,05	784,95	3 720,00	0,01	0,03
2	721	721171219R00	Vnitřní kanalizace	kus	5,00	356,00	1 431,60	348,40	1 780,00	0,00	0,00
		721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL202G, DN 100	kus	5,00	356,00	1 431,60	348,40	1 780,00	0,00	0,00
3	722	722200003RAB	Vnitřní vodovod	m	6,42	546,02	3 851,70	4 171,87	8 023,57	0,00	0,11
		722200003RAB	Vodovod, potrubí polyetylenové DN 20/2, ochrana	m	6,42	546,02	1 466,52	2 038,93	3 505,45	0,00	0,01
4	766	722100002RAO	Konstrukce truhlářské	m	6,00	753,02	2 385,18	2 132,94	4 518,12	0,02	0,10
		766	Oprava a připojení vodo potrubí DN 32	m	6,00	753,02	2 385,18	2 132,94	4 518,12	0,02	0,10
5	766	766411821R00	Demontáž podhledů z kazet 600/600	m2	14,56	318,55	0,00	12 408,60	12 593,58	0,01	0,16
		766411821R00	Demontáž podhledů z kazet 600/600	m2	14,56	318,55	0,00	4 638,09	4 638,09	0,01	0,16
6	766	766421231R00	Chemické čištění stropů kazetových - bílých	m2	12,56	332,50	96,96	4 079,24	4 176,20	0,00	0,00
		766421231R00	Chemické čištění stropů kazetových - bílých	m2	12,56	332,50	96,96	4 079,24	4 176,20	0,00	0,00
7	767	766422232R00	Oprava a vyrovnání roštů pod kazet. strop	m2	12,31	307,01	88,02	3 691,27	3 779,29	0,00	0,00
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	m2	12,31	307,01	88,02	3 691,27	3 779,29	0,00	0,00
8	784	767135821R00	Demontáž roštu pro obložení z kazet	m2	10,80	55,50	0,00	599,40	599,40	0,01	0,11
		784	Demontáž roštu pro obložení z kazet	m2	10,80	55,50	0,00	599,40	599,40	0,01	0,11
9	784	784115122R00	Malby	m2	58,00	36,90	1 545,53	10 077,68	11 623,21	0,00	0,03
		784115122R00	Malba prášková Remal, barva, bez penetrace, 2 x	m2	58,00	36,90	251,72	1 888,48	2 140,20	0,00	0,01
10	784	784117102R00	Vyhlazení disperzním tmelem Telurá, VS000 2 x	m2	42,50	207,49	1 249,50	7 568,83	8 818,33	0,00	0,02
		784117102R00	Vyhlazení disperzním tmelem Telurá, VS000 2 x	m2	42,50	207,49	1 249,50	7 568,83	8 818,33	0,00	0,02
11	M24	784118102R00	Izolování přípravkem Telurá, Telsal 2x	m2	11,60	57,30	44,31	620,37	664,68	0,00	0,00
		M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	m2	11,60	57,30	44,31	620,37	664,68	0,00	0,00
12	240	240100203R00	Vyměna poškozených panc. trubek k WC mísám	kus	4,00	2 645,00	0,00	10 580,00	10 580,00	0,00	0,00
		240100203R00	Vyměna poškozených panc. trubek k WC mísám	kus	4,00	2 645,00	0,00	10 580,00	10 580,00	0,00	0,00
13	595	595959676	Ostatní materiál	m2	12,52	452,26	5 662,30	0,00	5 662,30	0,00	0,06
		595959676	Kazeta Armstrong Bioquard Acoustic tl.17mm TEGULAR	m2	12,52	452,26	5 662,30	0,00	5 662,30	0,00	0,06
Celkem:							5 662,30	0,00	54 582,06	0,00	0,06

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu a facility managementu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

vedoucí správce rozpočtu

