

Smlouva o poskytování služeb

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel

Uměleckoprůmyslové museum v Praze

se sídlem: 17. Listopadu 2/2, Praha 1 Josefov, 110 00

IČ: 00032442

zastoupený: PhDr. Helena Koenigsmarková, ředitelka

(dále jen „objednatel“)

I.2. Poskytovatel:

Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00

zastoupený: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti

IČO: 07868821

DIČ: CZ07868821

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 1387549392/2700

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“) na základě výsledků VZMR zveřejněné na NEN pod označením „Zajištění servisu systému měření a regulace v objektu Centrálního depozitáře UPM v Praze a v objektu Historické budovy UPM v Praze“, číslo zakázky

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel se zavazuje poskytnout svým jménem a na vlastní odpovědnost požadované kompletní práce a služby v objektu Centrální depozitář Uměleckoprůmyslového musea v Praze (dále jen „objekt 1“) na adrese ulice Červeňanského 2843/19, Praha 13 – Stodůlky a v objektu Historická budova Uměleckoprůmyslového musea v Praze (dále jen „objekt 2“) na adrese 17. listopadu 2/2, Praha 1 - Josefov a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu uvedenou v této smlouvě.

Kompletními pracemi a službami se pro účely této smlouvy rozumí:

provádění servisu systému měření a regulace v objektech UPM v Praze dle specifikace této smlouvy a příloh č. 1, 2 a 3 této smlouvy.

1/ Centrální depozitář UPM v Praze

Červeňanského 2843/19

155 00 Praha 13

2/ Historická budova UPM v Praze

17. listopadu 2/2

110 00 Praha 1

2. ZPŮSOB A ROZSAH PRACÍ A SLUŽEB

- 2.1 Základní rozsah prováděných služeb spočívá v zajištění pravidelných kontrol funkčnosti systému měření a regulace, provádění záručního a pozáručního servisu, provádění autorizovaných aktualizací a úprav systému MaR a zajištění servisní pochartnosti (zařizování systému měření a regulace Johnson Controls Metasys řady FAC/FEC a MSEA ADS - stávající zařízení zadavatele, se kterým musí být dodávané plnění servisu a aktualizací plně kompatibilní, v případě montáže nového zařízení MaR, musí toto zařízení být integrováno do současného systému Johnson Controls Metasys řady FAC/FEC a MSEA ADS).
- 2.2 Rozsah prací je specifikován v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.3 Pravidelné školení obsluhy a pracovníků odpovědných za provoz TZB objektu.
- 2.4 Servisní služby dále zahrnují: Servisní pohotovost - opravy závad systému měření a regulace s nástupem pracovníků servisní organizace na odstranění poruch, které ohrožují bezpečný chod budovy, zařízení a předmětů v budově uložených, nejpozději do 24 hodin od oznámení objednatele. Součástí této služby jsou i dodávky náhradních dílů.
- 2.5 Servisní podpora na zavolání - poskytovatel se zavazuje, že bude poskytovat v pracovní dny od 7,00 do 17,00 hod bezplatnou servisní podporu na zavolání.

3. DOBA PROVÁDĚNÍ - TERMÍNY

- 3.1 Pravidelná půlroční kontrola funkčnosti, včetně školení obsluhy a pracovníků odpovědných za provoz TZB objektu - poskytovatel se zavazuje provádět periodické revize, kontroly a zkoušky v objektu objednatele v pracovních dnech v provozní době objektu – od 7.00 do 17.00.
- 3.2 Termíny prohlídek v objektu Centrálního depozitáře v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy:
 - 1/ servis v 12.2021
 - 2/ servis v 6.2022
 - 3/ servis v 12.2022
 - 4/ servis v 6.2023
 - 5/ servis v 12.2023
 - 6/ servis v 6.2024Termíny prohlídek v objektu Historické budovy v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy:
 - 1/ servis v 3.2022
 - 2/ servis v 9.2022
 - 3/ servis v 3.2023
 - 4/ servis v 9.2023
 - 5/ servis v 3.2024
 - 6/ servis v 9.2024
- 3.3 Servisní pohotovost a servisní podpora - opravy závad systému měření a regulace s nástupem pracovníků servisní organizace na odstranění poruch, které ohrožují bezpečný chod budovy, zařízení a předmětů v budově uložených, nejpozději do 24 hodin od oznámení objednatele.
- 3.4 Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin je stanoven v příloze č. 3 této smlouvy).

4. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli součinnost potřebnou pro provádění prací a služeb dle této smlouvy.
- 4.2 Objednatel je povinen před zahájením plnění smlouvy seznámit pracovníky poskytovatele s předmětnými prostory v objektech objednatele.
- 4.3 Objednatel je povinen zpřístupnit poskytovateli prostory, ve kterých budou práce a služby prováděny a poskytnout poskytovateli klíče od předmětných prostor, popřípadě zabezpečit jiný bezproblémový přístup do těchto prostor.
- 4.4 Objednatel zabezpečí dodávku elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání prací a služeb dle smlouvy. Náklady na uvedené dle předchozí věty nebudou poskytovateli účtovány, protože smluvní cena byla již sjednána s přihlédnutím k jejich poskytnutí.
- 4.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění služby a zaznamenávat do Provozní knihy objektu zjištěné nedostatky.
- 4.6 Objednatel se zavazuje zaplatit řádně a včas sjednanou cenu za provedené práce a služby.
- 4.7 Objednatel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení a komunikaci s poskytovatelem či jeho zástupcem: Martin Grill, tel. 725 334 807, grill@upm.cz
- 4.8 Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s registrem rizik Zhotovitele v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel je povinen provádět veškeré práce a služby dle svých odborných schopností a znalostí.
- 5.2 Poskytovatel je povinen dodržovat při provádění prací a služeb odpovídající technické specifikace s odkazem na příslušné české technické normy, evropské normy a evropská technická schválení apod.
- 5.3 Poskytovatel je povinen provádět práce a služby s potřebnou odbornou péčí řádně a včas, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví osob v prostorách objektů objednatele a to tak, aby výsledek prací a služeb odpovídal příslušným právním předpisům, smluvně ujednaným podmínkám, případně dalším smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality požadovaných prací a služeb.
- 5.4 Poskytovatel je povinen předcházet škodám na majetku objednatele. Je povinen dodržovat příslušné vnitřní předpisy objednatele týkající se provozních režimů objektů, a zajistit dodržování těchto předpisů svými pracovníky.
- 5.5 Poskytovatel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy týkající se požární ochrany a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, a zajistit dodržování těchto předpisů svými pracovníky. Veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů, jdou k tíži poskytovatele.
- 5.6 Poskytovatel si pro svou činnost zajistí osobní ochranné pracovní pomůcky.
- 5.7 Poskytovatel je povinen zajistit pracovníky s čistým výpisem z rejstříku trestů.
- 5.8 Poskytovatel je povinen zajistit pracovníky bezúhonné, spolehlivé, s odbornou znalostí požadovaných prací a služeb.

- 5.9 Poskytovatel je povinen zajistit dodržování zákazu kouření svých pracovníků v objektu objednatele.
- 5.10 Poskytovatel je povinen zajistit školení BOZP a PO pro své pracovníky.
- 5.11 Pokud činností poskytovatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel.
- 5.12 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy zajištěno platné pojištění na krytí škod z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s plněním předmětu plnění této smlouvy. Pojištění bude uzavřeno poskytovatelem prací a služeb a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech subjektů zajišťujících plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel předloží při podpisu smlouvy originál pojistné smlouvy. Limit pojistného plnění je minimálně 20.000.000,- Kč. Smluvní strany si v době podpisu této Smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a předpokládají, že škody, které mohou vzniknout v souvislosti s plněním Smlouvy, nepřekročí roční cenu plnění Smlouvy.
- 5.13 Poskytovatel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka a jeho zástupce pro řízení a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem: Jan Pospíšil, 724 021 684, jan.pospisil@jci.com.

