

SMLOUVA O DÍLO č. CES-290/2021

na dodávku stavby:

„PS Plzeň Slovany – oprava sociálního zázemí ZZS Pk“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje,

se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20

zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem

IČO: 708 83 378

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

2. Zhotovitel:

STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r.o.

se sídlem Koterovská 574/177, Koterov, 326 00 Plzeň

zastoupená jednatelem Kamilem Maškem

IČO: 453 56 815

DIČ: CZ45356815

Bankovní spojení: 

číslo účtu: 

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava vnitřních povrchů a ostatní práce bourání** v prostorech **PS Plzeň Slovany, U Seřadiště 196, 326 00 Plzeň** užívaných ZZS Pk v Plzni. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy – Propočet ceny: Úprava povrchů, ost. práce bourání ze dne 9.12.2021.
2. Stavba bude prováděna podle projektové dokumentace „Projekt sociálního zázemí ZZS“ projektant Ing. M. Vaško, kancelář MVPP s.r.o. a dodavatelem oceněného výkazu výměr a soupisu prací, který je jako příloha č. 1 této smlouvy – Propočet ceny: ležatá kanalizace nedílnou součástí této smlouvy.
3. Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými normami ČSN, EN a dalšími souvisejícími předpisy pro stavební a montážní činnost. Práce budou prováděny za provozu areálu PS s omezeními specifikovanými při předání staveniště.

4. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla: **PS Plzeň Slovany, U Seřadiště 196, 326 00 Plzeň**
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **23. 12. 2021**.
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	487 187,40 Kč
DPH ve výši 21 %	102 309,35 Kč
Celkem s DPH	589 496,75 Kč

(slovy: pětsetosmdesátdevět tisíc čtyřicet devadesát šest korun českých 75/100)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je **30 dní** ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu.

VI.

Záruka a vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

VII.

Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.



VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:


X.

Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
9. Přílohou č. 1 této smlouvy je Propočet ceny: Úprava povrchů, ost. práce bourání ze dne 9.12.2021.
10. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne 9.12.2021

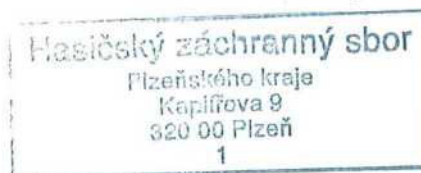
V Plzni dne 10-12-2021



za zhotovitele
Kamil Mašek
jednatel společnosti
Stavební montáže spol. s r.o.



za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje



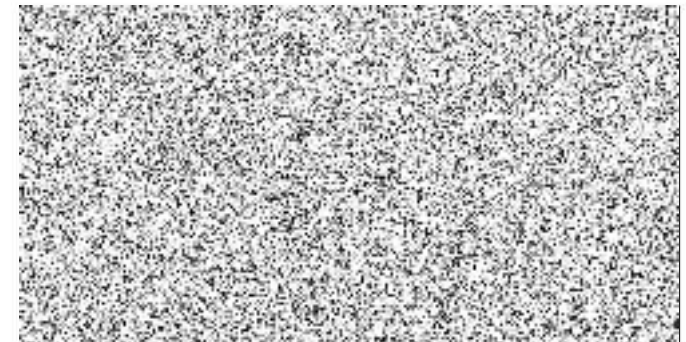
REKAPITULACE

Stavba : HZSPK Plzeň - Slovany
 Objekt : Sociální zařízení
 Rozpočet :
 JKSO :

Objednavatel :
 Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.
 Datum : 09.12.2021

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

		0 06 1	Úpravy povrchů vnitřní				424 616,08
		0 09 0	Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 571,32
			Celkem				487 187,40
			Celkem				487 187,40
			DPH 21%		487 187,40	21,00%	102 309,35
			Celkové náklady	Kč			589 496,75



Propočet ceny objektu

Stavba : HZSPK Plzeň - Slovany

Objekt : Sociální zařízení

Rozpočet :

JKSO :

Objednavatel :

Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.

Datum : 09.12.2021

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
0 06 1			Úpravy povrchů vnitřní				
1	978011141		Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	348,000	34,82	12 117,36
2	978013141		Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	952,000	27,79	26 456,08
3	784181102		Základní akrylátová jednonásobná penetrace pod omítku v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 300,000	17,19	22 347,00
4	612315422		Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	952,000	238,82	227 356,64
5	611315422		Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	350,000	283,46	99 211,00
6			Oprava prasklin akrylem kolem stropů a oken	m	455,000	81,60	37 128,00
							424 616,08
0 06 1			Úpravy povrchů vnitřní				
0 09 0			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	952901111		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	348,000	120,53	41 944,44
2	997013211		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	8,000	841,46	6 731,68
3	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,000	261,14	2 089,12
4	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	96,000	11,38	1 092,48
5	997013631		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	8,000	1 339,20	10 713,60
0 09 0							62 571,32
Celkem				Kč			487 187,40