

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě ze dne 25. 1. 2018

uzavřený dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dodatek“)

mezi následujícími smluvními stranami:

1. MILENIUM 3000 spol. s r. o.

se sídlem: Hutská 229, 272 01 Kladno
zapsána: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 94650
IČ: 25402200
DIČ: CZ25402200
bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená: [REDAKCE] jednatelem

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

2. Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 7, 140 96 Praha 4
IČ: 71214011
DIČ: CZ71214011
bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupená: [REDAKCE] ředitelem sekce 01 Ekonomiky a informatiky,
na základě Pověření generálního ředitele GŘC k jednání jménem státu ve
věcech majetkových č.j. 58746/2021-900000-11 ze dne 9. 11. 2021

Kontaktní a pověřená osoba jednáním ve věcech této smlouvy:

[REDAKCE] vedoucí detašovaného odd. 134.8 Hospodářské správy
Ústí nad Labem, Hořeni 3540/7a, 400 11 Ústí nad Labem,
Kontakt – tel. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

(dále jen jako „nájemce“)

(společně dále jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku k nájemní smlouvě ze dne 25. 1. 2018 (vč. Dodatku č. 1 ze dne 29. 8. 2018) takto:

Článek A Změna nájemní smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku I., odst. 2 výše uvedené nájemní smlouvy a to, že předmět nájmu se zužuje o dvě (2) parkovací místa pro služební vozidla nájemce (číslo parkovacího místa 44 a 45), která se nachází na části parcely č. 4235/20. Celková výměra parkovací asfaltové plochy činí tak nově 59,4 m² (čísla parkovacích míst 39 až 43). Smluvní strany se dohodly, že parkovací místa, která zůstávají předmětem pronájmu, jsou poskytnuta bezúplatně.



2. Smluvní strany se dohodly na změně článku IV. odst. 1 výše uvedené nájemní smlouvy (ve znění Dodatku č. 1), a to tak, že se věta: „Dále je stanovena měsíční paušální částka za služby (viz. Článek IV., odst. 6.2 a odst. 7) ve výši 8.200,- Kč + příslušná státem stanovená sazba DPH.“ nahrazuje zněním: „Dále je stanovena měsíční paušální platba za služby (viz čl. IV., odst. 7) ve výši 5 700,- Kč + příslušná státem stanovená sazba DPH.“
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poslední věta čl. IV. odst. 6.2 výše uvedené nájemní smlouvy (ve znění Dodatku č. 1) se ruší.
4. *Příloha č. 2 Seznam nebytových prostor* se ruší a nahrazuje se novým zněním přílohy stejného názvu.
5. *Příloha č. 6 Parkování služebních vozidel* se ruší a nahrazuje se novým zněním přílohy stejného názvu.

Článek B Závěrečná ujednání


1. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 25. 1. 2018.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, kdy pronajímatel a nájemce obdrží každý po jednom (1) stejnopisu.
3. Všechna ujednání nájemní smlouvy v tomto dodatku neuvedená zůstávají nedotčena.
4. Nájemce zajistí uveřejnění dodatku v registru smluv způsobem a ve lhůtách uvedených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje smluvních stran budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Poskytovatel a objednatel shodně prohlašují, že s textem dodatku bez výhrad souhlasí, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a dle jejich svobodné a vážné vůle, a že nebyl učiněn v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých odpovědných zástupců.
6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2022.

V Chomutově dne: 16. 12. 2021


00 spol. s r.o.
2 01 Kladno
Kontaktní adresa: 4878, 430 01 Chomutov
Telefonní číslo: FAX: 474 652 891
IČ: 25402200 C: CZ25402200