6. REKLAMACE, GARANCE

- 6.1 Veškeré vady v poskytnutém předmětu plnění dle této smlouvy je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Reklamacе a stížnosti musí být objednatelem neprodleně zaznamenány do Provozní knihy objektu, a to písemnou formou obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady předmětu smlouvy. Oprávněné nedostatky a vady zaznamenané objednatelem do Provozní knihy objektu je poskytovatel povinen neprodleně a zdarma odstranit, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 6.2 V případě opakovaných nedostatků, na které byl poskytovatel upozorněn, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.3 Na poskytovatelem provedené práce i na materiál dodaný a použitý pro provedení prací poskytovatelem je poskytnuta záruka za jakost v délce 18 měsíců. Záruka poskytovaná poskytovatelem na základě této Smlouvy obsahuje závazek poskytovatele na jeho náklady bez zbytečného odkladu provést opravy provedených prací a dodaného materiálu, eventuálně provést výměnu vadných částí za bezvadné. Za současného stavu techniky však nemůže poskytovatel vyloučit, že na provedených pracích a dodaném materiálu nevznikne v záruční době vada.

7. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2024.
- 7.2 Smlouvu lze ukončit:
- 7.2.1 Písemnou dohodou smluvních stran.
 - 7.2.2 Písemnou výpovědí obou stran bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, přičemž tato výpověď musí být doručena druhé smluvní straně a výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi.
 - 7.2.3 Odstoupením od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 7.3 Po ukončení smlouvy je poskytovatel povinen vyklidit prostory objektu objednatele, které užívá k plnění závazků dle této smlouvy, a to do 5 dnů ode dne ukončení platnosti této smlouvy, pokud se

smluvní strany nedohodnou jinak.

8. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Cena je sjednaná jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu platnosti smlouvy, tj. po dobu od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2024. Cena je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace).
- 8.2 Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli cenu za poskytování prací a služeb dle této smlouvy ve výši, která je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
- 8.3 Smluvní cena za poskytování prací a služeb dle bodu 3.1 této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem vždy po provedení preventivní kontroly. Datum zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.
- 8.4 Smluvní cena za poskytování prací a služeb dle bodu 3.3 této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů vystavovaných Zhotovitelem vždy k poslednímu dni měsíce. Datum zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.
- 8.5 Smluvní cena za poskytování prací a služeb dle bodu 3.4 této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem po provedení servisního zásahu a na základě skutečně objednané a provedené práce.
- 8.6 Jednotlivé faktury budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji poskytovateli k opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 8.7 Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 8.8 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur poskytovatele (na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- 8.9 Daňové doklady bude Zhotovitel zasílat v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele: grill@upm.cz.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Pokud poskytovatel neodstraní vady v termínu touto smlouvou sjednaném, tj. neprodleně, případně následující pracovní den po dni, ve kterém byly vady vytknuty, případně v termínu dohodnutém smluvními stranami, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 9.2 Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
- 9.3 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí

mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy.

- 9.4 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně a možnost započíst smluvní pokutu na úhradu ceny předmětu plnění (z faktury poskytovatele na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování smluvní pokuty). V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku faktury poskytovatele na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut, k jejichž úhradě bude jedna smluvní strana podle této smlouvy případně povinen straně druhé, nepřekročí ročně částku ve výši 10% z roční ceny dle přílohy č. 2 této smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 10.2 **Mlčenlivost.** Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích a podkladech, které mají povahu: osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů; důvěrných informací ve smyslu ust. § 276, odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce; za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení dále považují veškeré informace, které nebyly některou ze smluvních stran označeny jako veřejné a které se týkají smlouvy a jejího plnění (zejména informace o právech a povinnostech stran jakož i informace o cenách), které se týkají některé ze smluvních stran (informace o jejich činnosti, struktuře, hospodářských výsledcích, know-how), dále se považují za důvěrné takové informace, které jsou jako důvěrné výslovně některou ze smluvních stran označeny; jakýchkoliv údajů, skutečností či podkladů, které jsou dotčeny zvláštními povinnostmi vyplývajícími ze speciálních právních předpisů (kupř. ust. §15 zákona č. 93/2009Sb., o auditorech, ust. § 28-29, §18, odst. 2 zákona č. 320/2015Sb., o finanční kontrole, zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací); citlivých činností ve smyslu § 80 zákona č. 412/2005Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, a/nebo utajovaných informací, ve smyslu § 220 ZZVZ, dále ve smyslu přílohy č. 4 Nařízení vlády ČR č. 522/2005 Sb., obsahující seznam utajovaných informací v oblasti působnosti Ministerstva kultury o kterých se dozví nebo se kterými přijde do styku v souvislosti s plněním této smlouvy. Poskytovatel i objednatel se zavazují, že tyto skutečnosti nesdělí ani jiným způsobem neposkytnou žádné třetí osobě a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení platnosti smlouvy. Poskytovatel odpovídá objednateli v plné míře za škodu, kterou mu způsobí porušením tohoto ustanovení.
- 10.3 Právní vztahy poskytovatele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí zákonnou úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4 Poskytovatel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy, a to v rozsahu identifikačních údajů účastníků smlouvy, ustanovení o předmětu smlouvy, ceny plnění a ostatních obchodních podmínek tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- 10.5 Poskytovatel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden je určený pro objednatele a jeden

