

**Dodatek č. 2**  
(dále jen „Dodatek“)  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 06. 2021**  
(dále jen „Smlouva“)

Výše uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), na základě výsledku realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadané v otevřeném řízení dle § 3 písm. b), § 54 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.9.2021, Smlouva na akci:

**„Rekonstrukce CÚ Vrbenská 2047/8, České Budějovice – zateplení obvodového pláště objektu a výměna výtahového zařízení“**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel**

**se sídlem:** Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4

**jednající:** [redacted] ředitelem sekce 01 – Ekonomiky a informatiky

**IČO:** 71214011

**DIČ:** CZ71214011

**bankovní spojení:** [redacted]

**č.ú.:** [redacted]

ve věcech technických zastoupená: p. [redacted] vedoucím oddělení 134.2 –  
Hospodářské správy České Budějovice

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: DEMOSTAV, spol. s r.o.**

**se sídlem:** Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou

**zastoupená:** [redacted] jednatelem

**IČO:** 466 78 573

**DIČ:** CZ46678573

**bankovní spojení:** [redacted]

**č.ú.:** [redacted]

ve věcech technických zastoupená: [redacted] jednatelem

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1509,

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. XV. odst. 1. a čl. IV. odst. 3. a 4. Smlouvy tento Dodatek ke Smlouvě.

## II. Preambule

Smluvní strany se dohodly a předmětem tohoto Dodatku učinily nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy, jejímž předmětem je provedení nových stavebních prací (vícepráce) a nerealizování některých stavebních prací (méněpráce) a s tím související změna ceny díla.  
Doba plnění s ohledem na vzniklé vícepráce a méněpráce se nemění.

## III. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se dnem účinnosti tohoto Dodatku mění a doplňuje takto:

1. čl. II odst. 2. Smlouvy zní:

„Předmětem VZ je realizace zateplení obvodového pláště objektu a výměna výtahového zařízení v objektu v níže uvedeném členění:

- demontáž všech prvků na stávající fasádě,
- odstranění keramického obkladu fasády,
- odstranění římsy objektu,
- demontáž původních dřevěných oken,
- demontáž všech klempířských výrobků,
- vyklizení podkrovní objektu (půdy),
- provedení nové skladby balkonu ve 4. NP,
- všechny stávající dřevěné prvky v podkrovní budou ošetřeny proti škůdcům,
- půdní prostor bude zateplen foukanou izolací tl. 200 mm,
- objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolantem z minerálních vláken tl. 160 mm. Finální vrstva bude provedena z tenkovrstvé silikon – silikátové omítky,
- v místech původních dřevěných oken budou osazena nová plastová okna,
- budou osazeny nové plastové vstupní dveře a stěny,
- budou provedeny nové klempířské výrobky,
- budou provedeny nové nátěry zámečnických výrobků,
- bude proveden nový hromosvod včetně svodů a zemnění,
- bude provedena výměna stávajícího výtahu – šachta bude použita stávající,
- vícepráce – ZL č. 1 – nová prosklená AL stěna v obvodovém plášti v místě schodiště – viz Příloha č. 2 Dodatku č. 1,
- **rekapitulace Dodatku č. 2 – viz Příloha č. 1**
- **vícepráce** – ZL č. 2 – fasáda – viz Příloha č. 2
- **vícepráce** – ZL č. 3 – výtahová šachta – viz Příloha č. 3
- **méněpráce** – Objekt 1 – stavební část – viz Příloha č. 4
- **méněpráce** – Objekt 2 – zdravotní instalace – viz Příloha č. 5

2. čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy zní:

„Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| Cena bez DPH | <b>8 451 829,57 Kč</b>  |
| 21% DPH      | <b>1 774 884,21 Kč</b>  |
| Cena s DPH   | <b>10 226 713,78 Kč</b> |

Zhotovitel byl vybrán na základě veřejné zakázky č. j. 30554/2021-900000-090. Nedílnou součástí nabídky zhotovitele byl oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je také Přílohou č. 1 smlouvy o dílo s přihlédnutím ke změnám, které jsou popsány ve Změnových listech, které tvoří Přílohy č. 1-5 tohoto Dodatku.“

#### IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy, vyjma ujednání dotčených tímto Dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany obdrží po jednom elektronickém originálu uzavřeného dodatku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje smluvních stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
5. S ohledem na změnu Smlouvy dle čl. III. tohoto Dodatku jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – rekapitulace Dodatku č. 2  
Příloha č. 2 – vícepráce – ZL č. 2 – fasáda  
Příloha č. 3 – vícepráce – ZL č. 3 – výtahová šachta  
Příloha č. 4 – méněpráce – Objekt 1 – stavební část  
Příloha č. 5 – méněpráce – Objekt 2 – zdravotní instalace
6. Smluvní strany potvrzují, že s obsahem tohoto Dodatku souhlasí a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze,  
dne:

V Hluboké nad Vltavou,  
dne:

**Objednatel:** [redacted] Digitálně podepsáno

[redacted] 16.12.2021 16:44:46

ředitel sekce 01 – Ekonomiky a informatiky  
Generální ředitelství cel

**Zhotovitel:**

Digitálně podepsal Ing. Martin  
Sedlický  
DN: cn=[redacted]  
sn=[redacted], givenName=[redacted]  
c=CZ, o=DEMOSTAV, spol. s r.o.,  
ou=1, serialNumber=P467372  
Datum: 2021.12.15 17:39:31 +01'00'

[redacted]  
jednatel společnosti  
DEMOSTAV, spol. s r.o.