Jednatel

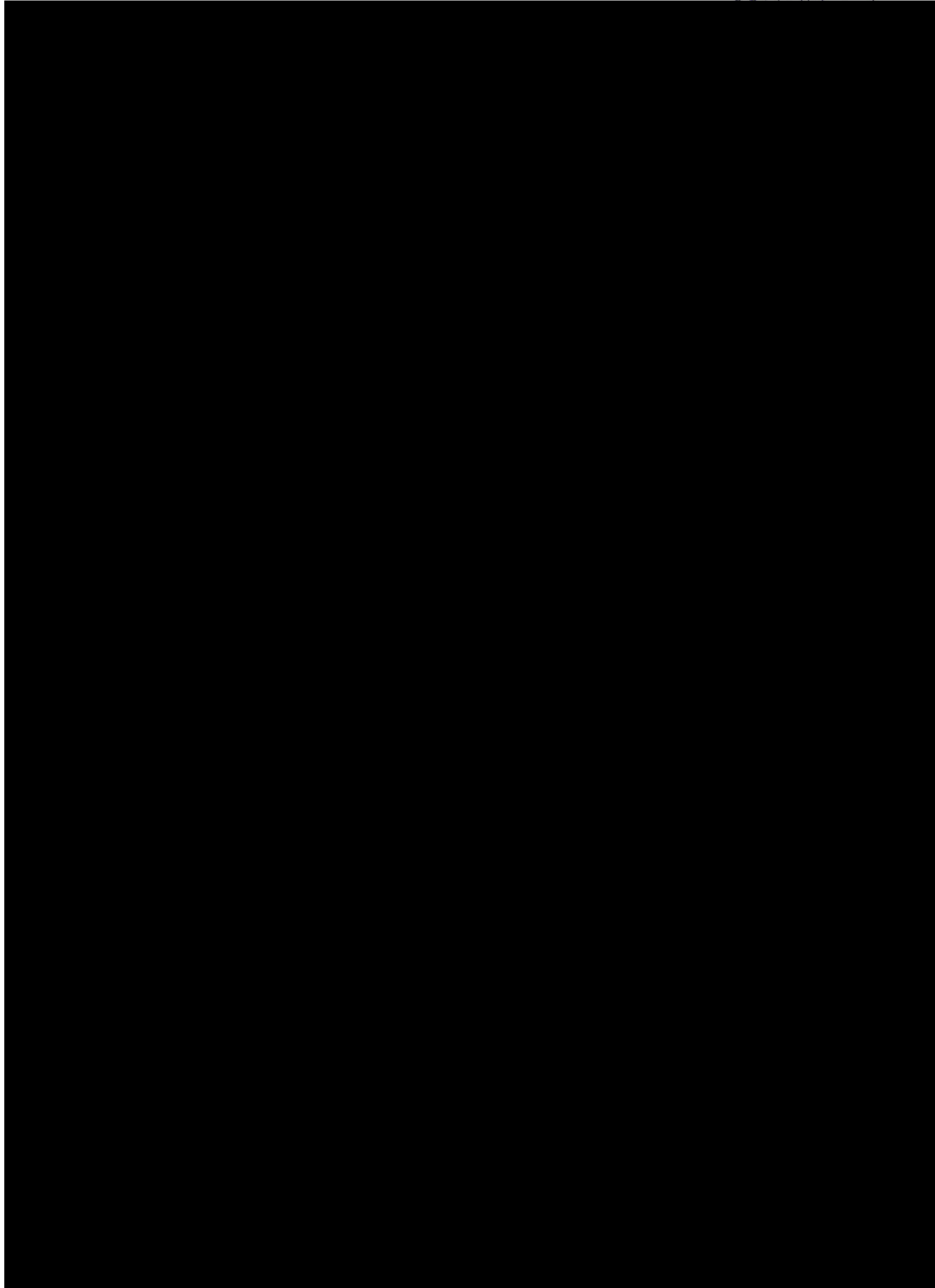
V Praze dne: 17 -12- 2021

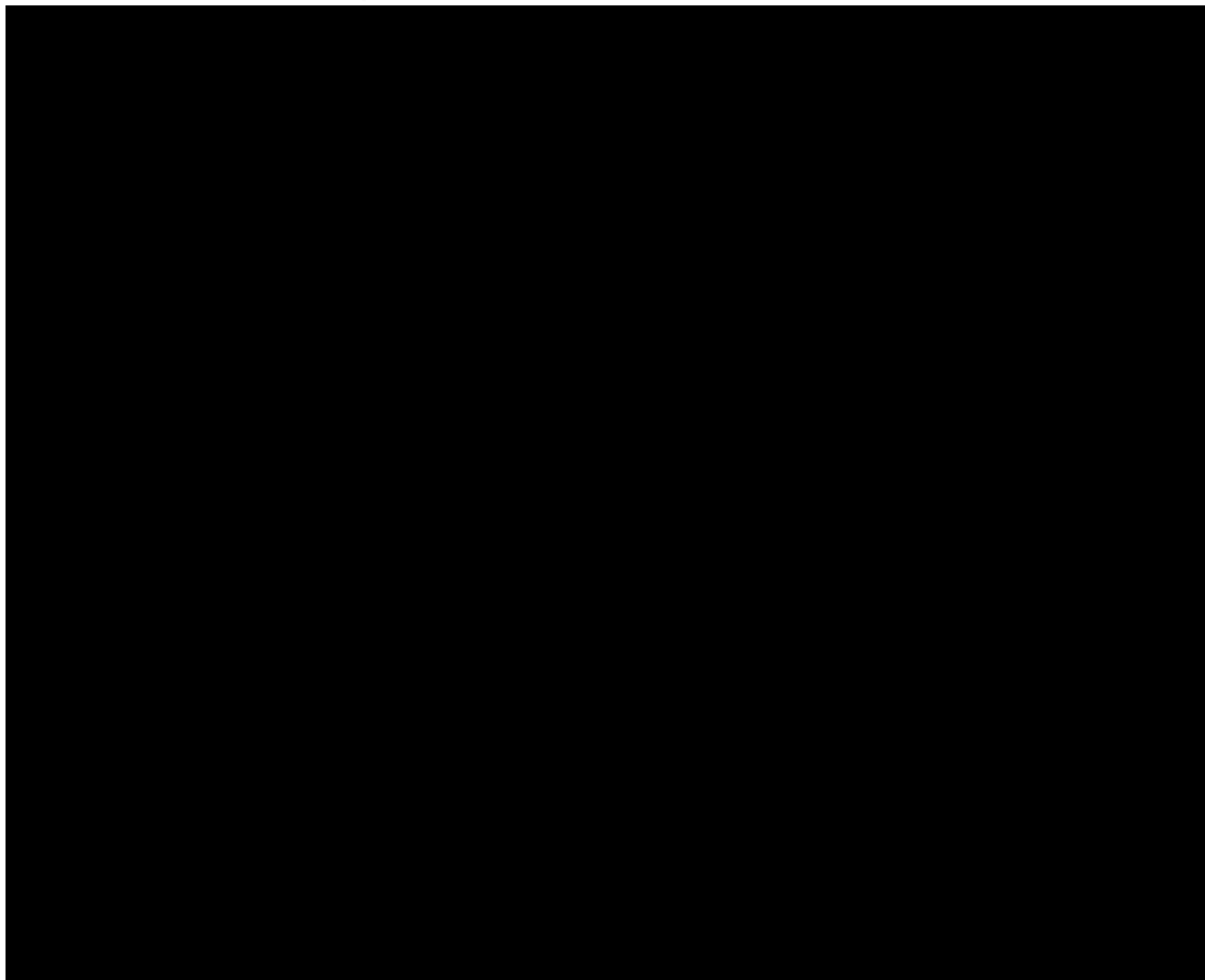

ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky

Přílohy:

Příloha č. 2 Seznam nebytových prostor
Příloha č. 6 Parkování služebních vozidel







Příloha č. 2 Seznam nebytových prostor

K Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 25. 1. 2018

číslo místnosti	patro	výměra m ²	poznámka
201	2. patro	14,85	
202	2. patro	19,27	
203	2. patro	14,66	
204	2. patro	17,03	
205	2. patro	16,85	
206	2. patro	52,27	
207	2. patro	17,03	
211	2. patro	16,60	
212	2. patro	17,03	pokladna
213	2. patro	17,03	
214	2. patro	17,84	
215	2. patro	51,42	
216	2. patro	15,43	server
217	2. patro	36,18	
218	2. patro	34,53	
219	2. patro	16,78	
301	3. patro	14,85	místnost "V"
302	3. patro	20,21	
303	3. patro	14,66	
304	3. patro	17,03	
305	3. patro	34,53	zasedací místnost
306	3. patro	35,02	
307	3. patro	11,57	
308	3. patro	7,49	
celkem		530,16	

Další nebytové prostory, které jsou předmětem nájmu:

číslo místnosti	patro	výměra m ²	poznámka
číslo nemá	2. patro	100,27	chodba 2. patro
číslo nemá	3. patro	41,20	část chodby ve 3. patře omezená přepážkou
309	3. patro	12,47	umístěn plynový kotel
222	2. patro	16,88	umístěn plynový kotel
210	2. patro	16,89	WC muži
221	2. patro	15,79	WC muži
209	2. patro	16,75	WC ženy
220	2. patro	15,75	WC ženy
kuchyňka	2. patro	16,74	kuchyňka
139		18,00	budova naproti správní budově
140		36,00	budova naproti správní budově
141		54,00	budova naproti správní budově
151		216,00	budova naproti správní budově
číslo nemá		400,00	venkovní asfaltová plocha za správní budovou (celkem 6 parkovacích míst)
číslo nemá		59,40	venkovní asfaltová plocha naproti správní budově (celkem 5 parkovacích míst) 2,7 x 4,4 = 11,88 m ² * 5 = 59,4 m ²