pro poskytovatele.

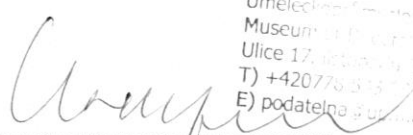
- 10.7 Poskytovatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 10.8 Spory vzniklé mezi stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o rozhodnutí ve sporné věci.
- 10.9 Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy anebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy, datové schránky či obdobné služby.
- 10.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v rejstříku smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 10.11 V případě, že to bude nutné k plnění předmětu smlouvy, objednatel přidělí poskytovateli vstupní kód pro použití EZS používaného v objektu. Tento úkon bude zaznamenán do Provozní knihy úklidu a podepsán zástupci obou stran smlouvy.
- 10.12 V technických věcech jedná za objednatele: oprávněná osoba určená objednatelem.
- 10.13 Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Praze dne 20.12. 2021

V Praze dne

Za objednatele:

Za poskytovatele:


Uměleckohistorické muzeum v Praze
Museum of the History of Art in Prague
Ulice 17. listopadu 15, 110 00 Praha 1
T) +420776 334 111
E) podatelna@umh.cz

PhDr. Helena Koenigsmarková
ředitelka

Ing. Igor Beroun
Digitally signed
by Ing. Igor
Beroun
Date: 2021.12.02
08:44:16 +01'00'

Ing. Igor Beroun
jednatel společnosti

Součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 – seznam zařízení systému měření a regulace
Příloha č. 2 – rozpis činností – termíny, rozsah
Příloha č. 3 – ceník servisních úkonů

Příloha č. 1 – seznam zařízení systému měření a regulace

Centrální depozitář

1) přístroje a zařízení (hardware)	
název	počet ks
• Měření a regulace (dále jen M+R):	
PC vč. příslušenství, monitor	1
síťová řídicí jednotka NCE2560	6
jednotka NIE2960	2
regulátor FAC2611, FEC1611, FEC2611	61
rozšiřující moduly IOM1711, IOM3721, IOM3731, IOM4711	86
snímač hladiny zaplavení	27
2) programové vybavení (software)	
název	počet ks
• M+R:	
Windows - operační systém	1
JCI METASYS ADS	1
SW pro konfiguraci regulátorů	1

Historická budova

1) přístroje a zařízení (hardware)	
název	počet ks
• Měření a regulace (dále jen M+R):	
PC vč. příslušenství, monitor, tiskárna	1
síťová řídicí jednotka NIE2960	1
jednotka NIE2960	2
regulátor FAC2611, FCD2611	6+1
rozšiřující moduly IOM2711 IOM2721, IOM3711, IOM3721, IOM3731, IOM4711	37
snímač hladiny zaplavení	3
2) programové vybavení (software)	
název	počet ks
• M+R:	
Windows - operační systém	1
JCI METASYS ADSlite	1
SW pro konfiguraci regulátorů	1

