**DODATEK Č. 1 K**

**DAROVACÍ SMLOUVĚ**

*uzavřené ve smyslu ust. § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

**A**

**SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE**

*uzavřené podle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku*

**TJ Sokol Dluhonice, z.s.**

Se sídlem Přerov V – Dluhonice, 750 02 Přerov

IČ: 61985252

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 493

zastoupený xxxxxxx, předsedou spolku

(dále jen „**dárce**“)

a

**Statutární město Přerov**

se sídlem Přerov, Přerov I - Město, Bratrská 709/34, PSČ 750 02

IČ: 00301825, DIČ: CZ00301825

zastoupené Michalem Záchou, radním statutárního města Přerova pro oblast samostatné   
působnosti: záležitosti správy majetku a komunálních služeb, majetkoprávní záležitosti vč. nájmů bytů ve vlastnictví města, která mu byla svěřena usnesením Zastupitelstva města Přerova č. 655/17/1/2021 ze dne 8.2.2021

(dále jen „**obdarovaný**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tento

**Dodatek č. 1 k**

**darovací smlouvě a smlouvě o výpůjčce**

**(dále jen „dodatek“):**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 19.09.2020 Darovací smlouvu a smlouvu o výpůjčce č. MMPr/SML/1353/2020 (dále jen „smlouva“), na základě které dárce převedl do výlučného vlastnictví obdarovaného vlastnické právo k pozemkům **p.č. 15/1** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 5532 m2, **p.č. 15/2** (zahrada) o výměře 1135 m2, **p.č. 15/3** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 114 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanské vybavenosti, **p.č. 15/4** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 183 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanské vybavenosti, **p.č. 15/6** (zahrada) o výměře 306 m2, **p.č. 15/7** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 10 m2, **p.č. 1145/12** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 912 m2, **p.č. 1145/13** (zahrada) o výměře 1349 m2, **p.č. 1145/14** (zahrada) o výměře 7 m2 vše v k.ú. Dluhonice (dále jen „předmět daru“).

**Článek II.**

**Ujednání o změně smlouvy**

(1) Smluvní strany se dohodly, že čl. IV odst. (2) smlouvy:

(2) Smluvní strany se dále dohodly, že dárce je oprávněn odstoupit dle ust. § 2001 občanského zákoníku od této smlouvy v případě, že Nové sportoviště nebude dokončeno, tj. že nesplní podmínky stanovené příslušnými právními předpisy pro jeho řádné užívání, nejpozději v termínu do 31.12.2021. V takovém případě je obdarovaný povinen předmět daru dárci vrátit a zavazuje se učinit příslušné souhlasné prohlášení dle § 66 vyhl. č. 357/2013 Sb. pro dosažení vkladu vlastnického práva pro dárce do katastru nemovitostí dle zákona č. 256/2013 Sb., a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne právních účinků odstoupení od smlouvy, které nastávají dle dohody strany doručením písemnosti o odstoupení obdarovanému. Nedojde-li k jiné dohodě, je obdarovaný taktéž povinen zajistit odstranění veškerých úprav a zásahů do předmětu daru a ve lhůtě 3 měsíců ode dne právních účinků odstoupení od darovací smlouvy je protokolárně předat dárci.

**se mění následovně:**

*(2) Smluvní strany se dále dohodly, že dárce je oprávněn odstoupit dle ust. § 2001 občanského zákoníku od této smlouvy v případě, že Nové sportoviště nebude dokončeno, tj. že nesplní podmínky stanovené příslušnými právními předpisy pro jeho řádné užívání, nejpozději v termínu do 31.12.2022. V takovém případě je obdarovaný povinen předmět daru dárci vrátit a zavazuje se učinit příslušné souhlasné prohlášení dle § 66 vyhl. č. 357/2013 Sb. pro dosažení vkladu vlastnického práva pro dárce do katastru nemovitostí dle zákona č. 256/2013 Sb., a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne právních účinků odstoupení od smlouvy, které nastávají dle dohody strany doručením písemnosti o odstoupení obdarovanému. Nedojde-li k jiné dohodě, je obdarovaný taktéž povinen zajistit odstranění veškerých úprav a zásahů do předmětu daru a ve lhůtě 3 měsíců ode dne právních účinků odstoupení od darovací smlouvy je protokolárně předat dárci.*

(2) V ostatním se smlouva nemění.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

(1) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží obdarovaný.

(2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dodatek přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy

**Článek IX.**

**Doložka obce**

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné schválením tohoto jednání Zastupitelstvem města Přerova na jeho 22. zasedání konaném dne 6.12.2021 usnesením č. 2383/22/3/2021.

|  |  |
| --- | --- |
| V Dluhonicích dne 14.12.2021 | V Přerově dne 09.12.2021 |
|  |  |
| xxxxxxxx  TJ Sokol Dluhonice, z.s. | Michal Zácha  radní |