Příloha č. 2 – rozpis činností (termíny a rozsah) -

Centrální depozitář

Seznam veškerých prací prováděných na zařízení M+R v rámci bodu 2.1. Smlouvy		Četnost provádění
Server ADS		
	kontrola funkčnosti serveru centrály, spuštěné procesy a služby (IIS, SQL nebo SQL expres, SQL Jobs, Java, antivir apod.)	2x ročně
	kontrola čistoty počítače centrály příp. odborné vyčištění oproti fakturaci	1x ročně
	kontrola velikosti a integrity SQL databáze	2x ročně
	zálohace databáze definice systémových definicí	2x ročně
	zálohace událostí databáze	2x ročně
	zálohace databáze přístupů	2x ročně
	zálohace databáze trendových dat	2x ročně
	zjištění kompaktnosti databáze a její případná komprese	2x ročně
	kontrola nastavení „time“ serveru popř. kontrola funkčnosti synchronizace s nadřazeným „time“ serverem	2x ročně
	kontrola systémového a aplikačního „errorlogu“	2x ročně
	uvolnění místa na hardisku (odmazání trendů starších než dohodnutý limit)	2x ročně
	nastavení a úprava časových a událostních programů	2x ročně
	kontrola záložního zdroje UPS (funkčnost, stav baterie)	2x ročně
Pracovní stanice		
	kontrola funkčnosti PC (spuštěné služby a procesy)	2x ročně
	kontrola funkčnosti synchronizace z „time“ serveru	2x ročně
	kontrola systémového a aplikačního „errorlogu“	2x ročně
	kontrola nastavení Java, vymazání cache	2x ročně
	vymazání cache IE	2x ročně
	instalace aktualizací operačního systému a antivirové ochrany (pouze pokud se neprovádí automaticky a PC má přístup na internet)	2x ročně
Řídící jednotka NIE, NCE		
	upload popř. synchronizace definičních dat řídicích jednotek se serverem	2x ročně
	upload security databází řídicích jednotek na server	2x ročně
	diagnostika stavu řídicích jednotek – stav objektové paměti, stav zálohovací Flash paměti, kontrola vytížení a teploty procesoru, kontrola integrity interních databází řídicích jednotek	2x ročně
	kontrola komunikačních rozhraní řídicích jednotek (Ethernet, FC Bus, SA bus, LON, BACnet, ModBus apod.)	2x ročně
Grafická centrála		
	kontrola funkčnosti počítače centrály, kontrola periferních zařízení	2x ročně
	kontrola čistoty počítače centrály příp. odborné vyčištění oproti fakturaci	2x ročně
	zálohování dat pro zpětnou diagnostiku systému - zálohování provozních dat z OWS a udržování velikostí databází v rozumných mezích z důvodu dalšího zpracování, čištění archivních dat záloha programů řídicích jednotek, vč. vnitřních dat	2x ročně
	kontrola spolehlivosti harddisku „scandisk“, příp. „defragmentace“, SMART kontrola stavu (po zastavení centrály)	2x ročně
	uvolnění místa na harddisku (odmazání starých historií, trendů a totalizací)	2x ročně

Seznam veškerých prací prováděných na zařízení M+R v rámci bodu 2.1. Smlouvy		Četnost provádění
	revize operačního systému včetně všech firemních a uživatelských programů - upload, diagnostika, (upload JC Basiců), kontrola vytížení jednotlivých NCE a NIE - komplexní, příp. funkční kontrola jednotlivých zařízení, kontrola stavu baterií, diagnostika dle „log“ souboru NCE NIE (výpadky, restarty atd.) (při těchto revizích je nutno částečně vypnout zařízení, výkon této činnosti mimo normální pracovní dobu tj. 7:00 – 17:00 není zahrnut)	2x ročně
	nastavení a úprava časových a událostních programů	2x ročně
	kontrola záložního zdroje UPS (funkčnost, stav baterie)	2x ročně
	On-line test dálkového připojení	2x ročně
DDC zařízení		
	kontrola všech použitých vstupů a výstupů, vyhodnocení vstupů vykazujících odchylku)	2x ročně
	kontrola nastavení alarmových mezí	2x ročně
	kontrola nastavení času a data	2x ročně
	kontrola nastavení regulačních parametrů a případná korekce regulačních obvodů (dle požadavku zákazníka)	2x ročně
	korekce ekvitermních křivek podle požadavku uživatele	2x ročně
	drobné SW úpravy na přání uživatele (nevyžadující změny na centrále)	2x ročně
	nastavení a úprava časových programů	
	kompletní kontrola regulace v jednotlivých místnostech (řízení světel, řízení zásuvek)	2x ročně
Rozvaděče		
	kontrola dotažení na svorkovnicích	2x ročně
	přezkoušení stavu ochrany (jistič, pojistka), přepětová ochrana	2x ročně
	kontrola znečištění, poškození a koroze	2x ročně
	kontrola záložního zdroje UPS (funkčnost, stav baterie)	2x ročně
Elektrické snímače (teploty, tlaku atd.)		
	kontrola správnosti montáže snímače	2x ročně
	kontrola dotažení na svorkovnicích	2x ročně
	přezkoušení mechanické pevnosti	2x ročně
	kontrola funkčnosti čidel (snímačů), příp. kontrolní měření	2x ročně
	kontrola znečištění, poškození a koroze	2x ročně
	kontrola snímačů tlaku nulováním	
Hlídače poruchových stavů (protimrazová ochrana, termostat, čidlo zaplavení)		
	kontrola dotažení na svorkovnicích	2x ročně
	kontrola správnosti montáže snímače	2x ročně
	přezkoušení funkčnosti zařízení při výpadku elektrického proudu (jen v případě, že to umožňuje technologie a provozní řád uživatele)	2x ročně
	přezkoušení kvitování	2x ročně
	kontrola příp. přezkoušení nastavených hodnot	2x ročně
	kontrola znečištění, poškození a koroze	2x ročně
Pohony (vč. ventilů, klapek apod.)		
	kontrola správnosti montáže	2x ročně

Seznam veškerých prací prováděných na zařízení M+R v rámci bodu 2.1. Smlouvy		Četnost provádění
	kontrola dotažení na svorkovnicích	2x ročně
	příp. přezkoušení vstupních a výstupních el. signálů u pohonů vykazujících odchylku	2x ročně
	přezkoušení funkce koncových spínačů	2x ročně
	přezkoušení mechanických spojení jednotlivých částí (pohon, ventil atp.)	2x ročně
	přezkoušení těsnosti, dotažení, příp. výměna ucpávek oproti fakturaci	2x ročně
	přezkoušení ručního ovládání	2x ročně
	přezkoušení plynulosti přejezdu pohonu	2x ročně
	kontrola dojezdu do koncových poloh, příp. seřízení pohonu	2x ročně
	přezkoušení havarijních nastavení	2x ročně
	kontrola znečištění, poškození a koroze, optická kontrola těsnosti	2x ročně
Ostatní		
	funkční zkouška detektorů zemního plynu (v meziobdobí revize detektorů plynu)	1x ročně
	revize detektorů zemního plynu	1x ročně

Termín provádění servisních prohlídek – Centrální depozitář:

- 1/ servis v 12.2021
- 2/ servis v 6.2022
- 3/ servis v 12.2022
- 4/ servis v 6.2023
- 5/ servis v 12.2023
- 6/ servis v 6.2024

Termín provádění servisních prohlídek – Historická budova:

- 1/ servis v 3.2022
- 2/ servis v 9.2022
- 3/ servis v 3.2023
- 4/ servis v 9.2023
- 5/ servis v 3.2024
- 6/ servis v 9.2024

Centrální depozitář

1/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti prosinec 2021 + servisní pohotovost 12.2021 - 5.2022 + předpokládaný počet hodin při opravách 12.2021 - 5.2022

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	184 008,00 Kč	184 008,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (12.2021, 1.2022, 2.2022, 3.2022, 4.2022, 5.2022)	6	1 100,00 Kč	6 600,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 269,00 Kč	12 690,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				203 298,00 Kč

2/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti červen 2022 + servisní pohotovost 6.2022 - 11.2022 + předpokládaný počet hodin při opravách 6.2022 - 11.2022

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	184 008,00 Kč	184 008,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (6.2022, 7.2022, 8.2022, 9.2022, 10.2022, 11.2022)	6	1 100,00 Kč	6 600,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 269,00 Kč	12 690,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				203 298,00 Kč

3/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti prosinec 2022 + servisní pohotovost 12.2022 - 5.2023 + předpokládaný počet hodin při opravách 12.2022 - 5.2023

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	189 530,00 Kč	189 530,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (12.2022, 1.2023, 2.2023, 3.2023, 4.2023, 5.2023)	6	1 100,00 Kč	6 600,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 310,00 Kč	13 100,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				209 230,00 Kč

4/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti červen 2023 + servisní pohotovost 6.2023 - 11.2023 + předpokládaný počet hodin při opravách 6.2023 - 11.2023

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	189 530,00 Kč	189 530,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (6.2023, 7.2023, 8.2023, 9.2023, 10.2023, 11.2023)	6	1 100,00 Kč	6 600,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 310,00 Kč	13 100,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				209 230,00 Kč

5/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti prosinec 2023 + servisní pohotovost 12.2023 - 5.2024 + předpokládaný počet hodin při opravách 12.2023 - 5.2024

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	195 215,00 Kč	195 215,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (12.2023, 1.2024, 2.2024, 3.2024, 4.2024, 5.2024)	6	1 150,00 Kč	6 900,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 350,00 Kč	13 500,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				215 615,00 Kč

6/ Centrální depozitář - kontrola funkčnosti červen 2024 + servisní pohotovost 6.2024 - 11.2024 + předpokládaný počet hodin při opravách 6.2024 - 11.2024

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	195 215,00 Kč	195 215,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (6.2024, 7.2024, 8.2024, 9.2024, 10.2024, 11.2024)	6	1 150,00 Kč	6 900,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	10	1 350,00 Kč	13 500,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				215 615,00 Kč

Centrální depozitář - cena od 12.2021 do 11.2024 (v Kč bez DPH)**1 256 286,00 Kč**

Historická budova

1/ Historická budova - kontrola funkčnosti březen 2022 + servisní pohotovost 3.2022 - 9.2022 + předpokládaný počet hodin při opravách 3.2022 - 9.2022

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	53 361,00 Kč	53 361,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (3.2022, 4.2022, 5.2022, 6.2022, 7.2022, 8.2022)	6	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 269,00 Kč	6 345,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				59 706,00 Kč

2/ Historická budova - kontrola funkčnosti září 2022 + servisní pohotovost 9.2022 - 3.2023 + předpokládaný počet hodin při opravách 9.2022 - 3.2023

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	53 361,00 Kč	53 361,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (9.2022, 10.2022, 11.2022, 12.2022, 1.2023, 2.2023)	6	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 269,00 Kč	6 345,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				59 706,00 Kč

3/ Historická budova - kontrola funkčnosti březen 2023 + servisní pohotovost 3.2023 - 9.2023 + předpokládaný počet hodin při opravách 3.2023 - 9.2023

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	54 965,00 Kč	54 965,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (3.2023, 4.2023, 5.2023, 6.2023, 7.2023, 8.2023)	6	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 310,00 Kč	6 550,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				61 515,00 Kč

4/ Historická budova - kontrola funkčnosti září 2023 + servisní pohotovost 9.2023 - 3.2024 + předpokládaný počet hodin při opravách 9.2023 - 3.2024

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	54 965,00 Kč	54 965,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (9.2023, 10.2023, 11.2023, 12.2023, 1.2024, 2.2024)	6	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 310,00 Kč	6 550,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				61 515,00 Kč

5/ Historická budova - kontrola funkčnosti březen 2024 + servisní pohotovost 3.2024 - 9.2024 + předpokládaný počet hodin při opravách 3.2024 - 9.2024

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	56 615,00 Kč	56 615,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (3.2024, 4.2024, 5.2024, 6.2024, 7.2024, 8.2024)	6	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 350,00 Kč	6 750,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				63 365,00 Kč

6/ Historická budova - kontrola funkčnosti září 2024 + servisní pohotovost 9.2024 - 11.2024 + předpokládaný počet hodin při opravách 9.2024 - 11.2024

P.č.	Název zařízení	Počet	Jednotková cena Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Pravidelná kontrola funkčnosti	1	56 615,00 Kč	56 615,00 Kč
2	Servisní pohotovost s nástupem do 24 hodin (9.2024, 10.2024, 11.2024)	3	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Hodinová sazba práce při opravách (předpokládaný počet hodin)	5	1 350,00 Kč	6 750,00 Kč
cena (v Kč bez DPH)				63 365,00 Kč

Historická budova - cena od 12.2021 do 11.2024 (v Kč bez DPH)				369 172,00 Kč
Centrální depozitář a Historická budova - cena od 12.2021 do 11.2024 (v Kč bez DPH)				1 625 458,00 Kč